



Lilian Suzuki (Jurídico) - Julio Casas Imóveis <juridico3@julioacasas.com.br>

## Solicitação de CND - Edifício Santa Maria Office - Rua Santa Maria, nº 221, sala 604, Vila Hortência, Sorocaba

1 mensagem

Lilian Suzuki (Jurídico) - Julio Casas Imóveis <juridico3@julioacasas.com.br>

7 de maio de 2021 10:11

Para: Bersi Administradora <atendimento@bersi.com.br>

Cc: Rose - Jurídico <juridico@julioacasas.com.br>, Gestor Adm - Julio Casas Imóveis <gestoraadministrativo@julioacasas.com.br>, Amanda Santos - Julio Casas Imóveis <amanda.santos@julioacasas.com.br>

Prezados, bom dia!

Espero que esteja tudo bem com vocês!

Solicito CDN de propriedade de **WALDE RIBEIRO CAVALCANTE**, inscrito no CPF/MF sob o nº 057.862.157-68, por favor.

Aguardo retorno de confirmação de recebimento, por gentileza.

Atenciosamente,

**Lilian Suzuki**

Jurídico

[juridico3@julioacasas.com.br](mailto:juridico3@julioacasas.com.br)

**Júlio Casas Imóveis**

Guiando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187  
Jd Paulistano - Sorocaba / SP  
(15) 2101-6161  
[julioacasas.com.br](http://julioacasas.com.br)



Sender notified by  
Mailtrack

**Re: Newton Prado,449 - sala 604 - Cód. 29868**

1 mensagem

Lilian Suzuki (Jurídico) - Julio Casas Imóveis <juridico3@julioacasas.com.br>

15 de abril de 2021 10:35

Para: Amanda Santos - Julio Casas Imóveis <amanda.santos@julioacasas.com.br>, Nicole Galvão - Julio Casas Imóveis <nicole.galvao@julioacasas.com.br>

Cc: Jurídico - Julio Casas Imóveis <juridico3@julioacasas.com.br>, Gestor Adm - Julio Casas Imóveis <gestoraadministrativo@julioacasas.com.br>

Prezada Amanda/Nicole, bom dia!

Verifiquei que estão faltando as seguinte informações/documentos, vejamos:

1. Profissão do proprietário;
2. Profissão da esposa do proprietário;
3. CPFL do imóvel; - *nao conta CPFL*
4. Renda da locatária Fernanda Maria Braba em Dezembro/2020 R\$ 800,00, Janeiro/2021 R\$ 140,00 e Fevereiro/2021 R\$ 1.137,00.

Lembrando que solicitamos a renda dos últimos 03 alugueres, ou seja, 01/2021, 02/2021 e 03/2021. A renda é insuficiente para a locação de R\$ 800,00,

Atenciosamente,

Lilian Suzuki

Em qua., 14 de abr. de 2021 às 12:14, Amanda Santos - Julio Casas Imóveis <amanda.santos@julioacasas.com.br> escreveu:

Olá, bom dia.

O proprietário finalizou a reforma na sala, podemos seguir com CPS, autorização e procuração para assinatura, por favor.

A Nicole está ciente e encaminhará a documentação para a assinatura dos proprietários.

Desde já agradeço

Atenciosamente,



Em qua., 17 de mar. de 2021 às 16:06, Amanda Santos - Julio Casas Imóveis <amanda.santos@julioacasas.com.br> escreveu:

Boa tarde,

Segue pasta para análise.

Assinatura digital:

normacarba@gmail.com (fiacr)

contatofer03@gmail.com (locataria)

Obs: O início da cobrança do aluguel terá início quando o imóvel estiver com a reforma finalizada. O proprietário prevê 30 dias para finalização da reforma.

Att,



*\* Não tem CPFL no imóvel*