

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	13/09/2021	RR\$320,00

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
13/09/2021	27121	DOUTOR OSMAR MACIEL	0276		RR\$ 250,00
13/09/2021	27284	ESPERANÇA	0373 APTO 133		RR\$ 70,00

Richardson Antonio Roque

CNPJ 34571061000120 (Pix)

maiana



RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo: **CELSO PEREIRA DE NORONHA FILHO**, brasileiro, militar reformado, portador do RG nº 291092 COMAERRJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 929.450.408-59, casado no regime de comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 com **VERA LUCIA PINHEIRO SANTOS NORONHA**, brasileira, militar reformada, portadora do RG nº 429471 MAERRJ e inscrita no CPF/MF sob o nº 628.272.197-00 ambos residentes e domiciliados na Rua Venina, nº 270, Penha, Rio de Janeiro/RJ, CEP:21070-010, RECEBE 05 (cinco) chave simples, do imóvel situado na **Rua Osmar Maciel, nº 276, Central Parque, na cidade de Sorocaba/SP, CEP: 18051-000**, em decorrência do Instrumento Particular e Locação Residencial, assinado em **16 de abril de 2021**.

Declarando os LOCATÁRIOS retro qualificados, que a partir desta data suportará todas as despesas com o consumo de água, luz e impostos que recaiam ou venham a recair sobre o imóvel objeto do citado instrumento.

Sorocaba, 16 de abril de 2021.



CELSO PEREIRA DE NORONHA FILHO/ VERA LUCIA PINHEIRO SANTOS NORONHA

Bruno Destho Noronha
RG: 25.040.945-8



RM SERVIÇOS
Wenceslau Correia Lacerda n 200
Sorocaba Santa esmeralda
CEP: 18079-130
E-mail: produtosdelimpezarm@gmail.com
Telefone: (15)99157-6229

DADOS DO ORÇAMENTO

Número : 26082021120950
Criado em : 26/08/2021
Cliente : Julio casas e imóveis / central parque
Empresa : Julio manutenção
Rua : Rua Doutor Osmar Maciel 276
Bairro : Central Parque Sorocaba
Cidade : Sorocaba - SP
CEP : 18051-000

LISTA DE ITENS DO ORÇAMENTO

DESCRICAO	MEDIDA	QTD	PRECO	TOTAL
remoção e troca do cotovelo de 25 mm de rosca quebrado na parede .	Umidade	1	R\$ 250,00	R\$ 250,00

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO: R\$ 250,00

Orçamento válido pelo período de 15 dias após a data de criação do mesmo.
Aceitamos pagamentos em cartões de crédito e débito
Transferência e boleto .
Grato Richardson
15 991576229

Deus abençoe!!!

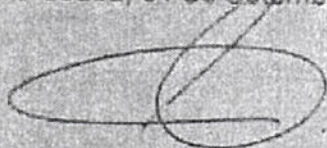
Clique para acessar meu site/rede social: rmservicos.negocio.site

LOCATÁRIO: CELSO PEREIRA DE NORONHA FILHO
brasileiro, casado, tecnólogo, portador do RG nº 6030293 SSP/SP, inscrita no CPF/MF
sob o nº 487.091.075-00, declara finalizada a manutenção e de pleno acordo com
os serviços prestados e realizados no imóvel: Rua Osmar Maciel, nº 276 Central
Parque - Sorocaba/SP.

Descrição dos serviços prestados:

- Remoção e troca do cotovelo de 25mm de rosca quebrada na parede;

Sorocaba, 01 de Setembro de 2021.



Celso Pereira de Noronha Filho

Richardson Antonio Roque



Manutenção - Julio Casas Imóveis <manutencao@juliocasas.com.br>

Imóvel Rua Osmar Maciel 276.

3 mensagens

Manutenção - Julio Casas Imóveis <manutencao@juliocasas.com.br>

30 de agosto de 2021 10:59

Para: Gilmar <amaral.campos@gmail.com>

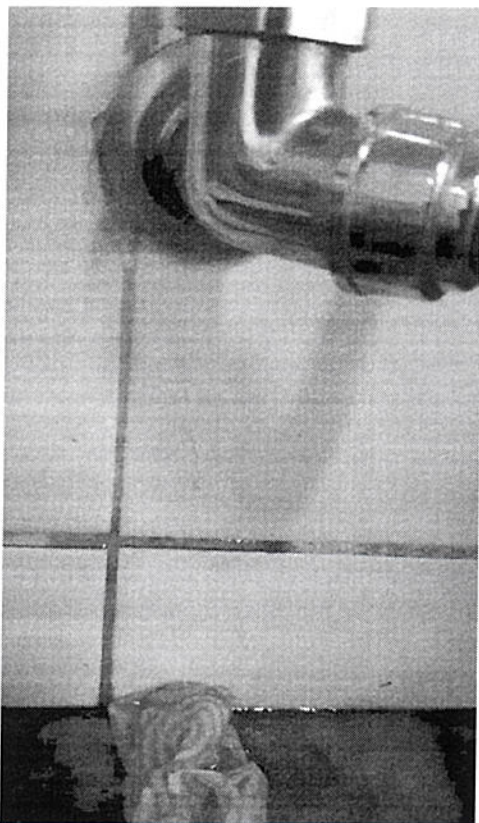
Bom dia Prezado,

O seu inquilino do imóvel localizado no endereço Rua Osmar Maciel, 276 entrou em contato conosco relatando referente a um vazamento na torneira da pia da cozinha.

Solicitei para que um prestador nosso fosse até o imóvel e identificar do que se trata o problema. O nosso encanador foi até o imóvel e identificou que o problema é referente a um cano dentro da parede, ou seja, é um problema estrutural, de responsabilidade do proprietário.

Estou encaminhando o orçamento do prestador e fotos do vazamento.

Qualquer dúvida estou à disposição.
Atenciosamente.



 26082021120950 (1).pdf
41K

Gilmar <amaral.campos@gmail.com>

30 de agosto de 2021 11:14

Para: Manutenção - Julio Casas Imóveis <manutencao@juliocasas.com.br>

Bom dia ,

Pode executar o reparo e abater do valor do aluguel.

Grato

[Texto das mensagens anteriores oculto]

30/08/2021

E-mail de Julio Casas - Imóvel Rua Osmar Maciel 276.

--

Sds

Gilmar A. Campos

Manutenção - Julio Casas Imóveis <manutencao@juliocasas.com.br>
Para: Gilmar <amaral.campos@gmail.com>

30 de agosto de 2021 11:25

Ok, obrigada.

[Texto das mensagens anteriores oculto]