



## PROCURAÇÃO

**THAIS DE MORAES LIMA**, brasileira, administradora, portadora do RG nº 34.180.649-3 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 387.034.938/73, e-mail: [thaismolima@gmail.com](mailto:thaismolima@gmail.com), casada sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.151/77, com **RAFAEL MIRANDA RODRIGUES**, brasileiro, marceneiro, portador do RG nº 35.202.600-5 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 315.439.068/50, e-mail: [rafa.m.rodrigues@hotmail.com](mailto:rafa.m.rodrigues@hotmail.com), ambos residentes e domiciliados na Rua Rio Grande, 124, Bairro Liberdade, Itu/SP, CEP 13301-060, nomeiam e constituem sua bastante procuradora a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.º 14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal nº 187 – Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-81, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na Rua Sérgio Lamarca, nº 240, apartamento 154 Bloco 1, Condomínio Residencial Árvores da Amazônia, Jardim São Carlos, Sorocaba/SP, CEP 18046-370, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 07 de abril de 2021.

DocuSigned by:

71F8207DF060467...

**THAIS DE MORAES LIMA**

DocuSigned by:

0884F41EA4DE4E8...

**RAFAEL MIRANDA RODRIGUES**

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano  
Sorocaba • SP • CEP 18040-740  
Fone: (15) 2101-6161  
[www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)  
[juliocasas@juliocasas.com.br](mailto:juliocasas@juliocasas.com.br)



DS  
JSC