

11- 34 794970

 Imobiliária SEGUROS		ORÇAMENTO		DATA DE CÁLCULO: 17/06/2021 VIGÊNCIA DAS 24H DO DIA 17/06/2021 ATÉ AS 24H DO DIA 17/06/2022	NÚMERO DO ORÇAMENTO 71467922 TIPO DE SEGURO: NOVO IMPRESSÃO: 17/06/2021 - 17:04:13
C.N.P.J. 61.198.164/0001-60		SUSEP N.: 15414.000573/2006-42			
RAMO: 114 MODALIDADE: 3 - IMOBILIÁRIA RESIDENCIAL					
DADOS DO PROPONENTE					
NOME LUCIANA ANDREIA SOARES LEITE		TIPO DE PESSOA FÍSICA	CPF 100367128-41	TELEFONE (15)997868061	
LOCAL DE RISCO					
CEP 18045-070	CIDADE SOROCABA	ESTADO SP	ENDEREÇO R. INGLATERRA		
NÚMERO 345	COMPLEMENTO APTO 32		BAIRRO JARDIM EUROPA		
INFORMAÇÕES CADASTRAIS DO CORRETOR					
SUSEP 4S60ZJ	NOME DA CORRETORA JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA			TELEFONE (15)21016161	
E-MAIL GERENCIA@JCISEGUROS.COM.BR					
DADOS DO SEGURO					
IMOBILIÁRIA JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA		CLASSE APARTAMENTO			
QUESTIONÁRIO					
QUESTÕES				RESPOSTAS	
PROPONENTE É PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL?				SIM	
COBERTURAS					
COBERTURA	L.M.I	PRÊMIO	P.O.S.		
INCENDIO, EXPLOÇÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE	90.000,00	96,23	Não há		
DANOS ELETRICOS	3.000,00	21,98	10% das indenizações com mínimo de R\$ 300,00.		
VENDAVAL	9.000,00	71,56	10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00.		
PERDA DE ALUGUEL	9.000,00	8,05	Não há		
CONTEÚDO	9.000,00	0,00			
CLÁUSULA DE SERVIÇOS					
PLANO PADRÃO - GRATUITO - IMOB					
SERVIÇOS EMERGENCIAIS					
ENCANADOR		CHAVEIRO COMUM			
SERVIÇOS DE HELP DESK TELEFONICO					
HELP DESK ATENDIMENTO MICRO					
CLÁUSULAS PARTICULARES					
ADMISSÃO VIA FONE /CHAT/E-MAIL					
A presente proposta foi emitida conforme transmissão eletrônica realizada pelo corretor de seguros em nome do segurado. Os valores das coberturas, participações obrigatórias do segurado, prêmios e demais condições, foram estabelecidas na data registrada nesta apólice. Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do proponente e do corretor, os quais devem obrigatoriamente coincidir com a regular documentação apresentada. É FACULTADO AO SEGURADO, ATRAVÉS DO SEU CORRETOR DE SEGUROS, O DIREITO DE ARREPENDIMENTO EM 07 (SETE) DIAS DA DATA DE EMISSÃO DA APÓLICE CONFORME PREVISTO NO CÓDIGO DE DEFESA DO CONSUMIDOR, CASO NÃO TENHA SIDO UTILIZADO NENHUM SERVIÇO DA APÓLICE. Os dados fornecidos (banco, agência, conta corrente, dados do cartão de crédito) para as emissões com forma de pagamento débito em conta corrente ou cartão de crédito, são de inteira responsabilidade do corretor de seguros, o qual declarou ter obtido anuência do segurado para fornecê-las.					

CLÁUSULA PARTICULAR PARA PATRIMÔNIO HISTÓRICO

1. Para seguros envolvendo um ou mais bens tombados pelo patrimônio histórico, artístico ou cultural e cujo valor em risco dos locais segurados declarados pelo segurado na especificação da apólice, não exceda a R\$ 2.000.000,00, a indenização será estipulada baseada no valor de reconstrução de um imóvel convencional. Se mesmo depois de restaurado, houver depreciação artística, redução do valor do imóvel ou do conjunto de que faça parte, não estarão garantidos por este seguro os prejuízos daí resultantes.

COBERTURA PARA CONTEÚDO IMOBILIÁRIA

A SEGURADORA CONCEDERÁ COMO BENEFÍCIO AO INQUILINO, CONFORME CONDIÇÕES GERAIS E SEM QUALQUER COBRANÇA DE PRÊMIO ADICIONAL, COBERTURA PARA DANOS AO CONTEÚDO DO IMÓVEL EM CASO DE SINISTRO DA COBERTURA BÁSICA NA IMPORTÂNCIA DE 10% DO VALOR CONTRATADO PARA A RESPECTIVA COBERTURA.

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO GERAL

PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS	PRÊMIO LÍQUIDO CLÁUSULAS	PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL	CUSTO DE APÓLICE	I.O.F.	PRÊMIO TOTAL
197,82	0,00	197,82	0,00	14,60	212,42

FORMAS DE PAGAMENTO

DESCRIÇÃO	VALOR 1ª PARCELA	VALOR DEMAIS PARCELAS	JUROS	ENCARGOS	CUSTO DA APÓLICE	I.O.F.
1 x A VISTA NA CIA	212,42	0,00	0,00	0,00	0,00	14,60
2 x FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO	106,21	106,21	0,00	0,00	0,00	14,60
3 x FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO	70,80	70,81	0,00	0,00	0,00	14,60
4 x FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO	53,12	53,10	0,00	0,00	0,00	14,60

OBSERVAÇÕES

A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco. O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização. O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

Este orçamento terá validade por 15 (quinze) dias corridos a contar da data de sua realização perdendo sua validade na data de início da vigência do risco constante no orçamento.

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.

Em atendimento à regulamentação vigente, informamos que incidem as alíquotas PIS 0,65%; COFINS 4,00%, sobre formação de preço.

DECLARAÇÕES DO PROPONENTE

Declaro que as informações foram prestadas com exatidão, boa fé e veracidade e assumo integral responsabilidade, inclusive pelas não escritas de próprio punho. Tomei conhecimento prévio das Condições Gerais da Apólice.

ATENDIMENTO PORTO IMOBILIÁRIA: 3258-4835 Grande São Paulo - 4004 2999 Capital e grandes centros e 0800 727 0901 demais localidades.

SAC: 0800 727 2748 (informação, reclamação e cancelamento) - 0800 727 8736 (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) Ouvidoria: 0800 727 1184

CENTRAL DE SERVIÇOS: 333-PORTO - (o mesmo que 333-78786) Grande São Paulo - 4004-PORTO (o mesmo que 4004-76786) Capitais e grandes centros -

0800-727 2722 - (Demais localidades)

Site: www.portoseguro.com.br



boleto./títulos

R\$ 53,12

situação da transação

pago em 07/07/2021

cedente

PORTO S COMP DE S GERAIS

código de barras

34191.75678.10027.082931

81008.030009.9.86790000005312

instituição emissora

ITAU UNIBANCO S.A.

agência

8513

conta corrente

26494-8

tipo do pagamento

Débito em conta corrente

dados do beneficiário

nome

PORTO S COMP DE S GERAIS

razão social

PORTO S COMP DE S GERAIS

cpf / cnpj

61.198.164/0001-60

dados do pagador

nome

LUCIANA ANDREA SOARES LEITE

cpf / cnpj

100.367.128-41

dados do pagador final

nome

HEITOR BORGES G M TOLEDO

cpf / cnpj

107.485.777-18

valor do documento

R\$ 53,12

desconto

- R\$ 0,00

juros/mora

+ R\$ 0,00

multa

+ R\$ 0,00

total de encargos

R\$ 0,00

data do vencimento

12/07/2021

contrato

805295

autenticação

6B200F09D8E7F5116EE7CA10F964345E

pagamento efetuado em 07/07/2021

às 11:17:44 via aplicativo