

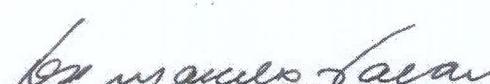


PROCURAÇÃO

LEONIVI ADMINISTRAÇÃO DE BENS

LTDA., pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.904.553/0001-49, com sede na Rua Honorato Mandredini nº 137, Jardim Sunset Village, na cidade de Sorocaba – SP, neste ato por seu sócio administrador, **JOSÉ MARCELO PAVAN**, brasileiro, casado, empresário, portador do RG nº 17.078.989SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 099.229.678-12, residente e domiciliado na Rua Honório Manfredini, nº 137, Jardim Sunset Village, Sorocaba/SP, nomeia e constitui sua bastante procuradora a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob nº 14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal nº 187 – Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-8, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua Vitória nº 70, Jardim Paulistano, Sorocaba - SP**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 09 de junho de 2020.


LEONIVI ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA.

JOSÉ MARCELO PAVAN