



Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

RES: Débitos- Cond. Art Campolim- Apto 52 bloco 1

1 mensagem

Atendimento Consifra <atendimento@consifra.com.br>

10 de agosto de 2021 13:25

Para: Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

Vencimento todo dia 10, salvo finais de semanas e feriados.

Graciéle Ponce

Dep. Administrativo

15 | 3346-6993 ou 15 | 3346-7023

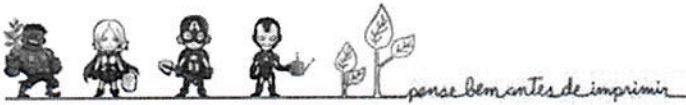
****Atendendo as mudanças no sistema de cobrança da Federação Brasileira de Bancos - Febraban, os boletos que agora obrigatoriamente são registrados, NÃO PODERÃO SER PAGOS OU AGENDADOS NO MESMO DIA QUE SUA EMISSÃO, havendo a necessidade de 01 dia útil para o registro e validação na rede bancária.****



Consifra
Administração de Condomínios

Rua Sete de Setembro, 287 Salas 15,16,17 e 18
Edifício A. Cardoso - Centro - Sorocaba/SP
18035-001

www.consifra.com.br



**** Esta mensagem eletrônica é confidencial. Sua utilização, cópia, distribuição ou divulgação são expressamente proibidas, sob pena de responsabilização civil e criminal.**

De: Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

Enviada em: terça-feira, 10 de agosto de 2021 12:56

Para: Atendimento Consifra <atendimento@consifra.com.br>

Assunto: Re: Débitos- Cond. Art Campolim- Apto 52 bloco 1

Boa tarde,

Pode por gentileza me informar qual é a data de vencimento do boleto?

—

Atenciosamente,

Em ter., 10 de ago. de 2021 às 11:00, Atendimento Consifra <atendimento@consifra.com.br> escreveu:

Correto.

Graciéle Ponce

Dep. Administrativo

15 | 3346-6993 ou 15 | 3346-7023

****Atendendo as mudanças no sistema de cobrança da Federação Brasileira de Bancos - Febraban, os boletos que agora obrigatoriamente são registrados, NÃO PODERÃO SER PAGOS OU AGENDADOS NO MESMO DIA QUE SUA EMISSÃO, havendo a necessidade de 01 dia útil para o registro e validação na rede bancária.****



Consifra
Administração de Condomínios

Rua Sete de Setembro, 287 Salas 15,16,17 e 18
Edifício A. Cardoso - Centro - Sorocaba/SP
18035-001

www.consifra.com.br



**** Esta mensagem eletrônica é confidencial. Sua utilização, cópia, distribuição ou divulgação são expressamente proibidas, sob pena de responsabilização civil e criminal.**

De: Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

Enviada em: terça-feira, 10 de agosto de 2021 08:08

Para: Atendimento Consifra <atendimento@consifra.com.br>

Assunto: Re: Débitos- Cond. Art Campolim- Apto 52 bloco 1

Bom dia,

Incluso no boleto do condomínio?

-

Atenciosamente,

Em seg., 9 de ago. de 2021 às 17:40, Atendimento Consifra <atendimento@consifra.com.br> escreveu:

Sim, é cobrado o mínimo sendo R\$32,82.

Graciéle Ponce

Dep. Administrativo

15 | 3346-6993 ou 15 | 3346-7023

Atendendo as mudanças no sistema de cobrança da Federação Brasileira de Bancos - Febraban, os boletos que agora obrigatoriamente são registrados, NÃO PODERÃO SER PAGOS OU AGENDADOS NO MESMO DIA QUE SUA EMISSÃO, havendo a necessidade de 01 dia útil para o registro e validação na rede bancária.



Consifra
Administração de Condomínios

Rua Sete de Setembro, 287 Salas 15,16,17 e 18
Edifício A. Cardoso - Centro - Sorocaba/SP
18035-001

www.consifra.com.br



** Esta mensagem eletrônica é confidencial. Sua utilização, cópia, distribuição ou divulgação são expressamente proibidas, sob pena de responsabilização civil e criminal.

De: Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>
Enviada em: segunda-feira, 9 de agosto de 2021 15:49
Para: Atendimento Consifra <atendimento@consifra.com.br>
Assunto: Re: Débitos- Cond. Art Campolim- Apto 52 bloco 1

Boa tarde Thais,

Quanto à água era rateada?

-

Atenciosamente,

[Redacted signature]

Em seg., 9 de ago. de 2021 às 15:20, Atendimento Consifra <atendimento@consifra.com.br> escreveu:

Boa Tarde Amanda,

Não há débitos na unidade.

Atenciosamente,

Thais Martins

Tel. 15 3346 6993 / 15 3346 7023



Consifra
Administração de Condomínios

Rua Sete de Setembro, 287 Salas 15,16,17 e 18
Edifício A. Cardoso - Centro - Sorocaba/SP
18035-001

www.consifra.com.br



*** Esta mensagem eletrônica é confidencial. Sua utilização, cópia, distribuição ou divulgação são expressamente proibidas, sob pena de responsabilização civil e criminal.

De: Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

Enviada em: segunda-feira, 9 de agosto de 2021 15:12

Para: Atendimento Consifra <atendimento@consifra.com.br>

Assunto: Débitos- Cond. Art Campolim- Apto 52 bloco 1

Boa tarde,

Por gentileza nos informar se há débitos pendentes até a data de desocupação do imóvel 07/08/2021 referente ao imóvel Condomínio Art Campolim no endereço: R. Horácio Cenci, 155 Apto 52 bloco 1.

1

Atenciosamente,

Protocolo de Atendimento: 9197903123

Encerrar atendimento

Cliente: LOGAN VIEIRA PEIXOTO | Instalação: 4000677041 | PN: 715928876 | Situação: ATIVA

Endereço: ANTONIO ADADE, 91 - BL A, AP 52 - PQ CAMPOLIM - SOROCABA +

Trocar o nome na conta

Solicitação Efetuada com Sucesso

Solicitação concluída com sucesso!

Protocolo de Atendimento

0815933385

Data da solicitação

19/08/2021 às 12:44

Importante: Anexar a declaração assinada pelo cliente!

[Clique aqui](#)



Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@julioacasas.com.br>

Contas de consumo- R. Horácio Cenci, 155 Apto 52 Bloco 1

1 mensagem

11 de agosto de 2021 11:15

Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@julioacasas.com.br>
Para: "ADV KELLY@outlook.com" <ADV KELLY@outlook.com>

Bom dia Sra Kelly,

O locatário do imóvel na Rua Horácio Cenci, 155 Apto 52 Bloco 1, nos entregou as chaves no dia 07/08/2021.

Sendo assim venho através deste e-mail informar as datas que a Sra. assume a responsabilidade de pagamento das contas de consumo do imóvel:

CPFL: a partir do vencimento Agosto/21, foi realizada a cobrança do locatário referente ao proporcional de 17 dias no valor de R\$ 85,97 que será repassado a senhora.

Para puxar a conta pelo site da CPFL, acessar www.cpfl.com.br/ débitos e 2º via de contas o código da instalação é: 4000677041

Qualquer dúvida por favor entrar em contato.

-

Atenciosamente,

Amanda Galdino

Rescisão

rescisao@julioacasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bemRua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba / SP
(15) 2101.6161
julioacasas.com.br

LOGAN VIEIRA PEIXOTO
R ANTONIO ADADE 91 BL A AP 52
PQ CAMPOLIM
18048-060 SOROCABA SP

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 077321283 Série C
Data de Emissão: 21/07/2021
Data de Apresentação: 22/07/2021
Pág: 01 de 01
Conta Contrato Nº 210043973604
Leitura Próximo Mês: 20/08/2021

Lote	Roteiro de leitura	Nº. Medidor	PN	Reservado ao Fisco
14	SORBUC53-00000397	220658382	715928876	52E0.1655.50DD.C2BF.91E7.9AA6.CA18.C98D

PREZADO(A) CLIENTE

A partir de 01/07/2021 sua conta será faturada com bandeira vermelha patamar 2, no valor de R\$9,49 a cada 100 kWh, conforme determinado pela ANEEL.

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

LOGAN VIEIRA PEIXOTO
R ANTONIO ADADE, 91 BL A AP 52
PQ CAMPOLIM
18048-060 SOROCABA - SP

CPF: 358.672.178-17
CLASSIFICAÇÃO: Convencional B1 Residencial - Bifásico 220 / 127 V

ATENDIMENTO	PN	SEU CÓDIGO	CONTA MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0800 010 2570 www.cpfl.com.br	715928876	INSTALAÇÃO 4000677041	JUL/2021	29/07/2021	156,77

DISCRIMINAÇÃO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO

Cod.	Descrição da Operação	Mês Ref.	Quant. Faturada	Unid. Med.	Tarifa com Tributos R\$	Valor Total da Operação R\$	Base Cálculo ICMS R\$	Aliq. ICMS	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS	PIS 0,81%	COFINS 3,71%	Bandeiras Tarifárias (Dias)
0605	Consumo Uso Sistema [KWh]-TUSD	JUL/21	119.000	KWh	0,32546219	38,73	38,73	12,00	4,65	38,73	0,31	1,44	Vermelha P2
0601	Consumo - TE	JUL/21	119.000	KWh	0,31352942	37,31	37,31	12,00	4,48	37,31	0,30	1,38	09 Dias
0601	Adicional de Bandeira Vermelha	JUL/21				12,14	12,14	12,00	1,46	12,14	0,10	0,45	Vermelha P2
0699	Conta do mês	JUN/21				68,59							11 Dias
	Total Distribuidora					156,77							

Total Consolidado	156,77	55,18	10,50	55,18	0,71	3,27
-------------------	--------	-------	-------	-------	------	------

HISTÓRICO DE CONSUMO	kWh Dias	TARIFA ANEEL	QUANTIDADES DE MEDIÇÃO / DATAS DE LEITURAS
2021 JUL	119 30	Consumo TUSD	Energia
JUN	96 28	Consumo kWh	Leitura
		0,27173000	21/07/2021
		0,31352942	21/06/2021
		220658382	12432
			12313
			Fator Multipl. 1,00
			Consumo Taxa de Perda
			[kWh] [%]
			119
			Leitura Próximo Mês
			20/08/2021

VAMOS JUNTOS EVITAR O CORTE?
Tem aviso importante para você

22/07 às 07:08 = 17 dias = R\$ 85,97.

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site www.cpfl.com.br

INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

Conforme Art. 172, § 2º da Resolução 414/2010 da ANEEL, sua instalação estará sujeita a suspensão de fornecimento até 90 (noventa) dias corridos, contados da data do documento mais antigo vencido e não pago sucessivamente.

AVISO IMPORTANTE

CONSTA DÉBITO: 1 DOCTO(S)

19/07/21 R\$ 48,37

DO DIA 06/08/2021, APÓS SUSPENSÃO COBRAREMOS O CONSUMO REGISTRADO E PODERÁ OCORRER RESCISÃO DO CONTRATO APÓS 2 MESES - ART 99 E 70 - RES 414/10.

DOCTO VENCIDO PODE SER INDICADO AOS ÓRGÃOS PROT. CRÉDITO. CASO POSSUA COBRANÇA DE TERCEIROS NA CONTA É POSSÍVEL REFATURAR SEM O REFERIDO VALOR.

REGULARIZE SEU PAGAMENTO, EVITE SUSPENSÃO DO FORNECIMENTO À PARTIR



Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 077321283 Série C

CódDebAut-Banco
210043973604

Total a Pagar (R\$)
156,77

Data de Vencimento
29/07/2021

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site

SUPERMERCADO NOSSA CASA
F S G SERVIÇOS DE COBRANÇA
FASHION PRESENTES

R DELCIO FERREIRA DE AZEVEDO 471 - JARDIM PIAZZA DI ROMA
RUA ROCHA POMBO SL 02 334 - VILA JARDINI
R AMERICO FIGUEIREDO, 3659 - CONJ HABITACIONAL JULIO D

836300000012 567701103184 534443713027 100439736040



Autenticação Mecânica

cpfl piratininga
uma empresa do Grupo CPFL Energia



Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

RES: Débitos- Cond. Art Campolim- Apto 52 bloco 1

1 mensagem

Atendimento Consifra <atendimento@consifra.com.br>

Para: Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

9 de agosto de 2021 15:20

Boa Tarde Amanda,

Não há débitos na unidade.

Atenciosamente,

Thais Martins

Tel. 15 3346 6993 / 15 3346 7023



Consifra
Administração de Condomínios

Rua Sete de Setembro, 287 Salas 15,16,17 e 18
Edifício A. Cardoso - Centro - Sorocaba/SP
18035-001

www.consifra.com.br



** Esta mensagem eletrônica é confidencial. Sua utilização, cópia, distribuição ou divulgação são expressamente proibidas, sob pena de responsabilização civil e criminal.

De: Amanda Galdino - Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

Enviada em: segunda-feira, 9 de agosto de 2021 15:12

Para: Atendimento Consifra <atendimento@consifra.com.br>

Assunto: Débitos- Cond. Art Campolim- Apto 52 bloco 1

Boa tarde,

Por gentileza nos informar se há débitos pendentes até a data de desocupação do imóvel 07/08/2021 referente ao imóvel Condomínio Art Campolim no endereço: R. Horácio Cenci, 155 Apto 52 bloco 1.

Atenciosamente,