Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Av. Rio Branco, 1.489.
Cidade: São Paulo - SP - **CEP:** 01205-905.
CNPJ: 61.198.164/0001-60.
Autorizada a funcionar pelo Decreto Lei 20.138 de 06/12/1945.
www.portoseguro.com.br/auto

Atendimento Porto Imobiliária
3258-4835 - Grande São Paulo.
4004 2999 - Capital e grandes centros.
0800 727 0901 - demais localidades
Para mais informações, consulte seu corretor ou ligue
0800 727 2748 - SAC: informação, reclamação e cancelamento.
0800 727 8736 - Atendimento exclusivo para deficientes auditivos.
0800 727 1184 - Ouvidoria.

Atendimento SUSEP
0800 021 8484 - atendimento gratuito.
As condições contratuais/regulamento deste produto protocolados pela sociedade/entidade junto à SUSEP poderão ser consultados no endereço eletrônico **www.susep.gov.br**, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.
Código de Registro da Seguradora: 05886.
SUSEP – Superintendência de Seguros Privados – Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

FSC www.fsc.org MISTO Papel produzido a partir de fontes responsáveis FSC® C015916

SUSEP – Superintendência de Seguros Privados – Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.
Processo SUSEP: Residencial - 15414.000573/2006-42, Não Residencial -15414.000656/2006-31 e Responsabilidade Civil - 15414.900063/2015-68. O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.
O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site da SUSEP, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

DEVOLUÇÃO ELETRÔNICA - CEDO
Av. Rio Branco, 1.489, Térreo - 01205-905 - São Paulo - SP
www.portoseguro.com.br

0000114 / 024_APOLICEIMOBILIARIAPDF_RA3_0933054

72102731070000000000001142009032O

CTCE INDAIATUBA SPI PL16
ILUMEM SERVICOS ADM LTDA EPP
RUA MONSENHOR MAGALDI, 94
VILA LUCY - SOROCABA
18043-030 - SP

PORTO SEGURO SEGUROS Imobiliária

Para uso dos Correios

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Reintegrado ao serviço postal em: ___/___/___
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Inf. escrita pelo porteiro/síndico	___/___/___ Responsável
☐ Recusado	☐ CEP	

PORTO SEGURO SEGUROS Imobiliária

PORTO SEGURO SEGUROS *Imobiliária*

Olá ILUMEM SERVICOS ADM LTDA EPP, seja bem-vindo.

Agradecemos pela confiança em escolher o
Porto Seguro Imobiliária - Porto Empresa.
A partir de agora, você passa a contar com a tranquilidade de um seguro completo, que oferece benefícios exclusivos.
Leia com atenção todas as informações da sua apólice e, se precisar, conte sempre conosco.

Marcos Roberto Loução — **Marcelo Picanço**
Diretoria Porto Seguro Riscos Financeiros

Para mais informações, consulte seu Corretor ou entre contato conosco:

Central de Atendimento
3-ALUGUEL (3258-4835) - Grande São Paulo
4004-2999 - capitais e grandes centros
0800 727 0901- demais localidades

Chat On-line
www.portoseguro.com.br/chat-imobiliaria

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h30.

Siga-nos nas redes sociais:

DADOS DA SUA APÓLICE

Apólice: *NOVA*
Número da apólice: 118 66 4006590
Ramo: 118
Vigência: a partir das 24h do dia 02/03/2020 até as 24h do dia 02/03/2021
Número da proposta: 11 22319980
Data de emissão da apólice: 04/03/2020
Código C.I.: 5882NG6PTC0Y96
Processo SUSEP: 15414.000656/2006-31
Administradora/Imobiliária: JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

DADOS DO CORRETOR DE SEGUROS

Nome: JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA
SUSEP Porto: 4S60ZJ
SUSEP Oficial: 10.2039510.8
Telefone: 15 21016161
E-mail: gerencia@jciseguros.com.br

LOCAL DE RISCO - OBJETO SEGURADO

Endereço: RUA MONSENHOR MAGALDI, 94
Bairro: VILA LUCY
Cidade: SOROCABA
Cep: 18043-030
Estado: SP
Tipo Imóvel: CONSULTORIOS, ESCOLAS, ESCRITORIOS E HOSPITAIS

DADOS CADASTRAIS

Segurado: ILUMEM SERVICOS ADM LTDA EPP
Tipo de pessoa: Jurídica
CPF/CNPJ: 17.538.580/0001-78
Endereço: RUA MONSENHOR MAGALDI, 94
Bairro: VILA LUCY
Cidade: SOROCABA
Cep: 18043-030
Estado: SP
Celular: Não informado.
Fone residencial: Não informado.
Fone Comercial: 15 21016161
Email: vifirmino@gmail.com

PORTO SEGURO SEGUROS *Imobiliária*

COBERTURAS

COBERTURAS	LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO (R$)	PRÊMIO VALOR DO SEGURO (R$)
INCÊNDIO, EXPLOSÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE	R$ 230.000,00	R$ 196,31
VENDAVAL, FURACÃO, CICLONE, TORNADO E QUEDA DE GRANIZO	R$ 23.000,00	R$ 146,08
CONTEUDO - PORTO IMOBILIARIA	R$ 23.000,00	R$ 0,00
TOTAL PRÊMIO COBERTURAS		**R$ 342,39**

VALORES DO SEGURO (VALORES EM REAIS)	
Prêmio tarifário	R$ 342,39
Desconto	R$ 0,00
Serviços Emergenciais	R$ 0,00
Prêmio líquido	R$ 342,39
Adicional de fracionamento	R$ 0,00
Custo de emissão	R$ 0,00
IOF	R$ 25,27
Preço total do seguro	R$ 367,66
Taxa de juros ao mês %	0,00
Taxa de reativação	R$ 0,00
VALOR TOTAL SEGURO	**R$ 367,66**

FORMA DE PAGAMENTO

81-FATURA MENSAL - 1° A VISTA BOLETO

PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R$)	Vencimento	Meio de Pagamento
01	R$ 91,93	02/03/2020	81-FATURA MENSAL - 1° A VISTA BOLETO
02	R$ 91,92	15/04/2020	81-FATURA MENSAL - 1° A VISTA BOLETO
03	R$ 91,92	15/05/2020	81-FATURA MENSAL - 1° A VISTA BOLETO
04	R$ 91,91	15/06/2020	81-FATURA MENSAL - 1° A VISTA BOLETO

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

0000114 / 024_APOLICEIMOBILIARIAPDF_RA3_0933054

PORTO SEGURO SEGUROS *Imobiliária*

CLÁUSULA DE ADMISSÃO POR TRANSMISSÃO ELETRÔNICA

Transmissão Eletrônica em 26/02/2020 às 09:21:45

A presente apólice foi emitida eletronicamente conforme solicitação do Segurado pelo Corretor de seguros acima mencionado.

- os valores das coberturas, franquias, prêmios e demais condições, foram estabelecidos na transmissão eletrônica de dados, cuja data e hora estão registradas em campo próprio desta apólice.

- os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, seu representante legal neste contrato de seguro.

- É facultado ao Segurado, através do seu Corretor de Seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no Código de Defesa do Consumidor, o que deverá ser feito mediante entrega de carta devidamente protocolada em qualquer escritório da Seguradora.

CLÁUSULAS PARTICULARES

COBERTURA PARA CONTEÚDO IMOBILIÁRIA

A SEGURADORA CONCEDERÁ COMO BENEFÍCIO AO INQUILINO, CONFORME CONDIÇÕES GERAIS E SEM QUALQUER COBRANÇA DE PRÊMIO ADICIONAL, COBERTURA PARA DANOS AO CONTEÚDO DO IMÓVEL EM CASO DE SINISTRO DA COBERTURA BÁSICA NA IMPORTÂNCIA DE 10% DO VALOR CONTRATADO PARA A RESPECTIVA COBERTURA.

SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA PORTO SOCORRO		
ENCANADOR		
CHAVEIRO COMUM		
HELP DESK ATENDIMENTO MICRO		

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

VENDAVAL, FURACÃO, CICLONE, TORNADO E QUEDA DE GRANIZO: 10% das indenizações com mínimo de R$700,00.