

Período de: 20/06/2021 a 20/06/2021

Comissões de Locação por Imóveis

Código	Endereço	Prev.	Pagto	Contrato	Total Comissão	Valor Comissão	Pago	Data Pcto
27121	DOUTOR OSMAR MACIEL 276			1450	R\$1.600,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/06/2021	60,85 %	ADMINISTRADORA			R\$973,60	NAO	
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/06/2021	5,00 %	CAPTADOR			R\$80,00	NAO	
João Paulo Campestrini	20/06/2021	2,15 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$34,40	NAO	
Patrícia Oliveira	20/06/2021	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$432,00	NAO	
CARLA GADONI	20/06/2021	5,00 %	CAPTADOR			R\$80,00	NAO	
						R\$1.600,00		
27264	AFFONSO CELSO DIAS 240 APTO. 73 BLOCO 3			1451	R\$928,00			
João Paulo Campestrini	20/06/2021	2,15 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$19,95	NAO	
Patrícia Oliveira	20/06/2021	10,00 %	CAPTADOR			R\$92,80	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/06/2021	60,85 %	ADMINISTRADORA			R\$564,69	NAO	
Patrícia Oliveira	20/06/2021	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$250,56	NAO	
						R\$928,00		
27267	HUMBERTO NOTARI 80 APTO. 36			1460	R\$1.750,00			
João Paulo Campestrini	20/06/2021	1,80 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$31,50	NAO	
Sandra Melo	20/06/2021	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$472,50	NAO	
CARLA GADONI	20/06/2021	10,00 %	CAPTADOR			R\$175,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/06/2021	61,20 %	ADMINISTRADORA			R\$1.071,00	NAO	
						R\$1.750,00		
27268	SANTA MARIA 221 SALA 604			1457	R\$800,00			
AMANDA SANTOS	20/06/2021	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$60,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/06/2021	82,50 %	ADMINISTRADORA			R\$660,00	NAO	
CARLA GADONI	20/06/2021	10,00 %	CAPTADOR			R\$80,00	NAO	
						R\$800,00		
27270	ANTONIO PEREZ HERNANDEZ 333 APTO 34 BLOCO 1			1459	R\$1.200,00			
Louise Barrios	20/06/2021	10,00 %	CAPTADOR			R\$120,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/06/2021	82,50 %	ADMINISTRADORA			R\$990,00	NAO	
Nicole Galvão	20/06/2021	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$90,00	NAO	
						R\$1.200,00		
27271	PROFESSOR FLAVIO FAZANO 403			1461	R\$2.000,00			
Patrícia Oliveira	20/06/2021	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$540,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/06/2021	60,85 %	ADMINISTRADORA			R\$1.217,00	NAO	
Sandra Melo	20/06/2021	10,00 %	CAPTADOR			R\$200,00	NAO	
João Paulo Campestrini	20/06/2021	2,15 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$43,00	NAO	
						R\$2.000,00		
Total de Registros:		23				R\$8.278,00		

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: consultas@julioacasas.com.br

Site: www.julioacasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem da sua bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 46728 ANTONIO SIQUEIRA DE MELLO

Endereço: ANTÔNIO CAETANO 209 Votorantim SP

Mês: 05/2021

Contrato: 1459

CPF/CNPJ: 072.006.988-22

Email: anttoniomello9@gmail.com

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 27270 ANTONIO PEREZ HERNANDEZ 333 APTO 34

Locatário: 46730 KAUANA LETICIA LOURENÇO LIMBERGER

CPF/CNPJ: 093.763.889-76

409 ALUGUEL 05/2021

409 ALUGUEL PROP 13 DIAS

411 CONDOMINIO MAI/21 1/1

411 CONDOMINIO ABR/21 PROP 04 DIAS 1/1

428 ENERGIA MAI/21 PROP 29 DIAS 1/1

429 SEGURO 2/4

519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1

557 LAUDO VISTORIA 1/1

518 SEGURO 2/4

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ALUGUEL

515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/1

515 TAXA INTERMEDIÇÃO CORRETOR 1/1

R\$ 1.200,00

R\$ 520,00

R\$ 320,08

R\$ 42,67

R\$ 31,19

R\$ 44,45

R\$ -120,00

R\$ -226,00

R\$ -44,45

R\$ -52,00

R\$ -990,00

R\$ -90,00

Locatário em dia: ☐

Vencido Locatário: 10/06/2021 Crédito:

Vigência do contrato: 27/04/2021 Até 26/10/2023

Próximo Reajuste: 27/04/2022

Crédito: R\$2.158,39

Débito: R\$1.522,45

Saldo: R\$635,94

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)		CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
046728 ANTONIO SIQUEIRA DE MELLO		072.006.988-22	50,00 %	0,00		317,97
Favorec.: ANTONIO SIQUEIRA DE MELLO CPF: 072.006.988-22 Banco: 1 Ag.: 6931-0 Cta: 10378-0 Tipo: CONTA CORRENTE						
046729 ROSANA MALAQUIAS DA SILVA MELLO		182.296.308-79	50,00 %	0,00		317,97
Favorec.: ANTONIO SIQUEIRA DE MELLO CPF: 072.006.988-22 Banco: 1 Ag.: 6931-0 Cta: 10378-0 Tipo: CONTA CORRENTE						
			100,00 %	0,00		635,94

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46730 KAUANA LETICIA LOURENÇO LIMBERGER

08/06/2021

09:46:55

Destinatário

Identificador

052549

46728 ANTONIO SIQUEIRA DE MELLO

ANTÔNIO CAETANO 209

BAIRRO: PARQUE JATAÍ CIDADE: Votorantim CEP: 18117242 SP