

Período de: 20/07/2021 a 20/07/2021

Comissões de Locação por Imóveis

Código	Endereço	Prev.	Pagto	Contrato	Total Comissão	Valor Comissão	Pago	Data Pagto
15792	JOSE ROCHA DOS SANTOS 61 SALA 01			1464	R\$600,00			
CARLA GADONI	20/07/2021	5,00 %	CAPTADOR			R\$30,00	NAO	
AMANDA SANTOS	20/07/2021	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$45,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND	20/07/2021	87,50 %	ADMINISTRADORA			R\$525,00	NAO	
						R\$600,00		
27186	PROFESSOR FRONTINO BRASIL 315 A			1463	R\$900,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND	20/07/2021	87,50 %	ADMINISTRADORA			R\$787,50	NAO	
CARLA GADONI	20/07/2021	5,00 %	CAPTADOR			R\$45,00	NAO	
AMANDA SANTOS	20/07/2021	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$67,50	NAO	
						R\$900,00		
27273	CAPITÃO JOSÉ DIAS 234			1465	R\$2.600,00			
Sandra Melo	20/07/2021	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO			R\$702,00	NAO	
CARLA GADONI	20/07/2021	10,00 %	CAPTADOR			R\$260,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND	20/07/2021	61,20 %	ADMINISTRADORA			R\$1.591,20	NAO	
João Paulo Campestrini	20/07/2021	1,80 %	GESTOR DE LOCAÇÃO			R\$46,80	NAO	
						R\$2.600,00		
Total de Registros:		10				R\$4.100,00		

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

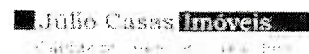
CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Email: consultas@juliocasas.com.br

Fones: (15)2101.6161

Site: www.juliocasas.com.br



Dados do Proprietário Principal

Locador: 12233 ANTONIO TADEU MORAES

CPF/CNPJ: 749.501.698-15

Endereço: ANTONIA CANDIDA CAMARGO 309 0 SOROCABA SP

Email: atmatm2xz@yahoo.com.br

Mês: 06/2021

Contrato: 1463

Fax: 15 997894712

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 27186 PROFESSOR FRONTINO BRASIL 315 A

Locatário: 46737 FERNANDO NUNES VALENTE

CPF/CNPJ: 291.924.318-79

427 ÁGUA JUN/21 PROP 12 DIAS 1/1	R\$ 13,67
409 ALUGUEL PROP 21 DIAS	R\$ 609,67
300 ALUGUEL 06/2021	R\$ 900,00
428 ENERGIA JUL/21 1/1	R\$ 39,40
418 IMPOSTO PREDIAL JUN/21 1/1	R\$ 84,33
418 IMPOSTO PREDIAL MAI/21 PROP 12 DIAS 1/1	R\$ 32,64
418 IMPOSTO PREDIAL JUL/21 1/1	R\$ 84,33
429 SEGURO FIANÇA 2/29 1/1	R\$ 111,91
429 SEGURO FIANÇA 1/29 1/1	R\$ 111,91
519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1	R\$ -45,00
557 LAUDO VISTORIA 1/1	R\$ -359,00
518 SEGURO FIANÇA 2/29 1/1	R\$ -111,91
518 SEGURO FIANÇA 1/29 1/1	R\$ -111,91
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO PROP 21 DIAS	R\$ -60,97
515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/1	R\$ -787,50
515 TAXA INTERMEDIÇÃO CORRETOR 1/1	R\$ -67,50

Locatário em dia: ☐

Vencimento Locatário: 10/07/2021 Crédito:

Vigência do contrato: 20/05/2021 Até 19/11/2023

Próximo Reajuste: 20/05/2022

Crédito: R\$1.987,86

Débito: R\$1.543,79

Saldo: R\$444,07

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
012233 ANTONIO TADEU MORAES	749.501.698-15	100,00 %	0,00		444,07
Favorecedor: ANTONIO TADEU MORAES CPF: 749.501.698-15 Banco: 341 Ag: 8513- Cta: 00085-4 Tipo: CONTA CORRENTE					
		100,00 %	0,00		444,07

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46737 FERNANDO NUNES VALENTE

07/07/2021

16:35:37

Destinatário

Identificador

12233 ANTONIO TADEU MORAES

052576

ANTONIA CANDIDA CAMARGO 309 0

BAIRRO: VILA SÃO JOÃO CIDADE: SOROCABA CEP: 18040230 SP