

Júlio Casas Imóveis

Condição Bem do Bem

FAVOR NUMERAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido: Rua José B. GUEST, 417 - Jd. Emilia

FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: José Manoel de S. Salvo Jr.
C.P.F.: 070.781.328-54 RG: 11287847
Data de Emissão: 02/12/11 Órgão Emissor: RSP-SP
Título Eleitoral: _____ Zona: _____ Seção: _____
Data de nascimento: 22/09/1944 Nacionalidade: Brasileira
Estado Civil: Casado Onde trabalha: Próprio Salvo
Profissão: Médico Cargo que ocupa: Médico
Endereço Comercial: Cond. Lázaro Castro Prado 567
Tempo no serviço: 20 anos Número da carteira profissional: _____
Nome do superior direto: _____ Salário fixo mensal: R\$ _____
Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): _____

Endereço da residência atual: Av. Maracan 199
Bairro: Jardim Imoesta Cidade: São João da Boa Vista
Telefone Residencial: 19 3837-1490 Telefone Comercial: _____
Telefone Celular: _____ E-mail: forasolpro@netmail.com
Se reside em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel e endereço: _____

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: _____

Por que motivo muda: _____

Número de pessoas que ocuparão o imóvel: 5 Quantos adultos: 5

Quantas crianças: 0 Parentesco: filho

Se forem residir outras pessoas além esposa(o) e filhos, citar nome e parentesco: _____

Citar nome e endereço de um parente próximo: Maria Rosemária de S. M. Salvo

Mãe) - R. Joaquim P. de Almeida, 90

PropONENTE possui propriedades? Não Quantas: 07 Onde: São João da Boa Vista

Imóveis livres e desembaraçados de ônus: Não

Valor total dos imóveis: _____

Local onde tem firma: _____

Nome Completo da(o) esposa(o): Rita de Cassia B. P. Salvo

Data de Nascimento: 02/05/1969 Nacionalidade: Brasileira

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

43067102



IDENTIFICAÇÃO

15.353.884-7 7 MA 06/02/2018

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Nome: JOSÉ FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR

Nascimento: 27/09/1966

Sexo: M

Profissão: S/O

Endereço: S/O DA BOA VISTA - SP

Assinatura: JOSÉ FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR

Assinatura do Diretor: [Signature]

LEI Nº 7.118 DE 20/06/83

079751338/84

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

43067102



IDENTIFICAÇÃO

15.353.884-7 7 MA 06/02/2018

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Nome: JOSÉ FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR

Nascimento: 27/09/1966

Sexo: M

Profissão: S/O

Endereço: S/O DA BOA VISTA - SP

Assinatura: JOSÉ FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR

Assinatura do Diretor: [Signature]

LEI Nº 7.118 DE 20/06/83

079751338/84

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTERIO DA JUSTICA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRAFEGO
E ARREBANDEAMENTO DE VEICULOS

S P

CELIA DE CARNEIRO BERALDO FÓVEDA SALES

VOL. IDENTIFIC. / OUT. IDENT. / SP
18023836 280/EP

102.109.438-23 02/03/1988

PROTO FÓVEDA

CELIA BERALDO FÓVEDA

18/07/2024 21/05/1987

04551914393

SAO JOAO DA BOA VISTA, SP 20/07/2012

SAO PAULO

1897334212

1897334212



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES:

JOSÉ FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR e RITA DE CÁSSIA BERALDO POVEDA

MATRÍCULA

123174 01 55 1994 2 00020 118 0001231 69

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES
JOSÉ FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR, nascido no dia 27/09/1966, em São João da Boa Vista - SP, de nacionalidade brasileira, Filho de JOSÉ FERNANDO DE SOUZA SALES e de MARIA ROSEMIRA SOUZA MOURA SALES;

RITA DE CÁSSIA BERALDO POVEDA, nascida no dia 02/05/1968, em São João da Boa Vista - SP, de nacionalidade brasileira, Filha de ERCIO POVEDA e de CELIA BERALDO BOVEDA

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO POR EXTENSO

VINTE E SEIS DE NOVEMBRO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E QUATRO

DIA MÊS ANO
26 11 1994

REGIME DE BENS DO CASAMENTO:

Comunhão parcial de bens.

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

JOSÉ FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR

RITA DE CÁSSIA BERALDO POVEDA SALES.

OBSERVAÇÕES/AVERBAÇÕES

Ato lavrado (Livro B-20, fls.118, nº 1231). Nada consta.

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas

Regina Teodoro Paciani
Oficial Titular

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Águas da Prata, SP, 11 de outubro de 2012

Regina Teodoro Paciani - Oficial
Robinson Cesar Teodoro Paciani - Substº de Oficial

Município de Águas da Prata
Comarca de São João da Boa Vista - Estado de São Paulo

Rua Joaquim Bandeira da Costa, 161 - Águas da Prata - SP
CEP: 13890-000 - Fone: (19) 3642-2097

OFICIAL IPESP TOTAL GUIA Nº 194/2012
R\$18,37 R\$3,68 R\$ 2,05



08 NOV 2012

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
MUNICÍPIO DE ÁGUAS DA PRATA - SP
RUA JOAQUIM BANDEIRA DA COSTA, 161
CEP: 13890-000 - FONE: (19) 3642-2097
REGINA TEODORO PACIANI - OFICIAL
ROBINSON CESAR TEODORO PACIANI - SUBSTITUTO DE OFICIAL
ÁGUAS DA PRATA - SP

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2018

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELAS DEDUÇÕES LEGAIS
DECLARAÇÃO ORIGINAL

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante	Nome do declarante	Telefone	
078.751.338-84	JOSE FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR		
Endereço	Número	Complemento	
RUA CONSELHEIRO ANTONIO PRADO	632		
Bairro/Distrito	CEP	Município	UF
CENTRO	13870-250	SAO JOAO DA BOA VISTA	SP

	(Valores em Reais)
TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	561.374,86
IMPOSTO DEVIDO	111.265,37
IMPOSTO A RESTITUIR	19.469,89
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	0,00
IMPOSTO A PAGAR	0,00
GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	
RESTITUIÇÃO	748
CÓDIGO DO BANCO	0718
AGÊNCIA BANCÁRIA	
CONTA PARA CRÉDITO	79190-6

Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 19/04/2019 às 14:51:11
1238561298

1238561298

Sr(a) JOSE FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR, inscrito no CPF sob o nº 079.751.338-84.
O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 19/04/2019, às 14:51:11, é:

24.40.34.00.18 - 34

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato do DIRPF);
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Dart) atualizados.
- Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2020, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Dart

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Dart para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Dart será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/05/2019 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Dart o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Dart do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DART acesse o Portal e-CAC na página do site da RFB na Internet, no endereço <rfb.gov.br>. Em seguida, clique em "Declarações e Demonstrativos", selecione o serviço "Meu Imposto de Renda (Extrato do DIRPF)". Na lista dos Serviços encontrados clique em "Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DART e Alterar Quotas". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "Impressão" para emitir o DART do mês desejado.

Informações Adicionais

Exercício	Multas
2014	Não
2015	Não
2016	Não
2017	Não
2018	Não

=> Pendências de Multas normalmente são questões que podem ser resolvidas pelo contribuinte.

=> Pendências de Débitos normalmente referem-se a valores não liquidados ou pagos com códigos errados.

Para maiores esclarecimentos e orientações sobre como resolver essas pendências consulte o Extrato do IRPF.

AVISO: Em 08/04/2019, constavam débitos em aberto no âmbito da Secretaria da Receita Federal do Brasil e/ou da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional. Consulte a opção Situação Fiscal no site da RFB na Internet para obter a relação atualizada dos débitos. Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

JOSE FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2019

079.751.338-84
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: JOSE FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR CPF: 079.751.338-84
Data de Nascimento: 27/09/1968 Título Eleitoral: 43704720175
CPF do cônjuge ou companheiro(a): 102.109.439-23
Casou-se no Brasil? Não
Tem cônjuge ou companheiro(a)? Não
Mudou de endereço? Não
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA CONSELHEIRO ANTONIO PRADO
Complemento: SÃO JOÃO DA BOA VISTA
Município: 13870-250
UF: SP
CEP: DDD/Telefone: DDD/Celular:

E-mail: 11 PROFISSIONAL LIBERAL OU AUTÔNOMO SEM VÍNCULO DE EMPREGO
Natureza da Ocupação: 225 MÉDICO
Ocupação Principal: Declaração de Ajuste Anual Original
Tipo de declaração: Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2018: 03.34.07.81.92-34

DEPENDENTES

CÓDIGO	NOME	DATA DE NASCIMENTO	CPF
21	FERNANDO POVEDA SALES	02/07/1998	479.579.468-94
21	LUCCA POVEDA SALES	22/06/2005	532.082.798-37
			4.550,16

TOTAL DE DEDUÇÃO COM DEPENDENTES

ALIMENTANDOS

Sem informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
UNIMED LESTE PAULISTA COOP TRABALHO MEDICO CNPJ/CPF: 53.678.284/0001-65	525.411,18	12.420,76	130.640,06	0,00	0,00
C.C.P.I. UNIAO PARANA SAO PAULO CNPJ/CPF: 79.342.069/0001-53	1.149,20	0,00	0,00	0,00	0,00
ILUMINIX MATERIAIS ELETRICOS LTDA ME CNPJ/CPF: 11.464.533/0001-40	34.814,48	0,00	95,20	0,00	0,00
TOTAL	561.374,86	12.420,76	130.735,26	0,00	0,00

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem informações

JOSE FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR
079.751.338-84

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FISICA
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDARIO 2018

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

		(Valores em Reais)
Sem informações		0,00
IMPOSTO PAGO / RETIDO		0,00
01. Imposto complementar		0,00
02. Imposto pago no exterior pelo titular e pelos dependentes		0,00
Imposto devido com os rendimentos no exterior		0,00
Imposto devido sem os rendimentos no exterior		0,00
Diferença a ser considerada para cálculo do imposto (limite legal)		130.735,26
03. Imposto sobre a renda na fonte (Lei 11.033/2004)		0,00
04. Imposto retido na fonte do titular		0,00
05. Imposto retido na fonte dos dependentes		0,00
06. Camé-Leão do titular		
07. Camé-Leão dos dependentes		

(Valores em Reais)

PAGAMENTOS EFETUADOS

COD.	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF/CNPJ DO BENEFICIÁRIO	NIT EMPREGADO DOMESTICO	VALOR PAGO	PARC. NÃO DEDUTÍVEL
	Titular			30.000,00	0,00
01	ASSUPERO ENSINO SUPERIOR LTDA	06.099.229/0039-84		214,00	0,00
21	EDO COMERCIO E SERVIÇOS ODONTOLÓGICOS LTDA ME	10.521.330/0001-86		2.085,19	0,00
26	UNIMED LESTE PAULISTA COOP. TRAB. MEDICO	53.678.264/0001-65		2.785,16	0,00
71	LEANDRO E LEANDRINI IMOVEIS	18.331.242/0001-23		8.569,00	0,00
	Dependente: LUCCA POVEDA SALES				
01	CENTRO DE EDUCACAO SAO JOAO LTDA EPP	07.808.040/0001-03		400,00	0,00
21	FUNDAÇÃO JOSE LUIZ EGYDIO SETUBAL	61.213.674/0002-40		2.085,19	0,00
26	UNIMED LESTE PAULISTA COOP TRABALHO MEDICO	53.678.264/0001-65		86.400,00	0,00
	Dependente: FERNANDO POVEDA SALES				
01	FUNDAÇÃO SÃO PAULO	60.990.751/0001-24			

JOSE FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR
CPF: 079.751.338-84

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FISICA
EXERCICIO 2019 ANO-CALENDARIO 2018

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL
DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO, em R\$	
		31/12/2017	31/12/2018
02	UM PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL, SITUADO NESTA CIDADE E COMARCA DE SUBVISTA/SP, NA RUA CONSELHEIRO ANTONIO PRADO NO 567 - VILA CONRADO COM 242,92 M ² ADQ. EM 23/10/2012 DE DR. ELEMIR MACEDO DE SOUZA CPF 192.472.578-91 E SUA ESPOSA CONF. ESCRIT. DE VENDA E COMPRA LIVRO 649 - PG. 152, EM NOME DE SUA ESPOSA RITA DE CÁSSIA BERALDO POVEDA SALES, CPF 102.108.438-23, COM BENEFITÓRIAS EM 2011 NO VALOR DE R\$ 145.000,00 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: RUA CONSELHEIRO ANTONIO PRADO Comp.: Município: SÃO JOÃO DA BOA VISTA Área Total: 478,5 m ² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 9412	565.000,00	177.000,00
11	UM APARTAMENTO NO 1614, EDIFÍCIO BOULEVARD CENTER, SITO A RUA MARIO RIBEIRO, NO 810 COM RUA PETROPOLIS NO 169- GUARUJÁ/SP, ADQ. EM 2011. 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 00032001712 Logradouro: RUA MARIO RIBEIRO Comp.: 16º ANDAR APTO 1614 Município: GUARUJÁ Área Total: 122,2 m ² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 35484	180.000,00	180.000,00
12	CASA RESIDENCIAL SITO A RUA MILTON MARCON, JARDIM PRISCILA - ANTIGO LO 18 - QUADRA G - SJVISTA/SP COM 400 M ² , CONF. MATRÍCULA 27979, ADQ. E, 30/03/2009 DE MARIA ZULEICA DAMPOS, CPF 345.228.058-53 E OUTROS POR R\$90.000,00, BENEFITÓRIAS EM 2009 R\$ 30125,00, BENEFITÓRIAS EM 2010 R\$ 197850,00 E EM 2012 R\$ 280.675,00 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 0003097502200001 Logradouro: RUA MILTON MARCON Comp.: Município: SÃO JOÃO DA BOA VISTA Área Total: 400,0 m ² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 27979	598.650,00	598.650,00

JOSE FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR

CPF: 079.751.338-84

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FISICA

EXERCÍCIO 2019

ANO-CALENDÁRIO 2018

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

PAGAMENTOS EFETUADOS

		(Valores em Reais)		
COD.	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF/CNPJ DO BENEFICIÁRIO	NIT EMPREGADO DOMESTICO	VALOR PAGO PARC. NAO DEDUTIVEL
02	UNIMED LESTE PAULISTA COOP. TRABALHO MEDICO	53.678.264/0001-65		2.085,19 0,00

DOAÇÕES EFETUADAS

Sem informações

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

		(Valores em Reais)	
CODIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM 31/12/2017	31/12/2018
02	PREDIO COMERCIAL EM TERRENO SITO A AV. DR. OSCAR PIRAJA MARTINS NO 1019- JARDIM PRISCILA EM SJBVISTA/SP. ADD. CONF. COMPROMISSO PARTICULLAR COM BENFEITORIAS EM 2014 NO VALOR DE R\$ 60.130,00. 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 0003007201870001 Logradouro: RUA OSCAR PIRAJA Comp.: MARTINS Município: SÃO JOÃO DA BOA VISTA Área Total: 273,0 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 46219	360.685,00	360.685,00

Nº: 1019

Bairro: JARDIM PRISCILA

UF: SP CEP:

Data de Aquisição: 25/01/2002

Nome Cartório: OFICIAL DE REG. DE IMOVEIS E ANEXOS COMARCA S.J BOA VISTA SP

02	PREDIO COMERCIAL -CLINICA- SITO A RUA CONS. ANTONIO PRADO NO 632- VILA CONRADO - SJBVISTA/SP CONF. ESCRITURA DE 2005, COM BENFEITORIAS EM 2014 NO VALOR DE R\$ 99.720 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 0009005503870001 Logradouro: RUA CONSELHEIRO Comp.: ANTONIO PRADO Município: SÃO JOÃO DA BOA VISTA Área Total: 213,4 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 13324	355.120,00	355.120,00
----	--	------------	------------

Nº: 632

Bairro: VILA CONRADO

UF: SP CEP: 13870-250

Data de Aquisição: 10/05/2006

Nome Cartório: OFICIAL DE R. DE IMOVEIS E ANEXOS COMAR. DE S. JOAO BOA VISTA

JOSE FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR
079.751.338-84
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL
DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019
ANO-CALENDÁRIO 2018

SITUAÇÃO: 02
31/12/2017 31/12/2018
408.502,00 408.502,00

12
UMA CASA RESIDENCIAL ALTO A RUA MILTON MARCONI, JARDIM PRISCILA
EM SJB/VISTA/SP CPM 300 M² CONF. MATRÍCULA 27.917. ADQ. EM
14/07/2009 DE VERIDIANA DOTTI MILA CAMPOS CPF 180.762.758-08, POR
R\$ 26.000,00. BENFEITÓRIAS EM 2009 R\$ 50.325,00, EM 2010 R\$ 75.732,00,
EM 2011 R\$ 80.925,00, EM 2012 R\$ 284.560,00
105 - BRASIL
Inscrição Municipal (IPTU): 0003007502080091
Logradouro: RUA MILTON MARCONI
Comp.:
Município: SÃO JOÃO DA BOA VISTA
Área Total: 300,0 m²
Registrado no Cartório: Sim
Matrícula: 27977

Nº:
Bairro: JARDIM PRISCILA
UF: SP CEP: 13074-100
Data de Aquisição: 14/07/2009
Nome Cartório: REGISTRO DE IMOVEIS
ANEXOS DA COMARCA
SÃO JOÃO DA BOA VISTA SP

13
UM TERRENO LOTE 13, QUADA A, SITO A RUA JOSE CORRELLI, ANTIGA
RUA03, JARDIM BOA VISTA EM SJB/VISTA/SP, ADQ. EM 2011 POR R\$
90.000,00, BENFEITÓRIAS EM 2011 R\$ 20.000,00
105 - BRASIL
Inscrição Municipal (IPTU): 0003005704140001
Logradouro: RUA JOSE CORRELLI
Comp.:
Município: SÃO JOÃO DA BOA VISTA
Área Total: 300,0 m²
Registrado no Cartório: Não

Nº: 10
Bairro: JARDIM BOA VISTA I
UF: SP CEP: 13074-100
Data de Aquisição: 11/11/2011

19
BOX N° 805 LOCALIZADO NO 8° ANDAR DO EDIFÍCIO BOULEVARD
CENTER, SITUADO A RUA MARIO RIBEIRO N° 810 E RUA PETROPOLIS 169
105 - BRASIL
Inscrição Municipal (IPTU): 0032001477
Logradouro: RUA PETROPOLIS
Comp.:
Município: GUARUJÁ
Área Total: 20,7 m²
Registrado no Cartório: Sim
Matrícula: 35485

Nº: 169
Bairro:
UF: SP CEP: 13410-300
Data de Aquisição: 25/05/2011
Nome Cartório: CARTÓRIO REGISTRO DE
IMÓVEL DE GUARUJÁ

19
BOX N° 806 LOCALIZADO NO 8° ANDAR DO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO
BOULEVARD CENTER, SITUADO A RUA MARIO RIBEIRO N° 810 E RUA
PETROPOLIS N° 169
105 - BRASIL
Inscrição Municipal (IPTU): 00021001478

0,02 3.748,26

JOSE FERNANDO DE SOUZA SALES JUNIOR

079.751.338-84

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FISICA

EXERCÍCIO 2019

ANO-CALENDÁRIO 2018

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

RENTIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FISICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES

RENTIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

715.358,21

01. Juros e dividendos recebidos

	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Beneficiário	079.751.338-84	14.439.440/0001-40	RITA DE CÁSSIA B POVEDA SALES LTOA.	715.358,21
Titular				

7.054,79

	CPF	CPF/CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Descrição	Valor
02. Outros Beneficiário	079.751.338-84	63.106.543/0001-97	CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO	DIÁRIAS E AUXÍLIO REPRESENTAÇÃO	6.923,00
Titular					
	079.751.338-84	79.342.069/0001-53	C.C.P.J. UNIAO PARANA SAO PAULO	DISTRIBUIÇÃO DE SOBRAS	131,79

722.423,00

TOTAL

(Valores em Reais)

RENTIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA

4.144,75

06. Rendimentos de aplicações financeiras

	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Beneficiário	479.579.468-94	60.746.949/0001-12	BANCO BRADESCO S.A.	4.144,75
Dependente				

2.867,63

10. Juros sobre capital próprio

	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Beneficiário	079.751.338-84	59.678.264/0001-65	UNIMED LESTE PAULISTA COOP TRABALHO MEDICO	2.867,63
Titular				

7.012,38

TOTAL

RENTIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem informações

RENTIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem informações

RENTIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

Sem informações