

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido: RUA VITAL DE MELLO, 61

FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: RAFAEL VRECHI
C.P.F.: 356.076.672-80 RG: 32.294.357
Data de Emissão: 18/10/16 Órgão Emissor: Detran/SP
Título Eleitoral: 35903520/32 Zona: 59 Seção: 263
Data de nascimento: 18/02/1987 Nacionalidade: BRASILEIRO
Estado Civil: CASADO Onde trabalha: EMPRESA PRÓPRIA
Profissão: EMPRESÁRIO Cargo que ocupa: SÓCIO
Endereço Comercial: R. MAESTRO TRISTÃO M. DA COSTA, 25 - ITU/SP
Tempo de serviço: 15 ANOS Número da carteira profissional:
Nome do superior direto: — Salário fixo mensal: R\$ 7.500,00
Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos):

Endereço da residência atual: RUA VITAL DE MELLO, 405 CASA 47
Bairro: VILA AMATO Cidade: SOROCABA
Telefone Residencial: — Telefone Comercial: 11 4813-8888
Telefone Celular: 11 999315187 Email: RVRECHI@YAHOO.COM.BR
Se reside em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel e endereço:

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: —
Por que motivo muda: —
Número de pessoas que ocuparão o imóvel: 01 Quantos adultos: 01
Quantas crianças: — Parentesco: ESPOSA
Se forem residir outras pessoas além esposa(o) e filhos, citar nome e parentesco:
Citar nome e endereço de um parente próximo: —

Proponente possui propriedades? SIM Quantas 01 Onde SOROCABA
Estão livres e desembaraçadas de ônus: NÃO
Valor total dos imóveis: 300.000
Tabellião onde tem firma: ECV
Nome Completo da (o) esposa(o): AMANDA CRISTINA DOS SANTOS VRECHI
Data de Nascimento: 7/5/1988 Nacionalidade: BRASILEIRA

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____
Telefone Celular: 11 99595 0203
Email: AMANDA.ITV@HOTMAIL.COM
Número da carteira profissional: _____
CPF: 362 241 738 - 26 RG: 42 159 224-2
Data de emissão: _____ Órgão emissor: SSP/SP
Título eleitoral: _____
Profissão: AUTONOMA
Local de Trabalho: _____ Quanto tempo: _____
Salário mensal atual: R\$ _____ Outros rendimentos: _____

FONTES DE REFERÊNCIA PESSOAL:

Nome: JOSÉ EDEWILSON PAVAM PREGINE
Endereço: R. ANDRÉ MARGHIM, 170 Telefone: 11 98546 0303
Nome: SIMÃO ZOGNO
Endereço: R. JACUIM MALHO, 920 Telefone: 11 97135-6712

COMERCIAL (cite empresas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____
Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

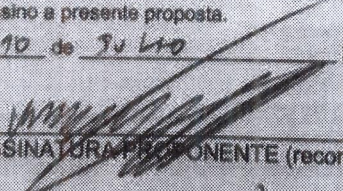
REFERÊNCIAS BANCÁRIA

Banco: CATYA Agência: 3269
Endereço: AV. PRAIA DE MOSES, 384 Telefone: 11 2118-1150
Banco: _____ Agência: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza, obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 10 de JULHO de 2020.


ASSINATURA PROPONENTE (reconhecer firma)



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
RAFAEL VRECHI



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
32294357 SSP/SP

CPF DATA NASCIMENTO
356.076.678-80 18/02/1987

FILIAÇÃO
JOSE VALDEVINO VRECHI
ANA FREITAS VRECHI

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
04066807120

VALIDADE
17/10/2021

1ª HABILITAÇÃO
27/03/2007

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1343231378

OBSERVAÇÕES

A

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
ITU, SP

DATA EMISSÃO
18/10/2016

86290498429
SP031405287

DETRAN-SP (SAO PAULO)
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO

1343231378



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES:
RAFAEL VRECHI
E
AMANDA CRISTINA DE JESUS DOS SANTOS

MATRÍCULA:
119057 01 55 2014 2 00084 265 0025091 86

NOMES COMPLETOS ANTERIORES, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CONJUGES

RAFAEL VRECHI, nascido aos dezoito de fevereiro de mil novecentos e oitenta e sete (18/02/1987), natural de São Paulo, SP, de nacionalidade brasileira, filho de Jose Valdevino Vrechi e de Ana Freitas Vrechi

AMANDA CRISTINA DE JESUS DOS SANTOS, nascida aos sete de maio de mil novecentos e oitenta e oito (07/05/1988), natural de Bauru, SP, de nacionalidade brasileira, filha de José Benedito dos Santos e de Joana de Jesus dos Santos

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)
vinte e nove de agosto de dois mil e quatorze

DIA MES ANO
29 08 2014

REGIME DE BENS DO CASAMENTO
comunhão parcial de bens

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR

O cônjuge **RAFAEL VRECHI** conservou o mesmo nome.

A cônjuge **AMANDA CRISTINA DE JESUS DOS SANTOS** passou a assinar:
AMANDA CRISTINA DOS SANTOS VRECHI.

OBSERVAÇÕES E AVERBAÇÕES
//////////

PRIMEIRA VIA - Isenta de Emolumentos
Guia 196/2014

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Itu, 29 de agosto de 2014.

JOSÉ CLAUDIO MURGILLO
OFICIAL

Oficial Reg. Civil P. N. de Itu/SP
JOSÉ CLAUDIO MURGILLO
Oficial

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais
e de Interdições e Tutelas da Sede
José Claudio Murgillo - Oficial
Município e Comarca de Itu - Estado de São Paulo
Praça Duque de Caxias, 46 - Centro - CEP 13300-103 - Fone: (11) 4023-7711
Fone/Fax: (11) 4013-1671 - itu@arpensp.org.br

ny bank



gold

5502 0903 8814 6360

VALID THRU

02/17

02/25



mastercard

Maio/2020

ITU-SP

PROTEL SEGELETR E EQUIPAMENTOS LTDA

RUA MAESTRO IRI
05.420.268/0001-04

Código	Nome
--------	------

75 RAFAEL VRECHI

EMPRESARIO

Código	Descrição
--------	-----------

30 PRO-LABORE

88 IRRF SOBRE PRO-LABORE

100 INSS CONTRIBUINTE INDIVIDUAL

1016 CONVÊNIO MEDICO

1017 VALES

1306 FARMACIA

Referência

30,00

27,50

41,00

Vencimentos	Descontos
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	
91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	

mentos

5.839,45

455,51

642,33
707,37

121,31
200,01

200,91
25,11

1157

Salário Base	5.839,45				
SalContr:INSS	5.839,45				
		Base Cálculo FGTS	FGTS do MES	Base Cálculo IRRF	Faixa IRRF
		*****	*****		
				5.839,45	27,50
				Total Liquidado -->	3.700,16
				Total Vencimentos	2.139,29
				Total Descontos	5.839,45

Assinatura

Data



Olá, Rafael.

Esta é a sua fatura de junho, no valor de R\$ 614,12

INFORMAÇÕES ESSENCIAIS

VENCIMENTO 22 JUN 2020

PAGAMENTO MÍNIMO R\$ 92,11

LIMITE TOTAL R\$ 5.600,00

LIMITE DE SAQUE TOTAL R\$ 280,00



Sua maior compra foi de R\$ 125,48 em **Rede Bom Lugar** no dia 21 MAI



A categoria com mais compras foi **Casa**, com 3 compras



Você fez 1 compra em **Pag*Petiscoao**



Para pagamentos com leitor de código de barras.



RAFAEL VRECHI

FATURA 22 JUN 2020 EMISSÃO E ENVIO 15 JUN 2020

RESUMO

5502 6360

VALORES EM R\$

Fatura anterior	1.093,93
Pagamento recebido	♥ 1.093,93
Total de compras, 15 MAI a 15 JUN	614,12

TOTAL A PAGAR

R\$ 614,12

Nu Pagamentos S.A.

CNPJ 18.236.120/0001-58

Rua Capote Valente, 39 - Pinheiros

São Paulo/SP - 05409-000

0800 591 2117

TRANSAÇÕES

DE 15 MAI A 15 JUN

VALORES EM R\$

15 MAI		Drog 2687 Extra Soroc - 3/3	15,43
15 MAI		Extra Sorocaba - 3/4	8,85
15 MAI		Ec*Broadcastbras - 3/12	14,33
15 MAI		Vest Casa - 10/10	43,88
15 MAI		Pp *Dufrio Refr - 6/10	42,16
18 MAI		Posto Linc Sorocaba	49,78
18 MAI		Pag*Petiscão	30,00
21 MAI		Rede Bom Lugar	125,48
22 MAI		Pagamento em 22 MAI	1.093,93
23 MAI		Padaria M Vila Amato	26,30
23 MAI		Jje Lanches	39,00
27 MAI		Veloe	50,00
05 JUN		Boulevard Terras	13,00
05 JUN		Pag*Josanemateriais	34,92
06 JUN		Plastino Oftalmica - 1/4	100,00
06 JUN		Pag*Kilomania	12,50
12 JUN		Celso Roberto Trigo So	8,49

**EVITE PROBLEMAS COM SEU PAGAMENTO:
NÃO EDITE O CÓDIGO DE BARRAS OU
PAGUE O MESMO BOLETO DUAS VEZES.**



Caso o boleto já tenha vencido ou se você quiser pagar um valor diferente do total, **gere um novo boleto no nosso aplicativo.**

Nome do Beneficiário	CNPJ/CPF	Data de Vencimento	Valor Cobrado
Nu Pagamentos S.A.	18236120000158	22/06/2020	614,12
Agência / Código do Beneficiário	Nosso Número	Autenticação Mecânica	
---	26/00297714553-9		

 Bradesco		237-2	23793.38128 60029.771452 53000.063304 7 82940000061412			
Local de Pagamento						Vencimento
Pagável preferencialmente na Rede Bradesco ou Bradesco Expresso						22/06/2020
Beneficiário				CNPJ/CPF	Agência / Código do Beneficiário	
Nu Pagamentos S.A.				18236120000158	---	
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Acerto	Data de Processamento	Nosso Número / Cód. do Documento	
15/06/2020	297714553	DM	N	15/06/2020	26/00297714553-9	
Uso do Boleto	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(-) Valor de Documento	
	26	R\$			614,12	
Instruções Sr. Caixa: 1) Não aceitar pagamento em cheque; 2) Não aceitar mais de um pagamento com o mesmo boleto; 3) Em caso de vencimento no fim de semana ou feriado, aceitar o pagamento até o primeiro dia útil após o vencimento.					(-) Desconto / Abatimento	
					0,00	
					(-) Outras Deduções	
					0,00	
Beneficiário					(+/-) Mora / Multa	
					0,00	
					(+/-) Outros Acréscimos	
Nu Pagamentos S.A.					0,00	
					(-) Valor Cobrado	
Pagador: Rafael Vrechi Rua Vital de Mello 405 Casa 47 18087632 - Jardim Residencial Villa Amato - Sorocaba SP					35607667880	
					Código de Barra	

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

