

Imoveis

Período de: 20/09/2021 a 20/09/2021

Comissões de Locação por Imóveis

07153	INGLATERRA 345 APTO 32			1482	R\$900,00		
Thatiana Santos	20/09/2021	7.50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO		R\$67,50	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	86.50 %	ADMINISTRADORA		R\$778,50	NAO	
CARLA GADONI	20/09/2021	6.00 %	CAPTADOR		R\$54,00	NAO	
					R\$900,00		

07153	ITAVUVU 2890			1486	R\$9.000,00		
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/09/2021	5.00 %	CAPTADOR		R\$450,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	60.00 %	ADMINISTRADORA		R\$5.400,00	NAO	
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/09/2021	35.00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO		R\$3.150,00	NAO	
					R\$9.000,00		

07153	GOIACAZ 241			1480	R\$1.000,00		
Thatiana Santos	20/09/2021	7.50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO		R\$75,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	82.50 %	ADMINISTRADORA		R\$825,00	NAO	
CARLA GADONI	20/09/2021	10.00 %	CAPTADOR		R\$100,00	NAO	
					R\$1.000,00		

07206	ITAVUVU 1030			1479	R\$8.000,00		
CARLA GADONI	20/09/2021	10.00 %	CAPTADOR		R\$800,00	NAO	
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/09/2021	35.00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO		R\$2.800,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	55.00 %	ADMINISTRADORA		R\$4.400,00	NAO	
					R\$8.000,00		

07284	ESPERANÇA 373 APTO 100 BLOCO E			1488	R\$1.200,00		
AMANDA SANTOS	20/09/2021	3.85 %	CAPTADOR		R\$46,20	NAO	
Thatiana Santos	20/09/2021	7.50 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO		R\$90,00	NAO	
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	88.65 %	ADMINISTRADORA		R\$1.063,80	NAO	
					R\$1.200,00		

07299	AFONSO SARDINHA 221			1490	R\$1.850,00		
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDA	20/09/2021	63.00 %	ADMINISTRADORA		R\$1.165,50	NAO	
ROSELI APARECIDA BRISOLA	20/09/2021	5.00 %	CAPTADOR		R\$92,50	NAO	
CARLA GADONI	20/09/2021	5.00 %	CAPTADOR		R\$92,50	NAO	
Patricia Oliveira	20/09/2021	27.00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO		R\$499,50	NAO	
					R\$1.850,00		

Total de Registros: 19 R\$21.950,00

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP: 18040-140

Email: consultas@juliocasas.com.br

Fones: (15)2101.6161

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis

Dados do Proprietário Principal

Locador: 07740 CAMAMIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CPF/CNPJ: 11.632.778/0001-30

Endereço: RIACHUELO 490 SALA 905 SOROCABA SP

Email: contabilidade@centromedico.com.br

Mês: 08/2021

Contrato: 1486

Fax: 152102-0838

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 07153 ITAVUVU 2880

Locatário: 46797 MARCOS ANTONIO MONTEIRO MOVEIS

CPF/CNPJ: 00.914.038/0001-70

409 ALUGUEL 08/2021
409 ALUGUEL PROP 08 DIAS
428 ENERGIA AGO/21 PROP 10 DIAS 1/1
418 IMPOSTO PREDIAL 7/10
418 IMPOSTO PREDIAL AGO/21 PROP 30 DIAS 1/1
519 COMISSÃO CORRETOR 1/1
519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1
557 LAUDO VISTORIA 1/1
500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ALUGUEL
515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/1

R\$ 9.000,00
R\$ 2.322,58
R\$ 24,19
R\$ 540,98
R\$ 523,53
R\$ -3.150,00
R\$ -450,00
R\$ -661,75
R\$ -162,58
R\$ -5.400,00

Locatário em dia: ☐

Vencido Locatário: 10/09/2021 Crédito:

Vigência do contrato: 02/08/2021 Até 01/08/2025

Próximo Reajuste: 02/08/2022

Crédito: R\$12.411,28

Débito: R\$9.824,33

Saldo: R\$2.586,95

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
007740 CAMAMIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTI	11.632.778/0001-30	100,00 %	0,00		2.586,95
Banco: 341 Agência: 5232-01-13103-3 Tipo: CONTA CORRENTE					
100,00 %					2.586,95

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46797 MARCOS ANTONIO MONTEIRO MOVEIS

03/09/2021 16:07:08

Identificador 054251
Destinatário 07740 CAMAMIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
RIACHUELO 490 SALA 905
BAIRRO: VILA ADONIAS CIDADE: SOROCABA CEP: 18035330 SP