

Júlio Casas Imóveis

CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido: Condominio Villa Flora - Girassois #29

FICHA DE CADASTRO PROONENTE - FÍSICA

Nome Completo: NICOLAS DANIEL CATALAN ACUNA - Códiso VISTC 67881

C.P.F: 235.612.298-24 RG: V830859-K

Data de Emissão: 15/05/2015 Órgão Emissor: CGPI / DIREX / DPF

Título Eleitoral: - Zona: - Seção: -

Data de nascimento: 04/04/1985 Nacionalidade: ARGENTINO

Estado Civil: CASADO Onde trabalha: ABB ELETRIFICAÇÃO LTDA

Profissão: ASSESSOR SENIOR Cargo que ocupa: LIDER DE PROJETOS

Endereço Comercial: RODOVIA SENADOR JOSE ERMIRIO DE MORAES, KM 11 S/N

Tempo de serviço: 8 ANOS Número da carteira profissional: 006875 (Série 00286-SP)

Nome do superior direto LUCAS PINTO Salário fixo mensal: R\$ R\$ 10.605,23

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): -

Endereço da residência atual: RUA CAMILO JOSÉ CURY 96

Bairro: VILA TRUJILLO Cidade: SOROCABA

Telefone Residencial: - Telefone Comercial: -

Telefone Celular: (15) 98102-2073 Email: nico.catalan@gmail.com

Se reside em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel e endereço:
RONI CARLOS RODRIGUES DA SILVA

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: 2 anos

Por que motivo muda: O proprietário vendeu o imóvel

Número de pessoas que ocuparão o imóvel: 3 pessoas Quantos adultos: 2 adultos

Quantas crianças: 1 criança Parentesco: esposa e filha

Se forem residir outras pessoas além esposa(o) e filhos, citar nome e parentesco:

Citar nome e endereço de um parente próximo: Parentes residem na Argentina

Proponente possui propriedades? NÃO Quantas - Onde -

Estão livres e desembaraçados de ônus: -

Valor total dos imóveis: -

Tabelião onde tem firma: TABELIÃO PEDROSO - 10º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL

Nome Completo da (o) esposa(o): CECILIA SOLEDAD MISEO

Data de Nascimento: 31/01/1985 Nacionalidade: ARGENTINA

Júlio Casas Imóveis

CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Celular: (15) 98113-4188

Email: solemiseo@gmail.com

Número da carteira profissional: 012696 (Série 00286-SP)

C.P.F: 235.612.278-80 RG: V830858-M

Data de emissão: 07/05/2015 Órgão emissor: CGPI / DIREX / DPF

Título eleitoral: _____

Profissão: PROFESSORA

Local de Trabalho: _____ Quanto tempo: _____

Salário mensal atual: R\$ _____ Outros rendimentos: _____

FONTES DE REFERÊNCIA PESSOAL:

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (cite empresas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

REFERÊNCIAS BANCÁRIA

Banco: ITAU PERSONNALITE Agencia: 9643

Endereço: _____ Telefone: _____

Banco: _____ Agencia: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza; obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 21 de JULHO 2020.

ASSINATURA PROPONENTE (reconhecer firma)

Demonstrativo de Pagamento

EMPRESA			CNPJ	
ESTAB	CR	FUNÇÃO	DEP	FILH
0001	30E063P-01	ASSESSOR SR	0	1
NOME			MATRÍCULA	
NICOLAS DANIEL CATALAN ACUNA			2060020	
REFERÊNCIA		BCO	AG	CONTA
31/Julho/2020		033	0835	71005518-9
DATA DE PAGAMENTO		SALÁRIO		
15/07/2020		10.605,23/MÊS		

CONTA	QTDE	VENCIMENTOS	DESCONTOS
-------	------	-------------	-----------

2070 Advert. Mútua/anal		10.605,26	
-------------------------	--	-----------	--

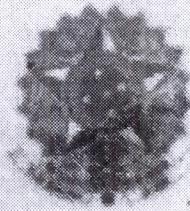
----- BASE / OUTROS -----	-----	-----	-----
---------------------------	-------	-------	-------

TOTAL	VENCIMENTOS	DESCONTOS	LÍQUIDO
	10.605,26	0,00	10.605,26

MINISTÉRIO DA FAZENDA



Receita Federal
Cadastro de Pessoas Físicas



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO

Número
235.612.298-24

Nome

NICOLAS DANIEL CATALAN ACUNA

Nascimento
04/04/1985

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Ministerio de Gobierno
Secretaría de la Provincia
Departamento de Registro Civil

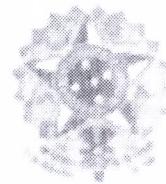
CERTIFICADO DE MATRIMONIO

CERTIFICADO DE MATRIMONIO N° 1 - folio 1º - 24/05/2016
MUNICIPIO DE LA PLATA
ESTADO: BOLIVIA
NOMBRE DEL HOMBRE: NICOLAS DANIEL COTILLAN AGUINA
NOMBRE DE LA MUJER: CECILIA SOLEDAD TORSED
Edad: 30 - Nacionalidad: ARGENTINA
Calle: 100 - Ciudad: BOLIVIA
DNI: 31396307 - Documento: 31396307
NOMBRE DEL PADRE: RAFAEL COTILLAN CATALAN
NOMBRE DE LA MADRE: MARIA DEL CARMEN AGUINA TAU
Edad: 30 - Nacionalidad: ARGENTINA
Calle: 100 - Ciudad: BOLIVIA
DNI: 31396307 - Documento: 31396307
NOMBRE DEL HOMBRE: ANA VALIENTE
NOMBRE DE LA MUJER: SARA VICENTE M. LEDESMA
Edad: 30 - Nacionalidad: BOLIVIA
Calle: 100 - Ciudad: BOLIVIA
DNI: 31396307 - Documento: 31396307
CON ESTA DOCUMENTACION SE DA FE DE LA EXPRESA APLICACION DE LA LEY
FIRMAS: JEM
FECHA: 01/06/2016

MINISTÉRIO DA FAZENDA



Receita Federal
Cadastro de Pessoas Físicas



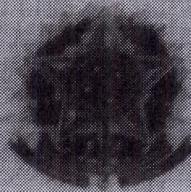
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO

Número
235.612.278-80

Nome
CECILIA SOLEDAD MISEO

Nascimento
31/01/1985

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CÉDULA DE IDENTIDADE DE ESTRANGEIRO

RNE: **V830859-K** CLASSIFICAÇÃO: **PERMANENTE** VALIDADE: **23/04/2024**

NOME:
NICOLAS DANIEL CATALAN ACUNA

FILIAÇÃO:
MARISOL DEL CARMEN ACUNA TORO
REINALDO MARCELO CATALAN NUNEZ

NACIONALIDADE:

ARGENTINA

NATURALIDADE(PAÍS):
ARGENTINA

ÓRGÃO EMISSOR:
CGPI/DIREX/DPF

DATA DE NASCIMENTO: **04/04/1985** SEXO: **M**

DATA DE ENTRADA:
25/06/2012

VIA: **1** DATA DE EXPEDIÇÃO: **15/05/2015**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CÉDULA DE IDENTIDADE DE ESTRANGEIRO

RNE: **V830858-M** CLASSIFICAÇÃO: **PERMANENTE** VALIDADE: **23/04/2024**

NOME:
CECILIA SOLEDAD MISEO

FILIAÇÃO:
ANA VALIENTE

SERGIO VICENTE MISEO FIORAVANTI

NACIONALIDADE:
ARGENTINA

NATURALIDADE(PAÍS):
ARGENTINA

ÓRGÃO EMISSOR:
CGPI/DIREX/DPF

DATA DE NASCIMENTO: SEXO: F
31/01/1985

DATA DE ENTRADA:
25/06/2012

VIA: 1
DATA DE EXPEDIÇÃO: **07/05/2015**



830858150891243401



CHEFE/DICRE/DIREX/DPF

ART.6 ACORDO RESID. MERCOSUL/ASSOCIADOS.
PERMANENCIA PUBLICADA NO D.O.U. DE
23/03/2016.

ASSINATURA DO PORTADOR:

IPBRAMISE0<<CECILIA<SOLEDAD<<<<<<<
V830858M<5ARG8501318F2404233<<<<<<



8308591509812 19501



CHEFE/DICRE/DIREX/DPF

ART 5 ACORDO RESID. MERCOSUL/ASSOCIADOS
PERMANENCIA PUBLICADA NO D.O.U. DE
23/01/2015.

ASSINATURA DO PORTADOR

IPBRAACUNA << NICOLAS < DANIEL < CATALAN <<
V830859K < 6ARG8504043M2404233 <<<<<<