

FIADOR:

- SÓ PODERÁ SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL EM SOROCABA LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, DÚVIDA, DÍVIDA E/OU LITÍGIO.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS COM IMOVEIS FORA DA COMARCA DE SOROCABA OU DISTANTES MAIS DE 150 QUILOMETROS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS JURÍDICAS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOAS JURÍDICAS CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA

Nome: Maria Celia Leite de Oliveira Lopes

C.P.F: 588.957.368-34

RG: 5.636.705-3

Data de emissão: 11/11/2011

Órgão emissor: SSP/SP

Nascimento: 11/03/1950

Nacionalidade: Brasileira

Estado civil: Casada

Cidade: Sorocaba

Endereço residência: Rua Benedito Carlos Dias, 246

Bairro: Central Parque

Cidade: Sorocaba

Cep: 18051-030

Profissão: Funcionária Pública Aposent

Empresa: Governo Estado de São Paulo

Endereço Comercial: _____

Telefone Residencial: 15 3221-1689

Telefone Comercial: _____

Telefone Celular: _____

Email: _____

Número da carteira profissional: _____

Tempo de serviço: _____

Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado): _____

Tabelião onde tem firma: _____

Nome da (o) esposa (o) : Jose Antonio Lopes

C.P.F: 555.667.748-49

RG: 4.834.895-8

Data de emissão: 11/02/2010

Órgão emissor: SSP/SP

Título Eleitoral: _____

Zona: _____

Seção: _____

Nascimento: 02/08/1948

Nacionalidade: Brasileiro

Cidade: Boituva

Estado: São Paulo

Profissão: Funcionário Público Aposent

Empresa: Governo Estado de São Paulo

Endereço Comercial: _____

Tempo de Serviço: _____

Telefone Comercial: _____

Telefone Residencial: 15 3221-1689

Telefone Celular: _____

Email: _____

Salário mensal atual: _____

Outros rendimentos: _____

PROPRIEDADE DOS FIADORES

Descrição Imóvel: Casa - área total 201,1m2

Local: Rua Benedito Carlos Dias, 246 - Sorocaba/SP

Valor em R\$ 116.587,02

Está livre e desembaraço de ônus? Sim Nº Registro: 15.059

Circunscrição: _____ Livro: _____

FONTES DE REFERENCIA PESSOAL:

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (citar firmas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

BANCÁRIA

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

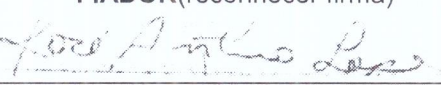
O fiador declara serem verdadeiras as informações prestadas acima, pelas quais se responsabiliza. A Júlio Casas Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De pleno acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 06 de Julho 20 20.



FIADOR(reconhecer firma)



FIADORA(reconhecer firma)



S.F.H. — TRANSFERÊNCIA

AGENTE FINANCEIRO DO B.N.H.
CONTRATO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA COM SUB-ROGAÇÃO DE DÍVIDA HIPOTECÁRIA

Por este instrumento particular, com caráter de escritura pública nos termos do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº 4.380 do dia 21.08.64 alterada pela Lei nº 5.049, de 29.07.66 e de conformidade com o artigo 26 do Decreto-Lei nº 70, de 21.11.66, às partes a seguir mencionadas e qualificadas têm entre si, justo e pactuado um contrato de venda e compra com sub-rogação de dívida hipotecária, mediante cláusulas, termos e condições adiante estipuladas. Outorgante(s) vendedor(es), adiante denominado(s) vendedor(es)

Brigida Lucia Pereira, RG. 3.496.894, enfermeira, solteira, maior, residente e domiciliada a rua Prox. João Lourenço Rodrigues nº 138 nesta cidade portadora do CIC. nº 361.435.023:20; brasileira.

Outorgado(a, s) comprador(a, s, es) e, ao mesmo tempo, outorgante(s) devedor(a, s, es), adiante denominado(a, s) comprador(a, s, es) ou devedor(a, s, es) **Jose Antonio Lopes, RG. 4.834.895, militar, e sua mulher Maria Celia Leite de Oliveira Lopes, RG. 5.636.705, casados sob o regime de comunhão parcial de bens antes da Lei 6.515/77, portadores do CIC. 555.667.748:49 e 588.957.368:34 respectivamente, sendo a compradora pesquisadora dactiloscopista policial, residentes e domiciliados nesta cidade a rua Benedito Carlos Dias 246 ambos são brasileiros.**

OUTORGADA CREDORA : CEESP — CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A, inscrita no C. G. C. sob número 43.073.394/0001—10, adiante denominada CEESP, com sede matriz na Capital do Estado, à Rua XV de Novembro, nº 111, neste ato representada por seu procurador no final qualificado e assinado, nos termos da procuração lavrada em 02 de 09 de 1.9 81, 24 Tabelionato de Notas da Comarca de Capital, livro nº 828, fls. 170

CLÁUSULA PRIMEIRA — IMÓVEL: Por força da(s) transcrição/R 2 vide final matrícula nºs 15.059, do 2 Registro de Imóveis da Comarca de Sorocaba, o(a, s) vendedor(a, s, es) tornou(aram) - se senhor(a, s, es) e legítimo(a, s) possuidor(a, s, es) do imóvel que assim descreve: O predio sob nº 246

da rua Benedito Carlos Dias, antiga rua Tres, do loteamento Central Parque de Sorocaba, nesta cidade, com seu respectivo terreno constitui do pelo lote 33 da quadra CP. do citado loteamento, tendo 8,05 metros de frente para a referida rua Benedito Carlos Dias, 25,04 metros na lateral direita, confrontando com o lote 32; 25,07 metros na lateral esquerda confrontando com o lote 34; 8,01 metros de fundos confrontando com o lote 12, perfazendo a área de 201,19 metros quadrados tres

de 05 (maio) de 1.9 79, confessou (aram) - se devedor(a, s, es) à CEESP da(s) quantia(s) de Cr\$ 290.847,97

dando em garantia do pagamento do principal, juros e demais encargos constantes do(s) título(s), o imóvel acima descrito, cuja(s) hipoteca(s) foi(oram) inscrita(s)/registrada(s) sob nº(s) Av3/15.059

2 Registro de Imóveis da Comarca de Sorocaba
CLÁUSULA SEGUNDA — VENDA E COMPRA : O(a, s) vendedor(a, s, es), pelo presente, vende(m) ao(s) comprador(a, s, es) o imóvel acima descrito, livre de quaisquer ônus convencionais, legais, judiciais ou extra-judiciais, a não ser o(s) supra(s) referido(s), e inteiramente quite de impostos, taxas e multas e outros encargos pelo preço certo e ajustado de Cr\$ 668.718,88

, por conta do qual já recebeu(ram) a importância de Cr\$

de que dá(ão) quitação, sendo que em pagamento do restante do preço ajustado o(a, s) assume(m) a obrigação de pagar diretamente à CEESP, com seus juros e demais encargos, o(s) saldo(s) do(s) débito(s) do(s) mútuo(s) referido(s), que nesta data, acrescido(s) das correções incidentes, importa(m) em Cr\$ 668.718,88

equivalente, nesta data a 761.76028 Unidades Padrão de Capital do Banco Nacional da Habitação - nestas condições, o(a, s) vendedor(a, s, es) dá(ão) plena e irrevogável quitação do preço ajustado ao(a, s) comprador(a, s, es), transmitindo-lhe(s) domínio, direitos, posse e ações que tinha(m) sobre o referido imóvel, havendo-o(a, s) por empossado(a, s) desde a, por força deste contrato, e obrigando-se, por si, seus sucessores ou herdeiros a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e a responder pela evicção de direito.

CLÁUSULA TERCEIRA — SUB-ROGAÇÃO DA DÍVIDA : Em consequência da compra e venda ora feita, o(a, s) vendedor(a, s, es) sub-roga(m) o(a, s) comprador(a, s, es) na obrigação do pagamento do saldo de débito acima, transferindo-lhe(s) todos os seus direitos e obrigações decorrentes do(s) aludido(s) contrato(s) hipotecário(s), declarando a CEESP, por sua vez que aceita a sub-rogação e exonera o(a, s) vendedor(a, s, es) da obrigação do pagamento da(s) dívida(s) ali contrai-da(s), visto que a(s) mesma(s) será(ão) satisfeita(s) pelo(a, s) ora comprador(a, s, es) sem solução de continuidade, nas condições a seguir estipuladas.

CLÁUSULA QUARTA — CONFISSÃO DE DÍVIDA E PLANO DE PAGAMENTO : O(a, s) comprador(a, s, es) aceita(m) a venda e compra com sub-rogação de dívida hipotecária, nos termos acima, e, agora, na qualidade de devedor(a, s, es) confessa(m) dever à CEESP, a importância correspondente ao(s) saldo(s) do débito antes especificado(s), de Cr\$ **668.718,88**

PARÁGRAFO PRIMEIRO : Em virtude de sua opção pelo Plano de Equivalência Salarial (PES), o(a, s) devedor(a, s, es), em troca, compromete(m)-se pagar à CEESP **275** () prestações mensais, consecutivas, vencendo-se a primeira delas no dia **2** de **7** de **1981** correspondendo a Cr\$ **5.938,93** () as demais vencer-se-ão em igual dia dos meses subsequentes até o final do pagamento.

PARÁGRAFO SEGUNDO : Nas prestações mensais previstas nesta cláusula estão incluídos juros à taxa de **8,1%** () por cento) ao ano, calculados pelo Sistema de Amortização **constante**, bem como os prêmios mensais de seguros obrigatórios adiante referidos, do valor inicial de Cr\$ **322,19** ()

PARÁGRAFO TERCEIRO : Ocorrendo impuntualidade no pagamento na satisfação de qualquer obrigação de pagamento a quantia a ser paga corresponderá ao valor da obrigação em cruzeros na data do vencimento, acrescido de juros simples, calculados à taxa de 1,5% (um e meio por cento) por decêndio ou fração de atraso.

CLÁUSULA QUINTA — REAJUSTAMENTO DAS PRESTAÇÕES : o reajustamento das prestações ocorrerá **60 (sessenta)** após o aumento do salário mínimo e terá por base a variação das UPCs verificada entre o trimestre civil do último reajustamento e o do trimestre civil da época do reajustamento a se processar, conforme preceituam a RC 01/77 e a R 81/80 do BNH.

CLÁUSULA SEXTA — GARANTIA : Continua em pleno vigor a garantia hipotecária oferecida à CEESP, constituída pelo imóvel descrito na cláusula primeira deste contrato, autorizando à CEESP o registro deste contrato à margem da(s) referida(s) inscrição(ões)/registro(s) hipotecária(s).

CLÁUSULA SÉTIMA — PROCURAÇÃO : O(a, s) devedor(a, s, es), pelo presente, constitui(m) a CEESP sua procuradora, com poderes irrevogáveis, inclusive "ad iudicia", até solução final da dívida ora confessada, especialmente de requerer as averbações que se fizerem necessárias, junto ao competente Registro de Imóveis, dos novos valores adotados pela RC 01/77 e R 81/80 do BNH, encontrados conforme critérios do PES, bem como para receber importâncias relativas aos seguros, desapropriações, impostos e taxas em devolução, podendo para tanto requerer, recorrer, concordar, transigir, receber e dar quitação, desistir e, enfim praticar todos os atos necessários ao bom e fiel desempenho deste mandato, inclusive substabelecer.

CLÁUSULA OITAVA — MULTAS E HONORÁRIOS : Ocorrendo o vencimento antecipado das obrigações de pagamento do(a, s) devedor(a, s, es) ou no caso de cobrança judicial ficará(ão) este(s) sujeito(s) à multa contratual de 10% (dez por cento) sobre a importância devida, corrigida trimestralmente, de acordo com índices de correção do valor das ORTN, e sobre este montante, à verba honorária, cuja cobrança está prevista no parágrafo terceiro do artigo 20, do Código de Processo Civil, no valor mínimo de 10% (dez por cento).

PARÁGRAFO ÚNICO : No caso de execução extra-judicial do contrato prevista no Decreto-Lei 70/66, o(a, s) devedor(a, s, es) ficará(ão) sujeito(a, s) à multa de 10% (dez por cento) sobre o saldo devedor, além das custas e demais cominações legais para o Agente Fiduciário.

CLÁUSULA NONA — VENCIMENTO ANTECIPADO : Se o(a, s) devedor(a, s, es) faltar(em) ao pagamento de 1 (uma) prestação mensal, dar-se-á o vencimento antecipado da dívida.

CLÁUSULA DÉCIMA — RATIFICAÇÃO : Ressalvadas as modificações ora feitas por este instrumento, ficam expressamente ratificadas as cláusulas, condições e obrigações estabelecidas no(s) contrato(s) aludido(s) no parágrafo único da cláusula primeira deste instrumento do conhecimento do(a, s) devedor(a, s, es)

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA — FORO : Para a credora receber seu crédito, poderá optar entre o foro desta Capital e o do domicílio do(a, s) devedor(a, s, es), renunciando-se a qualquer outro.

CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA — SEGURO : Para todos os efeitos de direito fica fazendo parte integrante do presente, a Ficha de Informação do Financiamento - FIF - emitida em conformidade com as normas e rotinas da Apólice de Seguros Habitacionais em vigor. O(a, s) devedor(a, s, es) recolhe(m) neste ato a quantia de Cr\$ **7.544,35** ()

referente aos prêmios de seguros da Apólice Habitacional e ao seguro de crédito interno por antecipação. Os prêmios devidos pelo presente dividem-se em Danos Físicos — Cr\$ **1.111,11** Morte e Invalidez — Cr\$ **1.111,11**, Crédito Interno Cr\$ **1.111,11**

CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA — PREVIDÊNCIA SOCIAL : Declaram as partes contratantes expressamente e sob as penas da Lei, que estão obrigadas à comprovação de inexistência de débitos fiscais para com o IAPAS - Instituto de Aposentadoria de Previdência e Assistência Social, nos termos da legislação em vigor.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA — IMPOSTO DE TRANSMISSÃO "INTER-VIVOS" : Fica fazendo parte integrante deste contrato, a guia de recolhimento nº **1.111,11** datada de **1981** de **19**, da referente ao imposto de Transmis-

são "Inter-Vivos" no valor de Cr\$ **1.111,11** () e que é anexada à primeira via deste contrato.

E, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 05 (cinco) vias de igual teor, rubricando todas as folhas, juntamente com as testemunhas abaixo, a tudo presentes, autorizando os registros necessários, no Cartório Imobiliário Competente.

direitos e
do exonerar
da lei 12.116/78



GEESP - CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A
digo, primeira via deste contrato.

Continuação descrição do procurador da CEESP.

e substabelecimentos lavrados no no 24 Tabelionato de Notas da Capital, nã L^a 828, fls 186 em 2:9:1980 e L^a 831, fls 143 em 19:9:80 e no 4^o Cartorio de Notas e Ofício de Sorocaba no L^a 27 as folhas 88 e L^a 27 em 8:5:81

Clausula : os vendedores pelo presente transferem aos compradores todos e quaisquer direitos que possuem referentes aos benefícios fiscais, em conformidade com o Decreto Lei 1358 de 12.11.74, correspondentes ao presente financiamento.

Clausula para efeito de seguro o comprometimento de renda é de 50% para Jose Antonio Lopes e de 50% para Maria Celia Leite de Oliveira Lopes.

Clausula: despesas do imóvel: todos os impostos e taxas e demais despesas que a partir desta data venham a incidir sobre o imóvel são de responsabilidade dos compradores e devedores.

Clausula: A CEESP, na qualidade de procuradora do BNH, nos termos da procuração registrada na Secretaria dos Órgãos Colegiados sob n^o CPC 00051 autoriza o Sr, Oficial do 2^o Cartorio de Registro de imóveis de Sorocaba, a cancelar a caução dada pelos dedentes em favor do BNH, conforme AV. 4/ 15.059 do 2^o Cartorio de Registro de imóveis de Sorocaba.

E, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em seis vias de igual teor, rubricando todas as folhas juntamente com as testemunhas abaixo, a tudo presentes, autorizando os registros necessários no Cartorio Imobiliario Competente.

Sorocaba, 25 de junho de 1.981.-

Jose Antonio Lopes
Jose Antonio Lopes

Brigida Lucia Pereira
Brigida Lucia Pereira

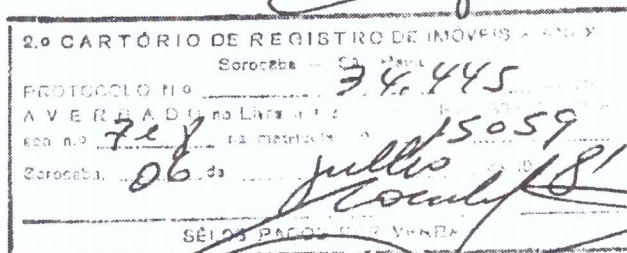
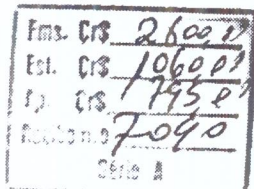
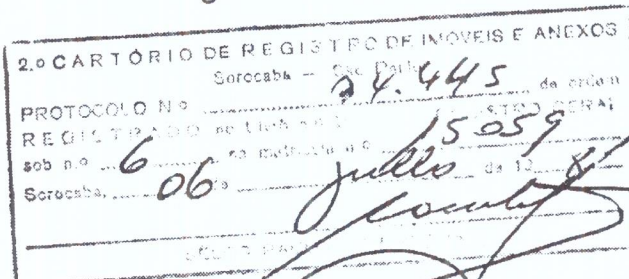
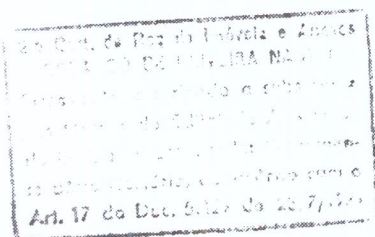
Maria Celia Leite de Oliveira Lopes
Maria Celia Leite de Oliveira Lopes

David Correa, gerente da agencia de Sorocaba, brasileiro, casado. RG. 2.934.824
CIC. 042.641.698:87

Testemunhas:

Neide Chiquito
Neide Chiquito

Maria Antonia Ap. Ribeiro
Maria Antonia Ap. Ribeiro



IMÓVEL:- UM PRÉDIO sob o nº. 246 da rua três, do loteamento -- Central Parque Sorocaba, nesta cidade, com seu respectivo terreno constituído pelo lote 33 da quadra CP, do citado loteamento, tendo 8,05 metros de frente para a referida rua três; - 25,04 metros na lateral direita, confrontando com o lote 32; - 25,07 metros na lateral esquerda confrontando com o lote 34; - 8,01 metros de fundos, confrontando com o lote 12, perfazendo uma área de 201,19 metros quadrados.-----

PROPRIETÁRIA:- COOPERATIVA HABITACIONAL CENTRAL, PARQUE SOROCABA., com sede nesta cidade, inscrita no CGC/MF. sob o nº49.004.401/0001-09, legalmente representada.- TÍTULO AQUISITIVO:- Registro nº03 na matrícula nº 5.483, em 25 de Janeiro de 1978, deste livro e Cartório.- Sorocaba, 02 de Junho de 1980.- O Escrevente Autorizado, *Eduardo de Oliveira Nastri* (Eduardo de Oliveira Nastri)-----

Av.1- 15.059 em 02 de Junho de 1980.

O imóvel supra matriculado acha-se gravado com o seguinte Ônus:- Em Hipoteca no valor de Cr\$99.555.983,45, a favor da CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A., com sede na capital deste Estado, CGC. 43.073.393/0001, conforme Registro nº05 nas matrículas nºs 5.475 à 5.488, de 25/01/1978, - Livro nº02-de registro Geral, deste Cartório, cujos direitos Creditórios foram CAUCIONADOS a favor do Banco Nacional da Habitação, conforme Averbação nº06 nas mencionadas matrículas, cujo valor corrigido é de Cr\$ 172.685.679,22, conforme Av.87 nas referidas matrículas.- O Escrevente Autorizado, *Eduardo de Oliveira Nastri* (Eduardo de Oliveira Nastri).-----

R.2- 15.059, em 02 de Junho de 1980.

TRANSMITENTE:- COOPERATIVA HABITACIONAL CENTRAL PARQUE SOROCABA., acima qualificada.- ADQUIRENTE(S):- BRIGIDA LUCIA PEREIRA, RG. 3.496.894 enfermeira, solteira, maior, residente e domiciliada nesta cidade, portadora do CIC. nº. 361.435.028-20.,-----

TÍTULO:- venda e compra.- FORMA DO TÍTULO:- Instrumento Particular datado de 03 de Maio de 1979, (Leis nºs 4.380, 5.049 e decreto lei nº70). VALOR:- Cr\$290.847,97- O Escrevente Autorizado, *Eduardo de Oliveira Nastri* (Eduardo de Oliveira Nastri).-----

Av.3- 15.059 em 02 de Junho de 1980.

Em virtude da aquisição R.2- 15059, supra, por força do instrumento particular de 3/5/79, o(s) adquirente(s), BRIGIDA LUCIA PEREIRA, -----

acima qualificado(s), fica(ram) subrogado(s) no Ônus hipotecário Av.01 -- supra, contraído pela transmitente, Cooperativa Habitacional Central --

(conf. no verso)

2.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SOROCABA (SP)
Filipe Domingues Reis Jacinth
ESCREVENTE

Parque Sorocaba., retro qualificada, por instrumento particular de 11 de janeiro de 1978, cuja Credora CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A, acima qualificada, à qual o(s) adquirente(s) confessa(m)-se devedor(es) - da importância de Cr\$290.847,97, sob a garantia do imóvel retro matriculado, comprometendo-se à pagá-la em 300 prestações mensais e consecutivas. Total Inicial das prestações:- Cr\$ 3.629,41 com a taxa nominal de juros de 8,10 %a.a., vencendo-se a primeira prestação em 02 de Junho de 1979.- Sob as demais cláusulas e condições constantes do mesmo contrato que é objeto desta averbação, do qual uma via fica arquivada neste cartório.- O Escrevente Autorizado, Eduardo de Oliveira Nastro (Eduardo de Oliveira Nastro)-----

Av.4- 15.059, em 02 de Junho de 1980.

De conformidade com o parágrafo primeiro da Cláusula oitava do Instrumento particular datado de 03 de Maio de 1979, o Crédito Hipotecário -- constante da Subrogação Av.3-15.059, retro, fica CAUCIONADO ao BNH.- O Escrevente Autorizado, Nicanor Fogaça Neto (Nicanor Fogaça Neto)-----

Av.5-15.059, em 06 de julho de 1.981.-

Procede-se a esta averbação, para ficar constando que a rua nº 03 (três) -- para a qual faz frente o imóvel retro matriculado, teve sua denominação mudada para RUA BENEDITO CARLOS DIAS; tudo conforme se verifica do requerido e da Certidão nº 1532/81, expedida pela Prefeitura Municipal local em 03 de julho de 1.981.- O Escrevente Autorizado, Jair Ponceano Nunes (Jair Ponceano Nunes)-----

R.6-15.059, em 06 de julho de 1.981.-

TRANSMITENTE:- BRIGIDA LUCIA PEREIRA, RG. 3.496.894, enfermeira, solteira, maior, residente e domiciliada nesta cidade, portadora do CIC. nº 361.435.028-20; brasileira.- ADQUIRENTES:- JOSÉ ANTONIO LOPES, RG. 4.834.895, militar, e sua mulher MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES, RG. 5.636.705, casa dos sob o regime da comunhão parcial de bens antes da lei 6515/77, portadores do CIC. nº 555.667.748-49 e 588.957.368-34, respectivamente, sendo ela pesquisadora dactiloscopista policial, residentes e domiciliados nesta cidade; ambos brasileiros.- TITULO:- Venda e compra.- FORMA DO TITULO:- Instrumento Particular datado de 25 de junho de 1981 (Leis 4.380, 5.049 e dec lei 70/66).- VALOR:-Cr\$668.718,88.- O imóvel retro matriculado está cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 0.00.01.03.5381.1043.01.00.30 O Escrevente Autorizado, Jair Ponceano Nunes (Jair Ponceano Nunes)-----

Av.7-15.059, em 06 de julho de 1.981.-

Em virtude da aquisição constante do R.6-15.059 supra, por força do instrumento particular de 25 de junho de 1.981, os adquirentes JOSÉ ANTONIO LOPES e sua mulher MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES, supra qualificados, ficaram subrogados no ônus hipotecário constante da Av.1-15.059 retro, contraído pela Cooperativa Habitacional Central Parque Sorocaba, retro qualificada, já subrogado pela transmitente Brigida Lucia Pereira, conforme Av.3-15.059 supra e retro, por força do instrumento particular datado de 03 de maio de 1.979; cuja credora CAIXA ECONOMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A.

(Continua fls. 02)

SEGUNDO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

15.059

FOLHA

02

LIVRO Nº 2 *22/1* REGISTRO GERAL

O oficial

retro qualificada, à qual os adquirentes confessam-se devedores da importância de Cr\$668.718,88, sob a garantia do imóvel retro matriculado, com-prometendo-se a pagá-la em 275 (duzentas e setenta e cinco) prestações mensais e consecutivas, à taxa nominal de juros de 8,1% ao ano, calculados pelo sistema de amortização constante; vencendo-se a primeira prestação, que tem o valor total inicial de Cr\$5.938,93, no dia 02 de julho de 1.981.- Sob as demais cláusulas e condições constantes do mesmo instrumento, que é objeto desta averbação, do qual uma via fica arquivada neste Cartório.- O-Escrevente Autorizado, *[Assinatura]* (Jair Ponceano Nunes),-.-.-.-.-.

Av.8-15.059, em 06 de julho de 1.981.-
Procede-se a esta averbação, para ficar constando que FICA CANCELADA a caução constante da Av.4-15.059 retro, em virtude de autorização passada pelo B.N.H., no instrumento Particular datado de 25 de junho de 1.981.- O Escrevente Autorizado, *[Assinatura]* (Jair Ponceano Nunes),-.-.-.-.-.

Av.9/15.059, em 14 de Dezembro de 1999.

De conformidade com o Instrumento Particular datado de 29 de Março de 1999, autorizou-se a presente para ficar constando que, a credora Caixa Econômica do Estado de São Paulo S/A., teve sua razão social alterada para NOSSA CAIXA - NOSSO BANCO S/A, conforme Certidão datada de 14 de Maio de 1990, expedida pela JUCESP, do arquivamento da Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 28 de dezembro de 1989, sob o número - 908.590, microfilmada neste Serviço, sob o nº 90.142, em 04 de Outubro de 1990.

O Escrevente Autorizado, *[Assinatura]* (Eduardo Soncim) y

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial

Av.10/15.059, em 14 de Dezembro de 1999.

CANCELADA a hipoteca objeto da Av.1, subrogada nas Averbações 03 e 07, - todas desta matrícula, em virtude de expressa autorização da credora - Nossa Caixa - Nosso Banco S/A., nos termos do Instrumento Particular - datado de 29 de Março de 1999.

(CONTINUA NO VERSO)

2º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SOROCABA (SP)
Filipe Domingos Less Junior
ESCREVENTE

O Escrevente Autorizado, *Eduardo Soncim* (Eduardo Soncim)*José Roberto Lorenz Castro*SEGUNDO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SOROCABA - SPCUSTAS E EMOLUMENTOS MARGADOS NO
RECIBO ANEXADO AO TÍTULO APRESENTADO.

CERTIFICO

que o imóvel matriculado sob o número 15.059
tem a sua situação com referência a
alienação e constituições de ônus reais, integralmente
noticiadas na presente xerocópia da mencionada matrícula.
O refendo é verdade e dou fé.

Sorocaba, 14 DEZ 2009*Flávio Domingues Paes Junior*
Escrevente Autorizado

11.836/02

**PREFEITURA DE SOROCABA****I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço****2020****VENCIMENTOS**

Nº DO CARNE	Nº CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	Nº CONTROLE
233120/20	087916	33.12.62.0083.01.000	94.581

PARCELA ÚNICA
18/03/2020

LOCAL DO IMÓVEL

RUA BENEDITO CARLOS DIAS, 246
JARDIM ARCO IRIS Quadra: CP Lote: 33

PROPRIETÁRIO

JOSE ANTONIO LOPES

COMPROSSÁRIO

ENDEREÇO DE ENTREGA

RUA BENEDITO CARLOS DIAS, 246
JARDIM ARCO IRIS
CEP: 18.051-030 SOROCABA / SP

PARCELAS

1ª	18/03/2020
2ª	20/04/2020
3ª	18/05/2020
4ª	18/06/2020
5ª	20/07/2020
6ª	18/08/2020
7ª	18/09/2020
8ª	19/10/2020
9ª	18/11/2020
10ª	18/12/2020

11.836/16

PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço

Nº CARNE

233120/20

2020

VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$	DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	Nº PARCELAS	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE	
395,09	5%	41,66	41,58	10	Normal	
ÁREA DO TERRENO M²	TESTADA EM M	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA	
201,50	2,000000	112,98	0,0	0,000000	1,000000	
ÁREA CONSTRUÍDA M²	ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	TIPO	CATEGORIA
124,89	1983	728,16	1,5	Residencial	Residencial	3
CONSTRUÇÃO (1)	VALORES VENIAIS EM R\$ ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE		VALORES VENIAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$ ÁREA TERRENO EXCEDENTE TERRENO (2)		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)	
71.842,52	24.845,30		0,00 24.845,30		96.687,82	
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$		DESCONTO EM R\$	VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$	
TERRITORIAL	PREDIAL					
0,00	1.450,31	1.179,30	271,01	144,87	415,88	
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$			ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)			
04 - REMOÇÃO DE LIXO			144,87 Zona Residencial 3			

CFC

NASCIMENTO
11.03.50

INSCRIÇÃO NO CPF
588 957 368 34

CONTRIBUINTE
MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA

Maria Celia Leite de Oliveira
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO **1200-5**

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GOMES DE SAUS



PROIBIDO PLASTIFICAR

Maria Celia Leite de Oliveira

0542-002655

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL **5.636.705-3** DATA DE EXPEDIÇÃO **11/NOV/2011**

NOME **MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES**

FILIAÇÃO **BENEDITO LEITE DE OLIVEIRA**

E IZABEL RODRIGUES DE OLIVEIRA

NAT. CIVILIDADE **CERQUEIRA CESAR -SP** DATA DE NASCIMENTO **11/MAR/1950**

DOC. ORIGEM **SOROCABA-SP**
SEGUNDO SUBDISTRITO
CC:LV.B97 /FLS.253 /N.004890
588957368/34 PASEP 1039770885-5

173 Delegado Divisório
de Polícia BRGD-SSPSP
Assinatura do Diretor

LEI Nº 7.116 DE 29-08-83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO **1200-5**

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GOMES DE SAUS



PROIBIDO PLASTIFICAR

Jose Antonio Lopes

0537-002238

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL **4.834.895-8** DATA DE EXPEDIÇÃO **11/FEV/2010**

NOME **JOSE ANTONIO LOPES**

FILIAÇÃO **JOÃO LOPES**

E MERCEDES MARCUZ LOPES

NATURALIDADE **BQITUVA -SP** DATA DE NASCIMENTO **02/AGO/1948**

DOC. ORIGEM **SOROCABA-SP**
SEGUNDO SUBDISTRITO
CC:LV.B97 /FLS.253 /N.004890
555667748/49 PASEP 1040173029-5

37 Delegado Divisório
de Polícia BRGD-SSPSP
Assinatura do Diretor

LEI Nº 7.116 DE 29-08-83



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SÃO PAULO PREVIDÊNCIA - SPPREV
DIRETORIA DE BENEFÍCIOS SERVIDORES
DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO

SPPREV

Data Pagamento	Fls
07/07/2020	1/1

NOME MARIA CELIA LEITE DE O LOPES		C.P.F. 588.957.368-34	
ENTIDADE SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA		BENEFÍCIO APOSENTADORIA	
CARGO PAPILOSC.POL.CLASSE ESPECIAL		Nº BENEFÍCIO 15889573681-00	
COMPETÊNCIA 06/2020		% APOSENTADORIA 100,00	
BANCO 0001		TIPO FOLHA NORMAL	
REG. RETRIB. 14		AGÊNCIA 7008	
ESC / TAB. 11-001		Nº CONTA 00-000001346-3	
REF / GR- 37		NÍVEL 0	

Código	Denominação	NAT	QTD	Unidade	Período	Vencimento	Descontos
001001	SALARIO BASE	N			06/2020	2.332,00	
003007	ART.133 CE-PRO LAB.CAR.ESPEC.	N	7		06/2020	155,08	
004001	RETP-REGIME ESPECIAL TRAB.POLICIAL	N			06/2020	2.332,00	
009001	ADICIONAL TEMPO DE SERVICO	N	4		06/2020	963,82	
010001	SEXTA-PARTE	N			06/2020	963,82	
010009	SEXTA-PARTE S/ADIC.	N			06/2020	123,98	
012005	INSALUBRIDADE						
012005	ADIC.INSALUBRIDADE INATIVO(40%)- EFP	N	60		06/2020	743,87	
070012	IMPOSTO DE RENDA	N			06/2020		637,23
070056	CONTRIB. PREVID. 11% - L.C. 1012/2007	N	11%		06/2020		22,20
070113	CONTR.PREVID.RPPS-LC 1354/2020	N	16%		06/2020		209,87

BASE IR 5.478,52	BASE REDUTOR	BASE CONTRIB PREV 7.614,57	TOTAL VENCOS 7.614,57	TOTAL DE DESCONTOS 869,30	TOTAL LÍQUIDO 6.745,27
---------------------	--------------	-------------------------------	--------------------------	------------------------------	---------------------------

MENSAGEM

Dúvidas: acesse o site www.spprev.sp.gov.br ou entre em contato com nosso teleatendimento (0800 777 7738).



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SÃO PAULO PREVIDÊNCIA - SPPREV
DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO

SPPREV

Data Pagamento	Fis
07/07/2020	1/1

NOME	C.P.F	RE/DC	Categoria	Registro Geral	Nº BENEFÍCIO
JOSE ANTONIO LOPES	555.667.748-49	90032-0	NATIVO	00048348958	25556677481-00
Cargo/Função	Padrão	Regime	% Benefício	TIPO FOLHA	COMPETÊNCIA
03986-SD 1ª CLASSE	PM22	LC - 731/93	80,00	NORMAL	06/2020
Dep IR	BANCO	AGÊNCIA	Nº CONTA		
00	0001	7008	00-000001345-		

DEMONSTRATIVO DO PAGAMENTO DO BENEFÍCIO

Código	Denominação	NAT	QTD	Valor	Período	Vencimento	Descontos
001001	SALARIO BASE (PADRAO)	N	30	DIAS	01/06/2020 A	1.169,48	
004001	RETP-REGIME ESPECIAL TRAB.POLI	N		PERC	01/06/2020 A	1.169,48	
005017	GRAT.REP.OUT.PODERES INC.LC 813/96	N		PERC	01/06/2020 A	235,55	
009001	ADICIONAL TEMPO DE SERVICO	N	4	ADIC	01/06/2020 A	467,79	
009002	ADIC. S/ GRAT REPRES. INCORPOR	N	4	VALOR	01/06/2020 A	47,11	
010001	SEXTA-PARTE	N		VALOR	01/06/2020 A	467,79	
010002	SEXTA-PARTE S/ GRAT REPR. INCO	N		VALOR	01/06/2020 A	47,11	
010009	SEXTA-PARTE S/ADIC. INSALUBRIDADE	N		VALOR	01/06/2020 A	99,18	
012005	ADIC.INSALUBRIDADE INATIVO(40%)-EFP	N	60	AVOS	01/06/2020 A	595,10	
070012	IMPOSTO DE RENDA	N		PERC	01/06/2020 A		6,17
070018	CBPM - CONTRIBUICAO DE ASSIST.	N		PERC	01/06/2020 A		85,97
070184	CONT.PROTECAO SOCIAL MILITARES DEC.667/69	N		VALOR	01/06/2020 A		408,37
097121	ASSOC.FUNDO AUXILIO MUTUO PM E.S.P.	N		PERC	01/06/2020 A		35,18

BASE IR	BASE CONTRIB PREV	TOTAL VENCITOS	TOTAL DE DESCONTOS	TOTAL LÍQUIDO
1.986,24	4.298,59	4.298,59	535,69	3.762,90

Legenda da Natureza: N = Normal, E = Estorno, D = Devolução, A = Atrasados, R = Reposição

MENSAGEM

Dúvidas: acesse o site www.spprev.sp.gov.br ou entre em contato com nosso teleatendimento (0800 777 7738).



JOSE ANTONIO LOPES
R BENEDITO CARLOS DIAS, 246
CENTRAL PARQUE
18051-030 SOROCABA/SP

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 053314844 série C
Data de Emissão: 24/06/2020
Data de Apresentação: 29/06/2020
Pág. 01 de 01
Conta Contrato Nº 210011687762

Leitura Próximo Mês 23/07/2020

Lote Roteiro de Leitura N.º Medidor PN
16 SORBUA71-00000324 218223137 701081697

Reservado ao Fisco
7766.D33B.AC03.D509.6617.743B.1EB0.5ACF

PREZADO(A) CLIENTE

Mantenha seus dados sempre atualizados, alguns itens determinam a tarifa e tributação de sua fatura de energia elétrica. Solicite os serviços disponíveis em nosso site com rapidez e segurança e reserve mais tempo para você em seu dia-a-dia. Mais informações acesse o endereço que consta no verso de sua conta.

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

JOSE ANTONIO LOPES
R BENEDITO CARLOS DIAS, 246
CENTRAL PARQUE
18051-030 - SOROCABA - SP

CPF: 555.667.748-48

CLASSIFICAÇÃO: Convencional B1 Residencial -Bifásico 220 / 127 V

ATENDIMENTO	PN	SEU CODIGO	CONTA MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0800 010 25 70 www.cpfl.com.br	701081697	INSTALAÇÃO 2026307928	JUN/2020	08/07/2020	113,20

DISCRIMINAÇÃO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO

Cod. 115	Descrição da Operação N.º 908352189970	Mês Ref.	Quant. Faturada	Unid. Med.	Tarifa com Tributos R\$	Valor Total da Operação R\$	Base Cálculo ICMS R\$	Aliq. ICMS%	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS	PIS 0,87%	COFINS 4,00%	Bandas Tarifárias (Dias)
0605	Consumo Uso Sistema (KWh)-TUSD	JUN/20	192,000	kWh	0,29411459	54,55	54,55	12,00	6,55	54,55	0,47	2,18	Verde
0601	Consumo - TE	JUN/20	192,000	kWh	0,30546875	58,65	58,65	12,00	7,04	58,65	0,51	2,35	06 Dias Verde
	Total Distribuidora					113,20							24 Dias

TOTAL CONSOLIDADO

113,20 113,20 12,59 113,20 0,98 4,81

HISTÓRICO DE CONSUMO	kWh Dias	TARIFA ANEEL	EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO / DATAS DE LEITURAS
2020 JUN	192 30	Consumo TUSD TE	Nº Energia
MAR	190 31	Consumo kWh 0,29824000 0,25394000	218223137 Abre
ABR	170 30		21637 21445
MAR	171 33		Fator Multipl. 1,00
FEV	171 28		Consumo [kWh] 192
JAN	176 29		Taxa de Perda [%]
2019 DEZ	186 30		Leitura Próximo Mês 23/07/2020
NOV	229 32		
OUT	216 31		
SET	230 32		
AGO	214 29		
JUL	200 30		
JUN	188 32		

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site www.cpfl.com.br

INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

Considerar quitada se efetuado débito em conta corrente.
Caso não ocorra o débito utilize esta conta para pagamento.

AVISO IMPORTANTE



Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
N.º 053314844 série C

DÉBITO AUTOMÁTICO
BANCO 033 AGÊNCIA 0062

CódDebAut-Banco
210011687762

Total a Pagar (R\$)
113,20

Data de Vencimento
08/07/2020

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site www.cpfl.com.br

SUPERMERCADO NOSSA CASA
FASHION PRESENTES
FASHION PRESENTES

R DELCIO FERREIRA DE AZEVEDO 471 - JARDIM PIAZZA DI ROMA
R DOUTOR AMERICO FIGUEIREDO 3659 - CONJ. HAB. JULIO MESQUITA
R AMERICO FIGUEIREDO, 3659 - CONJ HABITACIONAL JULIO D

836300000012 132001103143 534159722022 100116877620

Autenticação Mecânica



NOME: JOSE ANTONIO LOPES
CPF: 555.667.748-49
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2020 **ANO-CALENDÁRIO 2019**

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: JOSE ANTONIO LOPES CPF: 555.667.748-49
Data de Nascimento: 02/08/1948 Título Eleitoral: 0185598190167
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Sim CPF do cônjuge ou companheiro(a): 588.957.368-34
Houve mudança de endereço? Não
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA BENEDITO CARLOS DIAS Número: 246
Complemento: Bairro/Distrito: JARDIM ARCO IRIS
Município: SOROCABA UF: SP
CEP: 18051-030 DDD/Telefone: (15) 3221-1689
E-mail: DDD/Celular: (15) 99778-7851

Natureza da Ocupação: 31 MEMBRO OU SERVIDOR PÚBLICO DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA ESTADUAL E DO DISTRITO FEDERAL
Ocupação Principal: 040 POLICIAL MILITAR
Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original
Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2019: 38.28.80.88.48-18

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
GOV. EST. SAO PAULO SPPREV CNPJ/CPF: 09.041.213/0001-36	26.454,69	0,00	270,54	2.186,52	22,91
GOV. EST. SAO PAULO SPPREV CNPJ/CPF: 09.041.213/0001-36	1.903,98	0,00	0,00	0,00	0,00
FUNDO DO REGIME GERAL DA PREVIDENCIA SOCIAL CNPJ/CPF: 16.727.230/0001-97	12.974,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	41.332,67	0,00	270,54	2.186,52	22,91

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

10. Parcela isenta de proventos de aposentadoria, reserva remunerada, reforma e pensão de declarante com 65 anos ou mais (inclusive referentes a Rendimentos Recebidos Acumuladamente se tributado pelo ajuste anual) 22.847,76

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	555.667.748-49	09.041.213/0001-36	GOV. EST. SAO PAULO SPPREV	22.847,76

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e imobiliário (LCA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e imobiliários (CRA e CRI) 1.663,21

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	555.667.748-49	90.400.888/0001-42	BANCO SANTANDER	1.165,86
Titular	555.667.748-49	00.360.305/0001-04	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	497,35

26. Outros 25,66

Beneficiário	CPF	CPF/CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Descrição	Valor
Titular	555.667.748-49	11.214.907/0001-70	GOVERNO ESTADO	CRÉDITOS NOTA	25,66

JOSE ANTONIO LOPES
555.667.748-49
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2020 ANO-CALENDÁRIO 2019

DE SAO PAULO

FISCAL PAULISTA

TOTAL 24.536,63

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA (Valores em Reais)

01. 13º salário 2.186,52

06. Rendimentos de aplicações financeiras 11.892,74

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	555.667.748-49	00.000.000/1005-79	BANCO DO BRASIL AGENCIA 1512-1	355,97
Titular	555.667.748-49	90.400.888/0001-42	BANCO SANTANDER	11.536,77

TOTAL 14.079,26

IMPOSTO PAGO / RETIDO (Valores em Reais)

01. Imposto complementar 0,00

02. Imposto pago no exterior pelo titular e pelos dependentes 0,00

Imposto devido com os rendimentos no exterior 0,00

Imposto devido sem os rendimentos no exterior 0,00

Diferença a ser considerada para cálculo do imposto (limite legal) 0,00

03. Imposto sobre a renda na fonte (Lei 11.033/2004) 0,00

04. Imposto retido na fonte do titular 270,54

05. Imposto retido na fonte dos dependentes 0,00

06. Carnê-Leão do titular 0,00

07. Carnê-Leão dos dependentes 0,00

PAGAMENTOS EFETUADOS (Valores em Reais)

CÓD.	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF/CNPJ DO BENEFICIÁRIO	VALOR PAGO	PARC. NÃO DEDUTÍVEL
Titular				
11	JULIANA ISQUERDO	360.470.228-39	900,00	0,00
26	UNIMED SOROCABA	45.399.961/0001-59	12.468,00	0,00
26	CBPM	61.000.923/0001-38	985,95	0,00

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS (Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM
		31/12/2018 31/12/2019

JOSE ANTONIO LOPES

555.667.748-49

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2018	31/12/2019
12	RUA: BENEDITO CARLOS DIAS, 246 - SOROCABA-SP - ADQUIRIDA PELO SFH NOSSA CAIXA, EM 06.07.1987, QUITADA EM 1999 DECLARADA PELO VALOR VENAL.FORAM REALIZADAS BENFEITORIAS NO IMOVEL EM 2017, NO VALOR DE 41680,00 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 331262006301000 Logradouro: RUA BENEDITO CARLOS DIAS Comp.: CASA Município: SOROCABA Área Total: 201,1 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 15.059	116.587,02	116.587,02
	Nº: 246 Bairro: JARDIM ARCO IRIS UF: SP CEP: 18051-030 Data de Aquisição: 06/07/1981 Nome Cartório: SEGUNDO CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS SOROCABA SP		
21	VEICULO CHEVROLET/PRISMA 2017/2018 , CHASSI 9BGKT68V0JG145776 , PLACAS FKM 3172 - SOROCABA , ADQUIRIDO JUNTO A AUTOMEC SOROCABA LTDA EM 105 - BRASIL RENAVAM: 01128069285	68.450,00	68.450,00
26	CELULAR - ADQUIRIDO EM 1997 VIVO - SOROCABA 105 - BRASIL	380,00	380,00
41	POUPANCA - BANESPA SANTANDER- CONTA: 0062 60051254-5 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 555.667.748-49 CNPJ: 90.400.888/0001-42 Banco: 353 Agência: 0062 Conta: 060051254-5	25.371,60	21.387,66
41	POUPANCA -BANESPA SANTANDER - CONTA: 0062 60881432-0 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 555.667.748-49 CNPJ: 90.400.888/0001-42 Banco: 353 Agência: 0062 Conta: 060881432-0	2.200,23	510,03
41	CADERNETA POUPANCA CAIXA ECONOMICA FEDERAL AG.2025 CONTA 01300046593 -7 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 555.667.748-49 CNPJ: 00.360.305/0001-04 Banco: 104 Agência: 2025 Conta: 01300046593-7	11.521,95	12.019,30

JOSE ANTONIO LOPES

CPF: 555.667.748-49

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2018	31/12/2019
45	RENDA FIXA BANCO SANTANDER (CDB) CONTA 92060970-7 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 555.667.748-49 CNPJ: 90.400.888/0001-42	70.000,00	40.000,00
45	RENDA FIXA - BANCO DO BRASIL - AGENCIA 1512-1 CONTA 1345-5 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 555.667.748-49 CNPJ: 00.000.000/1005-79	11.166,82	10.774,32
45	OURO CAP UNICO BANCO DO BRASIL - AGENCIA 1512-1 CONTA 1345-5 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 555.667.748-49 CNPJ: 00.000.000/0001-91	0,00	818,22
61	CONTA CORRENTE SANTANDER BANESPA - 0062 92 060 970-7 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 555.667.748-49 CNPJ: 90.400.888/0001-42 Banco: 353 Agência: 0062 Conta: 92060970-7	7.516,86	3.616,51
61	CONTA CORRENTE BANCO DO BRASIL 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 555.667.748-49 CNPJ: 00.000.000/1005-79 Banco: 001 Agência: 1512 Conta: 1345-5	1.815,45	0,00
97	PREMIOS ACUMULADOS EM VGBL ZURICH SANTANDER BRASIL SEGUROS E PREVIDENCIA S.A - AGENCIA 0062 CONTA CORRENTE 92060970/7 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 555.667.748-49 CNPJ: 87.376.109/0001-06	0,00	50.000,00
TOTAL		315.009,93	324.543,06

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO AS DEDUÇÕES LEGAIS

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo titular	41.332,67
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	41.332,67
TOTAL	

DEDUÇÕES

Contribuição à previdência oficial e à previdência complementar pública (até o limite do patrocinador)	0,00
Contribuição à previdência oficial (Rendimentos recebidos acumuladamente)	0,00
Contribuição à previdência complementar, pública (acima do limite do patrocinador) ou privada, e Fapi	0,00
Dependentes	0,00
Despesas com instrução	14.353,95
Despesas médicas	0,00
Pensão alimentícia judicial	0,00
Pensão alimentícia por escritura pública	0,00
Pensão alimentícia judicial (Rendimentos recebidos acumuladamente)	0,00
Livro caixa	14.353,95
TOTAL	

IMPOSTO DEVIDO

Base de cálculo do imposto	26.978,72
Imposto devido	309,82
Dedução de incentivo	0,00
Imposto devido I	309,82
Imposto devido RRA	0,00
Alíquota efetiva (%)	0,74
Total do imposto devido	309,82

IMPOSTO A RESTITUIR

SALDO DE IMPOSTO A PAGAR

PARCELAMENTO

Valor da quota	39,28
Número de Quotas	1

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	270,54
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	270,54

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Débito automático: SIM

A partir da 1ª quota

Banco	033
Agência (sem DV)	062
Conta para débito	00092060970 7

JOSE ANTONIO LOPES

555.667.748-49

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2018	315.009,93
Bens e direitos em 31/12/2019	324.543,06
Dívidas e ônus reais em 31/12/2018	0,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2019	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	24.536,63
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	14.079,26
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	0,00
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELAS DEDUÇÕES LEGAIS
DECLARAÇÃO ORIGINAL

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante 555.667.748-49	Nome do declarante JOSE ANTONIO LOPES	Telefone (15) 32211689
Endereço RUA BENEDITO CARLOS DIAS	Número 246	Complemento
Bairro/Distrito JARDIM ARCO IRIS	CEP 18051-030	Município SOROCABA
		UF SP

(Valores em Reais)

TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	41.332,67
IMPOSTO DEVIDO	309,82
IMPOSTO A RESTITUIR	0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	39,28
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00

PARCELAMENTO (Vencimento da 1ª quota em 30/04/2020)

NÚMERO DE QUOTAS 1

VALOR DA QUOTA 39,28

DÉBITO AUTOMÁTICO AUTORIZADO PELO DECLARANTE (a partir da 1ª quota)
CÓDIGO DO BANCO 033

AGÊNCIA BANCÁRIA 0062

CONTA PARA DÉBITO 00092060970-7

Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 25/03/2020 às 17:38:25
2963707240

Sr(a) JOSE ANTONIO LOPES, inscrito no CPF sob o nº 555.667.748-49.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 25/03/2020, às 17:38:25, é:

42.24.73.63.29 - 67

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
 - Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2021, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/05/2020 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do site da RFB na internet, no endereço <rfb.gov.br>. Em seguida, clique em **"Declarações e Demonstrativos"**, selecione o serviço **"Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)"**. Na lista dos Serviços encontrados clique em **"Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas"**. Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone **"Impressão"** para emitir o DARF do mês desejado.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

Talão N.º _____

Folhas N.º _____

FEDERATIVA DO

"CARTORIO RENATO"
2.º Cartório do Notas da Sorocaba
Reconheço a Firma Maria Célia Leite de Oliveira
Sorocaba, 01 / 10 / 19 75
EM TESTEMUNHO



ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA, MUNICÍPIO E DISTRITO DE SOROCABA
SEGUNDO SUBDISTRITO

Olinda Micadei — Nilma Gabriel
Escritoras — (Emols. por verba)
MARIA INÊS DE ALMEIDA
ESCRIVÃ INTERINA

REGISTRO CIVIL

Casamento N.º 4890 —

CERTIFICO que, à fls. 253 do livro N.º B-97 do Registro de Casamentos, foi lavrado hoje o assento do matrimônio de José Antonio Lopes e Maria Célia Leite de Oliveira, contraído perante o Juiz cidadão: Mexias Fonseca e as testemunhas constantes do respectivo assentamento.

Ele nascido em Beituva deste Estado ao 5 de agosto de mil novecentos e quarenta e oito profissão militar, domiciliado e residente neste subdistrito filho de João Lopes e Mercedes Marcuz Lopes

Ela nascida em Cerqueira Cesar deste Estado ao 5 de dezembro de mil novecentos e cinquenta profissão pesquisadora dactiloscópica policial, domiciliada e residente neste subdistrito filha de Benedito Leite de Oliveira e Izabel Rodrigues de Oliveira

assinar-se MARIA CÉLIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES; a qual passa a

Foram apresentados os documentos a que se refere o Art. 180, N.º 1, 2 e 4 do Código Civil.

Observações: O casamento realizou-se no regime de Comunhão Parcial de Bens

NOME: MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES**CPF: 588.957.368-34****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2020****ANO-CALENDÁRIO 2019****IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

Nome: MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES CPF: 588.957.368-34
 Data de Nascimento: 11/03/1950 Título Eleitoral: 104947750167
 Possui cônjuge ou companheiro(a)? Sim CPF do cônjuge ou companheiro(a): 555.667.748-49
 Houve mudança de endereço? Não
 Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA BENEDITO CARLOS DIAS Número: 246
 Complemento: CASA Bairro/Distrito: JD. ARCO IRIS
 Município: SOROCABA UF: SP
 CEP: 18051-030 DDD/Telefone: (15) 3221-1689
 E-mail: DDD/Celular: (15) 99778-5578

Natureza da Ocupação: 31 MEMBRO OU SERVIDOR PÚBLICO DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA ESTADUAL E DO DISTRITO FEDERAL
 Ocupação Principal: 113 DELEGADO DE POLÍCIA E OUTROS SERVIDORES DAS CARREIRAS DE POLÍCIA, EXCETO MILITAR
 Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original
 Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2019: 42.74.18.79.90-78

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
GOV. EST. SAO PAULO SPPREV CNPJ/CPF: 09.041.213/0001-36	64.159,56	1.884,06	6.693,48	4.637,05	559,77
GOV. EST. SAO PAULO SPPREV CNPJ/CPF: 09.041.213/0001-36	1.903,98	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	66.063,54	1.884,06	6.693,48	4.637,05	559,77

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

10. Parcela isenta de proventos de aposentadoria, reserva remunerada, reforma e pensão de declarante com 65 anos ou mais (inclusive referentes a Rendimentos Recebidos Acumuladamente se tributado pelo ajuste anual) 22.847,76

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	588.957.368-34	09.041.213/0001-36	SPPREV	22.847,76

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e imobiliário (LCA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e imobiliários (CRA e CRI) 1.802,60

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	588.957.368-34	00.000.000/0001-91	BANCO DO BRASIL	828,37
Titular	588.957.368-34	90.400.888/0001-42	BANCO SANTANDER	974,23

25. Restituição do imposto sobre a renda de anos-CALENDÁRIO anteriores 3.770,76

26. Outros

64,18

Beneficiário	CPF	CPF/CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Descrição	Valor
Titular	588.957.368-34	11.214.907/0001-70	GOVERNO ESTADO DE SAO PAULO	CREDITOS NOTA FISCAL PAULISTA	64,18

NOME: MARIA CELIA LETTE DE OLIVEIRA LOPES**CPF: 588.957.368-34****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2020****ANO-CALENDÁRIO 2019****DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2018	31/12/2019
	Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: RUA JOAQUIM NABUCO Comp.: CASA Município: SOROCABA Área Total: 360,0 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 417598	Nº: 235 Bairro: JARDIM SOROCABANO UF: SP CEP: 13080-375 Data de Aquisição: 29/04/2015 Nome Cartório: PRIMEIRO CARTORIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA	
21	VEÍCULO RENAULT CLIO PLACAS FZL 7577 - ADQUIRIDO E NOVEMBRO/2019 105 - BRASIL RENAVAM: 01059342011	0,00	28.000,00
26	LINHA TELEFONICA RESIDENCIAL 15 32211689 105 - BRASIL	80,00	80,00
41	CADERNETA POUPANCA SANTANDER BANESPA 0062 000600054287 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: CPF: CNPJ: 90.400.888/0001-42 Banco: 033 Agência: 0062 Conta: 060005428-7	6.020,16	1.052,99
41	CADERNETA DE POUPANCA SANTANDER BANESPA 0062 60031102 1 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 588.957.368-34 CNPJ: 90.400.888/0001-42 Banco: 033 Agência: 0062 Conta: 60031102-1	13.764,50	3.406,13
41	CADERNETA DE POUPANCA SANTANDER BANESPA 0062 060881411 7 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 588.957.368-34 CNPJ: 90.400.888/0001-42 Banco: 033 Agência: 0062 Conta: 60881411-7	11.579,74	2.199,51
41	CADERNETA POUPANCA BANCO BRASIL TRANSFERIDA PELO AGENTE FINANCEIRO EM 25/SETEMBRO/2017 DA AGENCIA 6856 PARA AGENCIA 2923-8 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 588.957.368-34 CNPJ: 00.000.000/3042 20	16.620,27	20.698,64

NOME: MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES

CPF: 588.957.368-34

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2018	31/12/2019
	Banco: 027 Agência: 2923 Conta: 146411-6		
45	RENTA FIXA SANTANDER AGENCIA 0062 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 588.957.368-34 CNPJ: 90.400.888/0001-42	9.000,00	0,00
45	RF SIMPLES BANCO BRASIL 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 588.957.368-34 CNPJ: 00.000.000/0001-91	0,00	33.346,45
49	OUROCAP UNICO BANCO BRASIL - AGENCIA 1512- 1 105 - BRASIL	0,00	1.636,44
61	CONTA CORRENTE BANCO DO BRASIL -CONTA NO 1346-3- BANCO DO BRASIL -AGENCIA 1512-1 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 588.957.368-34 CNPJ: 00.000.000/1005-79 Banco: 001 Agência: 1512 Conta: 1346-3	840,26	1.325,13
61	CONTA CORRENTE SANTANDER BANEPA 0062 92 050162-3 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 588.957.368-34 CNPJ: 90.400.888/0001-42 Banco: 353 Agência: 0062 Conta: 92050162-3	3.128,65	162,35
97	VGBL ZURICH SANTANDER BRASIL SEGUROS E PREVIDENCIA - AGENCIA 0062 - SOROCABA - SP 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 588.957.368-34 CNPJ: 87.376.109/0001-06	0,00	11.000,00
TOTAL		70.428,30	120.802,36

NOME: MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES

CPF: 588.957.358-34

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO AS DEDUÇÕES LEGAIS

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS

Rendimentos de Pessoa Jurídica pelo titular	66.063,54
Rendimentos de Pessoa Jurídica pelos dependentes	0,00
Rendimentos de Pessoa Física Exterior pelo titular	0,00
Rendimentos de Pessoa Física Exterior pelos dependentes	0,00
Rendimentos acumuladamente pelo titular	0,00
Rendimentos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
TOTAL	66.063,54

DEDUÇÕES

Contribuição à previdência oficial e à previdência complementar pública (até o limite do patrocinador)	1.884,06
Contribuição à previdência oficial (Rendimentos recebidos acumuladamente)	0,00
Contribuição à previdência complementar, pública (acima do limite do patrocinador) ou privada, e Fapi	0,00
Dependentes	0,00
Despesas com instrução	0,00
Despesas médicas	13.958,00
Pensão alimentícia judicial	0,00
Pensão alimentícia por escritura pública	0,00
Pensão alimentícia judicial (Rendimentos recebidos acumuladamente)	0,00
Livro para	0,00
TOTAL	15.842,06

IMPOSTO DEVIDO

Base de cálculo do imposto	50.221,48
Imposto devido	3.666,32
Dedução de incentivo	0,00
Imposto devido I	3.666,32
Imposto devido RRA	0,00
Alíquota efetiva (%)	5,54
Total do imposto devido	3.666,32

IMPOSTO A RESTITUIR

3.027,16

SALDO DE IMPOSTO A PAGAR

0,00

PARCELAMENTO

Valor da quota	0,00
Número de Quotas	0

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	6.693,48
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	6.693,48

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Banco	001
Agência (sem DV)	1512
Conta para crédito	1346 3

NOME: MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES

CPF: 588.957.368-34

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2018	70.428,30
Bens e direitos em 31/12/2019	120.802,36
Dívidas e ônus reais em 31/12/2018	0,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2019	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	28.485,30
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	8.294,12
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº 1.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	0,00
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELAS DEDUÇÕES LEGAIS
DECLARAÇÃO ORIGINAL

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante 588.957.368-34	Nome do declarante MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES	Telefone (15) 32211689
Endereço RUA BENEDITO CARLOS DIAS	Número 246	Complemento CASA
Bairro/Distrito JD. ARCO IRIS	CEP 18051-030	Município SOROCABA
		UF SP

	(Valores em Reais)
TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	66.063,54
IMPOSTO DEVIDO	3.666,32
IMPOSTO A RESTITUIR	3.027,16
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	0,00
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00
RESTITUIÇÃO CÓDIGO DO BANCO	001
AGÊNCIA BANCÁRIA	1512
CONTA PARA CRÉDITO	1346-3

Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 26/03/2020 às 20:56:46
0686502055

Sr(a) MARIA CELIA LEITE DE OLIVEIRA LOPES, inscrito no CPF sob o nº 588.957.368-34.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 26/03/2020, às 20:56:46, é:

39.42.23.95.86 - 04

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
 - Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2021, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/05/2020 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do site da RFB na internet, no endereço <rfb.gov.br>. Em seguida, clique em "**Declarações e Demonstrativos**", selecione o serviço "**Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)**". Na lista dos Serviços encontrados clique em "**Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas**". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "**Impressão**" para emitir o DARF do mês desejado.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.