



Imobiliária

PROPOSTA DE SEGURO

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS
AVENIDA RIO BRANCO, 1489 - CAMPOS ELÍSEOS
SÃO PAULO - CEP 01205-905
SITE: WWW.PORTOSEGURO.COM.BR
CÓDIGO DE REGISTRO JUNTO À SUSEP 05886

DATA DE CÁLCULO:
16/04/2021
VIGÊNCIA DAS 24H DO DIA
16/04/2021
ATÉ AS 24H DO DIA
16/04/2022

ORIGEM N. PROPOSTA COMPANHIA
11 - 32825408
TIPO DE SEGURO:
NOVO
IMPRESSÃO:
16/04/2021 - 13:28:36

C.N.P.J. 61.198.164/0001-60

SUSEP N.: 15414.000656/2006-31

RAMO: 118 MODALIDADE: 1 - IMOBILIÁRIA NÃO RESIDENCIAL

DADOS GERAIS

| | | |
|--|--|--|
| PROponente ERIC NELSON BORMANN | TIPO DE PESSOA FÍSICA | CPF 214490198-89 |
| DATA DE NASCIMENTO 14/01/1979 | SEXO MASCULINO | ESTADO CIVIL CASADO |
| PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE* NÃO | | |
| E-MAIL DO SEGURADO COBRANCA@JULIOCASAS.COM.BR | ENVIAR CÓPIA DA APÓLICE PARA O E-MAIL DO CORRETOR ? IMOBILIÁRIA | ENVIAR APÓLICE FÍSICA PARA NÃO ENVIAR |
| TELEFONE RESIDENCIAL | TELEFONE CELULAR | TELEFONE COMERCIAL (15)21016161 |

LOCAL DE RISCO

| | | | |
|------------------|-----------------------|---------------------------------|---|
| CEP 18051-725 | CIDADE SOROCABA | ESTADO SP | ENDEREÇO AV. PROFESSOR FLAVIO FAZANO |
| NÚMERO 403 | COMPLEMENTO GALPÃO | BAIRRO JARDIM PIAZZA DI ROMA | |

INFORMAÇÕES CADASTRAIS DO CORRETOR

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------------------------|-------------------|
| SUSEP 4S60ZJ | NOME DA CORRETORA JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA | TELEFONE (15)21016161 | % PART. 100,00 |
| E-MAIL GERENCIA@JCISEGUROS.COM.BR | | CÓD2 DE OPERAÇÃO N | |

ENDEREÇO RESIDENCIAL

| | | | |
|------------------|-----------------------|---------------------------------|---|
| CEP 18051-725 | CIDADE SOROCABA | ESTADO SP | ENDEREÇO AV. PROFESSOR FLAVIO FAZANO |
| NÚMERO 403 | COMPLEMENTO GALPÃO | BAIRRO JARDIM PIAZZA DI ROMA | |

ENDEREÇO DE COBRANÇA

| | | | |
|------------------|-----------------------|---------------------------------|---|
| CEP 18051-725 | CIDADE SOROCABA | ESTADO SP | ENDEREÇO AV. PROFESSOR FLAVIO FAZANO |
| NÚMERO 403 | COMPLEMENTO GALPÃO | BAIRRO JARDIM PIAZZA DI ROMA | |

DADOS DO SEGURO

| | |
|--|-------------------------------|
| IMOBILIÁRIA JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA | CLASSE COMÉRCIO E SERVIÇOS |
|--|-------------------------------|

QUESTIONÁRIO

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| QUESTÕES | RESPOSTAS |
| PROponente é PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL? | SIM |

COBERTURAS

| COBERTURA | L.M.I. | PRÊMIO | P.O.S. |
|--|------------|--------|--|
| INCENDIO, EXPLOSÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE | 230.000,00 | 346,98 | Não há |
| DANOS ELETRICOS | 23.000,00 | 68,35 | 10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00. |
| VENDAVAL | 23.000,00 | 221,61 | 10% das indenizações com mínimo de R\$700,00. |
| CONTEÚDO | 23.000,00 | 0,00 | |

CLÁUSULA DE SERVIÇOS

PLANO PADRÃO - GRATUITO - IMOB

SERVIÇOS EMERGENCIAIS

ENCANADOR

CHAVEIRO COMUM

SERVIÇOS DE HELP DESK TELEFONICO

HELP DESK ATENDIMENTO MICRO

CLÁUSULAS PARTICULARES

ADMISSÃO VIA FONE /CHAT/E-MAIL

A PRESENTE PROPOSTA FOI EMITIDA CONFORME SOLICITAÇÃO TELEFÔNICA, CHAT OU E-MAIL FEITA EM NOME DO SEGURADO PELO CORRETOR DE SEGUROS. OS VALORES DAS COBERTURAS, PARTICIPAÇÕES OBRIGATÓRIAS DO SEGURADO, PRÊMIOS E DEMAIS CONDIÇÕES, FORAM ESTABELECIDAS CUJA DATA ESTÁ REGISTRADA NO CAMPO PRÓPRIO. OS DADOS E INFORMAÇÕES FORNECIDOS SÃO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO PROPONENTE E DO CORRETOR, OS QUAIS DEVEM OBRIGATORIAMENTE COINCIDIR COM A REGULAR DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA. É FACULTADO AO SEGURADO, ATRAVÉS DO SEU CORRETOR DE SEGUROS, O DIREITO DE ARREPENDIMENTO EM 07 (SETE) DIAS DA DATA DE EMISSÃO DA APÓLICE CONFORME PREVISTO NO CÓDIGO DE DEFESA DO CONSUMIDOR, O QUE DEVERÁ SER FEITO MEDIANTE ENTREGA DE CARTA DEVIDAMENTE PROTOCOLADA EM QUALQUER ESCRITÓRIO DA SEGURADORA. PARA EMISSÕES COM FORMA DE PAGAMENTO DÉBITO EM CONTA CORRENTE OU CARTÃO DE CRÉDITO: AS INFORMAÇÕES E DADOS FORNECIDOS (BANCO, AGÊNCIA, CONTA CORRENTE, DADOS DO CARTÃO DE CRÉDITO), SÃO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO CORRETOR DE SEGUROS, O QUAL DECLAROU TER OBTIDO ANUÊNCIA DO SEGURADO PARA FORNECÊ-LAS.

CLÁUSULA PARTICULAR PARA PATRIMÔNIO HISTÓRICO

1. Para seguros envolvendo um ou mais bens tombados pelo patrimônio histórico, artístico ou cultural e cujo valor em risco dos locais segurados declarados pelo segurado na especificação da apólice, não exceda a R\$ 2.000.000,00, a indenização será estipulada baseada no valor de reconstrução de um imóvel convencional. Se mesmo depois de restaurado, houver depreciação artística, redução do valor do imóvel ou do conjunto de que faça parte, não estarão garantidos por este seguro os prejuízos daí resultantes.

COBERTURA PARA CONTEÚDO IMOBILIÁRIA

A SEGURADORA CONCEDERÁ COMO BENEFÍCIO AO INQUILINO, CONFORME CONDIÇÕES GERAIS E SEM QUALQUER COBRANÇA DE PRÊMIO ADICIONAL, COBERTURA PARA DANOS AO CONTEÚDO DO IMÓVEL EM CASO DE SINISTRO DA COBERTURA BÁSICA NA IMPORTÂNCIA DE 10% DO VALOR CONTRATADO PARA A RESPECTIVA COBERTURA.

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO GERAL

| PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS | PRÊMIO LÍQUIDO CLÁUSULAS | PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL | CUSTO DE APÓLICE | I.O.F. | PRÊMIO TOTAL |
|---------------------------|--------------------------|----------------------|------------------|--------|--------------|
| 636,94 | 0,00 | 636,94 | 0,00 | 47,01 | 683,95 |

INFORMAÇÃO DE COBRANÇA

| | |
|--|--|
| FORMA DE PAGAMENTO 81 - 3 x FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO | PAGAMENTO DA PRIMEIRA PARCELA EM BOLETO |
|--|--|

VALOR DAS PARCELAS

| 1ª PARCELA | DEMAIS PARCELAS(R\$) | JUROS | I.O.F. | ENCARGOS |
|------------|----------------------|-------|--------|----------|
| 227,99 | 227,98 | 0,00 | 47,01 | 0,00 |

*Pessoa Exposta Politicamente

Pessoa que ocupa ou ocupou, nos últimos 5 anos, cargo político ou posição relevante em empresas públicas ou público-privadas, no Brasil ou no exterior.

O proponente pode não ser pessoa exposta politicamente, mas possuir RELACIONAMENTO PRÓXIMO onde são considerados parentes, sócios, representantes ou quaisquer outras pessoas que se relacionem com alguma pessoa exposta politicamente.

OBSERVAÇÕES

A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco. O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização. O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

Este orçamento terá validade por 15 (quinze) dias corridos a contar da data de sua realização perdendo sua validade na data de início vigência do risco constante no orçamento.

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.

Em atendimento à regulamentação vigente, informamos que incidem as alíquotas PIS 0,65%; COFINS 4,00%, sobre formação de preço.

Declaro, como Corretor responsável por esta intermediação, que, na forma da legislação vigente, dei cumprimento integral às disposições contidas na Resolução CNSP nº 382/2020, inclusive quanto à prévia disponibilização ao proponente das informações previstas no art. 4º, 1º, da referida Resolução.

Em conformidade com Lei Geral de Proteção de Dados (Lei nº 13.709/2018):

PORTO SEGURO (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá por meio do desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema.

A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais.

A PORTO SEGURO implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em consideração as técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado.

Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos.

A PORTO SEGURO possui uma Política de Privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço www.portoseguro.com.br

DECLARAÇÕES DO PROPONENTE

Declaro que as informações foram prestadas com exatidão, boa fé e veracidade e assumo integral responsabilidade pelas mesmas, inclusive as não descritas de próprio punho. Tomei conhecimento prévio das Condições Gerais correspondentes a esta proposta e declaro ainda que o imóvel objeto desta proposta é construído integralmente em alvenaria com cobertura de material incombustível e não se encontra em construção, demolição, reconstrução ou reforma. Estou ciente e de acordo que o enquadramento da ocupação da empresa em um código de atividade em desacordo com as regras constantes nas Condições Gerais resultará na perda de indenização.

Tenho conhecimento e estou de acordo que a Seguradora tem o prazo de 15 dias contados do protocolo da Proposta de Seguro com respectivo pagamento da 1ª parcela do prêmio, para se manifestar sobre a concretização ou não do seguro. No caso de não aceitação da Proposta de Seguro o eventual pagamento do prêmio efetuado será devolvido devidamente corrigido pelo IPCA/IBGE proporcional aos dias decorridos.

Declaro estar ciente e expressamente autorizo a inclusão de todos os dados e informações relacionadas ao presente seguro, assim como de todos os eventuais sinistros e ocorrências referentes ao mesmo, em banco de dados, aos quais a seguradora poderá recorrer para análise de riscos atuais e futuros e na liquidação de processos de sinistros.

Conforme estabelece o artigo 10, 11, "e" da Circular Susep 445/2012, o proponente pessoa jurídica deve informar a seguradora os nomes dos controladores até o nível de pessoa física, dos principais administradores e procuradores. Estas informações devem ser prestadas no formulário anexo. Na qualidade de representante legal da pessoa jurídica proponente, garanto a veracidade e completude dos dados fornecidos, nos termos do artigo 766 do Código Civil.

A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização.

O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

LOCAL E DATA

ASSINATURA DO PROPONENTE

ASSINATURA DO CORRETOR

ATENDIMENTO PORTO IMOBILIÁRIA: 3258-4835 Grande São Paulo - 4004 2999 Capital e grandes centros e 0800 727 0901 demais localidades.

SAC: 0800 727 2748 (informação, reclamação e cancelamento) - **0800 727 8736** (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) **Ouvidoria: 0800 727 11**

CENTRAL DE SERVIÇOS: 333-PORTO - (o mesmo que 333-78786) Grande São Paulo - 4004-PORTO (o mesmo que 4004-76786) Capitais e grandes centros -

0800-727 2722 - (Demais localidades)

Site: www.portoseguro.com.br



Imobiliária

PROPOSTA DE SEGURO

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS
AVENIDA RIO BRANCO, 1489 - CAMPOS ELÍSEOS
SÃO PAULO - CEP 01205-905
SITE: WWW.PORTOSEGURO.COM.BR
CÓDIGO DE REGISTRO JUNTO À SUSEP 05886

DATA DE CÁLCULO:
16/04/2021
VIGÊNCIA DAS 24H DO DIA
16/04/2021
ATÉ AS 24H DO DIA
16/04/2022

ORIGEM N. PROPOSTA COMPANHIA
11 - 32825408
TIPO DE SEGURO:
NOVO
IMPRESSÃO:
16/04/2021 - 13:28:36

C.N.P.J. 61.198.164/0001-60

SUSEP N.: 15414.000656/2006-31

RAMO: 118 MODALIDADE: 1 - IMOBILIÁRIA NÃO RESIDENCIAL

DADOS GERAIS

| | | |
|--|--|--|
| PROponente ERIC NELSON BORMANN | TIPO DE PESSOA FÍSICA | CPF 214490198-89 |
| DATA DE NASCIMENTO 14/01/1979 | SEXO MASCULINO | ESTADO CIVIL CASADO |
| PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE* NÃO | | |
| E-MAIL DO SEGURADO COBRANCA@JULIOCASAS.COM.BR | ENVIAR CÓPIA DA APÓLICE PARA O E-MAIL DO CORRETOR ? IMOBILIÁRIA | ENVIAR APÓLICE FÍSICA PARA NÃO ENVIAR |
| TELEFONE RESIDENCIAL | TELEFONE CELULAR | TELEFONE COMERCIAL (15)21016161 |

LOCAL DE RISCO

| | | | |
|------------------|-----------------------|---------------------------------|---|
| CEP 18051-725 | CIDADE SOROCABA | ESTADO SP | ENDEREÇO AV. PROFESSOR FLAVIO FAZANO |
| NÚMERO 403 | COMPLEMENTO GALPÃO | BAIRRO JARDIM PIAZZA DI ROMA | |

INFORMAÇÕES CADASTRAIS DO CORRETOR

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------------------------|-------------------|
| SUSEP 4S60ZJ | NOME DA CORRETORA JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA | TELEFONE (15)21016161 | % PART. 100,00 |
| E-MAIL GERENCIA@JCISEGUROS.COM.BR | | CÓD2 DE OPERAÇÃO N | |

ENDEREÇO RESIDENCIAL

| | | | |
|------------------|-----------------------|---------------------------------|---|
| CEP 18051-725 | CIDADE SOROCABA | ESTADO SP | ENDEREÇO AV. PROFESSOR FLAVIO FAZANO |
| NÚMERO 403 | COMPLEMENTO GALPÃO | BAIRRO JARDIM PIAZZA DI ROMA | |

ENDEREÇO DE COBRANÇA

| | | | |
|------------------|-----------------------|---------------------------------|---|
| CEP 18051-725 | CIDADE SOROCABA | ESTADO SP | ENDEREÇO AV. PROFESSOR FLAVIO FAZANO |
| NÚMERO 403 | COMPLEMENTO GALPÃO | BAIRRO JARDIM PIAZZA DI ROMA | |

DADOS DO SEGURO

| | |
|--|-------------------------------|
| IMOBILIÁRIA JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA | CLASSE COMÉRCIO E SERVIÇOS |
|--|-------------------------------|

QUESTIONÁRIO

| QUESTÕES | RESPOSTAS |
|--------------------------------------|-----------|
| PROponente é PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL? | SIM |

COBERTURAS

| COBERTURA | L.M.I. | PRÊMIO | P.O.S. |
|--|------------|--------|--|
| INCENDIO, EXPLOSÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE | 230.000,00 | 346,98 | Não há |
| DANOS ELETRICOS | 23.000,00 | 68,35 | 10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00. |
| VENDAVAL | 23.000,00 | 221,61 | 10% das indenizações com mínimo de R\$700,00. |
| CONTEÚDO | 23.000,00 | 0,00 | |

CLÁUSULA DE SERVIÇOS

PLANO PADRÃO - GRATUITO - IMOB

SERVIÇOS EMERGENCIAIS

ENCANADOR

CHAVEIRO COMUM

SERVIÇOS DE HELP DESK TELEFONICO

HELP DESK ATENDIMENTO MICRO

CLÁUSULAS PARTICULARES

ADMISSÃO VIA FONE /CHAT/E-MAIL

A PRESENTE PROPOSTA FOI EMITIDA CONFORME SOLICITAÇÃO TELEFÔNICA, CHAT OU E-MAIL FEITA EM NOME DO SEGURADO PELO CORRETOR DE SEGUROS. OS VALORES DAS COBERTURAS, PARTICIPAÇÕES OBRIGATÓRIAS DO SEGURADO, PRÊMIOS E DEMAIS CONDIÇÕES, FORAM ESTABELECIDAS CUJA DATA ESTÁ REGISTRADA NO CAMPO PRÓPRIO. OS DADOS E INFORMAÇÕES FORNECIDOS SÃO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO PROPONENTE E DO CORRETOR, OS QUAIS DEVEM OBRIGATORIAMENTE COINCIDIR COM A REGULAR DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA. É FACULTADO AO SEGURADO, ATRAVÉS DO SEU CORRETOR DE SEGUROS, O DIREITO DE ARREPENDIMENTO EM 07 (SETE) DIAS DA DATA DE EMISSÃO DA APÓLICE CONFORME PREVISTO NO CÓDIGO DE DEFESA DO CONSUMIDOR, O QUE DEVERÁ SER FEITO MEDIANTE ENTREGA DE CARTA DEVIDAMENTE PROTOCOLADA EM QUALQUER ESCRITÓRIO DA SEGURADORA. PARA EMISSÕES COM FORMA DE PAGAMENTO DÉBITO EM CONTA CORRENTE OU CARTÃO DE CRÉDITO: AS INFORMAÇÕES E DADOS FORNECIDOS (BANCO, AGÊNCIA, CONTA CORRENTE, DADOS DO CARTÃO DE CRÉDITO), SÃO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO CORRETOR DE SEGUROS, O QUAL DECLAROU TER OBTIDO ANUÊNCIA DO SEGURADO PARA FORNECÊ-LAS.

CLÁUSULA PARTICULAR PARA PATRIMÔNIO HISTÓRICO

1. Para seguros envolvendo um ou mais bens tombados pelo patrimônio histórico, artístico ou cultural e cujo valor em risco dos locais segurados declarados pelo segurado na especificação da apólice, não exceda a R\$ 2.000.000,00, a indenização será estipulada baseada no valor de reconstrução de um imóvel convencional. Se mesmo depois de restaurado, houver depreciação artística, redução do valor do imóvel ou do conjunto de que faça parte, não estarão garantidos por este seguro os prejuízos daí resultantes.

COBERTURA PARA CONTEÚDO IMOBILIÁRIA

A SEGURADORA CONCEDERÁ COMO BENEFÍCIO AO INQUILINO, CONFORME CONDIÇÕES GERAIS E SEM QUALQUER COBRANÇA DE PRÊMIO ADICIONAL, COBERTURA PARA DANOS AO CONTEÚDO DO IMÓVEL EM CASO DE SINISTRO DA COBERTURA BÁSICA NA IMPORTÂNCIA DE 10% DO VALOR CONTRATADO PARA A RESPECTIVA COBERTURA.

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO GERAL

| PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS | PRÊMIO LÍQUIDO CLÁUSULAS | PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL | CUSTO DE APÓLICE | I.O.F. | PRÊMIO TOTAL |
|---------------------------|--------------------------|----------------------|------------------|--------|--------------|
| 636,94 | 0,00 | 636,94 | 0,00 | 47,01 | 683,95 |

INFORMAÇÃO DE COBRANÇA

| | |
|--|--|
| FORMA DE PAGAMENTO 81 - 3 x FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO | PAGAMENTO DA PRIMEIRA PARCELA EM BOLETO |
|--|--|

VALOR DAS PARCELAS

| 1ª PARCELA | DEMAIS PARCELAS(R\$) | JUROS | I.O.F. | ENCARGOS |
|------------|----------------------|-------|--------|----------|
| 227,99 | 227,98 | 0,00 | 47,01 | 0,00 |

*Pessoa Exposta Politicamente

Pessoa que ocupa ou ocupou, nos últimos 5 anos, cargo político ou posição relevante em empresas públicas ou público-privadas, no Brasil ou no exterior.

O proponente pode não ser pessoa exposta politicamente, mas possuir RELACIONAMENTO PRÓXIMO onde são considerados parentes, sócios, representantes ou quaisquer outras pessoas que se relacionem com alguma pessoa exposta politicamente.

OBSERVAÇÕES

A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco. O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização. O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

Este orçamento terá validade por 15 (quinze) dias corridos a contar da data de sua realização perdendo sua validade na data de início vigência do risco constante no orçamento.

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.

Em atendimento à regulamentação vigente, informamos que incidem as alíquotas PIS 0,65%; COFINS 4,00%, sobre formação de preço.

Declaro, como Corretor responsável por esta intermediação, que, na forma da legislação vigente, dei cumprimento integral às disposições contidas na Resolução CNSP nº 382/2020, inclusive quanto à prévia disponibilização ao proponente das informações previstas no art. 4º, 1º, da referida Resolução.

Em conformidade com Lei Geral de Proteção de Dados (Lei nº 13.709/2018):

PORTO SEGURO (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá pelo desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema.

A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais.

A PORTO SEGURO implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em consideração as técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado.

Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos.

A PORTO SEGURO possui uma Política de Privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço www.portoseguro.com.br

DECLARAÇÕES DO PROPONENTE

Declaro que as informações foram prestadas com exatidão, boa fé e veracidade e assumo integral responsabilidade pelas mesmas, inclusive as não descritas de próprio punho. Tomei conhecimento prévio das Condições Gerais correspondentes a esta proposta e declaro ainda que o imóvel objeto desta proposta é construído integralmente em alvenaria com cobertura de material incombustível e não se encontra em construção, demolição, reconstrução ou reforma. Estou ciente e de acordo que o enquadramento da ocupação da empresa em um código de atividade em desacordo com as regras constantes nas Condições Gerais resultará na perda de indenização.

Tenho conhecimento e estou de acordo que a Seguradora tem o prazo de 15 dias contados do protocolo da Proposta de Seguro com respectivo pagamento da 1ª parcela do prêmio, para se manifestar sobre a concretização ou não do seguro. No caso de não aceitação da Proposta de Seguro o eventual pagamento do prêmio efetuado será devolvido devidamente corrigido pelo IPCA/IBGE proporcional aos dias decorridos.

Declaro estar ciente e expressamente autorizo a inclusão de todos os dados e informações relacionadas ao presente seguro, assim como de todos os eventuais sinistros e ocorrências referentes ao mesmo, em banco de dados, aos quais a seguradora poderá recorrer para análise de riscos atuais e futuros e na liquidação de processos de sinistros.

Conforme estabelece o artigo 10, 11, "e" da Circular Susep 445/2012, o proponente pessoa jurídica deve informar a seguradora os nomes dos controladores até o nível de pessoa física, dos principais administradores e procuradores. Estas informações devem ser prestadas no formulário anexo. Na qualidade de representante legal da pessoa jurídica proponente, garanto a veracidade e completude dos dados fornecidos, nos termos do artigo 766 do Código Civil.

A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização.

O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

LOCAL E DATA

ASSINATURA DO PROPONENTE

ASSINATURA DO CORRETOR

ATENDIMENTO PORTO IMOBILIÁRIA: 3258-4835 Grande São Paulo - 4004 2999 Capital e grandes centros e 0800 727 0901 demais localidades.

SAC: 0800 727 2748 (informação, reclamação e cancelamento) - **0800 727 8736** (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) **Ouvidoria: 0800 727 11**

CENTRAL DE SERVIÇOS: 333-PORTO - (o mesmo que 333-78786) Grande São Paulo - 4004-PORTO (o mesmo que 4004-76786) Capitais e grandes centros -

0800-727 2722 - (Demais localidades)

Site: www.portoseguro.com.br



seguro galpao

R\$ 227,99

situação da transação

pago em 20/04/2021

cedente

PORTO S COMP DE S GERAIS

código de barras

3419175934 20280 052935 81008 030009 9
85970000022799

instituição emissora

ITAU UNIBANCO S.A

agência

2970

conta corrente

12314-3

tipo de pagamento

Debito em conta corrente

dados do beneficiário

nome

PORTO S COMP DE S GERAIS

razão social

PORTO S COMP DE S GERAIS

cpf/cnpj

61.198.164/0001-60

dados do pagador

nome

ERIC NELSON BORMANN

cpf/cnpj

214.490.198-89

dados do pagador final

nome

VINICIUS CASTELO B FORTUNA

cpf/cnpj

181.809.408-90

valor do documento

R\$ 227,99

valor

R\$ 0,00

provisória

+ R\$ 0,00

multa

+ R\$ 0,00

total de encargos

R\$ 0,00

data de vencimento

21/04/2021

controle

232858

pagamento efetuado em 20/04/2021 às

10:54:36 via Aplicativo

autenticação

4A9AE34073105D8E22D0130A9D59C5BC8522
0431