

Período de: 20/09/2021 a 20/09/2021

Comissões de Locação por Imóveis

01356	INGLÂTERRA 345 APTO 32	1482	RS900.00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	86,50 %	ADMINISTRADORA	R\$778,50	NAO	
CARLA GADONI	20/09/2021	6,00 %	CAPTADOR	R\$54,00	NAO	
Thatiana Santos	20/09/2021	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	R\$67,50	NAO	
				<u>R\$900,00</u>		

01151	ITAVUVU 2880	1486	RS9.000.00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	60,00 %	ADMINISTRADORA	R\$5.400,00	NAO	
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/09/2021	35,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	R\$3.150,00	NAO	
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/09/2021	5,00 %	CAPTADOR	R\$450,00	NAO	
				<u>R\$9.000,00</u>		

01143	GOIACOZ 241	1480	RS1.000.00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	82,50 %	ADMINISTRADORA	RS825,00	NAO	
CARLA GADONI	20/09/2021	10,00 %	CAPTADOR	RS100,00	NAO	
Thatiana Santos	20/09/2021	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	RS75,00	NAO	
				<u>RS1.000,00</u>		

27175	DOUTOR ARMANDO PANNUNZIO 1893 APTO 201 BLOCO 17	1487	RS1.250.00			
CARLA GADONI	20/09/2021	12,00 %	CAPTADOR	R\$150,00	NAO	
Thatiana Santos	20/09/2021	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	RS93,75	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	80,50 %	ADMINISTRADORA	R\$1.006,25	NAO	
				<u>R\$1.250,00</u>		

27275	ITAVUVU 1030	1479	RS8.000.00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	55,00 %	ADMINISTRADORA	R\$4.400,00	NAO	
CARLA GADONI	20/09/2021	10,00 %	CAPTADOR	RS800,00	NAO	
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/09/2021	35,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	R\$2.800,00	NAO	
				<u>R\$8.000,00</u>		

27280	JOÃO LEME DOS SANTOS 195 CASA 20	1481	RS1.300.00			
JOSE FABIO ROMERO	20/09/2021	100,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	R\$1.300,00	NAO	
				<u>R\$1.300,00</u>		

27294	ESPERANÇA 373 APTO 133 BLOCO E	1488	RS1.200.00			
Thatiana Santos	20/09/2021	7,50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	R\$90,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	88,65 %	ADMINISTRADORA	R\$1.063,80	NAO	
AMANDA SANTOS	20/09/2021	3,85 %	CAPTADOR	R\$46,20	NAO	
				<u>R\$1.200,00</u>		

27285	AFONSO SARDINHA 221	1490	RS1.850.00			
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/09/2021	5,00 %	CAPTADOR	R\$92,50	NAO	
CARLA GADONI	20/09/2021	5,00 %	CAPTADOR	R\$92,50	NAO	
Patricia Oliveira	20/09/2021	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO	RS499,50	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	63,00 %	ADMINISTRADORA	R\$1.165,50	NAO	
				<u>R\$1.850,00</u>		

Total de Registros: 23 R\$24.500,00

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18041-740

Email: consultas@juliocasas.com.br

Fones: (15)2101.6161

Site: www.juliocasas.com.br

Imóveis

Dados do Proprietário Principal

Locador: 46781 LUIZ CARLOS GARCIA DE ALMEIDA

CPF/CNPJ: 874.937.728-00

Endereço: CASTANHEIRA 325 LOTE 12 QUADRA J Votorantim SP

Email: luz06cga@hotmail.com

Mês: 08/2021

Contrato: 1481

Fax:

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 27280 JOÃO LEME DOS SANTOS 195 CASA 20

Locatário: 46782 JULIO CESAR CAMILO DA CRUZ

CPF/CNPJ: 899.021.221-91

409 ALUGUEL PROP 11 DIAS

R\$ 461,29

409 ALUGUEL 08/2021

R\$ 1.300,00

411 CONDOMINIO JUL/21 PROP 02 DIAS 1/1

R\$ 39,68

428 ENERGIA AGO/21 PROP 21 DIAS 1/1

R\$ 64,01

519 COMISSÃO CORRETOR 1/1

R\$ -1.300,00

557 LAUDO VISTORIA 1/1

R\$ -334,00

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ALUGUEL

RS -36,90

Locatário em dia: ☐

Vencido Locatário: 10/09/2021 Crédito:

Vigência do contrato: 05/07/2021 Até 04/01/2024

Próximo Reajuste: 05/07/2022

Crédito: R\$1.864,98

Débito: R\$1.670,90

Saldo: R\$194,08

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
046781 LUIZ CARLOS GARCIA DE ALMEIDA	874.937.728-00	100,00 %	0,00		194,08
046782 JANE DRONCHI DE ALMEIDA CPF: 841.819.508-70 Banco: 33 Ag: 3812- Cta: 01099949-3 Tipo: CONTA CORRENTE					
		100,00 %	0,00		194,08

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46782 JULIO CESAR CAMILO DA CRUZ

06/09/2021

14:17:35

Identificador
054263

Destinatário

46781 LUIZ CARLOS GARCIA DE ALMEIDA

CASTANHEIRA 325 LOTE 12 QUADRA J

BAIRRO: LOTEAMENTO ALDEIA DA MATA CIDADE: Votorantim CEP: 18116745 SP