

1421

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	04/10/2021	RR\$400,00

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
04/10/2021	27242	CLODOMIRO PASCHOAL	0206		RR\$ 400,00

Richardson Antonio Roque

CNPJ 34571061000120 (Pix)



mariana

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

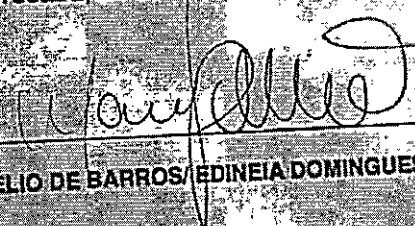
DECLARAÇÃO DE TERMINO DE MANUTENÇÃO.

LOCATÁRIO: MARCO AURÉLIO DE BARROS, brasileiro, diretor, portador do RG nº 20.330.881-5 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 197.419.748-41, casado sob o regime de separação de bens com **EDINEIA DOMINGUES MORAES**, declara finalizada a manutenção e de pleno acordo com os serviços prestados e realizados no imóvel: Clodomiro Paschoal, 206 - Jardim Paulistano - Sorocaba/SP.

Descrição dos serviços prestados:

- Lavagem de rede de 2 banheiros;
- Troca de vedante nos ralos;
- Desligar e vedar bidê de um banheiro;
- Vedação de dois vasos sanitários.

Sorocaba, 24 de Setembro de 2021.


MARCO AURÉLIO DE BARROS/EDINEIA DOMINGUES MORAES

RICHARDSON ANTONIO ROQUE

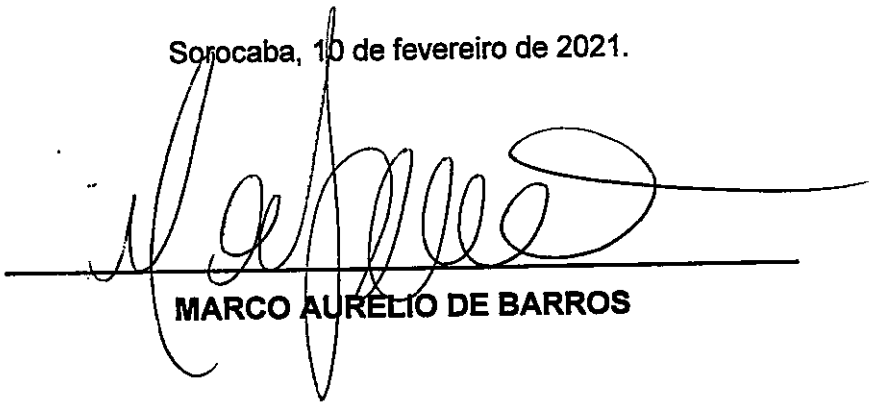
Rua Clodomiro Paschoal, 187 - Sorocaba - SP - CEP 18035-085 - Fone: (15) 2101-6161

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo **MARCO AURELIO DE BARROS**, brasileiro, diretor, portador do RG nº 20.330.881-5 e inscrito no CPF/MF sob o nº 197419748-41, **RECEBE** 04 (quatro) chaves tetra, 10(dez) chaves simples, do imóvel situado na Rua Clodomiro Paschoal, nº 206, Jardim Barão de Tatuí, Sorocaba/SP, em decorrência do Instrumento Particular e Locação Residencial, assinado em 10 de fevereiro de 2021.

Declarando o LOCATÁRIO retro qualificado, que a partir desta data suportará todas as despesas com o consumo de água, luz e impostos que recaiam ou venham a recair sobre o imóvel objeto do citado instrumento.

Sorocaba, 10 de fevereiro de 2021.



MARCO AURELIO DE BARROS



RM SERVIÇOS
Wenceslau Correia Lacerda n 200
Sorocaba Santa esmeralda

CEP: 18079-130

E-mail: produtosdelimpezarm@gmail.com

Telefone: (15)99157-6229

DADOS DO ORÇAMENTO

Número : 10092021112215
Criado em : 10/09/2021
Cliente : Julio casas e imóveis / Sra EDI
Empresa : Julio manutenção
Rua : Clodomiro Paschoal n 206
Bairro : jrd paulistano
Cidade : Sorocaba

LISTA DE ITENS DO ORÇAMENTO

DESCRICAO	MEDIDA	QTD	PRECO	TOTAL
1° lavagem de rede de 2 banheiro 2° troca de vedante nós ralos 3° desligar e vedar bidê de um dos banheiro (correto seria tirá-lo já que o mesmo não e usado e um dos fatos do odor 4° vedação de 2 vasos sanitários	Unidade	1	R\$ 400,00	R\$ 400,00

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO: R\$ 400,00

Orçamento válido pelo período de 15 dias após a data de criação do mesmo.

Aceitamos pagamentos em cartões de crédito e débito

Transferência e boleto .

Grato Richardson

15 991576229

Deus abençoe!!!

Clique para acessar meu site/rede social: rmservicos.negocio.site

RECIBO DE VENDA



RICHARDSON ROQUE
 RUA WENCESLAU CORRÊA LACERDA, 200
 JARDIM SANTA ESMERALDA /SOROCABA - SP
 CNPJ/CPF: 34.571.061/0001-20
 IE: 373993
 Tel: (15) 991576229
 Email: richar-monica@hotmail.com

Nº 0000000263
 Data de Confirmação: 23/09/2021 14:22
 Data de Criação: 23/09/2021 14:22
 Página 1 de 1

DESTINATÁRIO

NOME/RAZÃO SOCIAL	NOME FANTASIA	CNPJ/CPF
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIAS E VENDAS LTDA	JULIO E CASAS IMOVEIS	00.952.458/0001-40
EMAIL	TELEFONE	
	15 991247996	
ENDEREÇO	BAIRRO/DISTRITO	CEP
RUA CLODOMIRO PASCHOAL, 187 - SOROCABA/SP	JARDIM PAULISTANO	18040-740

DADOS DO PRODUTO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS	UNID	QTD	V.UNITÁRIO	DESC (%)	DESC (\$)	ACRÉSC (\$)	SUBTOTAL
2532	DESENTUPIMENTO E LAVAGEM COM PRODUTO DE PEQUENAS REDES BANHEIRO, VASOS E PIAS	UN	1,000	400,000	0,00	0,00	0,00	400,00
TOTAL DE MERCADORIAS			1,000			0,00	0,00	400,00

TOTAIS

DESCRIÇÃO	VALOR
TOTAL DE MERCADORIAS	400,00
DESCONTO NA VENDA (\$)	0,00
DESCONTO NA VENDA (%)	0,00
ACRÉSCIMO NA VENDA (\$)	0,00
VALOR FRETE (\$)	0,00
TOTAL	400,00

OBSERVAÇÕES

serviço executado dia 21/09/2021

R CLAUDOMIRO PACHECO N 206 SRA IDÉ

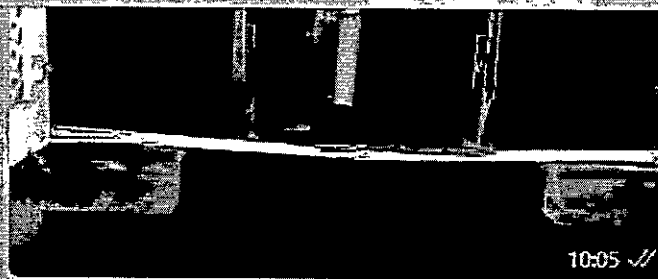
lavado a rede dos 2 banheiros

trocado vedante dos ralos

desinstalar e desativar o hidráulico do bidê

vedação de vaso

Franke Pavan



10:05 ✓✓

Ok faça e desconte , mas apenas esses 400 reais

13:54

Franke Pavan

Ok faça e desconte , mas apenas esses 400 reais

Ok senhor Franke.

13:55 ✓✓

16/09/2021

Bom dia senhor Frank fulano, tudo bem?

A sua inquilina do imóvel localizado na Glodomiro Paschoal 206, solicitou os seguintes itens.

1º item: A inquilina gostaria de saber se pode pintar o azulejo da parede do banheiro de branco e remover o bide (do banheiro verde)

2º item: A inquilina gostaria de saber se pode remover o box que está quebrado.

08:53 ✓✓



Digite uma mensagem



31°C



15:37

27/09/2021



localizado no endereço da Rua Clodomiro Paschoal 206. Ela havia pedido uma reforma nos banheiros que eu até tinha falando anteriormente com o senhor.

Conversando com a mesma eu identifiquei que na vistoria inicial foi identificado que o Box realmente estava com problemas como ela relatou, e o armário do banheiro também estava bem gasto. No imóvel, possui um problema de mau cheiro, devido ao esgoto dos banheiros. Encaminhei um prestador até o local para ver essa questão do chuveiro, e identificamos que precisa ser feita uma limpeza no local devido a isso.

Estou encaminhando o orçamento referente ao esgoto para que o senhor possa analisar e ver se deseja realizar essa manutenção no local. Como ela está há pouco tempo no imóvel, esse tipo de manutenção ainda não é de responsabilidade dela.

10:03 ✓

➔ Encaminhada



RM SERVIÇOS
Wenceslau Corrêa da Lacerda n 200
Boracoba - Santa emeralda
CEP: 13079-150
E-mail: produtosdelimpazarm@gmail.com
Telefones: (15) 34157-6225

DADOS DO ORÇAMENTO



10092021112215.pdf



1 página • PDF • 41 kB

10:04 ✓



Digite uma mensagem

