



**PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA**

Página 1 de 1

CERTIDÃO Nº: 195.365/21-69

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: **76.52.22.0414.01.000**

MATRÍCULA: **154.055** CARTÓRIO: **1º CARTÓRIO DE REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS** DATA: **27/10/2011**

LOGRADOURO: **RUA JOSE ROCHA DO SANTOS**

NÚMERO: **19**

QUADRA: **G**

LOTE: **57**

LOTEAMENTO: **JARDIM VILLA AMATO**

ÁREA TERRITORIAL: **171,160000 m²**

ÁREA CONSTRUÍDA ATUAL: **242,640000 m²**

ENDEREÇO ENTREGA:

PRACA DR FERREIRA BRAGA, 55

BAIRRO REGIAO CENTRO

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.010-250

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2021 - R\$ 222.059,60 - (DUZENTOS E VINTE E DOIS MIL E CINQUENTA E NOVE REAIS E SESSENTA CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2021 - R\$ 29.088,01 - (VINTE E NOVE MIL E OITENTA E OITO REAIS E UM CENTAVO)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2021 - R\$ 192.971,59 - (CENTO E NOVENTA E DOIS MIL E NOVECENTOS E SETENTA E UM REAIS E CINQUENTA E NOVE CENTAVOS)

TIPO IMÓVEL: **Predial**

TIPOLOGIA: **Comercial**

USO IMÓVEL: **Comercial**

CATEGORIA: **MEDIO**

Certidão emitida às 08:28:23 h, do dia 30/04/2021.

Código de autenticidade: **59B9EA8C78FF18FC**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.