

Período de: 20/11/2020 a 20/11/2020

Comissões de Locação por Imóveis

Código	Endereço	Prev. Pagto	Contrato	Total Comissão	Valor Comissão	Pago	Data Pcto
27205	PARAGUAI 857		1362	R\$1.100,00			
AMANDA SANTOS		20/11/2020	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	R\$82,50	NAO	
JOSE SALCEDO		20/11/2020	5,00 %	CAPTADOR	R\$55,00	NAO	
CARLA GADONI		20/11/2020	5,00 %	CAPTADOR	R\$55,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND		20/11/2020	82,50 %	ADMINISTRADORA	R\$907,50	NAO	
					R\$1.100,00		
27206	OSMAR MONTANHAM 101 CASA 10		1363	R\$3.000,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND		20/11/2020	59,00 %	ADMINISTRADORA	R\$1.770,00	NAO	
Sandra Melo		20/11/2020	29,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	R\$870,00	NAO	
ROSELI APARECIDA BRISOLA		20/11/2020	12,00 %	CAPTADOR	R\$360,00	NAO	
					R\$3.000,00		
Total de Registros:					7	R\$4.100,00	

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

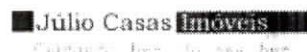
Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br



Dados do Proprietário Principal

Locador: 46511 TIAGO OLHER SAGGES

Endereço: MIRANDA AZEVEDO 351 SOROCABA SP

Mês: 10/2020

Contrato: 1362

CPF/CNPJ: 213.968.788-40

Email: TIAGO.STIL@HOTMAIL.COM

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 27205 PARAGUAI 857

Locatário: 46512 FLÁVIA ELIETE OLIVEIRA RIBEIRO DA SILVA

CPF/CNPJ: 324.719.298-00

409 ALUGUEL PROP 11 DIAS

300 ALUGUEL 10/2020

428 ENERGIA OUT/20 PROP 22 DIAS 1/1

418 IMPOSTO PREDIAL 9/10

418 IMPOSTO PREDIAL SET/20 PROP 02 DIAS 1/1

418 IMPOSTO PREDIAL OUT/20 1/1

425 ABONO 1/6

519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1

519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1

557 LAUDO VISTORIA 1/1

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ALUGUEL

515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/1

515 TAXA INTERMEDIÇÃO CORRETOR 1/1

R\$ 366,66

R\$ 1.100,00

R\$ 80,41

R\$ 66,81

R\$ 4,45

R\$ 66,81

R\$ -100,00

R\$ -55,00

R\$ -55,00

R\$ -186,50

R\$ -36,67

R\$ -907,50

R\$ -82,50

Locatário em dia: ☐

Vencimento Locatário: 10/11/2020 Crédito:

Vigência do contrato: 29/09/2020 Até 28/03/2023

Próximo Reajuste: 29/09/2021

Crédito: R\$1.685,14

Débito: R\$1.423,17

Saldo: R\$261,97

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
032279 LAURA OLHER SAGGES	273.835.368-19	50,00 %	0,00		130,99
Favorec.: JOSE ALBERTO SAGGES CPF: 79423981887 Banco: 1 Ag:: 3316- Cta: 5415-1 Tipo: CONTA CORRENTE					
046511 TIAGO OLHER SAGGES	213.968.788-40	50,00 %	0,00		130,99
Favorec.: JOSE ALBERTO SAGGES CPF: 794.239.818-87 Banco: 1 Ag:: 3316- Cta: 5415-1 Tipo: CONTA CORRENTE CONJUNTA					
			100,00 %	0,00	261,98

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46512 FLÁVIA ELIETE OLIVEIRA RIBEIRO DA SILVA

27/10/2020

11:30:29

Destinatário

Identificador 46511 TIAGO OLHER SAGGES

048514 MIRANDA AZEVEDO 351

BAIRRO: CENTRO CIDADE: SOROCABA CEP: 18035090 SP