



**PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA**

Página 1 de 1

CERTIDÃO Nº: 167.277/19-03

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 76.52.22.0414.01.000

MATRÍCULA: 154.055 CARTÓRIO: 1º CARTÓRIO DE REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS DATA: 27/10/2011

LOGRADOURO: RUA JOSE ROCHA DO SANTOS

NÚMERO: 19

QUADRA: G

LOTE: 57

LOTEAMENTO: JARDIM VILLA AMATO

ÁREA TERRITORIAL: 171,160000 m²

ÁREA CONSTRUÍDA ATUAL: 242,640000 m²

ENDEREÇO ENTREGA:

PRACA DR FERREIRA BRAGA, 55

BAIRRO REGIAO CENTRO

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.010-250

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2019 - R\$ 207.571,32 - (DUZENTOS E SETE MIL E QUINHENTOS E SETENTA E UM REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2019 - R\$ 27.190,32 - (VINTE E SETE MIL E CENTO E NOVENTA REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2019 - R\$ 180.381,00 - (CENTO E OITENTA MIL E TREZENTOS E OITENTA E UM REAIS)

TIPO IMÓVEL: Predial

TIPOLOGIA: Comercial

USO IMÓVEL: Comercial

CATEGORIA: MÉDIO

Certidão emitida às 11:16:37 h, do dia 24/05/2019.

Código de autenticidade: 49257A6FE3C47CD3

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.