

TOKIO MARINE RESIDENCIAL



Apólice de Seguro

ELIO XAVIER DE MACEDO,

Obrigado por escolher a Tokio Marine Seguradora!

Parabéns! Você protegeu seu bem com a confiança de uma das maiores seguradoras do Brasil e do mundo. E agora, já pode contar com as melhores coberturas e os serviços exclusivos de Assistência 24 Horas.

Esta é a sua Apólice. Leia com atenção e garanta a sua tranquilidade.

Nas próximas páginas, você poderá conferir todos os detalhes do seu Seguro, além de todos os canais de atendimento que estão à sua disposição.

Fique à vontade para fazer contato sempre que precisar tirar dúvidas, fazer solicitações e para manter seus dados sempre atualizados.

Aproveite e baixe também o aplicativo Tokio Marine. Com ele, você tem a praticidade de consultar tudo sobre o seu Seguro, incluindo *status* de pagamentos, em apenas um toque.



DISPONÍVEL NO
Google Play



Baixar na
App Store



**Preparado(a)? Então seja bem-vindo(a) ao
mundo de Proteção da Tokio Marine!**

Tokio Marine Residencial - Apólice de Seguro

Vigência do Seguro: a partir das 24 horas do dia 08/09/2022 até às 24 horas do dia 08/09/2023.

Data da Versão: 08/09/2022

Data da Emissão: 08/09/2022 11:00:16

Segurado

Nome: ELIO XAVIER DE MACEDO

CPF: 964.176.768-20

Cód. Cliente: 12280426

Endereço: AVENIDA DAS PALMEIRAS, 131 - CASA 55

Bairro: VOSSOROCA

Cidade: VOTORANTIM

CEP: 18119-371

UF: SP

Telefone: (15) 2101-6161

Celular: (15) 99125-3072

Corretor

Nome: LOTUS PRIME CORRETORA DE SEGUROS L

Código: 006190

CNPJ: 023.866.369/0001-87

Cód. SUSEP: 202097485

Endereço: RUA. MIGUEL DIAS 128 SALA 01

Bairro: CENTRO

Cidade: VOTORANTIM

CEP: 18110-190

UF: SP

Tel: (15) 3014-7914

Sucursal: 08212 - SOROCABA

Dados do Seguro

Ramo: 01.14

Apólice: 05948335

Negócio: 93016190

Item: 101738507

Proposta: 93016190

Tipo de Seguro: Seguro novo

Forma de envio da Apólice: E-mail (Resumo do seguro ou Endosso, cartão do segurado e boleto digitais)

E-mail: JURIDICO@JULIOCASAS.COM.BR

Destino da Correspondência: DIGITAL

Tabela: PRAZO CURTO

Dados do Item

Tipo de Construção: Alvenaria

Tipo de Imóvel: Casa em Condomínio

Tipo de Plano: Prédio + Conteúdo

Forma de Ocupação: Habitual

Local do Risco: AV DAS PALMEIRAS

Número Logradouro: 131

Complemento: CASA 55

Bairro: VOSSOROCA

Cidade: VOTORANTIM

CEP: 18119-371 **UF:** SP

Sem Depreciação (valor de novo):

Valor de Novo

Coberturas

Coberturas Contratadas	Limite Máximo de Indenização	Franquias	Prêmio Líquido R\$
Incêndio, Raio, Explosão, Fumaça e Queda Aeronave	200.000,00		31,19
Danos Elétricos	2.000,00	10% com mínimo de R\$ 500,00 sobre os prejuízos indenizáveis*	53,32
Despesas com Aluguel	3.000,00		16,79
Vendaval, Furacão, Ciclone, Tornado, Granizo	2.000,00	10% com mínimo de R\$ 450,00 sobre os prejuízos indenizáveis	25,54
Prêmio Líquido Total:			126,84

A franquia de cada cobertura acima contratada encontra-se descrita no seu demonstrativo de coberturas

Limite Máximo de Garantia: R\$ 203.000,00

Serviços

Assistência 24 horas: Assistência 24h

Serviços: Veja como utilizá-los no Guia de Serviços que consta nas Condições Gerais do seu Seguro Residencial.

Condições e Critérios Especiais

Esta Apólice não cobre imóveis com mais de 25% da área construída em material combustível, sendo nulo este contrato se for imóvel desta espécie.

Esta Apólice não possui cobertura para furto simples, que é a subtração do bem segurado sem ameaça, violência ou onde não se evidencie vestígios de destruição ou rompimento de obstáculo.

Números da Sorte

Vigência de 08/09/2022 até: 08/09/2023

Números: 249.118; 385.886; 440.794; 750.761

Dados de Pagamento

Prêmio Líquido Total:	R\$ 126,84	Cobrança:	Cartão de Crédito
Juros:	R\$ 0,00	Número do Cartão:	*****5635
Custo de Emissão	R\$ 0,00	Dia da Fatura:	10 Bandeira: MASTERCARD
I.O.F:	R\$ 9,36	Titular:	GISELI *****
Prêmio Total:	R\$ 136,20	CPF Titular do Cartão:	361.391.768-83

Histórico de Pagamento

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento	Forma de Pagamento
01 ^a	34,06	08/09/2022	Cartão de Crédito
02 ^a	34,06	13/10/2022	Cartão de Crédito
03 ^a	34,06	14/11/2022	Cartão de Crédito
04 ^a	34,02	14/12/2022	Cartão de Crédito

Para a forma de pagamento com cartão de crédito o vencimento da parcela refere-se a data em que a Seguradora irá solicitar a autorização de crédito/pagamento junto à operadora do cartão. Desta forma, o Segurado deve acompanhar a disponibilidade de seu limite em cada data indicada, para evitar que o Seguro seja cancelado por falta de pagamento.

Após o vencimento da parcela, será cobrado multa e juros de mora conforme estabelecido nas Condições Gerais.

A última mensalidade de seu(s) seguro(s) poderá sofrer uma pequena variação de centavos em função do arredondamento.

Fale com a Tokio Marine

Para você ter mais comodidade na hora de entrar em contato, a Tokio Marine oferece uma série de canais de atendimento.

Pelo telefone

Aviso de Sinistro e Central de Atendimento:
0300 33 TOKIO(86546)

Serviços Emergenciais e Assistência 24h:
0800 30 TOKIO(86546)

SAC: 0800 703 9000

SAC /Deficientes Auditivos e de Fala:
0800 770 1523

Disque Fraude: 0800 707 6060

Ouvidoria: 0800 449 0000

Registro de Reclamação Consumidor
www.consumidor.gov.br

*Consulte os serviços disponíveis na sua Apólice.



Pela Internet

- **Informações e Portal de Autoatendimento:**
www.tokiomarine.com.br
- **Ouvidoria:**
ouvidoria@tokiomarine.com.br

Pelo aplicativo



 Baixar no Google Play



 Baixar no App Store

Consulte as Condições Gerais e Guia de Serviços do seu Seguro que estão disponíveis em nosso site www.tokimarine.com.br. Nelas, você encontrará a descrição dos riscos cobertos, riscos excluídos e demais condições contratuais do Seguro.

Se preferir, solicite a via impressa das Condições Gerais e Guia de Serviços pelo telefone 0300 33 TOKIO(86546).

As Condições Gerais e Guia de Serviços que regem este contrato de Seguro é a versão de maio/2022.

Este Seguro é garantido pela **Tokio Marine Seguradora S.A.**- Rua Sampaio Viana, 44 - 10º andar - Paraíso - São Paulo/SP Código SUSEP: 06190 - CNPJ 33.164.021/0001-00.

Processo SUSEP nº 15414.100910/2004-39 (Residencial), 15414.901365/2013-91 (RC).

O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da Susep. As Condições Contratuais deste produto protocolizadas pela **Tokio Marine Seguradora S.A.** junto a SUSEP poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o(s) número(s) de processo(s) constantes nesta Apólice / Endosso.

*SUSEP Superintendência de Seguros Privados Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

Atendimento ao Pùblico da SUSEP: 0800 021 8484 (de segunda à sexta, das 9:30 às 17:00).

Caso seja necessário, o Segurado fica ciente que seus dados poderão ser compartilhados pela Seguradora com empresas parceiras, especificamente para atender prestações de serviços decorrentes do contrato de seguro, sempre respeitando a confidencialidade das informações.

A **Tokio Marine Seguradora S.A.**, baseando-se nas informações constantes da proposta que lhe foi apresentada pelo segurado / estipulante, proposta que, servindo de base à emissão do presente documento, fica fazendo parte integrante e inseparável deste contrato, obriga-se a pagar as indenizações que lhe forem devidas em conformidade com as condições contratuais convencionadas, insertas no presente ou em seus anexos, às consequências dos eventos aqui discriminados.

O segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no sítio eletrônico www.susep.gov.br.

O segurado é responsável por fornecer informações verídicas, sendo esse seu principal dever no momento do preenchimento da proposta, assumindo responsabilidade pelas declarações firmadas no presente documento.

A ACEITACÃO DA PROPOSTA e a PRECIFICAÇÃO DO VALOR A SER PAGO PELO SEGURADO são realizadas a partir das informações fornecidas pelo próprio segurado, e por isso, se no momento do

sinistro, houver qualquer divergência entre a situação apurada e as respostas acima, referente ao local de risco, não haverá pagamento de indenização.

ATENÇÃO: Havendo erro, inconsistência ou alteração dos dados pessoais e de contato informados, a Seguradora deve ser imediatamente informada através do telefone 0300 33 TOKIO (86546), sob pena de perda de direito e cancelamento do seguro.

Para a validade do presente contrato, a **Tokio Marine Seguradora S.A.**, neste ato assistida por seus representantes legais, assinam este documento.

Atensiosamente,
SAO PAULO, 08 DE SETEMBRO DE 2022.
Tokio Marine Seguradora S.A.,



José Adalberto Ferrara
Diretor Presidente