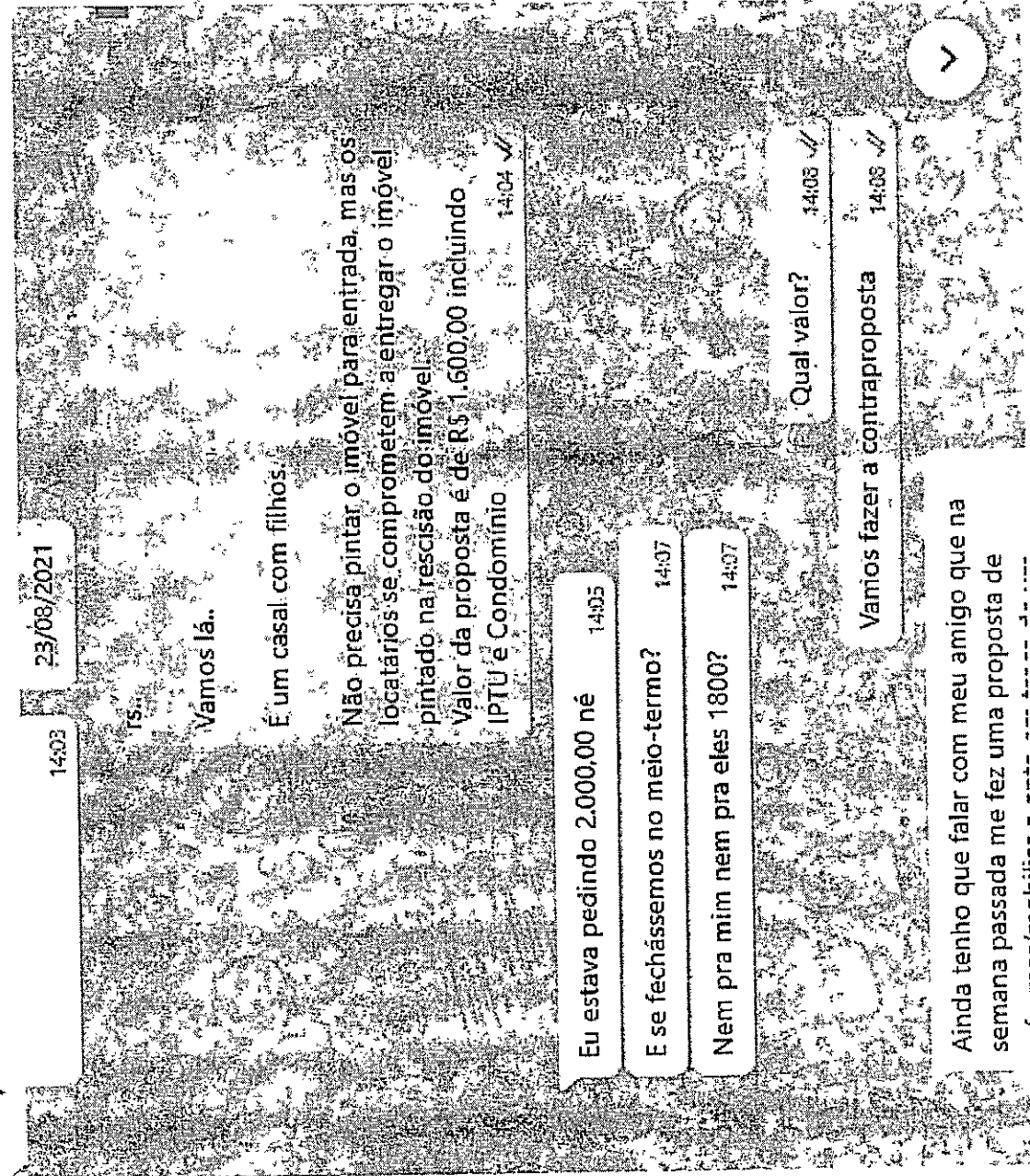




☐ Silenciar notificações

> Mensagens favoritas

> Mensagens temporárias  
Desativadas

Recado e número de telefone

Olá! Eu estou usando WhatsApp.

+55 15 99788-1188

 Bloquear

Entendi.

O cliente daqui fez duas propostas:

R\$ 1.700,00 + pintura completa no imóvel

ou

R\$ 1.600,00 + Pintura completa no imóvel e redes de proteção em todas as janelas e nas duas sacadas.

12:57 ✓✓

*Isa não aceitou a proposta*

1700 + pintura 13:00

O contrato seria ora início imediato? 13:59

Pra 13:59

Pergunto por conta da vaga 13:59

A visita será às 15:00

14:05 ✓✓

Fabimmo lu

O contrato seria ora início imediato?

😊 📎 Digite uma mensagem

☐ Silenciar notificações

> Mensagens favoritas

> Mensagens temporárias

Desativadas

Recado e número de telefone

Olá! Eu estou usando WhatsApp.

+55 15 99788-1188

🚫 Bloquear

Fabrmcio Ju  
online

25/08/2021

Olá, Fabricio. Bom dia

O cliente fez cotações de vagas no condomínio Simão Peres e o valor mais acessível que ele conseguiu foi de R\$ 200,00 o que causou a desistência na locação, conversamos e no valor de R\$ 1.600,00 fechamos.

Pensei no seguinte: O que acha de fecharmos o pacote de R\$ 1.600,00 e o senhor continuar com a locação da vaga? Assim não precisa rescindir seu contrato.

09:14 ✓



09:15



Isso

09:19 ✓

O que acha?

09:19 ✓

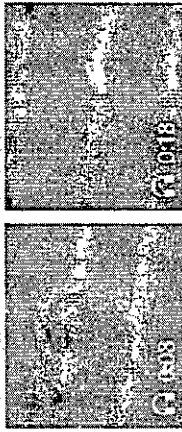
Por mim td bem

09:20

No fim das contas vou receber os mesmos 1700

09:20

X Dados do contato



Silenciar notificações



Mensagens favoritas



Mensagens temporárias  
Desativadas



Recado e número de telefone

Olá! Eu estou usando WhatsApp.

+55 15 99788-1188

🚫 Bloquear



Lilian Suzuki (Jurídico) - Julio Casas Imóveis <juridico3@juliocasas.com.br>

## Contrato de locação e vistoria inicial - Rua Manoel José da Fonseca, 193, Apto 102, não inclusa vaga de Garagem, Condomínio Simão Peres, Centro, Sorocaba

1 mensagem

Lilian Suzuki (Jurídico) - Julio Casas Imóveis <juridico3@juliocasas.com.br>

20 de setembro de 2021 16:00

Para: Fabricio <fabricio@julioejulio.com.br>

Cc: Rose - Jurídico <juridico@juliocasas.com.br>, Gestor Adm - Julio Casas Imóveis <gestoraadministrativo@juliocasas.com.br>, Amanda Santos - Julio Casas Imóveis <amanda.santos@juliocasas.com.br>, Camila Lima - Julio Casas Imóveis <rh@juliocasas.com.br>

Prezado Sr. Fabrício, boa tarde!

Segue em anexo o contrato de locação e a vistoria inicial.

Aguardo retorno de confirmação de recebimento, por gentileza.

Atenciosamente,



### 5 anexos

Contrato de locação - Fiador Assinado por Todos - DocuSing.pdf  
875K

VISTORIA - laudo-730 Assinado por todos DocuSing.pdf  
23481K

certificate Contrato de locação + Vistoria Inicial Assinado por todos DocuSing.pdf  
214K

CPS = loc + adm Assinado por todos DocuSing.pdf  
687K

certificate CPS + Procuração + Autorização DocuSing.pdf  
153K



Lilian Suzuki (Jurídico) - Julio Casas Imóveis <juridico3@julioacasas.com.br>

## Contrato de locação e vistoria inicial - Rua Manoel José da Fonseca, 193, Apto 102, não inclusa vaga de Garagem, Condomínio Simão Peres, Centro, Sorocaba

1 mensagem

Lilian Suzuki (Jurídico) - Julio Casas Imóveis <juridico3@julioacasas.com.br>

20 de setembro de 2021 15:55

Para: ka\_mistic10@hotmail.com, anderson.gilliet@hotmail.com, jairmaciel11@hotmail.com, otiliagilliet09@hotmail.com

Cc: Rose - Jurídico <juridico@julioacasas.com.br>, Gestor Adm - Julio Casas Imóveis <gestoraadministrativo@julioacasas.com.br>, Amanda Santos - Julio Casas Imóveis <amanda.santos@julioacasas.com.br>, Camila Lima - Julio Casas Imóveis <rh@julioacasas.com.br>

Prezados, boa tarde!

Segue em anexo, o contrato de locação e a vistoria inicial.

Aguardo retorno de confirmação de recebimento, por gentileza.

Atenciosamente,

**Lilian Suzuki**

Jurídico

[juridico3@julioacasas.com.br](mailto:juridico3@julioacasas.com.br)

**Júlio Casas Imóveis**

Cuidando bem do seu bem

Rua Clodemiro Paschoal, 187  
Jd Paulistano - Sorocaba / SP  
(15) 2101-6161  
[julioacasas.com.br](http://julioacasas.com.br)

### 2 anexos



Contrato de locação - Flador Assinado por Todos - DocuSing.pdf  
875K



VISTORIA - laudo-730 Assinado por todos DocuSing.pdf  
23481K



