

Comissões de Locação por Imóveis

Código	Endereço	Prev.	Pagto	Contrato	Total Comissão	Valor Comissão	Pago	Data Pgto
03852	RUSSIA 195 APTO 02			1359	R\$600,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND	20/10/2020	100,00 %	ADMINISTRADORA			R\$600,00	NAO	
						R\$600,00		
05724	MAJOR JOAQUIM SILVERIO 246			1358	R\$1.800,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND	20/10/2020	60,00 %	ADMINISTRADORA			R\$1.080,00	NAO	
CARLA GADONI	20/10/2020	5,00 %	CAPTADOR			R\$90,00	NAO	
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/10/2020	35,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$630,00	NAO	
						R\$1.800,00		
16283	DOUTOR EUGENIO SALERNO 525			1353	R\$6.800,00			
CARLA GADONI	20/10/2020	5,00 %	CAPTADOR			R\$340,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND	20/10/2020	64,00 %	ADMINISTRADORA			R\$4.352,00	NAO	
CÉSAR AUGUSTO GIBRIN PINHEIRO DA SILVEI	20/10/2020	31,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$2.108,00	NAO	
						R\$6.800,00		
16331	JOSE ROCHA DOS SANTOS 61 SALA 02 SUPERIOR			1364	R\$550,00			
CARLA GADONI	20/10/2020	5,00 %	CAPTADOR			R\$27,50	NAO	
AMANDA SANTOS	20/10/2020	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$41,25	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND	20/10/2020	87,50 %	ADMINISTRADORA			R\$481,25	NAO	
						R\$550,00		
27203	BENEDITO GALDINO DE BARROS 609			1360	R\$1.500,00			
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/10/2020	10,00 %	CAPTADOR			R\$150,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND	20/10/2020	63,00 %	ADMINISTRADORA			R\$945,00	NAO	
CÉSAR AUGUSTO GIBRIN PINHEIRO DA SILVEI	20/10/2020	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$405,00	NAO	
						R\$1.500,00		
Total de Registros:		13				R\$11.250,00		

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

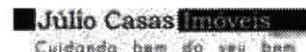
Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br



Dados do Proprietário Principal

Locador: 26459 CARLOS ALBERTO MUZILLI

Endereço: JÚLIO AUGUSTO PASQUOTTO 35 Sorocaba SP

Mês: 09/2020

Contrato: 1364

CPF/CNPJ: 040.894.438-22

Email: CMUZILLI@GMAIL.COM

Fax: 13 99170.8118

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 16331 JOSE ROCHA DOS SANTOS 61 SALA 02

Locatário: 46519 MATEUS DE TOLEDO FROES

CPF/CNPJ: 395.671.058-47

409 ALUGUEL PROP 28 DIAS

519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1

557 LAUDO VISTORIA 1/1

515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/2 1/1

515 TAXA INTERMEDIÇÃO CORRETOR 1/1

R\$ 513,33

R\$ -27,50

R\$ -154,00

R\$ -444,58

R\$ -41,25

Locatário em dia: ☒

Vencimento Locatário: 13/10/2020 Crédito: 14/10/2020

Vigência do contrato: 12/09/2020 Até 11/03/2023

Próximo Reajuste: 12/09/2021

Crédito: R\$513,33

Débito: R\$667,33

Saldo: R\$-154,00

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
026459 CARLOS ALBERTO MUZILLI	040.894.438-22	25,00 %	0,00		-38,50
Favorec.: CARLOS ALBERTO MUZILLI CPF: 040.894.438-22 Banco: 1 Ag.: 4897-6 Cta: 5254-x Tipo: CONTA CORRENTE					
031048 CRISTINA HELENA PALMIERI GADDINI	050.140.598-48	25,00 %	0,00		-38,50
Favorec.: CARLOS ALBERTO MUZILLI CPF: 040.894.438-22 Banco: 1 Ag.: 4897-6 Cta: 5254-X Tipo: CONTA CORRENTE					
029054 HEDILSO CESAR RIGO GADDINI	059.284.228-22	25,00 %	0,00		-38,50
Favorec.: CPF: Banco: 1 Ag.: 4897-6 Cta: 5254-X Tipo: CONTA CORRENTE CONJUNTA					
031046 MARIA ZELIA DE SIQUEIRA SALERNO MUZILLI	099.302.938-84	25,00 %	0,00		-38,50
Favorec.: CARLOS ALBERTO MUZILLI CPF: 040.894.438-22 Banco: 1 Ag.: 4897-6 Cta: 5254-x Tipo: CONTA CORRENTE					
100,00 %			0,00		-154,00

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46519 MATEUS DE TOLEDO FROES

15/10/2020

15:36:18

Identificador
048025

Destinatário

26459 CARLOS ALBERTO MUZILLI

JÚLIO AUGUSTO PASQUOTTO 35

BAIRRO: JARDIM ISAURA CIDADE: Sorocaba CEP: 18047598 SP

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

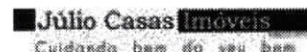
Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@juliocasas.com.br

Site: www.juliocasas.com.br



Dados do Proprietário Principal

Locador: 26459 CARLOS ALBERTO MUZILLI

Endereço: JÚLIO AUGUSTO PASQUOTTO 35 Sorocaba SP

Mês: 10/2020

Contrato: 1364

CPF/CNPJ: 040.894.438-22

Email: CMUZILLI@GMAIL.COM

Fax: 13 99170.8118

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 16331 JOSE ROCHA DOS SANTOS 61 SALA 02

Locatário: 46519 MATEUS DE TOLEDO FROES

CPF/CNPJ: 395.671.058-47

300 ALUGUEL 10/2020

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (10,00%)

515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 2/2 1/1

R\$ 550,00

R\$ -55,00

R\$ -36,67

Locatário em dia: ☐

Vencimento Locatário: 10/11/2020 Crédito:

Vigência do contrato: 12/09/2020 Até 11/03/2023

Próximo Reajuste: 12/09/2021

Crédito: R\$550,00

Débito: R\$91,67

Saldo: R\$458,33

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
026459 CARLOS ALBERTO MUZILLI	040.894.438-22	25,00 %	0,00		114,58
Favorec.: CARLOS ALBERTO MUZILLI CPF: 040.894.438-22 Banco: 1 Ag.: 4897-6 Cta: 5254-x Tipo: CONTA CORRENTE					
031048 CRISTINA HELENA PALMIERI GADDINI	050.140.598-48	25,00 %	0,00		114,58
Favorec.: CARLOS ALBERTO MUZILLI CPF: 040.894.438-22 Banco: 1 Ag.: 4897-6 Cta: 5254-X Tipo: CONTA CORRENTE					
029054 HEDILSO CESAR RIGO GADDINI	059.284.228-22	25,00 %	0,00		114,58
Favorec.: CPF: Banco: 1 Ag.: 4897-6 Cta: 5254-X Tipo: CONTA CORRENTE CONJUNTA					
031046 MARIA ZELIA DE SIQUEIRA SALERNO MUZILLI	099.302.938-84	25,00 %	0,00		114,58
Favorec.: CARLOS ALBERTO MUZILLI CPF: 040.894.438-22 Banco: 1 Ag.: 4897-6 Cta: 5254-x Tipo: CONTA CORRENTE					
100,00 %			0,00		458,32

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46519 MATEUS DE TOLEDO FROES

15/10/2020

15:35:52

Destinatário

Identificador

048026

26459 CARLOS ALBERTO MUZILLI

JÚLIO AUGUSTO PASQUOTTO 35

BAIRRO: JARDIM ISAURA CIDADE: Sorocaba CEP: 18047598 SP