

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	30/08/2021	RR\$379,49

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
30/08/2021	16081	COMENDADOR HELIO MONZONI	0049		RR\$ 174,49
30/08/2021	27284	ESPERANÇA	0373 APTO 133		RR\$ 205,00

Carlos Gregório Lima

Pix → 015997821306

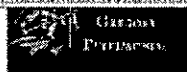
Entendo material



Maria Ana



Ana Lucia
online



Empresa: Gregory Patrimonial
C.N.P.J.: 40.692.695/0001-34
Contato da Empresa: (15) 9 9792-1306 - (15) 9 9818-8659

Cliente: Laís Manutenção João Casas
Contato: (15) 9 9124-7996

ORÇAMENTO Nº: 75697

Criado em: 23/08/2021 09:54

Descrição:	Valor Unitário:	Valor:
Serviços:		
Tx instalação/ manutenção DE VENTILADOR DE PAREDE	R\$ 70,00	R\$ 70,00
Materiais:		
Tx módulo ventilador de teto	R\$ 206,00	R\$ 206,00
Total do Orçamento:		R\$ 276,00

Observações:

Validade do Orçamento: 7 dias • Garantia da Mão de Obra: 90 dias • Formas de
Pagamento Aceitas: Débito / Cartão de Crédito / Boleto

13:51 ✓✓

Boa tarde tudo bem?

Consegui um orçamento referente ao controle
do ventilador.

13:51 ✓✓

Boa tarde, tudo bem e você

13:52



E como faço para pagar



31°C



13:57

23/08/2021





Ana Lucia

visto por último hoje às 14:00



E como faço para pagar

13:52

Nós podemos fazer por aqui, e descontamos do aluguel da senhora.

13:55 ✓✓

Nós pagamos o prestador e é descontado do seu aluguel. Caso a senhora queira.

13:55 ✓✓

Tudo bem, por mim ótimo

13:55

Confirmando.

13:59 ✓✓

A senhora aprova o orçamento

Manutenção do ventilador de parede;
Modulo ventilador de teto
Mão de obra
Material

R\$ 275,00

13:59 ✓✓

Aprovo

13:59



Digite uma mensagem



31°C



14:00

23/08/2021





Empresa: Gregory Patrimonial
C.N.P.J.: 40.692.695/0001-34
Contato da Empresa: (15) 9 9782-1306 - (15) 9 9838-6959

Cliente: Lais Manutenção Júlio Casas
Contato: (15) 9 9124-7996

ORÇAMENTO Nº: 75697 **Criado em:** 23/08/2021 09:54

Descrição:	Valor Unitário:	Valor:
Serviços:		
1x Instalação/ manutenção DE VENTILADOR DE PAREDE	R\$ 70,00	R\$ 70,00
Materiais:		
1x módulo ventilador de teto	R\$ 205,00	R\$ 205,00
Total do Orçamento:		R\$ 275,00

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	13/09/2021	RR\$70,00

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
13/09/2021	27284	ESPERANÇA	0373 APTO 133		RR\$ 70,00

Carlos Gregório Lima

Pix 015 997 821 306 (Celular)

(Pagamento mão de obra)

Mariana



RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, **JOSÉ PERICO BATISTA DA SILVA**, brasileiro, casado, portador do RG nº 16.357.161-2SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 026.949.248-83, com endereço eletrônico pericosilva5040@gmail.com, residente e domiciliado na Rua Oito, nº 145, Residencial Cambuí, Itapetininga/SP, CEP 18200-000, **RECEBE** 03(três) chaves simples e 01(uma) tag de acesso, do imóvel situado na Rua Esperança, nº 373, Apartamento 133, Bloco E, Residencial Paris, Jardim Fé – Santa, Sorocaba/SP, CEP 18031-310, em decorrência do Instrumento Particular e Locação Residencial, assinado em 09 de agosto de 2021.

Declarando os **LOCATÁRIOS** retro qualificados, que a partir desta data suportará todas as despesas com o consumo de água, luz e impostos que recaiam ou venham a recair sobre o imóvel objeto do citado instrumento.

Sorocaba, 09, 08 de 2021.

LOCATÁRIO:


JOSÉ PERICO BATISTA DA SILVA
Representado por Giacomo de Oliveira Perico da Silva
RG 36.960.021-6

Julio Casas IMOVIS

Cuidando bem do seu bem

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido: R. Esperança 373 Apt 123 bloco J5 Santa FG

FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: Jose Perio Batista da Silva

C.P.F. 026.949.248-83 RG: 16.357.161-2

Data de Emissão: 06/04/2008 Órgão Emissor: SSP/SP

Data de nascimento: 07/08/1965 Nacionalidade: Brasileiro

Estado Civil: Casado Onde trabalha: DIGF Hapehninga

Profissão: Policial Civil Cargo que ocupa: Agente Policial

Endereço Comercial: R. Pedro Marques 241 centro

Hapehninga SP Salário fixo mensal: R\$ 8.467,60

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos):

Não

Endereço da residência atual: R. Antonio Victor de Moraes, 145

Bairro: Cambui Cidade: Hapehninga SP

Telefone Residencial: — Telefone Comercial: 15-2242-1112

Telefone Celular: 15-99631-84 Email: perio.silva.5040@gmail.com

Nome Completo da (o) esposa(o): Daiane Rosana de Medeiros Martin

C.P.F. 202.570.08-08 RG: 28.160.972-X

Data de Emissão: 14/02/2010 Órgão Emissor: SSP/SP

Data de nascimento: 15/04/1975 Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Casada Onde trabalha: —

Profissão: — Cargo que ocupa: —

Endereço Comercial: —

Salário fixo mensal: R\$ —

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos):

—

Telefone Residencial: — Telefone Comercial: —

Telefone Celular: 15-99694-0307 Email: daianermartin2310@gmail.com

Se reside(m) em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel ou imobiliária

e endereço: —

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: —

Por que motivo muda: —

Número de pessoas que ocuparão o imóvel: 02 Quantos adultos: 02

Quantas crianças: — Parentesco: Filho e Amigo

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Se forem residir outras pessoas além esposa(o) e filhos, citar nome e parentesco:

Citar nome e endereço de um parente próximo:

Proponente possui propriedades? _____ Quantas _____ Onde _____

Estão livres e desembaraçados de ônus: _____

Valor total dos imóveis: _____

Tabelião onde tem firma: _____

FONTES DE REFERÊNCIA PESSOAL:

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (cite empresas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

REFERÊNCIAS BANCÁRIA

Banco: Brasil Agência: 6522-6 - CC 14002-3

Endereço: R. Venâncio Aires, 384 Telefone: 15 4003-3001

Banco: _____ Agência: _____

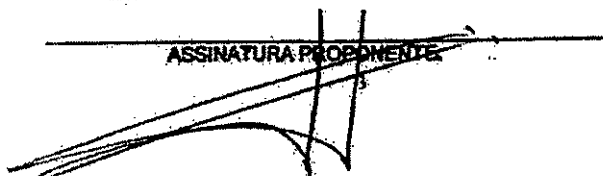
Endereço: _____ Telefone: _____

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza, obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba 27 de Julho de 2021

ASSINATURA PROPONENTE



Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

DECLARAÇÃO DE TERMINO DE MANUTENÇÃO.

LOCATÁRIO: JOSÉ PERICO BATISTA DA SILVA, brasileiro, casado, portador do RG nº 16.357.161-2 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 026.949.248-83, **declara finalizada a manutenção e de pleno acordo com os serviços prestados e realizados no imóvel:** Rua Esperança, 373, Apartamento 133 Bloco E, Residencial Paris, Jardim Fé- Sorocaba/SP.

Descrição dos serviços prestados:

- Instalação/ Manutenção de ventilador de parede;
- Módulo de ventilador de teto.

Sorocaba, 02 de Setembro de 2021.



JOSÉ PERICO BATISTA DA SILVA

Carlos Gregório Lima

Rua Clodomiro Paschoat, 187 - Sorocaba - SP - CEP 18035-085 - Fone: (15) 2101-6161

Empresa: Gregory Patrimonial

C.N.P.J.: 40.692.695/0001-34

Contato da Empresa: (15) 9 9782-1306 - (15) 9 9838-6959

Cliente: Lais Manutenção Júlio Casas

Contato: (15) 9 9124-7996

ORÇAMENTO Nº: 75697

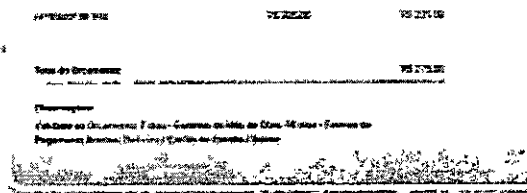
Criado em: 23/08/2021 09:54

Descrição: Serviços:	Valor Unitário:	Valor:
1x Instalação/ manutenção DE VENTILADOR DE PAREDE	R\$ 70,00	R\$ 70,00
Materiais:		
1x módulo ventilador de teto	R\$ 205,00	R\$ 205,00
Total do Orçamento:		R\$ 275,00



Ana Lucia

visto por último hoje às 08:18



Boa tarde tudo bem?

Conseguí um orçamento referente ao controle do ventilador.

13:51 ✓

Boa tarde, tudo bem e você

13:52

E como faço para pagar

13:53

Nós podemos fazer por aqui, e descontamos do aluguel da senhora.

13:55 ✓

Nós pagamos o prestador e é descontado do seu aluguel. Caso a senhora queira.

13:55 ✓

Tudo bem, por mim ótimo

13:55

Confirmando.

13:59 ✓

A senhora aprova o orçamento



| Digite uma mensagem





Ana Lucia

visto por último hoje às 08:18



E como faço para pagar

13:52

Nós podemos fazer por aqui, e descontamos do aluguel da senhora.

13:55 ✓

Nós pagamos o prestador e é descontado do seu aluguel. Caso a senhora queira.

13:55 ✓

Tudo bem, por mim ótimo

13:55

Confirmando.

13:59 ✓

A senhora aprova o orçamento

Manutenção do ventilador de parede;
Modulo ventilador de teto
Mão de obra
Material

R\$ 275,00

13:59 ✓

Aprovo

13:59



| Digite uma mensagem



22°C



09:18

08/09/2021

