

Júlio Casas Imóveis

CRCRJ 147173

Cuidando bem do seu bem

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido: Jardim Santa Fé - R. Esperança
cód. 27533

FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: Ana Carolina Amora Lopez
C.P.F.: 369 977 833-05 RG: 34 192. 194-4
Data de Emissão: 28/05/2016 Órgão Emissor: SSP
Título Eleitoral: 35714040975 Zona: 131 Seção: 0248
Data de nascimento: 02/02/1989 Nacionalidade: Brasileira
Estado Civil: Divorciada Onde trabalha: Grupo Notre Dame Intermédica
Profissão: Enfermeira Cargo que ocupa: Enfermeira Amadora
Endereço Comercial: R. Domingos Fernandes, 198 - Trupê
Tempo de serviço: 3 anos Número da carteira profissional: 23455
Nome do superior direto: Alisandra Salário fixo mensal: R\$ 5.567,80
Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos):

Endereço da residência atual: R. Antenor Viana, 97
Bairro: Residencial Parque Cidade: Marinque
Telefone Residencial: — Telefone Comercial: (15) 3212-9375
Telefone Celular: (11) 96403-1015 Email: nana.lopez3011@hotmail.com
Se reside em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel e endereço:

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: —
Por que motivo muda: —
Número de pessoas que ocuparão o imóvel: 01 Quantos adultos: 01
Quantas crianças: 0 Parentesco: —
Se forem residir outras pessoas além esposa(o) e filhos, citar nome e parentesco:
Citar nome e endereço de um parente próximo: —

Proponente possui propriedades? não Quantas — Onde —
Estão livres e desembaraçados de ônus: —
Valor total dos imóveis: —
Tabelião onde tem firma: 1.º cartório de Soucalva
Nome Completo da (o) esposa(o): —
Data de Nascimento: — Nacionalidade: —

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____
Telefone Celular: _____
Email: _____
Número da carteira profissional: _____
C.P.F.: _____ RG: _____
Data de emissão: _____ Órgão emissor: _____
Título eleitoral: _____
Profissão: _____
Local de Trabalho: _____ Quanto tempo: _____
Salário mensal atual: R\$ _____ Outros rendimentos: _____

FONTES DE REFERÊNCIA PESSOAL:

Nome: Eunice Antônia de Campos
Endereço: R. Getúlio Vargas, 50 Telefone: (11) 99945-6419
Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (cite empresas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: Seguradora Belas de Seguros
Endereço: _____ Telefone: (15) 3214-9300 / (11) 97133-5184
Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

REFERÊNCIAS BANCÁRIA

Banco: Santander Agência: 3317
Endereço: R. Monsenhor Sebastião Murari, 7 Telefone: (11) 4784-8600
Banco: _____ Agência: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza; obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, _____ de _____ 20 _____.

Ana Carolina Antônia Loper
ASSINATURA PROPONENTE (reconhecer firma)



Nº da Conta: 0366882278
Mês de referência: 04/2020
Período: 25/03/2020 a 24/04/2020
Data de emissão: 01/05/2020

www.vivo.com.br/meuvivo

Fale conosco: Central de Relacionamento
*8486 ou www.vivo.com.br/faleconosco

Telefonica Brasil S.A.
Av. Engenheiro Luiz Carlos Berrini, 1376
CEP 04571-936 - São Paulo - SP
I.E.: 108383949112
CNPJ Matriz :02.558.157/0001-62
CNPJ Filial :02.558.157/0001-62

ANA CAROLINA ANHAIA LOPES
R. ANTONIO VIEIRA, 97
RESIDENCIAL PARQUE
18120-000 MAIRINQUE - SP

Vencimento
10/05/2020

Total a Pagar - R\$
85,99

Seus Números Vivo
11-96403-1015

Caso você tenha mais linhas, consulte o detalhamento da sua conta.

Aproveite os benefícios do Vivo
Valoriza no App Meu Vivo.

O que está sendo cobrado	Quantidade de Plano/Pacote	Quantidade de Números Vivo	Valor R\$ Plano/Pacote	Incluso Plano/Pacote	Utilizado Minutos/Unidades	Valor Total R\$
Serviços Contratados						
VIVOCTRL DIGITAL-5GB ILIM.	1	1	85,99	-	-	85,99
VIVO CONTROLE SERV DIGITAL IV	1	1	0,00	-	-	-
Subtotal						85,99
TOTAL A PAGAR						85,99

MENSAGEM IMPORTANTE PARA VOCÊ

O relatório detalhado está disponível em www.vivo.com.br/meuvivo e pode ser solicitado impresso, de forma permanente ou não.

A Telefônica Brasil S/A e Terra Networks Brasil S/A, em cumprimento a Lei Federal nº 12.007/09, declaram a quitação apenas dos serviços faturados nessa conta, referentes ao ano de 2019 e esta declaração substitui todos os comprovantes de quitação anteriores. Este documento não quita parcelamentos, valores co-faturados de outras operadoras, cobranças judiciais, serviços prestados e não faturados.

Agradecemos pagamentos recebidos até a emissão desta conta. Mantenha o pagamento em dia e evite a suspensão parcial/total dos serviços e a inclusão nos órgãos de proteção do crédito. Para pagamentos após o vencimento serão cobrados encargos de 2% e juros de 1% ao mês em conta futura.



Verifique se o débito foi efetuado na sua conta corrente.
Caso não tenha ocorrido, utilize este boleto para pagamento.

DÉBITO AUTOMÁTICO

Nome do Cliente
ANA CAROLINA ANHAIA LOPES

Vencimento

10/05/2020

Total a Pagar - R\$

85,99

Cód. Débito Automático **0366882278-8**

Nº da Conta **0366882278**

Mês Referência **04/2020**

846000000006

859900800011

10366822788

042042005100

Autenticação Mecânica

ANA CAROLINA ANHAIA LOPES
R. ANTONIO VIEIRA, 97
RESIDENCIAL PARQUE
18120-000 MAIRINQUE - SP

CPF/CNPJ: 369.977.838-05
Inscrição Estadual: ISENT0
Número da conta:0366882278

NOTA FISCAL DE SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES

Nome da Empresa: Telefonica Brasil S.A.
Endereço: Av. Engenheiro Luiz Carlos Berrini, 1376 - Cidade Monções
CNPJ: 02.558.157/0001-62
I.E.: 108383949112

Nº NFST: 134441834/05/2020
Período: 25/03/2020 a 24/04/2020
Atende o convênio: 115/2003
Descrição: PF/PJ - OUTROS
Nº Série: C Sub-Série:
Emissão: 01/05/2020
CFOP: 5.307

Seq.	Cód Serviço	Descrição	Quantidade	ICMS	Valor R\$
1	1570	Serviços Contratados Vivo Móvel	3	25%	59,00
TOTAL NOTA FISCAL TELEFONICA BRASIL S.A.					59,00

Informações Complementares

ICMS 25,00%	Base de Cálculo R\$ 59,00	Valor ICMS R\$ 14,75	Serv. Isentos/Não Tributável	R\$ 0,00
PIS 0,65%	Base de Cálculo R\$ 44,25	Valor PIS R\$ 0,29	Serv. Isentos/Não Tributável	R\$ 0,00
COFINS 3,00%	Base de Cálculo R\$ 44,25	Valor COFINS R\$ 1,33	Serv. Isentos/Não Tributável	R\$ 0,00

Contribuição para o FUST 1% = R\$0,42 e FUNTTEL 0,5% = R\$0,21 do valor dos serviços - não repassados às tarifas.
Autenticação digital: aa92.58d2.f802.3a2a.b12a.5bda.4ba7.dc74

VEJA O USO DETALHADO DO VIVO MÓVEL 11-96403-1015

SERVIÇOS CONTRATADOS

	Período	Incluso Plano/Pacote	Utilizado Minutos/Unidades	Valor R\$ Plano/Pacote
VIVOCTRL DIGITAL-5GB ILIM_	25/03/20 a 24/04/20	-	-	59,00
BONUS CONTA DIGITAL	25/03/20 a 24/04/20	-	-	0,00
VIVO CONTROLE SERV DIGITAL IV	25/03/20 a 24/04/20	-	-	10,99
BONUS DEBITO AUTOMATICO	25/03/20 a 24/04/20	-	-	0,00

SERVIÇOS TELEFÔNICA BRASIL 02.558.157/0135-74

Combo Digital	Período	Incluso Plano/Pacote	Utilizado Minutos/Unidades	Valor R\$
Descrição				
VIVO CONTROLE SERV DIGITAL IV	25/03/20 a 24/04/20	-	-	10,99
Subtotal				10,99



App Meu Vivo. É o jeito mais prático de acessar a sua conta detalhada, 2ª via de conta, consumo de internet e muito mais! Baixe agora em vivo.com.br/app e navegue sem consumir seu pacote de dados

VEJA O USO DETALHADO DO VIVO 11-96403-1015

SERVIÇOS TERRA NETWORKS BRASIL S.A

Combo Digital	Período	Incluso Plano/Pacote	Utilizado Minutos/Unidades	Valor R\$
Descrição				
VIVO CONTROLE SERV DIGITAL IV	25/03/20 a 24/04/20	-	-	5,01
Subtotal				5,01

VALOR DO VIVO MÓVEL 11-96403-1015

	Valor R\$
SERVIÇOS CONTRATADOS	69,99
SERVIÇOS TELEFÔNICA BRASIL 02.558.157/0135-74	10,99
SERVIÇOS TERRA NETWORKS BRASIL S.A	5,01
TOTAL	85,99

Recibo de Pagamento

NOTRE DAME INTERMEDICA SAUDE S.A.

Rua Domingos Fernandes, 198 - Trujillo

CEP: 18.060-310 SOROCABA - SP

CNPJ: 44.649.812/0094-37

Referência	Recebido em	Folha	Página
mar/2020	06/04/2020	Mensal	1

Matrícula 61455	Nome ANA CAROLINA ANHAIA LOPES	CPF 369.977.838-05
CTPS/Série/UF 23455/00340/SP	PIS/PASEP 19043277676	Cargo Efetivo/Nível Hierárquico ENFERMEIRO AMBULATORIAL
Num. Dep. IRRF 0	Num. Dep. Sal. Fam. 0	Data de Admissão 24/10/2016
		Salário Contratual 5.959,97

Estabelecimento

94 - SAMHO - CASE - DIMEP

Endereço do Estabelecimento

Rua Domingos Fernandes, 198 - Trujillo

Cidade - UF

SOROCABA - SP

Banco 33 - Banco Santander	Agência 3317 - Agência 3317	Conta Corrente 1 - 01079295-9
--------------------------------------	---------------------------------------	---

Descrição	Qtde	Provento	Desconto
Salario	30	5.959,97	
Adicional Insalubridade	20	209,00	
Inss Mes			713,09
Irrf Mes			150,68
Irrf Adiantamento Quinzenal			485,57
Desconto Adiantamento Quinzenal			2.085,99
Desconto Seguro De Vida			4,23
Vale Refeicao			118,80

Total de proventos 6.168,97	Total de descontos 3.558,36	Total líquido a receber 2.610,61
Sal. contrib. INSS 6.168,97	Base calc. FGTS 6.168,97	FGTS mês 0,00
		Base calc. IRRF 0,00

NOTRE DAME INTERMEDICA SAUDE S.A.

Rua Domingos Fernandes, 198 - Trujillo

CEP: 18.060-310 SOROCABA - SP

CNPJ: 44.649.812/0094-37

Recibo de Pagamento

Referência	Recebido em	Folha	Página
mar/2020	20/03/2020	Adiantamento Quinzenal	1

Matrícula 61455	Nome ANA CAROLINA ANHAIA LOPES	CPF 369.977.838-05
CTPS/Série/UF 23455/00340/SP	PIS/PASEP 19043277676	Cargo Efetivo/Nível Hierárquico ENFERMEIRO AMBULATORIAL
Num. Dep. IRRF 0	Num. Dep. Sal. Fam. 0	Data de Admissão 24/10/2016
		Salário Contratual 5.959,97

Estabelecimento

94 - SAMHO - CASE - DIMEP

Endereço do Estabelecimento

Rua Domingos Fernandes, 198 - Trujillo

Cidade - UF

SOROCABA - SP

Banco

33 - Banco Santander

Agência

3317 - Agência 3317

Conta Corrente

1 - 01079295-9

Descrição	Qtde	Provento	Desconto
Adiantamento Quinzenal		2.085,99	
IRRF ADIANTAMENTO (Provisão)		485,57	
Irrf Mes			485,57

Total de proventos 2.571,56	Total de descontos 485,57	Total líquido a receber 2.085,99
Sal. contrib. INSS 0,00	Base calc. FGTS 0,00	FGTS mês 0,00
		Base calc. IRRF 0,00



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nomes
JORGE RYOITI TAKETA
ANA CAROLINA ANHAIA LOPES

MATRÍCULA:
145573 01 55 2013 2 00080 050 0010374 79

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

JORGE RYOITI TAKETA, nascido no dia 11 de agosto de 1984, em Mairinque-SP, brasileiro, solteiro, filho de JORGE RARUNOBU TAKETA e CLAUDIA AKIKO MATINAGA TAKETA.
ANA CAROLINA ANHAIA LOPES, nascida no dia 02 de fevereiro de 1989, em Mairinque-SP, brasileira, solteira, filha de HONORIO LOPES e LENICE ANHAIA LOPES.

DATA DE REGISTRO DE CASAMENTO (POR EXTENSO)

vinte e nove de novembro de dois mil e treze

DIA

29

MÊS

11

ANO

2013

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

SEPARAÇÃO DE BENS, conforme Escritura de Pacto Antenupcial lavrado no Tabelionato de Notas de Mairinque, SP, aos 02/10/2013, Livro 287, Pág. 191/192

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

A contraente passou a assinar ANA CAROLINA ANHAIA LOPES TAKETA.
O contraente passou a assinar JORGE RYOITI TAKETA.

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES

DIVÓRCIO. Pela Escritura Pública lavrada em 11/09/2017, no Tabelionato de Notas de Alumínio, Comarca de Mairinque-SP, Livro n. 22, página 041/043, foi promovido o DIVÓRCIO dos cônjuges: JORGE RYOITI TAKETA e ANA CAROLINA ANHAIA LOPES TAKETA, voltando a mulher a utilizar o nome de solteira: ANA CAROLINA ANHAIA LOPES, (protocolo de entrada 430/2017). Mairinque-SP, 13/09/2017.

Certifico que, em data de 15 de setembro de 2017, foi materializada esta certidão enviada pela Central de Informações do Registro Civil, sendo a autenticidade de sua assinatura digital padrão ICP-Brasil por mim conferida.

Certidão lavrada por Maira Fernanda da Silva Pinto - Escrevente Autorizada do Registro Civil das Pessoas Naturais de Mairinque, o(a) qual assinou eletronicamente aos 14 de setembro de 2017, nos termos do Provimento nº 46/2015 do Conselho Nacional de Justiça.

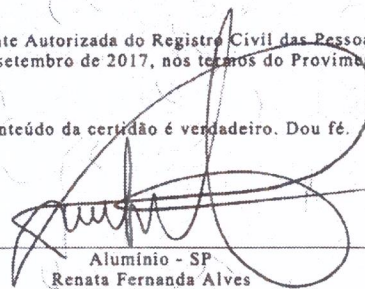
Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais
Mairinque - SP

Marcelo Paula de Almeida
Oficial

Rua Rinaldo Mori, 270, B. V. Sorocabana -
CEP: 18120000

Tel: (f1) 4718-2141 - E-mail: mpaxyz@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.



Alumínio - SP
Renata Fernanda Alves
Escrevente

Certidão eletrônica isenta de emolumentos
Valor recebido pela materialização: R\$ 29,99

11428-0-AA 000003354



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

34.192.194-4 2 via DATA DE EMISSÃO 28/05/2016

ANA CAROLINA ANHAIA LOPES TAKETA

HONÓRIO LOPES
LENICE ANHAIA LOPES

MAIRINQUE - SP

DATA DE NASCIMENTO
02/02/1989

MAIRINQUE-SP MAIRINQUE CC:LV.680 /FLSº50 /Nº10374

369977838/05

Carimbo Paulo Pires
Delegado de Polícia Delegado de Polícia

ASSINATURA DO DETETOR

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0