

Uma empresa do Grupo CEL Energia

CPFL
ENERGIA

Rod. Eng. Miguel Noel N. Burnier, km 2,5
Campinas, SP 13088-900
Insengau [redacted] 24-446.329-113
Inscrição no CNPJ. 04.172.213/0001-51



Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 001590037 série C
Data de Emissão: 25/04/2017
Data de Apresentação: 28/04/2017
Pag: 01 de 01
Conta Contrato Nº 210031501036

Data Postagem: 27/04/17

Reservado ao Fisco

1763.E3CF.D8A4.12CB.52D8.9E4D.ACD0.E373

0069 - CTC CAMPINAS SPI PL16 0069 - CTC CAMPINAS SPI PL16

Jose Antonio Ramos, Argentor
R SEN FEJO, 129 CA
CENTRO
18035-256 SOROCABA/SP



7213464281654470000000351720270417

PREZADO(A) CLIENTE

Conforme Resolução ANEEL N° 2.214/2017, no período de 1º a 30 de abril a Tarifa será reduzida em R\$ 0,0279/kWh para reverter a previsão do Fungido de Energia de Reserva (EER) da Usina Angra III. O efeito na fatura de cada unidade consumidora se dará de acordo com seu ciclo de leitura e faturamento. Mais informações em www.aneel.gov.br ou pelos canais convencionais de comunicação.

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

José Antonio Ramos Argento
AV DR ARMANDO PANUNZIO, 1283
JD VERA CRUZ
10010001 SOROCABA - SP

CPE 033.366.258-07

CLASSIFICAÇÃO: B1 Residencial -Trifásico

ICMS			DISCRIMINAÇÃO DA OPERAÇÃO	QUANTIDADE	PREÇO MÉDIO	VALOR (R\$)
Base de Cálculo R\$	Alíquota %	Valor ICMS R\$	Venda de Energia (kWh)	100	0,49430000	49,43
49,43	12,00	5,93				
Valor Total de ICMS		5,93				

ATENDIMENTO CPFL	PN	SEU CÓDIGO	CONTA MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0800 0 10 25 70	1000001002	2029701937	ABR/2017	18/05/2017	50,70

www.cpf.com.br

HISTÓRICO DE CONSUMO			kWh Dias		DATAS DAS LEITURAS		DESCRIÇÃO DA CONTA			
2017 AMB	31	32	Atual	24/04/2017	NR907001474911	Quantidade	Tarifa	Preço	Valor (R\$)	
MANR	31	31	Anterior	23/03/2017	Custo Disp Uso Sistema - TUSD	100	0,16785000		16,77	
REV	47	27	Nº de dias	32	Disp Sistema Band Verde-TE	100	0,21814500		21,81	
			Próximo Mês	25/05/2017	Adicional D Sist Band Amarela				0,49	
					Adicional D Sist Band Vermelha				2,24	
					PIS/PASEP 0,79%				0,39	
					COFINS 3,63%				1,80	
					ICMS				5,93	
					Custo Adicional de Entrega				1,27	
					Total Distribuidora				50,70	
EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO										

EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO							
Nº	Marca	Leitura Atual	Leitura Anterior	Fator Multiplicação	Correção [mm]	Tela Perdida [%]	Tela Normal [%]
308613313	Alfa	35748	35718	1,00	31		220 / 121 V

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

SMRG	Período Mensal	Período Trimestral	Período Anual	Agrupado Mensal	Período, Agrupado	Valor R\$ EURO
ENC	4,83	9,67	33,34	6,30		..
ENC	5,11	6,22	12,45	6,66	202017	10,78
ENC	5,06			6,60		
ENC	12,22			6,90		

BANDEIRA TARIFÁRIA

Amorale: 24/02/2017 - 31/03/2017 - Di Días Vermeñe: 01/04/2017 - 24/04/2017 - 24 Días

INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

AVISO IMPORTANTE

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 001590037 série C

Còd Deb Aut-Banco
210031501036

Total a Pagar (R\$)
50.70

Data de Vencimento
18/05/2017

Protocolo de Atendimento: 9104211184

Encerrar atendimento

Cliente: JOSE ANTONIO RAMOS ARGENT... | Instalação: 2029701937 | Situação: ATIVA

Endereço: ARMANDO PANNUNZIO, 1283 - JD VERA CRUZ - SOROCABA —

Endereço completo:

ARMANDO PANNUNZIO, 1283 - JD VERA CRUZ - SOROCABA - SP - CEP:
18050000

Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0310189429

Você não possui débitos em aberto!

Minhas contas pagas





SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO - SOROCABA

AV. PEREIRA DA SILVA, 1285 - FONE/PABX 3224 5800 - CNPJ 71.420.560/0001-39
CONTA MENSAL DE CONSUMO E LANÇAMENTOS DIVERSOS

VISITE NOSSO SITE: WWW.SAAESOROCABA.COM.BR



ENDEREÇO DA DILIGÊNCIA
AVENIDA DOUTOR ARMANDO PAZZUNZIO - 1283 - JOIQUINA SOROCABA SP 13600-000

MATRICULA-01 24360-29 IDENTIFICAÇÃO 1.02.29.005 0001.14100.0

ENDEREÇO DE ENTREGA
RUA SENADOR FELJO, 129 CENTRO SOROCABA SP 13605-255

CIDADE SOROCABA BAIRRO CENTRO CEP 13605-255 UF SP

REFERENCIA ABR/2017 CATEGORIA COMERCIAL ECONOMIAS 001 CLASSIF 2

DT PREV. PRÓX. LEITURA 26/05/2017 HIDRÔMETRO A07S182489 OCORRÊNCIA DE LEITURA IGUAL A ANTERIOR

LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO	MÉD	FAT	MÉDIA
1333	01/04/2017	1333	0	10	10

FAIXA DE VALORES						VALORES	
M3	Max	Min	11a	12a	13a	14a	15a
0	10	0	1400	10	51,40		
11	20	0	7000				
21	30	0	7400				
31	40	10	8500				
41	50	12	8400				
51	75	13	2600				
70	100	14	4800				
101	200	15	8800				
201	300	16	2800				
301	400	16	0300				
401	500	14	6000				
501	750	12	0400				
751	1000	10	3000				
1001	10000	8	0700				

VI 146 51 40 x 02,502 47,54
Lançado em 22 de Outubro de 2007

VENCIMENTO 30/05/2017 TOTAL PAGAR 83,71

CONSUMO DOS ÚLTIMOS MESES (M3)							
ABR/2016	6	AGO/2016	7	DEZ/2016	8		
MAI/2016	3	SET/2016	6	JAN/2017	8		
JUN/2016	9	OUT/2016	7	FEV/2017	1		
JUL/2016	7	NOV/2016	8	MAR/2017	0		

em 12/07/09 Contas deste CDC vencidas em 2016 encontram-se QUITADAS

El MUN. 8578/08 IAP = 52 (BOA) - IOA = 88 (ÓTIMA) "FONTE: CETESB/15" A
J 03/2015 SAAE. INSTITUI A TARIFA SOCIAL. CONSULTE EM NOSSO SITE

82610000000-7 93710091000-2 24360042017-4 000000000003-4



000243600420170000000003



SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO - SOROCABA

AV. PEREIRA DA SILVA, 1285 - FONE/PABX 3224 5800 - CNPJ 71.420.560/0001-39
CONTA MENSAL DE CONSUMO E LANÇAMENTOS DIVERSOS

VISITE NOSSO SITE: WWW.SAAESOROCABA.COM.BR



CÓD PARA DÉBITO AUTOMÁTICO 01 00024360-29 IDENTIFICAÇÃO 1 02 29.005 0001 14100.0

REFERENCIA ABR/2017 VENCIMENTO 30/05/2017 TOTAL PAGAR 83,71

AO BANCO RECEBER SEM ACRÉSCIMO MESMO APÓS O VENCIMENTO



BANCO ITAU S/A

RECIBO DE PAGTO DE CONTAS DE SERV. PUBLICOS

AG C/C DEBITADA 3817.06410-2 JOSE ARGENTO
CEI 61540 CTR 201705236825552

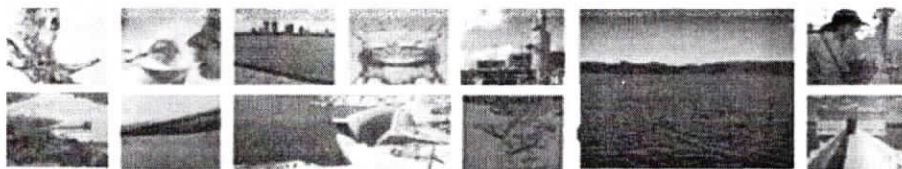
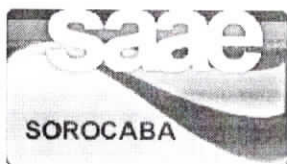
INFORMACOES PARA SUBSIDIAR EVENTUAL
NECESSIDADE DE COMPROVACAO DE PAGAMENTO
JUNTO AO FAVORECIDO DO CREDITO

FAVORECIDO: 0091 SAAE SOROCABA
IDENTIFICACAO DO PAGAMENTO:
82610000000793710091000224360042017400000000003

DATA DO PAGAMENTO: 23/05/2017

VALOR DO PAGAMENTO: R\$ 93,71
AUTORIZADO DEBITO DE DIFERENCAS RELATIVAS A
INFORMACOES INEXATAS.

AUTENTICACAO:
63584A00AD78F6000C9082CB052F5208415A3149



< Voltar para o menu

Faça o download do
Adobe Reader

Beneficiário(a): JOSE ANTONIO RAMOS ARGENTO E OUTROS

Matricula: 24360  Sair 

Emissão da 2ª via da NFPA

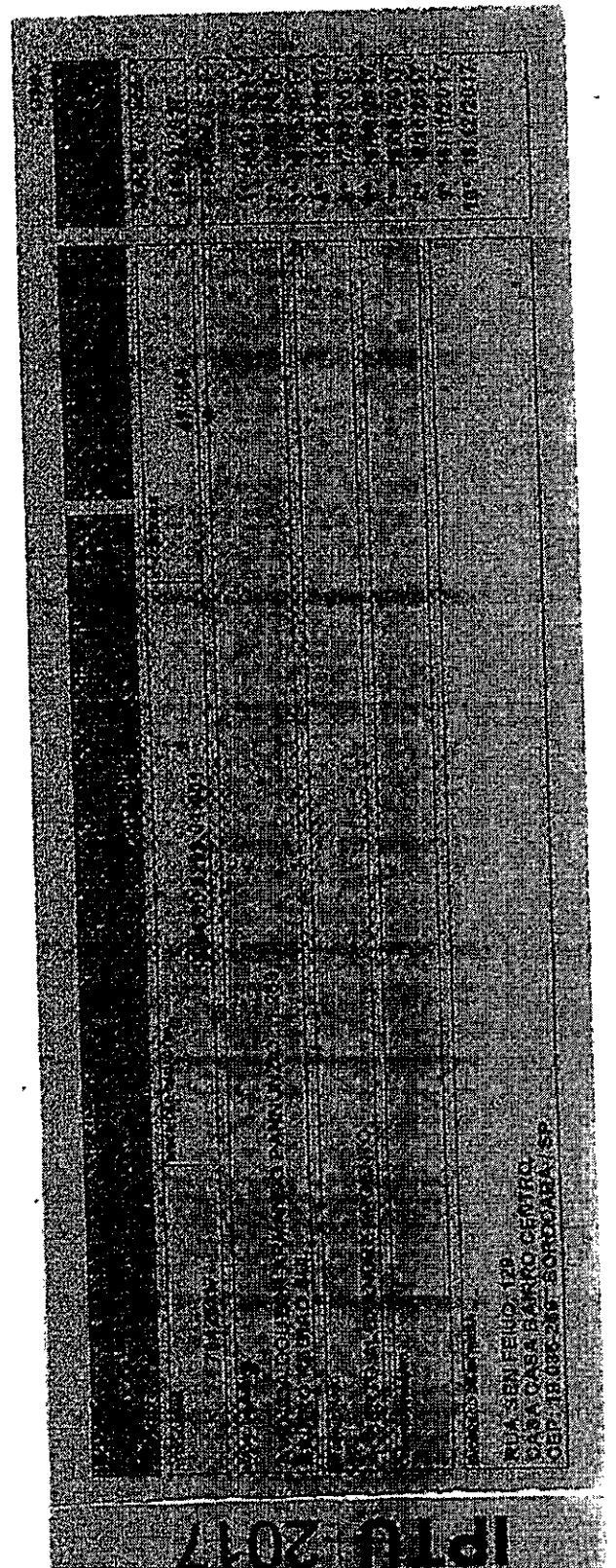
Valor das Faturas em Aberto: R\$ 96,85

OBS: Contas em Revisão e/ou em Execução Fiscal não estão disponíveis para emissão.

Mês / Ano da fatura	Valor da fatura	Imprimir	Selecionar banco
05/2018	R\$96,85		<u>Selecionar banco</u>

Jerc.
30/06/18

Companhia de Serviço de água e Saneamento Ambiental de Sorocaba - todos os Direitos Reservados.



IPU-2017

RUA SEN FEUD, 128
CASA CASA BARRIO CENTRO
CEP: 18.020-267 BORDADABA, SP

PREFEITURA DE SOROCABA
Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço

2.175/16

VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$		DESCONTO %		VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$		VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$		Nº PARCELAS		CONDIÇÃO DO CONTRIBUENTE		Nº CADASTRO		ANO	
19.562,45		5%		2.059,34		2.059,19		10		Normal		70425/17		2017	
ÁREA DO TERRENO M²		TESTADA EM M		VALOR M² DO TERRENO EM R\$		ALÍQUOTA TERRITORIAL %		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA					
65,891,71		206,060000		346,23		3,0		10,224503		1,000000					
ÁREA CONSTRUÇÃO M²		ANO		VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$		ALÍQUOTA PREDIAL %		USO		TIPO		CATEGORIA			
686,08		2014		892,93		1,5		Comercial		Comercial		3			
CONSTRUÇÃO (1)		VALORES VENAS EM R\$		ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE		VALORES VENAS CALCULOS EXCESSO EM R\$		TERRENO (2)		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)					
475.405,41		539.219,15		553.429,31		1.102.848,46				1.678.063,87					
TERRITORIAL		VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$		DESCONTO EM R\$		VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$					
16.902,87		15.219,36		14.706,73		17.415,50		3.176,55		20.592,05					
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$		ZONAMENTO / PLANO DIRETOR (L.D. 1.122/2004)		3.176,55		Zona Residencial 2		CORREDOR DE COMERCIO E SERVIÇO 3							
04 - REMOÇÃO DE LIXO															



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA
Seção de IPTU

Página 1 de 2

CERTIDÃO Nº: 052.999/18-00

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 33.44.90.0209.01.001

TRANSCRIÇÃO: 6.389 CARTÓRIO: 2º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS DATA: 06/03/1950

TRANSCRIÇÃO: 6.968 CARTÓRIO: 2º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS DATA: 30/11/1950

LOGRADOURO: AVENIDA DOUTOR ARMANDO PANNUNZIO

NÚMERO: 1283

LOTEAMENTO: BAIRRO REGIAO SUL

ÁREA TERRITORIAL: 7.014,82729953 m2

ÁREA CONSTRUÍDA ATUAL: 686,080000 m2

ENDEREÇO ENTREGA:

RUA SEN FEIJO, 129

BAIRRO CENTRO

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.035-256

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2018 - R\$ 1.621.813,73 - (UM MILHÃO E SEISCENTOS E VINTE E UM MIL E OITOCENTOS E TREZE REAIS E SETENTA E TRÊS CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2018 - R\$ 1.133.221,86 - (UM MILHÃO E CENTO E TRINTA E TRÊS MIL E DUZENTOS E VINTE E UM REAIS E OITENTA E SEIS CENTAVOS)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2018 - R\$ 488.591,87 - (QUATROCENTOS E OITENTA E OITO MIL E QUINHENTOS E NOVENTA E UM REAIS E OITENTA E SETE CENTAVOS)

TIPO IMÓVEL: Predial

TIPOLOGIA: Comercial

USO IMÓVEL: Comercial

CATEGORIA: MEDIO

Certidão emitida às 12:20:50 h, do dia 01/06/2018.

Código de autenticidade: **E26CC13BD27A3137**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".



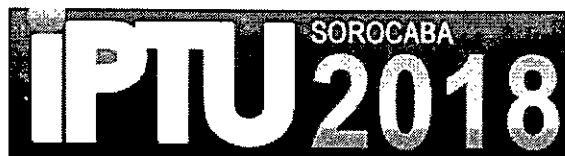
PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA
Seção de IPTU

Página 2 de 2

CERTIDÃO Nº: 052.999/18-00

Certidão via web

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.


[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

1 Dados do Imóvel

Inscrição: 334490020901001

Nº CADASTRO (SORTEIO IPTU)
234035

Endereço do imóvel:
AVENIDA DOUTOR ARMANDO PANNUNZIO, 1283
BAIRRO REGIAO SUL
SOROCABA/SP - CEP: 18.050-000

CPF responsável parcelamento

Parcelas

	Tributo	Número	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Desconto	Total	
	IPTU/TAXAS	1	16/03/2018	2.115,89	0,00	0,00	0,00	2.115,89	☒ Pago
	IPTU/TAXAS	2	16/04/2018	2.115,71	0,00	0,00	0,00	2.115,71	☒ Pago
	IPTU/TAXAS	3	16/05/2018	2.115,71	0,00	0,00	0,00	2.115,71	☒ Pago
	IPTU/TAXAS	4	18/06/2018	2.115,71	0,00	0,00	0,00	2.115,71	☒ Pago
	IPTU/TAXAS	5	16/07/2018	2.115,71	0,00	0,00	0,00	2.115,71	☒ Pago
	IPTU/TAXAS	6	16/08/2018	2.115,71	0,00	0,00	0,00	2.115,71	☒ Pago
	IPTU/TAXAS	7	17/09/2018	2.115,71	0,00	0,00	0,00	2.115,71	
	IPTU/TAXAS	8	16/10/2018	2.115,71	0,00	0,00	0,00	2.115,71	
	IPTU/TAXAS	9	16/11/2018	2.115,71	0,00	0,00	0,00	2.115,71	
	IPTU/TAXAS	10	17/12/2018	2.115,71	0,00	0,00	0,00	2.115,71	

[Emitir Guia](#)
[Parcelar a Cota Única](#)
[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

- Para concluir a adesão ao parcelamento do valor à vista em 3 vezes, o contribuinte deverá efetuar o pagamento da guia gerada através do botão "Parcelar a Cota Única", que é referente à 1ª parcela;
- Assim que acusado o respectivo pagamento, as 2ª e 3ª parcelas estarão disponíveis no portal do IPTU;
- Caso o pagamento não seja efetuado, o lançamento do carnê permanecerá da forma original.

Para melhor acessar o site utilize:

© DSF - Desenv. de Sistemas Fiscais

Prefeitura de Sorocaba
Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 3.041
Alto da Boa Vista - Sorocaba - São Paulo
Telefone: (15) 3238-2100
E-mail: faleconosco@sorocaba.sp.gov.br

[illegible]

Lúcia Helena Marinho Martins
ESCREVENTE AUTORIZADA.

Rua 13 de Maio, 109 - Centro - CEP: 18035-150 - Sorocaba/SP - Fone: (15) 3212-8720
www.2registrosorocaba.com.br



José Roberto Lorenzo Castro - OFICIAL

CERTIDÃO

XX

Silvia Helena Martins Moraes
ESCREVENTE AUTORIZADA

2º OFICIAL	
Ato - Certidão	
Ao Oficial.....	24,04
Ao Estado.....	6,84
A Cart. das Serventias.....	5,06
Comp. do Reg. Civil.....	1,27
Tribunal de Justiça.....	1,27
Total.....	38,48

RECIBO
SELOS PAGOS POR VERBA



CERTIDÃO

[illegible]

ESCREVENTE AUTORIZADA

2º OFICIAL	
Ato - Certidão	
Ao Oficial.....	24,04
Ao Estado.....	6,84
A Cart. das Serventias.....	5,06
Comp. do Reg. Civil.....	1,27
Tribunal de Justiça.....	1,27
Total.....	38,48

RECIBO
SELOS PAGOS POR VERBA

Boleto Oficial do Registro de Imóveis e Anexos

139992

11260-7-AA

15730-7. (3304)-163700-3014

CARTÓRIO Rolim

PRIMEIRO CARTÓRIO DE NOTAS E OFÍCIO DE JUSTIÇA

BEL. JOSÉ VICENTE ROLIM
1º ESCRIVÃO

BEL. JOSÉ GONÇALO BAZ
OFICIAL MAIOR

AVISO: 697 - FLS: 041 - 12 TRASLADO.-

ESCRITURA DE DOAÇÃO GRACIOSA, COM RE-
SERVA DE USUFRUTO.-

VALOR: CR\$2.181.000,00.-

Fl. 1
Atividade

S A I B A M quantos esta pública escri-
ta virem, que aos 17 dias do mês de Dezembro do ano de mil nove-
centos e setenta e nove (1.979), neste município e comarca de Soroc-
aba, Estado de São Paulo, em Cartório e perante mim, escrevente -
autorizado, o Escrivão que esta subscreve e as duas testemunhas, -
antes nomeadas e no final assinadas, compareceram partes entre -
si, juntas e contratadas, a saber: de um lado, como outorgantes -
doadores, ALBERTO ALEXANDRE ARGENTO, RG. 8.454.481, e sua mulher -
dona ADELAIDE COSTA RAMOS ARGENTO, RG. 8.510.925, brasileiros, pro-
prietários, casados no regime da comunhão universal de bens, resi-
dentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Dr. Nogueira Martins, nº
162, inscritos no CPF/MF, em conjunto, sob nº 018.027.128/87; e de
outro lado, como outorgados donatários, JULIETA RAMOS ARGENTO FER-
RARI, RG. 5.279.777, brasileira, professora, casada no regime da -
comunhão universal de bens com o Dr. Carlos Loureiro Ferrari, RG.-
5.075.901, que neste ato a assiste, advogado, ambos brasileiros, -
portadores, em conjunto, do CIC. 163.104.388/91, domiciliado nesta
cidade; Dr. ANTONIO ALBERTO RAMOS ARGENTO, RG. 4.645.305, brasilei-
ro, solteiro, médico, portador do CIC. 242.964.738/91, domiciliado
nesta cidade; e JOSÉ ANTONIO RAMOS ARGENTO, RG. 8.408.100, brasi-
leiro, solteiro, maior por emancipação, estudante, dependente dos
outorgantes no CPF/MF, domiciliado nesta cidade, todos com endere-
ço para correspondência nesta cidade, à Rua Dr. Nogueira Martins, -
nº 162; todos meus conhecidos e das testemunhas referidas, do que
foi fé. Perante as quais, pelos outorgantes doadores me foi dito -
que, por justos títulos, são proprietários, senhores e legítimos -
possuidores dos imóveis seguintes:- 1º) - PRÉDIO SOB Nº 1.379, da
Avenida Curitiba, neste município e comarca de Sorocaba, 2ª. Cir-
conscrição Imobiliária local, e seu respectivo terreno com a área
de 4,03,00 ha., mais ou menos, ou 40.300,00 metros quadrados, apro-
ximadamente, situado no Bairro do Vossoroca, medindo 100,00 m (cem
metros) de largura, na frente, onde confronta com a Avenida Curiti

, antiga Estrada de Rodagem São Paulo-Paraná; 403,00 m. -
(quatrocentos e tres metros) de comprimento, de um lado, confron-
ta com o imóvel Camargo Barros; 403,00 m. (quatrocentos e tres
metros) de comprimento, de outro lado, confrontando com um caminho
projetado; 100,00 m (cem metros) de largura, nos fundos, onde
confronta com Antonio Rodrigues Claro Sobrinho e s/m., João Rodri-
gues e s/m., João Doretto e s/m., Felizarda da Rocha Camar-
go e s/m.; Procedência:- adquirido o ter-
reno por escritura do 2º Cartório de Notas local, livro 227, fls.-
147, em 20 de Junho de 1950, transcrita sob nº 6.389 de ordem,-
em 30 de novembro de 1950, no Cartório da 2ª. Circunscrição Imobiliária de Sorocaba; valor atribuído a este
imóvel: CR\$1.181.000,00 (hum milhão, cento e oitenta e hum mil -
e 81) - UM TERRENO situado no Bairro do Vossoroca,---
município e comarca de Sorocaba, 2ª. Circunscrição Imobiliá-
ria local, com a área de 4,03,00 ha, mais ou menos, ou 40.300,00 -
metros quadrados, aproximadamente, medindo 100,00 m (cem metros) -
frente, para a Avenida Curitiba, antiga Estrada de Rodagem São-
Paulo-Paraná; 403,00 m (quatrocentos e tres metros), mais ou menos,
nos fundos, onde confronta com um caminho projetado; de outro lado
projetado (quatrocentos e tres metros), mais ou menos, onde confron-
ta com o imóvel de Ernesto Argento; e nos fundos 100,00 m (cem me-
tros) confrontando com Antonio Rodrigues Claro Sobrinho e outros;
Procedência:- adquirido por escritura do 2º Cartório de Notas lo-
cal, livro 227, fls. 147, em 20 de Junho de 1950, transcrita sob -
nº 6.389 de ordem, no livro 3-F, à pág. 525-528, em 30 de novem-
bro de 1950, no Cartório da 2ª. Circunscrição Imobiliária de Sorocaba;
valor atribuído a este imóvel: CR\$1.000.000,00 (hum milhão -
e mil); Que, possuindo os outorgantes os imóveis supra des-
critos e confrontados, estão justos e contratados para doá-los, co-
mo por esta escritura e na melhor forma de direito doado têm,
seus filhos JULIETA RAMOS ARGENTO FERRARI, Dr. ANTONIO ALBERTO
RAMOS ARGENTO e JOSÉ ANTONIO RAMOS ARGENTO, cedendo-lhes, desde já,
os direitos, jus, domínio e ações que exerciam nos bens ora-
do, ficando, no entanto, reservado a eles outorgantes doadores
o usufruto dos mesmos bens, sendo que, por falecimento -
de algum, o usufruto passará ao sobrevivente, que o gozará na to-
talidade, enquanto vida tiver, somente ocorrendo a sua extinção -
com a morte do último dos doadores; Que, a presente doação é gra-
tuita, para efeitos fiscaes, dão-lhe o valor de CR\$2.181.000,00-
(dois milhões cento e oitenta e hum mil cruzeiros); Os outorgantes
declaram, sob as penas da lei, que não estão incurso nas
penas do I.A.P.A.S.; outrossim, declaram que se responsabili-

CARTÓRIO Rolim

PRIMEIRO CARTÓRIO DE NOTAS E OFÍCIO DE JUSTIÇA

BEL. JOSÉ VICENTE ROLIM
12 ESCRIVÃO

BEL. JOSÉ GONÇALO BAZ
OFICIAL MAIOR

87.2

possibilizam, solidariamente com os donatários, por eventuais -
tributos que incidam nos bens ora doados. Pelos outorga-
dos, JULIETA RAMOS ARGENTO FERRARI, assistida por seu -
Dr. Carlos Loureiro Ferrari, Dr. ANTONIO ALBERTO RAMOS AR-
JOSE ANTONIO RAMOS ARGENTO, ante as mesmas testemunhas, me-
do, que aceitavam a presente doação e esta escritura, em to-
os expressos termos, exibindo-me, neste ato, o talão de -
seu seguinte: "Imposto sobre Transmissão. Nº 609.- Cr\$....
recebido. Bco. Est. S. Paulo, agência Sorocaba, em -
1979. (a) ilegível - Caixa". Assim o disseram, do que dou -
das partes lavrei a presente escritura, a qual, feita -
em voz alta, às partes e testemunhas, acharam-na -
outorgaram, aceitaram e assinam com as testemunhas a tu-
os que são: José Carlos de Moraes e Rubens Cleto, bra-
dos, cartorários, residentes nesta cidade, meus co-
Eu, (a) Claudinei José Gusmão Tardelli, escrevente, a -
Eu, (a) José Vicente Rolim, 12 Escrivão, a subscrevi. -
ALBERTO ALEXANDRE ARGENTO || ADELAIDE COSTA RAMOS ARGEN-
JULIETA RAMOS ARGENTO FERRARI || CARLOS LOUREIRO FERRARI
ANTONIO ALBERTO RAMOS ARGENTO || JOSE ANTONIO RAMOS ARGENTO-
CARLOS DE MORAES || RUBENS CLETO ||. (Legalmente sela-
MAIS. Traslada em seguida. Eu, *Claudinei J. G. Tardelli*.
ilegografar, conferi, subscrevi, dou fé e assino em públi-

REMETIDA A D.R.F.
A LA CLAPACÃO SOBRE
OFFICINA IMOBILIÁRIA

EM TESTE DA VERDADE.-

Claudinei J. G. Tardelli

CLAUDINEI J. G. TARDELLI
Escrivente autorizado a subscrever
(Art. 17, do Dec. 5.129, de 23-7-1931)

