

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ADITAMENTO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO RESIDENCIAL**

Pelo presente instrumento particular de Contrato de Locação Residencial e na melhor forma de direito, os abaixo assinados, de um lado como **LOCADORES: LUIZ FERNANDO RODRIGUES ARECO**, brasileiro, empresário, portador do RG nº 5490197 MM/RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 301.132.038-10, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.575/77 com **AMANDA DE SENAS BAZZO ARECO**, brasileira, empresária, portadora do RG nº 47.608.197-X, e inscrita no CPF/MF sob o nº 396.637.358-05, ambos residentes e domiciliados na Rua Romeu do Nascimento, nº 280, Bloco B, apartamento 31, Edifício Plenita, Jardim Portal da Colina, Sorocaba/SP, CEP 18047-410; de outro lado como **LOCATÁRIA: RITA DE CÁSSIA PESSOTTI**, brasileira, solteira, bióloga, portadora do RG nº 34.388.625-X SSP/SP e inscrita no CPF nº 352.122.208-07, com endereço atual na Rua Gonçalves Dias, nº 680, apartamento 01, Vila Tibério, na cidade de Ribeirão Preto/SP, CEP: 14050-380 e como **FIADOR e principal pagador: HUGO CÉSAR PESSOTTI**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do RG nº 34.388.624-8 SSP/SP e inscrito no CPF nº 332.368.868-62, residente e domiciliado na Rua Caramuru, nº 1.101, apartamento 11, Jardim Sumaré, na cidade de Ribeirão Preto/SP, CEP: 14025-080; vêm ADITAR o Instrumento Particular de Contrato de Locação Residencial firmado em 14 de maio de 2021, que tem como objeto o imóvel situado na Rua Humberto Notari, nº 80, Ap. 36, Condomínio Residencial Mont Blanc, Jardim Gonçalves, na cidade de Sorocaba-SP, imóvel este, cadastrado na Prefeitura Municipal de Sorocaba/SP sob nº 54.42.29.0478.01.019, que mutuamente aceitam e outorgam, a saber:

DS
RCP
DS
HCP
DS
JAC
DS
JAC
DS
JSC
DS
GP

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Fica neste ato alterado o contrato de locação supra mencionado, excluindo a partir de 14 de maio de 2021, como locadora a Sra. **AMANDA DE SENAS BAZZO ARECO**, brasileira, empresária, portadora do RG nº 47.608.197-X, e inscrita no CPF/MF sob o nº 396.637.358-05, ambos residentes e domiciliados na Rua Romeu do Nascimento, nº 280, Bloco B, apartamento 31, Edifício Plenita, Jardim Portal da Colina, Sorocaba/SP, CEP 18047-410.

CLÁUSULA SEGUNDA:

Continuando a figurar como **LOCATÁRIA** a Sra. **RITA DE CÁSSIA PESSOTTI**, acima qualificada, confirmando, neste ato, mediante o presente instrumento de aditamento, aceitando e ratificando em todos os termos o contrato de locação firmado em **14 de maio de 2021**, responsável por todas as obrigações e efeitos de direito.



ABMI
Associação Brasileira
do Mercado Imobiliário



**PROGRAMA
QUALIFICAÇÃO
ESSENCIAL**

Júlio Casas Imóveis

CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

E por estarem justos e avençados, firmam o presente Instrumento Particular de Contrato de Locação Residencial, em duas vias de igual teor e conteúdo, na presença de duas testemunhas, a todo ato presentes.

Sorocaba, 14 de maio de 2021.

LOCADOR:

DocuSigned by:

Julio Alexandre Casas

4996F9497CA8438...

LUIZ FERNANDO RODRIGUES ARECO

EX- LOCADORA:

DocuSigned by:

Julio Alexandre Casas

4996F9497CA8438...

AMANDA DE SENAS BAZZO ARECO

LOCATÁRIA:

DocuSigned by:

RITA DE CÁSSIA PESSOTTI

6649081A9E095...

RITA DE CÁSSIA PESSOTTI

FIADOR:

DocuSigned by:

HUGO CESAR PESSOTTI

6CD993862AF64DE...

HUGO CÉSAR PESSOTTI

TESTEMUNHAS:

1.-

DocuSigned by:

Jurídico Júlio Casas Imóveis

DEBFF16C4D884F2...

NOME.:

RG.:

2.-

DocuSigned by:

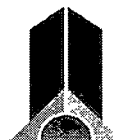
Gislaine Pena

1DB1C90A388A4E0...

NOME.:

RG.:

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano
Sorocaba • SP • CEP 18040-740
Fone: (15) 2101-6161
www.juliocasas.com.br
juliocasas@juliocasas.com.br



ABMI
Associação Brasileira
do Mercado Imobiliário



**PROGRAMA
QUALIFICAÇÃO
ESSENCIAL**