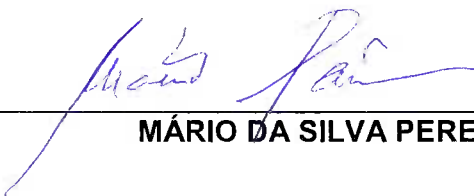


**PROCURAÇÃO**

**MÁRIO DA SILVA PEREIRA**, brasileiro, casado, arquiteto, portador do RG nº 14.249.952-3 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 077.415.058-07, residente e domiciliado na Rua Rússia nº 195, apartamento nº 12, Jardim Europa, Sorocaba/SP, nomeia e constitui sua bastante procuradora a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.º 14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal nº 187 – Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-8, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua Rússia nº 195 – apto 32, Jardim Europa, Sorocaba/SP**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, notificações, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 25 de fevereiro de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
**MÁRIO DA SILVA PEREIRA**