



PREFEITURA DE SOROCABA
I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Lixo

2023

VENCIMENTOS

15.193/02

Nº DO CARNE

283813/23

Nº CADASTRO

319191

INSCRIÇÃO CADASTRAL

55.54.03.0207.01.000

Nº CONTROLE

81.243

PARCELA ÚNICA

16/03/2023

LOCAL DO IMÓVEL

RUA AFONSO SARDINHA, 221
VILA PROGRESSO Quadra: B Lote: 19/A

PROPRIETÁRIO

GILMAR AMARAL CAMPOS

COMPROMISSÁRIO

ENDEREÇO DE ENTREGA

RUA JULIO AUGUSTO PASQUOTTO, 77
JARDIM ISAURA
CEP: 18.047-598 SOROCABA / SP

1ª	16/03/2023
2ª	17/04/2023
3ª	16/05/2023
4ª	16/06/2023
5ª	17/07/2023
6ª	16/08/2023
7ª	18/09/2023
8ª	16/10/2023

PREFEITURA DE SOROCABA
I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Lixo

Nº CARNE

283813/23

2023

15.193/14

VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$

362,22

DESCONTO %

5%

VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$

47,73

VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$

47,65

Nº PARCELAS

08

CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE

Normal

ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA

1,000000

ÁREA DO TERRENO M²

150,85

TESTADA EM M

5,000000

VALOR M² DO TERRENO EM R\$

207,61

ALÍQUOTA TERRITORIAL %

0,0

ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO

0,000000

CATEGORIA

3

ÁREA CONSTRUÍDA M²

79,95

ANO

2016

VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$

892,08

ALÍQUOTA PREDIAL %

1,5

USO

Residencial

Residencial

VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)

97.558,35

CONSTRUÇÃO (1)

66.329,27

VALORES VENIAIS EM R\$

31.229,58

VALORES VENIAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$

0,00

TERRENO (2)

31.229,58

VALOR DA TAXA DE LIXO LANÇADO EM R\$

111,93

VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$

381,28

TERRITORIAL

VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$

0,00

DESCONTO EM R\$

1.194,03

VALOR DE IMPOSTO LANÇADO EM R\$

269,35

VALOR DA TAXA DE LIXO LANÇADO EM R\$

111,93

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE LIXO LANÇADA EM R\$

04 - REMOÇÃO DE LIXO

111,93

ZONAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)

Zona Residencial 2