

Período de: 20/06/2021 a 20/06/2021

Comissões de Locação por Imóveis

		Preço Pago		Contrato	Total Comissão	Valor Comissão	Part	Data Fgto
27121	DOUTOR OSMAR MACIEL 276			1450	R\$1.600,00			
Patricia Oliveira	20/06/2021	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$432,00	NAO	
CARLA GADONI	20/06/2021	5,00 %	CAPTADOR			R\$80,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/06/2021	60,85 %	ADMINISTRADORA			R\$973,60	NAO	
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/06/2021	5,00 %	CAPTADOR			R\$80,00	NAO	
João Paulo Campestrini	20/06/2021	2,15 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$34,40	NAO	
						R\$1.600,00		
27264	AFFONSO CELSO DIAS 240 APT. 73 BLOCO 3			1451	R\$928,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/06/2021	60,85 %	ADMINISTRADORA			R\$564,69	NAO	
Patricia Oliveira	20/06/2021	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$250,56	NAO	
João Paulo Campestrini	20/06/2021	2,15 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$19,95	NAO	
Patricia Oliveira	20/06/2021	10,00 %	CAPTADOR			R\$92,80	NAO	
						R\$928,00		
27267	HUMBERTO NOTARI 80 APT. 36			1460	R\$1.750,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/06/2021	61,20 %	ADMINISTRADORA			R\$1.071,00	NAO	
João Paulo Campestrini	20/06/2021	1,80 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$31,50	NAO	
Sandra Melo	20/06/2021	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$472,50	NAO	
CARLA GADONI	20/06/2021	10,00 %	CAPTADOR			R\$175,00	NAO	
						R\$1.750,00		
27268	SANTA MARIA 221 SALA 604			1457	R\$800,00			
CARLA GADONI	20/06/2021	10,00 %	CAPTADOR			R\$80,00	NAO	
AMANDA SANTOS	20/06/2021	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$60,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/06/2021	82,50 %	ADMINISTRADORA			R\$660,00	NAO	
						R\$800,00		
Total de Registros:		16				R\$5.078,00		

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040-740

Email: consultas@juliocasas.com.br

Fones: (15)2101.6161

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Dados do Proprietário Principal

Locador: 46720 WALDE RIBEIRO CAVALCANTE

CPF/CNPJ: 057.862.157-68

Endereço: DA PENHA 1498 112 Sorocaba SP

Email:

Mês: 05/2021

Contrato: 1457

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 27268 SANTA MARIA 221 SALA 604

Locatário: 46722 VICTOR HERNANDES CASTILHO

CPF/CNPJ: 363.240.678-23

409 ALUGUEL PROP 27 DIAS
428 ENERGIA MAI/21 PROP 08 DIAS 1/1
519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1
557 LAUDO VISTORIA 1/1
515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/2 1/1
515 TAXA INTERMEDIÇÃO CORRETOR 1/1

R\$ 696,77
R\$ 7,65
R\$ -80,00
R\$ -154,00
R\$ -556,77
R\$ -60,00

Locatário em dia: ☐

Vencimento Locatário: 10/06/2021 Crédito:

Vigência do contrato: 14/05/2021 Até 13/11/2023

Próximo Reajuste: 14/05/2022

Crédito: R\$704,42

Débito: R\$850,77

Saldo: R\$-146,35

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
046721 EUNICE LEA REQUENA CAVALCANTE	149.821.498-36	50,00 %	0,00		-73,17
Favorec: WALDE RIBEIRO CAVALCANTE CPF: 057.862.157-68 Banco: 1 Ag: 3310-3 Cta: 43637-2 Tipo: CONTA CORRENTE					
046720 WALDE RIBEIRO CAVALCANTE	057.862.157-68	50,00 %	0,00		-73,17
Favorec: WALDE RIBEIRO CAVALCANTE CPF: 057.862.157-68 Banco: 1 Ag: 3310-3 Cta: 43637-2 Tipo: CONTA CORRENTE					
		100,00 %	0,00		-146,34

Mensagem

Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46722 VICTOR HERNANDES CASTILHO

04/06/2021

15:29:08

Identificador
052537

Destinatário

46720 WALDE RIBEIRO CAVALCANTE
DA PENHA 1498 112

BAIRRO: CENTRO CIDADE: Sorocaba CEP: 18010004 SP