

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	08/03/2021	RR\$102,00

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
08/03/2021	27236	JOAO DIAS DE SOUZA	0337 APTO 32		RR\$ 102,00

Carlos Gregório Lima

CPF: 233.855.538-04

Agência: 04090

CIC: 000 811 88 3115 - f - Caixa Econômica

mariana



Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

DECLARAÇÃO DE TERMINO DE MANUTENÇÃO.

LOCATÁRIO: Wilson Lopes da Silva, brasileiro, casado, portador do RG nº 24.820.544 e inscrito no CPF/MF sob o nº 247.763.108-05, **declara finalizada a manutenção e de pleno acordo com os serviços prestados e realizados no imóvel sito: na Rua João Dias de Souza, 337 Ap 32 - Campolim - Sorocaba/SP.**

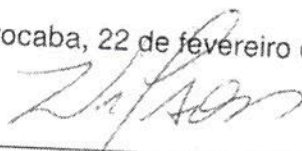
Descrição dos serviços prestados:

Realizado a troca de 4 amortecedores do armário da cozinha.

Valor da Mão de Obra R\$ 60,00

4 amortecedores R\$ 42,00

Sorocaba, 22 de fevereiro de 2021.



Wilson Lopes da Silva

Carlos Gregório Lima

PARÁGRAFO ÚNICO:

Os **LOCATÁRIOS** autorizam a Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas LTDA., a fazer a mudança de titularidade da conta de energia elétrica (CPFL) e água (SAAE) para nome da mesma (locatária) a partir desta data.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA:

Fica expressamente eleito o foro da comarca de Sorocaba, que é o da situação do imóvel, em detrimento de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. Para dirimir qualquer dúvida ou litígio decorrentes deste contrato, ao qual se obrigam às partes contratantes, assim como eventuais herdeiros e ou sucessores.

E por estarem justos e avençados, firmam o presente Instrumento Particular de Contrato de Locação Residencial, em duas vias de igual teor e conteúdo, na presença de duas testemunhas, a todo ato presentes.

Sorocaba, 28 de janeiro de 2021.

LOCADORA:

RIBEIRO & COUTINHO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA-ME
Representada por JOSE EDUARDO COUTINHO

LOCATÁRIA:

Fabiane Viana Lara da Silva

FABIANE VIANA LARA DA SILVA

LOCATÁRIO:

Wilson Lopes da Silva

WILSON LOPES DA SILVA

TESTEMUNHAS:

1.-

RG.:

End.:

Camilla Moura Lima
Gestora de Recursos Humanos
RG: 27.594.728-2

2.-

RG.: 20.493.757-9

End.: *Leilani Suzuki*

3º Tabelião de Notas de Sorocaba - Tabelião: Sofia Nóbrega Reato
Av. Getúlio Vargas, nº 875 - CEP: 18030-001 - Jd. Vitorino - Sorocaba/SP - Tel.: (15) 3331-2100

Reconheço, no documento com valor econômico, por semelhança, a(s) assinatura(s) de: **FABIANE VIANA LARA DA SILVA** (CPF: 21.309.61), **WILSON LOPES DA SILVA** (CPF: 20.493.757-9), por ato nº 10, 32, em test. da verdade.

Em 28/01/2021 - 15:46:37 - Total: R\$20,68
Setor: AM0184357

3º TABELIÃO DE NOTAS
SOROCABA-SP
Sofia Nóbrega Reato
TABELIÃO DE NOTAS

ABMI PQE



Gregory Prestador



Em que horário seria melhor?

14:44 ✓✓

As 15:00

14:44

Gregory, fica marcado para amanhã no endereço Rua João Dias de Souza 337 Apto 32. Realizar a troca dos 4 amortecedores.
Valor da Mão de obra: R\$ 60,00
4 amortecedores 42,00
Total 102,00

14:54 ✓✓

Correto?

14:54 ✓✓

Você

Correto?

Correto

14:54

Muito obrigada Gregory.

14:55 ✓✓

QUINTA-FEIRA

Essa mensagem foi apagada

11:21

Essa mensagem foi apagada

11:21



|Digite uma mensagem



11:01
22/02/2021





André Prop
online



André nós iremos verificar um Prestador.

Estou solicitando novamente para o Departamento Jurídico enviar o laudo.

13:09 ✓✓

QUARTA-FEIRA

Bom Dia André, tudo bem com você? Eu verifiquei para o Senhor com relação a questão das portas do armário (suspensão a gás), o prestador me deu um retorno hoje, vou te repassar.

Troca do amortecedores das portas do armário da cozinha. Valor da mão de obra e material.

\$60,00 / R\$ 10,50 cada amortecedor precisará de 4 amortecedores.

Total R\$: 102,00

10:41 ✓✓

Boa tarde, ok, pode autorizar o serviço e me passe conta ou PIX para pagamento, por gentileza

13:34

Você quer que seja descontado do segundo aluguel, ou prefere que encaminhe a conta do Prestador e nos envie o comprovante caso opte por essa opção.

13:59 ✓✓



| Digite uma mensagem



11:03
22/02/2021





André Prop



Troca do amortecedores das portas do armário da cozinha .
Valor da mão de obra e material.

\$60,00 / R\$ 10,50 cada amortecedor precisará de 4
amortecedores.

Total R\$: 102,00

10:41 ✓✓

Boa tarde, ok, pode autorizar o serviço e me passe conta ou PIX
para pagamento, por gentileza

13:54

Você quer que seja descontado do segundo aluguel, ou prefere
que encaminhe a conta do Prestador e nos envia o
comprovante caso opte por essa opção.

13:59 ✓✓

Pode descontar, creio que fica mais fácil

14:00

Combinado André, vou solicitar que o serviço seja realizado.

14:03 ✓✓

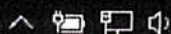
Ok obrigado

14:03

19/02/2021



| Digite uma mensagem



16:08
02/03/2021

