

Júlio Casas Imóveis

CRECIJ 14717-3

Cuidando bem do seu bem

FIADOR:

- SÓ PODERÁ SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL EM SOROCABA LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, DÚVIDA, DÍVIDA E/OU LITÍGIO.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS COM IMOVEIS FORA DA COMARCA DE SOROCABA OU DISTANTES MAIS DE 150 QUILOMETROS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS JURIDICAS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOAS JURIDICAS CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA

Nome: Valniza Aparecida Bataglini Furtado cod: 50 Vista
C.P.F.: 252.620.998-66 RG: 3509671-8 70214
Data de emissão: 10/07/2017 Órgão emissor: SSP
Nascimento: 14/04/1943 Nacionalidade: Brasileira
Estado civil: viúva Cidade: Sorocaba
Endereço residência: Rua: Comendador Oeteur, 1328
Bairro: Vila Larvalho Cidade: Sorocaba
Cep: 18060-070 Profissão: Pensionista Empresa: _____
Endereço Comercial: _____
Telefone Residencial: (15) 33266782 Telefone Comercial: _____
Telefone Celular: _____ Email: _____
Número da carteira profissional: _____
Tempo de serviço: _____
Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado): _____

Tabelião onde tem firma: _____
Nome da (o) esposa (o): Claudio Antonio Furtado (falecido)
C.P.F.: _____ RG: _____
Data de emissão: _____ Órgão emissor: _____
Título Eleitoral: _____ Zona: _____ Seção: _____
Nascimento: _____ Nacionalidade: _____
Cidade: _____ Estado: _____
Profissão: _____ Empresa: _____
Endereço Comercial: _____
Tempo de Serviço: _____ Telefone Comercial: _____
Telefone Residencial: _____ Telefone Celular: _____
Email: _____
Salário mensal atual: 4.530,61 Outros rendimentos: _____

Júlio Casas Imóveis

CRECI 4.14717-3

Cuidando bem do seu bem

PROPRIEDADE DOS FIADORES

Descrição Imóvel: Sobrado residencial sítio Rua: Comendador
Oeteir 1328 com 194 m² de área construída
Local: Comendador Oeteir, 1328

Valor em R\$ 450.000,00

Está livre e desembaraço de ônus? sim Nº Registro: 4.946

Circunscrição: _____ Livro: _____

FONTES DE REFERENCIA PESSOAL:

Nome: Edimara de Camargo

Endereço: Rua: Roque A. Carrasco Telefone: (15) 997971759

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (citar firmas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: Pernambucanas

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: Carrefour

Endereço: _____ Telefone: _____

BANCÁRIA

Nome: Banco Santander

Endereço: Rua: XV de Novembro 248 Telefone: (15) 32129700

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

O fiador declara serem verdadeiras as informações prestadas acima, pelas quais se responsabiliza. A Júlio Casas Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De pleno acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 21 de agosto 2020.

FIADOR (reconhecer firma)

x

FIADORA (reconhecer firma)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO 8260-2

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUMBLETON DAUNT

73533161

MAIOR DE 65 ANOS

POLEGAR DÍGITO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

NÃO PLASTIFICAR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 3.509.671-8 2 via DATA DE EXPEDIÇÃO 10/07/2017

NOME VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO

FILIAÇÃO AMADEU BATAGLINI

MERCIA ALVES DE OLIVEIRA

NATURALIDADE LARANJAL PAULISTA - SP

DATA DE NASCIMENTO 14/04/1943

DÓC ORIGEM SOROCABA-SP SEGUNDO SUBDISTRITO CC:LV.B075/FLSº260/Nº20999

CPF 252620998/66

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

AV. ENG. CARLOS R. MENDES 2800 CXBB 717
18013-280 - SOROCABA - SP

00004139

Mudou-se	Recusado	Falecido
Desconhecido	Ausente	Endereço insuficiente
Informação do porteiro/Síndico	Não existe o nº indicado	Não procurado

Reintegrado ao
Serviço postal em: / /

Responsável



CORP BANK SOROCABA SP

CENOP SERVESP SP SP



CTCE INDAIATUBA SPI PL16
VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO
RUA OETERER COM 1328
VILA CARVALH
SOROCABA - SP
18060-070



721319506913864000000459420160720

0010018377



Clientes BB podem parcelar este boleto em até 58x.

Conheça o **BB Pagamento Parcelado de Contas em**
bb.com.br/pagamentoparcelado

BOMPRATODOS



0459400160701001
001-04594

Débito Direto Autorizado - DDA

Rapidez e tranquilidade para visualizar e pagar seus boletos de cobrança pela internet, celular ou terminais de autoatendimento. Cadastre-se no BB e receba os boletos de todos os bancos eletronicamente. Para saber mais, acesse bb.com.br ou procure sua agência.

Central de Atendimento BB Capitais e Regiões Metropolitanas 4004 0001 Demais Localidades 0800 729 0001
SAC 0800 729 0722 Ouvidoria BB 0800 729 5678 Deficientes Auditivos ou de Fala 0800 729 0088 ou acesse bb.com.br
CBR458 - 05/2014 - BBTECNO - EMRF





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES	CPF
CLAUDIO ANTONIO FURTADO	238.291.848-91
VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO	252.620.998-66

MATRICULA

115287.01.55.1969.2.00075.260.0020999-37

Nomes completos de solteiro, datas de nascimento, naturalidade, nacionalidade, e filiação dos cônjuges.

CLAUDIO ANTONIO FURTADO, nacionalidade brasileira, solteiro, nascido no dia treze de abril de mil novecentos e quarenta e cinco (13/04/1945), natural de Boituva, Estado de São Paulo, filho de AMADOR FURTADO e LUIZA DA ROS FURTADO-...

VALNIZA APARECIDA BATAGLINI, nacionalidade brasileira, solteira, nascida no dia quatorze de abril de mil novecentos e quarenta e três (14/04/1943), natural de Laranjal Paulista, Estado de São Paulo, filha de AMADEU BATAGLINI e MERCIA ALVES DE OLIVEIRA-...

DATA DE REGISTRO DE CASAMENTO (POR EXTENSO)	DIA	MES	ANO
dezessete de outubro de mil novecentos e sessenta e nove	17	10	1969

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

A contraente passou a assinar VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO.
O contraente continuou a assinar CLAUDIO ANTONIO FURTADO.

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES

ANOTAÇÃO: CLAUDIO ANTONIO FURTADO, faleceu nesta cidade aos 14.03.1994, óbito lavrado neste Registro Civil no LºC- 99, fls 44v, nº 28697.-.-. Nada mais me cumpria certificar-.-.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO DO PRIMEIRO CÔNJUGE

Sem informações.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO DO SEGUNDO CÔNJUGE

Sem informações.

*As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé
Sorocaba, 26 de Junho de 2020.

PRISCILA PADOVANI GARCIA - Escrevente Autorizada

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais
2º Subdistrito do Município e Comarca de Sorocaba
Sorocaba - Estado de São Paulo
Rua Comendador Oetiker, 981 Vila Carvalho
C.E.P. 13060070 - TEL. (15) 3231-1230
EMAIL: cartoriosorocaba@uol.com.br
Gerson Maia da Silva - Oficial

OFICIAL	IPESP	ISS	TOTAL
41,29	8,26	0,82	50,37

Selos recolhidos sobre a Guia nº 25/2020

Digitada por: ECSM

11528-7-AA 000204840

11528-7-204001-207000-0520

PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço				2020	VENCIMENTOS
Nº CARNE 2040/15/20	Nº CADASTRO 130851	INSCRIÇÃO CADASTRAL 44.24.06.0196.01.000	Nº CONTROLE 133.859	PARCELA ÚNICA 19/03/2020	
LOCAL DO IMÓVEL RUA COMENDADOR OETTERER, 1.328 BAIRRO REGIÃO NORTE				PARCELAS	
PROPRIETÁRIO CLAUDIO ANTONIO FURTADO				1º 19/03/2020	
RESPONSÁVEL				2º 20/04/2020	
ENDEREÇO DE ENTREGA RUA COMENDADOR OETTERER, 1.328 BAIRRO REGIÃO NORTE CEP: 18.080-070 SOROCABA / SP				3º 19/05/2020	
				4º 19/06/2020	
				5º 20/07/2020	
				6º 19/08/2020	
				7º 21/09/2020	
				8º 19/10/2020	
				9º 19/11/2020	
				10º 21/12/2020	

PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço				Nº CARNE 2040/15/20	1.498/16 2020
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$ 917,00	DEBENTO % 5%	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$ 96,58	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$ 96,52	Nº PARCELAS 10	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE Normal
ÁREA DO TERRENO M² 120,00	TESTADA EM M 6,000000	VALOR M² DO TERRENO EM R\$ 169,47	ALÍQUOTA TERRITORIAL % 0,0	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO 0,000000	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA 1,000000
ÁREA CONSTRUÍDA M² 194,31	ANO 1966	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$ 728,16	ALÍQUOTA PREDIAL % 1,5	USO Residencial	TIPO Residencial
CONSTRUÇÃO (1) 111.776,12	VALORES VENHAIS EM R\$ ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE 24.906,88	VALORES VENHAIS CÁLCULO EXCESSO EM R\$ ÁREA TERRENO EXCEDENTE 0,00	TERRENO (2) 24.906,88	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2) 136.683,00	
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$ MUNICIPAL 0,00	DEBENTO EM R\$ 2.050,24	VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$ 1.632,93	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$ 417,31	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$ 547,95	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$ 965,26
IMPOSTO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$ 14 - REMOÇÃO DE LIXO 547,95			ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014) Zona Central CORREDOR DE COMERCIO E SERVICO 3		

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

4.946

FOLHA

1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

IMÓVEL:- Um prédio sob nº 1.328, da Rua Comendador Oeterer, - com as seguintes medidas e confrontações:- 6,00 metros na --- frente com a referida Rua Comendador Oeterer; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel confronta-se com o prédio nº 1.336, na extensão de 19,45 metros, de propriedade de Joaquim Paiffer Menk; pelo lado direito confronta-se com o -- prédio nºs. 1.151-1 e 1.151-2, na extensão de 19,45 metros de propriedade de Benedito Patrocínio Rosa, prédios estes com -- frente para a Rua Hermelino Matarazzo; e nos fundos com o pré-- dío nº 1.181 da Rua Hermelino Matarazzo, na extensão de 6,25- metros, de propriedade de Joaquim Paiffer Menk.- PROPRIETÁ--- RIA:- VIRGINIA QUEIROZ, brasileira, desquitada, doméstica, -- residente e domiciliada nesta cidade, à Rua Hermelino Mataraz- zo, nº 1.181, portadora do CIC. 162.780.978-34.- TÍTULO AQUI- SITIVO:- Registrado sob o nº 1, da Matrícula nº 835, de or--- dem.- Sorocaba, 09 de setembro de 1976.- O Esc. Habilitado,-- José Roberto Hummel - (José Roberto Hummel).-- O OFICIAL, Euclides de Moura (Euclides de Moura).-

R. 1/4.946, em 09 de setembro de 1976.- TRANSMITENTE:- VIRGI- NIA DE QUEIROZ, também conhecida como VIRGINIA QUEIROZ, bra- sileira, proprietária, desquitada, portadora do RG. nº 3.453. 436 e inscrita no CIC. sob nº 162.780.978-34, residente e do- miciliada nesta cidade, à Rua Comendador Oeterer, nº 1.328.-- ADQUIRENTES:- CLAUDIO ANTONIO FURTADO, ferroviário, e sua mu- lher VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO, do lar, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, portadores do RG. - ns. 10.253.909 e 3.509.671, respectivamente e inscritos no -- CIC. sob nº 238.291.848-91, residentes e domiciliados nesta - cidade, à Rua Miguel Saker, nº 41.- TÍTULO:- Venda e Compra.-

(CONTINUA NO VERSO)

7621

MATRÍCULA

4.946

FOLHA

1

VERSO

- FORMA DO TÍTULO:- Instrumento particular assinado em 18 de agosto de 1976, nos termos das leis ns. 4.380 e 5.049.- VALOR:- Cr.\$115.688,06.- O Esc. Habº José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).- O OFICIAL, Euclides (Euclides de Moura).-

R. 2/4.946, em 09 de setembro de 1976.- DEVEDORES:- CLAUDIO - ANTONIO FURTADO e sua mulher VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO, retro qualificados.- CREDORA:- CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (CEESP) S.A., com sede na Capital do Estado, - à Rua XV de Novembro, nº 111, inscrita no CGC.MF. sob o nº -- 43.073.394/0001.- TÍTULO:- Hipoteca.- FORMA DO TÍTULO:- Instrumento particular assinado em 18 de agosto de 1976, nos -- termos das leis ns. 4.380 e 5.049.- VALOR:- Cr\$104.119,68, -- equivalente a 673,47788 UPC ou 173,77319 SMH; e dos bens:- -- Cr\$119.296,00, equivalente a 771,64295 UPC ou 199,10209 SH.-- Prazo:- 300 prestações mensais.- Taxa nominal de juros:- 7,1% a.a.- Valor total da 1ª prestação:- Cr\$1.165,92 ou 1,94589-- SMH.- Quota de amortização:- Cr\$384,21 ou 0,64124 SMH.- Quota de Seguros:- Cr\$65,52 ou 0,10935 SMH.- Taxa de cobrança e -- administração:- Cr\$34,23 ou 0,05713 SMH.- Razão do decréscimo mensal:- Cr\$2,27 ou 0,00379 SMH.- Vencimento da primeira prestação:- 17/09/76; tudo conforme e como prevê o título.- O Escrevente Habilitado, José Roberto Hummel - (José Roberto Hummel).- O OFICIAL, Euclides (Euclides de Moura).-

Avº 3 - em 03 de julho de 1.995.

Procede-se a esta averbação, para ficar constando que, a credora CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A., teve a sua

(CONTINUA ÀS FLS. 2)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

MATRÍCULA

-4.946-

FOLHA

-2-

denominação alterada para NOSSA CAIXA - NOSSO BANCO S/A., / conforme comprovam a Ata da Assembléia Geral Extraordinaria, realizada aos 28 de dezembro de 1.989 e Certidão expedida pela Junta Comercial do Estado de São Paulo JUCESP, datada de 14 de maio de 1.990; as quais encontram-se microfilmadas neste Cartório, sob o microfilme nº 141355 em 06/08/90.

O Escr. Autº [assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

Avº 4 - em 03 de julho de 1.995.

Fica CANCELADA a hipoteca objeto do R. 2, retro, em virtude da quitação outorgada pela mesma credora, nos termos do documento particular, assinado em 27 de março de 1.995, no qual se autoriza o referido cancelamento.

O Escr. Autº [assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SOROCABA - São Paulo

CERTIFICADO

que o imóvel matriculado sob número 4.946 retro, tem a sua situação com referência a alienações e constituições de ônus reais, integralmente noticiadas na presente xerocópia da mencionada matrícula e referido é verdade e dou fé.

Sorocaba, 03 de julho de 1995
[assinatura]
HENRIQUE JOAQUIM LAMBERTI
Oficial

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SOROCABA - SP

Emolumentos, Custas e Contribuições
cotados no título.



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Departamento de Despesa de Pessoal do Estado
Demonstrativo de Pagamento

Nome VALNIZA APARECIDA B FURTADO		Reg.Sistema(RS)/ PV 10.837.620/ 01		Reg.Geral DC 00003509671 8		C.P.F. 252620998/ 66	
PIS/ PASEP -		Cargo/ Função Atividade F/9783-ASSI MOV TRANSP I (FEPASA)			Categoria		
Reg. Retrib. 20		Esc./ Tab. Vencimento 02/ 3			Ref./ Grau - Faixa/ Nível 013		
Município 669		U.C.D. 05		Unidade Frequência 99005 - INATIVOS - DSD-5 - SOROCABA			
Banco 001-B. BRASIL		Agência 6511 - CATEDRAL - SOROCABA			Conta Corrente 113379 9		
Aux. Alimentação		Tipo da Folha FOLHA NORMAL - 07/2020			Data Pagamento 07/08/2020		
Código	Denominação	Nat.	Qtde.	Unid.	Período	Valor	
19.043	QUINQUENIO/ATS-COMPL.APOS/PENSAO	N	0,02	PERC.	07/2020	411,86 +	
19.053	SALARIO BASE COMP.APOS/PENSAO	N	1	VALOR	07/2020	4.118,65 +	
76.003	ABATIMENTO VALOR PAGO INSS	N		VALOR	07/2020	1.946,96 -	
Depósito FGTS	FGTS 13º Salários	Salário Contribuição RPPS/RGPS 0,00	Total Vencimentos 4.530,51		Total Descontos 1.946,96	Líquido a Receber 2.583,55	
Alteração de Exercício/ Cargo em Comissão				Legenda da Natureza (Nat.) N = Normal D = Devolução E = Estorno A = Atrasado R = Reposição			
* Valores expressos em Real							

Código de autenticação

A autenticidade desse documento pode ser verificada na página :
https://www.fazenda.sp.gov.br/folha/nova_folha/consulta_documentos.asp com o código:
0AHHHKLJJQXZ-YYYYYFGFFGHI-HHJJJJZZZZ-YYXYNIMLHHHH
 Demonstrativo Impresso em:
20/08/2020

NOME: VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO

CPF: 252.620.998-66

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO CPF: 252.620.998-66
Data de Nascimento: 14/04/1943 Título Eleitoral:
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Não
Houve mudança de endereço? Não
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA COMENDADOR OETERER Número: 1328
Complemento: Bairro/Distrito: VILA CARVALHO
Município: SOROCABA UF: SP
CEP: 18060-070 DDD/Telefone: (15) 3326-6782
E-mail: DDD/Celular:

Natureza da Ocupação: 61 APOSENTADO, MILITAR DA RESERVA OU REFORMADO E PENSIONISTA DE PREVIDÊNCIA, EXCETO OS ABRANGIDOS PELO CÓDIGO 62

Ocupação Principal:

Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original

Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2019:

DEPENDENTES

Sem Informações

ALIMENTANDOS

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO CNPJ/CPF: 46.379.400/0001-50	6.595,03	0,00	0,00	354,85	0,00
FUNDO DO REGIME GERAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL CNPJ/CPF: 16.727.230/0001-97	24.163,45	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	30.758,48	0,00	0,00	354,85	0,00

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

NOME: VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO

CPF: 252.620.998-66

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

10. Parcela isenta de proventos de aposentadoria, reserva remunerada, reforma e pensão de declarante com 65 anos ou mais (inclusive referentes a Rendimentos Recebidos Acumuladamente se tributado pelo ajuste anual) 24.751,74

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	252.620.998-66	46.379.400/0001-50	GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO	24.751,74

TOTAL 24.751,74

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA

(Valores em Reais)

01. 13º salário 354,85

07. Rendimentos recebidos acumuladamente 591,78

TOTAL 946,63

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	CNPJ/CPF	RENDIMENTOS RECEBIDOS	CONTR. PREV. OFICIAL	PENSÃO ALIMENTÍCIA	IMPOSTO RETIDO NA FONTE
GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO	46.379.400/0001-50	591,78	0,00	0,00	0,00
OPÇÃO DE TRIBUTAÇÃO: Exclusiva	MÊS RECEBIMENTO: Mar.	NÚM. MESES: 0,8	IMPOSTO DEVIDO RRA: 0,00		
TOTAL		591,78	0,00	0,00	0,00

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

IMPOSTO PAGO / RETIDO

Sem Informações

PAGAMENTOS EFETUADOS

Sem Informações

DOAÇÕES EFETUADAS

Sem Informações

NOME: VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO**CPF: 252.620.998-66****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2020****ANO-CALENDÁRIO 2019****DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2018	31/12/2019
12	50% CASA RESIDENCIAL À RUA COMENDADOR OETERER, 1328, VL. CARVALHO - SOROCABA/SP 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: COMENDADOR OETERER Comp.: Município: SOROCABA Área Total: 0,0 Registrado no Cartório: Sim Matrícula:	120.000,00	120.000,00
		Nº: 1328 Bairro: VL. CARVALHO UF: SP CEP: 18060-070 Data de Aquisição: / / Nome Cartório:	
31	TELESP S/A AÇÕES NOMINATIVAS E PREFERENCIAIS (25) 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 252.620.998-66 CNPJ: 02.558.157/0001-62	56,06	31,91
41	BANCO SANTANDER DEPÓSITO EM POUPANÇA 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 252.620.998-66 CNPJ: 90.400.888/0001-42 Banco: 033 Agência: 0062 Conta: 01024535-2	15.388,32	17.080,03
TOTAL		135.444,38	137.111,94

DÍVIDAS E ÔNUS REAIS

Sem Informações

ESPÓLIO

Sem Informações

DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS

Sem Informações

NOME: VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO

CPF: 252.620.998-66

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - BRASIL

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO

CPF: 252.620.998-66

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO

CPF: 252.620.998-66

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - DEPENDENTES

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES

Sem Informações

NOME: VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO

CPF: 252.620.998-66

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	30.758,48
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	30.758,48
Desconto Simplificado	6.151,69
Base de cálculo do Imposto	24.606,79
Imposto devido	131,92
Imposto devido RRA	0,00
Alíquota efetiva (%)	0,42
Total do imposto devido	131,92

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

IMPOSTO A RESTITUIR

SALDO IMPOSTO A PAGAR

131,92

PARCELAMENTO

Valor da quota	131,92
Número de Quotas	1

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Débito automático: NÃO

Banco

Agência (sem DV)

Conta para débito

NOME: VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO

CPF: 252.620.998-66

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2018	135.444,38
Bens e direitos em 31/12/2019	137.111,94
Dívidas e ônus reais em 31/12/2018	0,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2019	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	24.751,74
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	946,63
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EXERCÍCIO 2020

ANO-CALENDÁRIO 2019

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO
DECLARAÇÃO ORIGINAL

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante 252.620.998-66	Nome do declarante VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO		Telefone (15) 33266782
Endereço RUA COMENDADOR OETERER	Número 1328	Complemento	
Bairro/Distrito VILA CARVALHO	CEP 18060-070	Município SOROCABA	UF SP

		(Valores em Reais)
TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS		30.758,48
IMPOSTO DEVIDO		131,92
IMPOSTO A RESTITUIR		0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR		131,92
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE		0,00
PARCELAMENTO (Vencimento da 1a quota em 30/06/2020)		
NÚMERO DE QUOTAS		1
VALOR DA QUOTA		131,92

Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 29/06/2020 às 11:21:36
3872611649

Sr(a) VALNIZA APARECIDA BATAGLINI FURTADO, inscrito no CPF sob o nº 252.620.998-66.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 29/06/2020, às 11:21:36, é:

06.86.30.65.04 - 51

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
 - Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2021, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/07/2020 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do sítio da RFB na internet, no endereço <rfb.gov.br>. Em seguida, clique em "**Declarações e Demonstrativos**", selecione o serviço "**Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)**". Na lista dos Serviços encontrados clique em "**Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas**". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "**Impressão**" para emitir o DARF do mês desejado.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.