

Laudo de Vistoria de Entrada

Código 399

Detalhes da vistoria

Endereço do imóvel	399 - Rua Demercindo Alves da Silva, 42, Bloco A, Apartamento 02, Condomínio Easy Life Sorocaba, Jardim Piratininga, Sorocaba - SP.
Proprietários(as)	Mariana Meniconi Rocha e DANIEL HENRIQUE ROCHA
Locatários(as)	ROBERTA DE MORAES SANTANA e LUIS GUSTAVO BUFFA
Fiadores(as)	JOSÉ ALFREDO BUFFA e TERESA MARIA ANGERAMI BUFFA
Vistoriador(a)	Dominai Inicial
Data do laudo	13/09/2021 15:22:20

Informações adicionais

Categoria	Apartamento	Total de fotos	403
Tipo de locação	Residencial	Situação	Empoeirado
Tag de acesso	n/c		
Chaves	1	Controles do portão	n/c
Controles de cerca elétrica	n/c	Controles de alarme	n/c
	Voltagem	Nº medidor	Leitura
Energia	127V/	22989766	00034
Água		SEM ACESSO	SEM ACESSO
Gás		SEM ACESSO	SEM ACESSO

** As fotos e ou os vídeos e o laudo estão disponíveis eletronicamente através do link abaixo ou do QR Code

<http://www.julioacasas.com.br/inspecao-vistoria/399?mapa=true&servico=Vistoria%20de%20Entrada&id=399&mapa=true&servico=Vistoria%20de%20Entrada>



Ambientes

1. Hall de Entrada

- 1.1 - Parede de textura na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga e com padrão do condomínio.
- 1.2 - Piso de porcelanato na cor cinza em ótimo estado; com rodapé em ótimo estado.
- 1.3 - Teto de textura na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com padrão do condomínio.
- 1.4 - Interruptor de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando.
- 1.5 - Relógio de Força em estado regular, sujo.

13/09/2021
Cepel

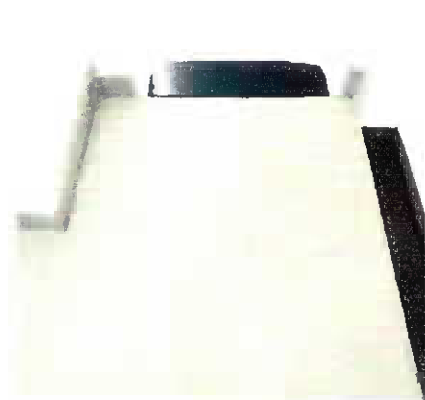
Parede



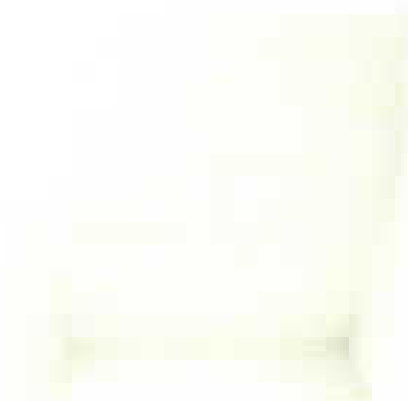
Parede



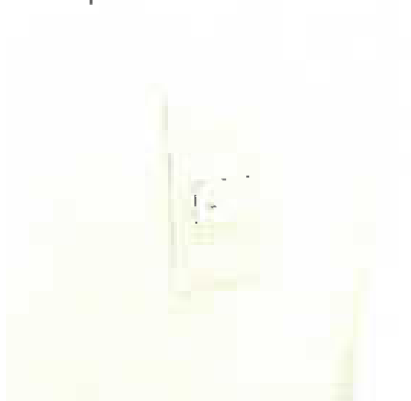
Piso



Teto



Interruptor



Relógio de Força



Relógio de Força



2. Sala

- 2.1 - Parede na cor gelo em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova, porém, com falhas e com manchas.
- 2.2 - Piso de porcelanato na cor areia em ótimo estado; com soleira de granito na cor preto(a) em ótimo estado; com rodapé em ótimo estado.
- 2.3 - Teto de laje na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.
- 2.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em bom estado com pintura esmaltada, com pintura antiga e com numeração do imóvel no padrão do condomínio, porém, com manchas; com batente em bom estado; com fechadura de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando e com chave.
- 2.5 - Porta Balcão de alumínio na cor branco(a) em bom estado, com trincos, com vidro liso e com 02 partes de correr, porém, enroscando e com manchas.
- 2.6 - Balcão de alvenaria em ótimo estado, com tampo de granito. Obs: Revestimento em porcelanato marrom sem avarias.
- 2.7 - Quadro Disjuntor de plástico na cor branco(a) em estado regular, com manchas, porém, sem porta.
- 2.8 - 3 Plafons de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em vidro.
- 2.9 - 4 Interruptores de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com manchas.

Julio Cpsas Imóveis
Depfo. Jurídico

2.10 - 6 Tomadas de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com manchas.
 2.11 - Campainha de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, com sirene funcionando.

Parede



Parede



Parede



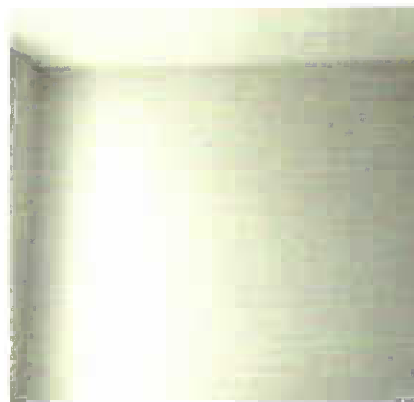
Parede



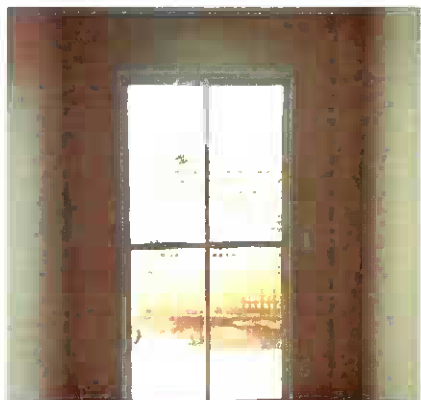
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Julio Casas Imóveis
 Depto. Jurídico

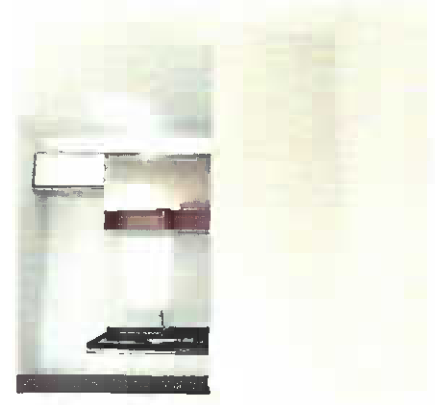
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

Piso

Piso

Piso



Teto

Teto



Teto

Teto

Teto

Porta



Porta



Porta



Porta

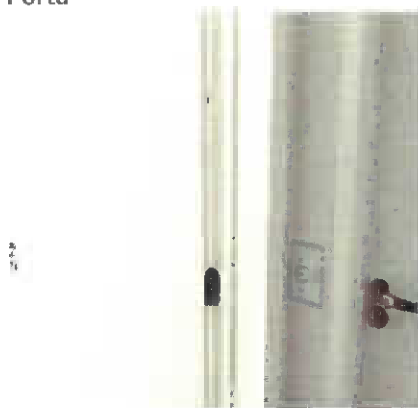


Julio Casas imóveis
Depto. Jurídico

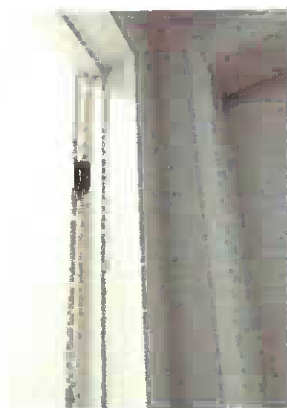
Porta



Porta



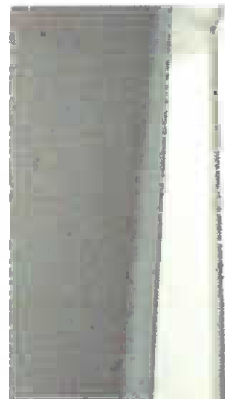
Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

Porta Balcão



Porta Balcão



Balcão



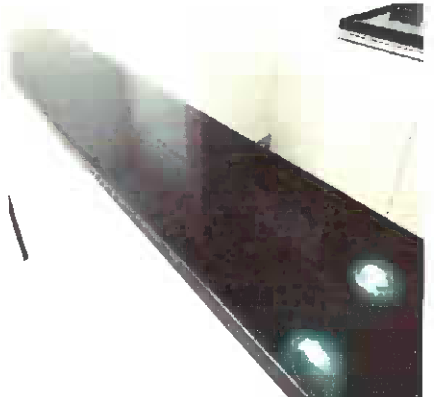
Balcão



Balcão



Balcão



Balcão



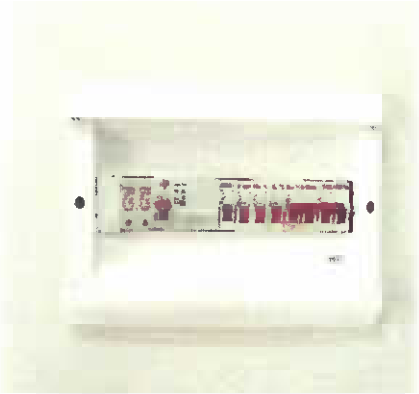
Balcão



Balcão



Quadro Disjuntor



Plafon



Plafon



Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

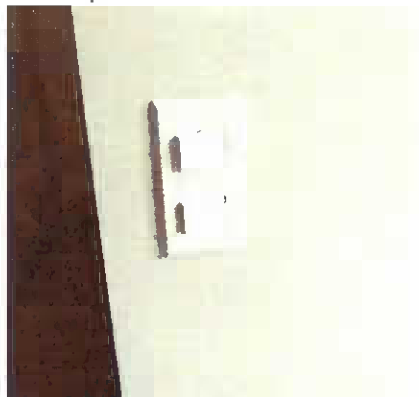
Plafon



Plafon

Interruptor

Interruptor



Interruptor

Interruptor



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas

Campainha

3. Cozinha

3.1 - Parede na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova, porém, com falhas e com manchas; com parte de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado. Obs: 01 respiro metálico na cor branca sem

Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

[illegible]

24

avarias.

3.2 - Piso de porcelanato na cor areia em ótimo estado; com rodapé em ótimo estado; com ralo de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste e com manchas.

3.3 - Teto de laje na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

3.4 - Esquadria de alumínio na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com trancos, com parte basculante e com vidros mini boreal.

3.5 - Bancada da pia de granito na cor preto(a) em ótimo estado, com cuba de inox e com sifão pvc sem vazamento, porém, sujo e sendo 01 torneira bica móvel metálica funcionando com vazamento.

3.6 - Armário de mdf na cor creme em ótimo estado, com puxadores de alumínio; com 4 portas em ótimo estado, Obs: 01 em vidro sem avarias; com 3 gavetas em ótimo estado.

3.7 - Tanque com gabinete de mármore sintético na cor preto(a) em ótimo estado, com 01 porta, com puxador de alumínio e com armário embaixo da pia de mdf; com torneira de metálico na cor cromado em ótimo estado, dupla e funcionando, porém, suja; com sifão de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, sem avarias.

3.8 - 3 Registros de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando, porém, com manchas.

3.9 - Interfone de plástico intelbras na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando.

3.10 - 2 Plafons de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em vidro.

3.11 - 6 Tomadas de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com manchas.

Parede



Parede



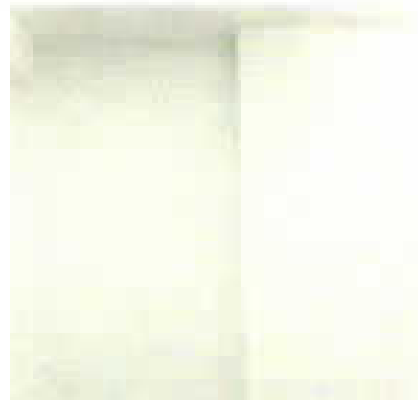
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede

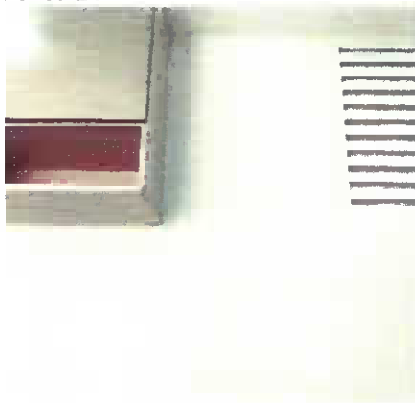


Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede

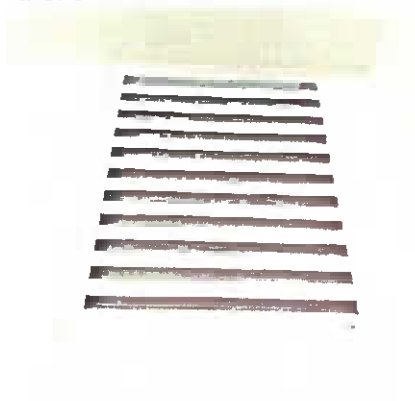


Parede

Parede



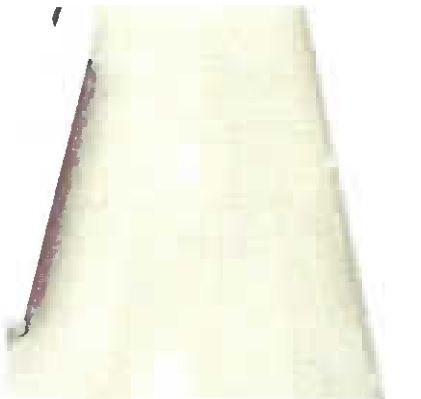
Parede



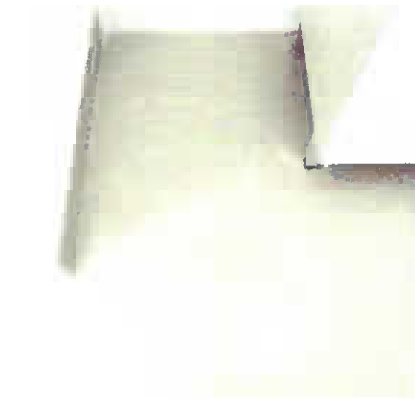
Piso



Piso



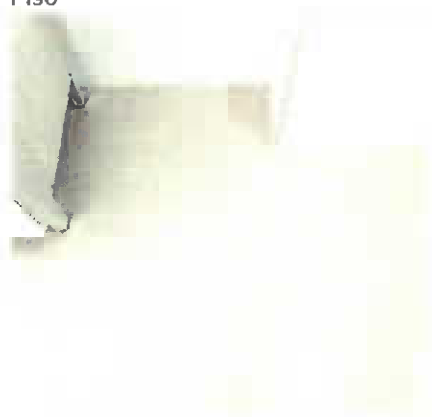
Piso



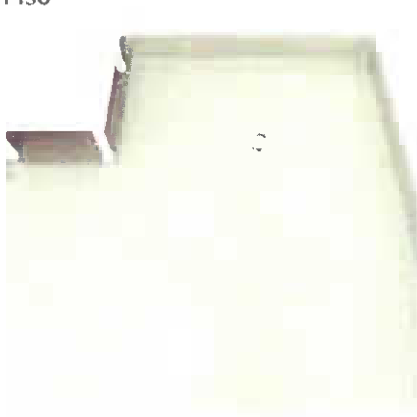
Piso

Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

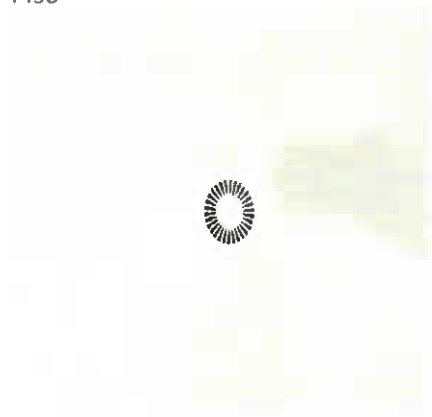
Piso



Piso



Piso



Teto



Teto



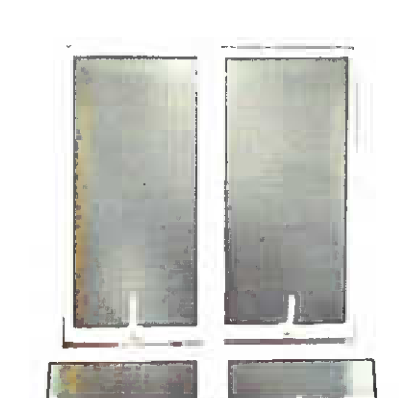
Teto



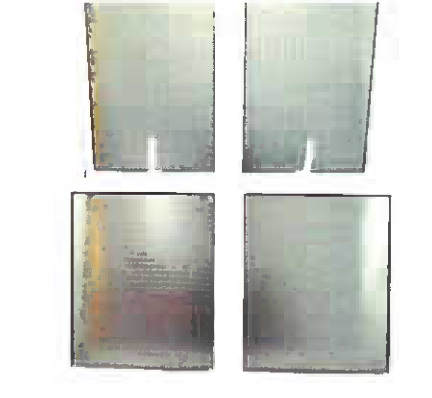
Esquadria



Esquadria



Esquadria



Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia

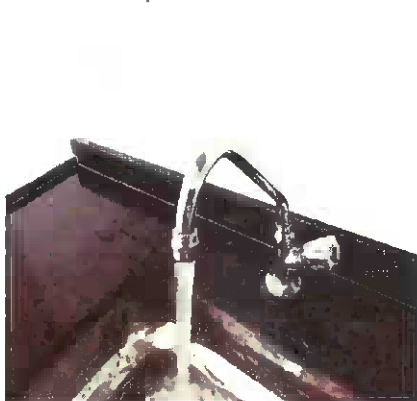


Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Armário



Julio Casas Imóveis
Dépto. Jurídico

Armário



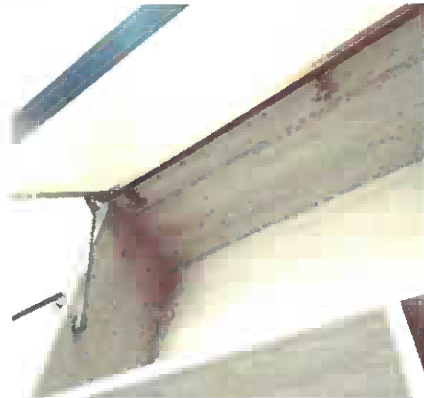
Armário



Armário



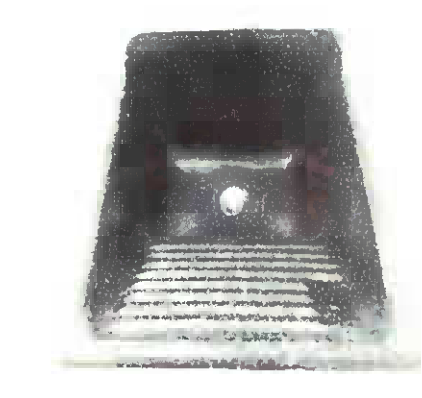
Armário



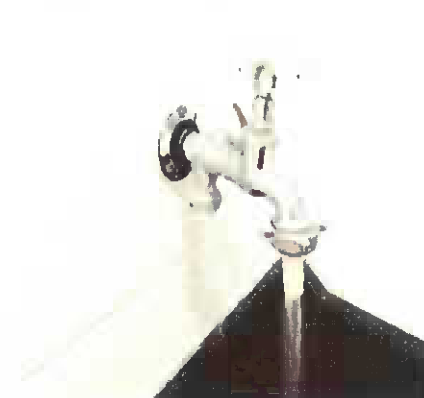
Tanque com gabinete



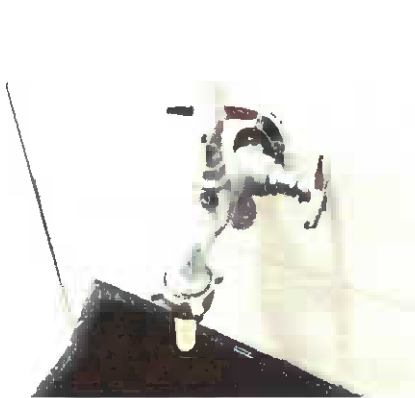
Tanque com gabinete



Tanque com gabinete



Tanque com gabinete



Tanque com gabinete



Tanque com gabinete



Tanque com gabinete



Registro



Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

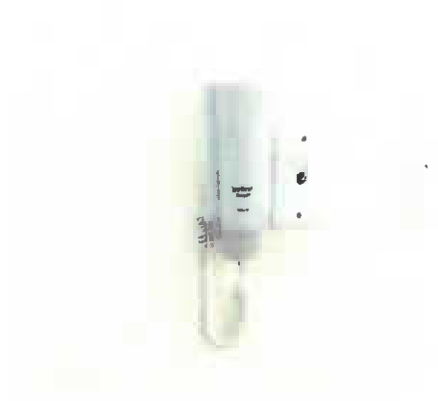
Registro



Registro



Interfone



Interfone



Plafon



Plafon



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



4. Varanda

4.1 - Parede de textura nas cores branco(a) e laranja em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga e com padrão do condomínio, porém, com desgaste e com manchas.

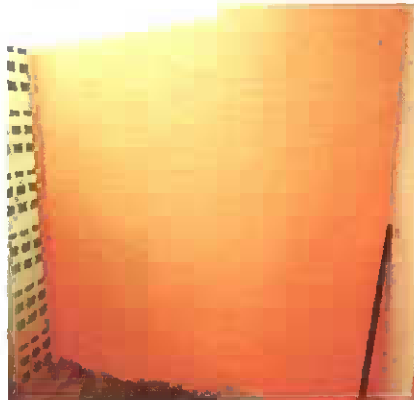
Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

- 4.2 - Piso de cerâmica na cor bege em estado regular, sujo, com desgaste e com manchas; com soleira de granito na cor cinza em bom estado; com rodapé em estado regular. Obs: Parte sem acabamento.
- 4.3 - Teto de textura na cor branco(a) em bom estado com pintura acrílico fosco, com padrão do condomínio.
- 4.4 - Plafon de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em vidro.
- 4.5 - Tomadas de plastico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com manchas.

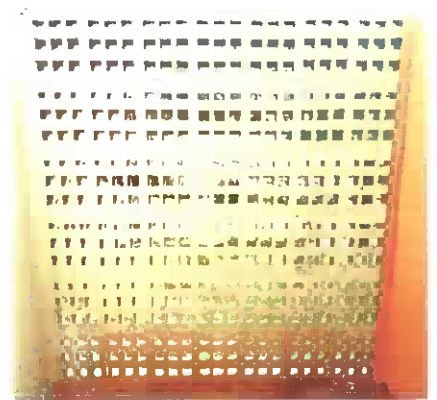
Parede



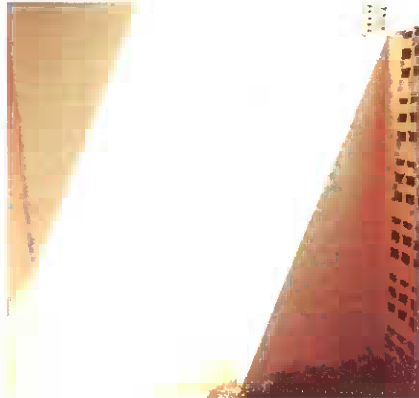
Parede



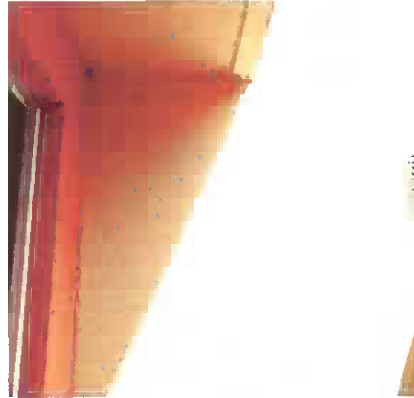
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Julio Cesar Imóveis
Depto. Jurídico

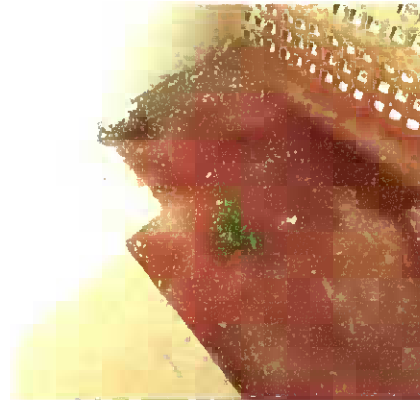
Piso



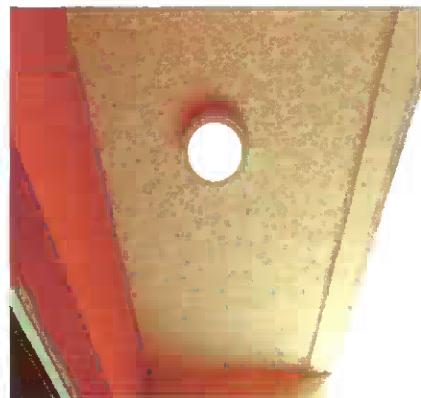
Piso



Piso



Teto



Teto



Plafon



Plafon



Tomadas



5. Dormitório

5.1 - Parede na cor gelo em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova, porém, com falhas e com manchas.

5.2 - Piso de porcelanato na cor areia em ótimo estado; com rodapé em ótimo estado; com soleira de granito na cor preto(a) em ótimo estado.

5.3 - Teto de laje na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

5.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura nova; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando e com chave.

5.5 - Esquadria de alumínio na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com trincos, com vidro liso, com veneziana cega e com 03 partes de correr.

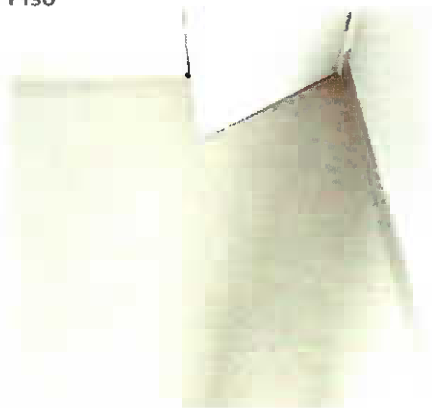
5.6 - Plafon de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em vidro.

5.7 - Interruptor de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com manchas.

5.8 - 5 Tomadas de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com manchas.

Julio Cesar Imóveis
Depto. Jurídico

Piso



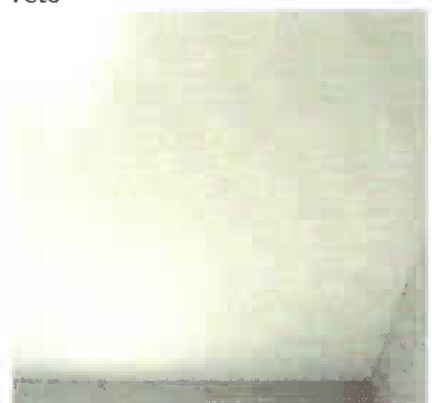
Teto



Teto



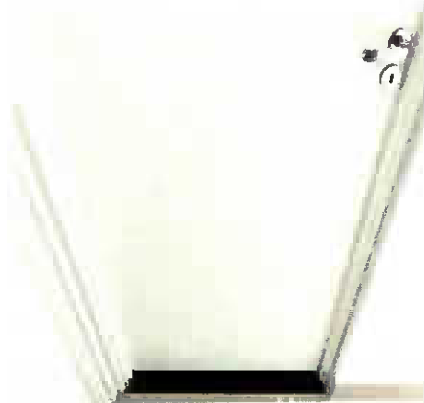
Teto



Teto



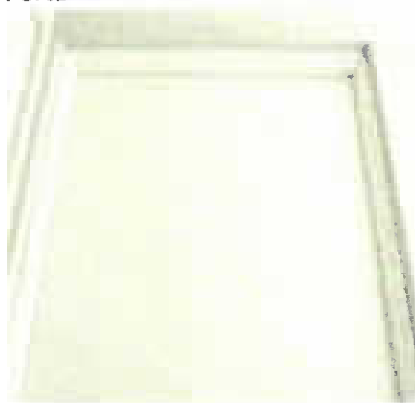
Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta

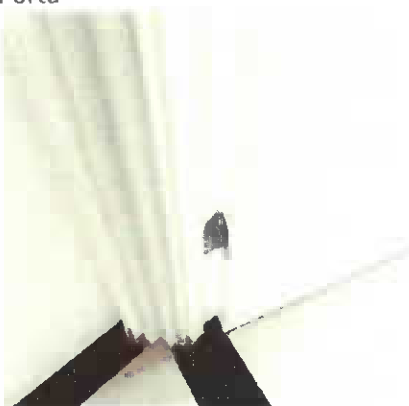


Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

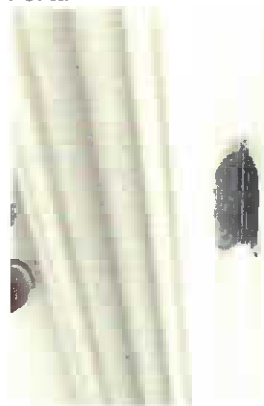
Porta



Porta



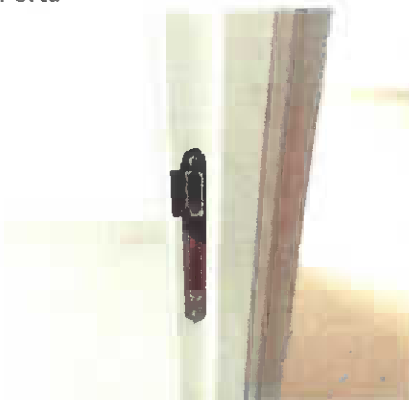
Porta



Porta



Porta



Esquadria



Esquadria



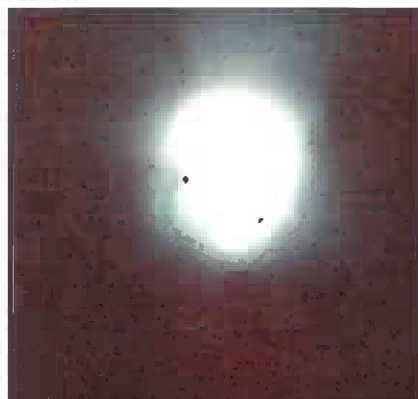
Esquadria



Esquadria



Plafon



Interruptor



Tomadas



Julio Casas Imoveis
Depto. Jurídico

Tomadas



Tomadas



6. Dormitório Suíte

6.1 - Parede na cor gelo em bom estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova, porém, com falhas e com manchas.

6.2 - Piso de porcelanato na cor areia em ótimo estado; com rodapé em ótimo estado; com soleira de granito na cor preto(a) em ótimo estado.

6.3 - Teto de laje na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

6.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura nova; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando e com chave.

6.5 - Esquadria de alumínio na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com trincos, com vidro liso, com veneziana cega e com 03 partes de correr.

6.6 - Plafon de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em vidro.

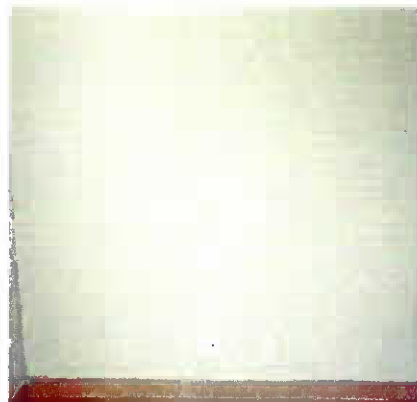
6.7 - 2 Interruptores de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando.

6.8 - 5 Tomadas de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, porém, com manchas.

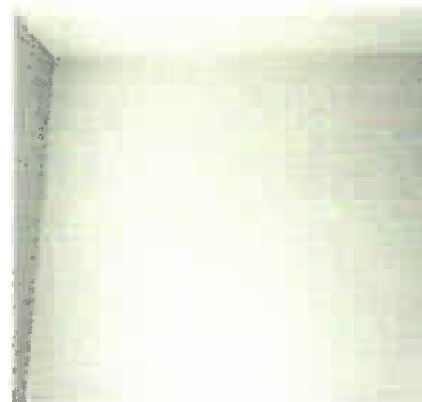
Parede



Parede



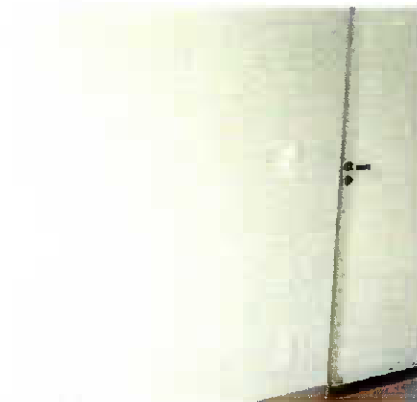
Parede



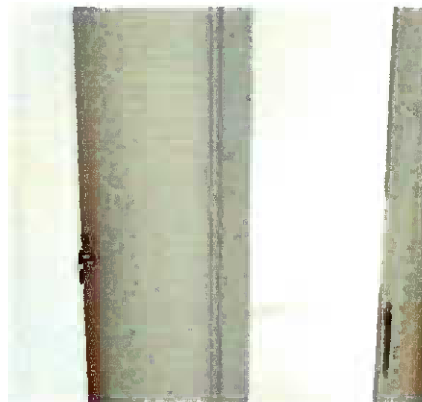
Parede



Parede



Parede



Julio Cesar Imóveis
Depto. Jurídico

Parede



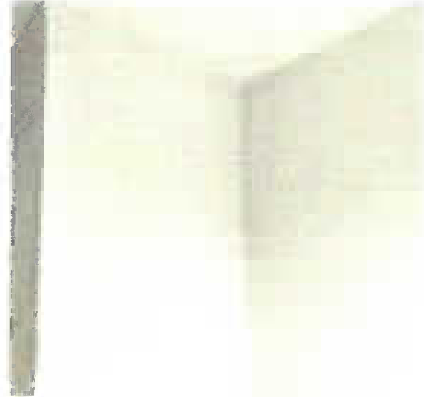
Parede



Parede



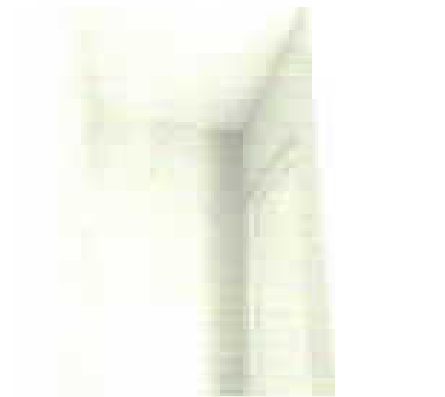
Parede



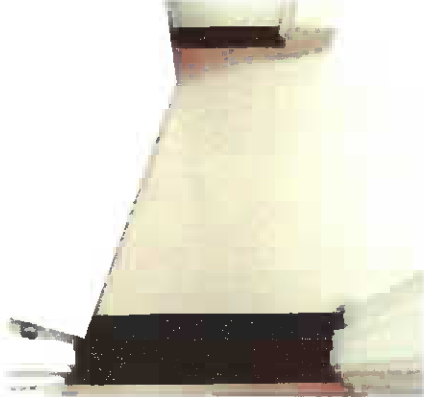
Parede



Parede



Piso



Piso



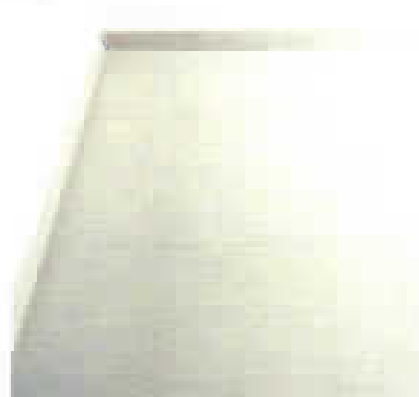
Piso



Piso



Piso



Piso



Julio Casas Arduinis
Depto. Jurídico

Teto

Teto

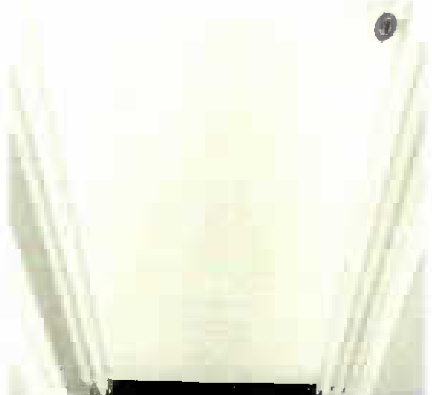
Teto

Teto

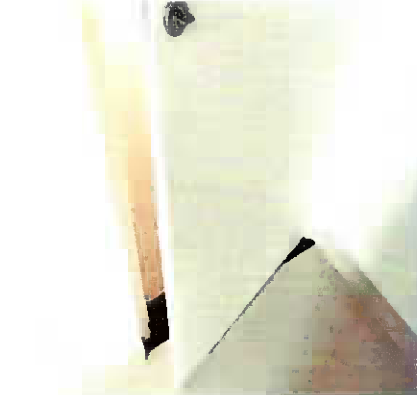
Porta

Porta

Porta



Porta

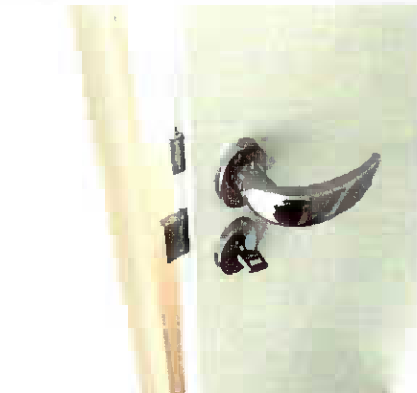


Porta



Porta

Porta



Porta



Julio Casas Imoveis
Depto. Juridico

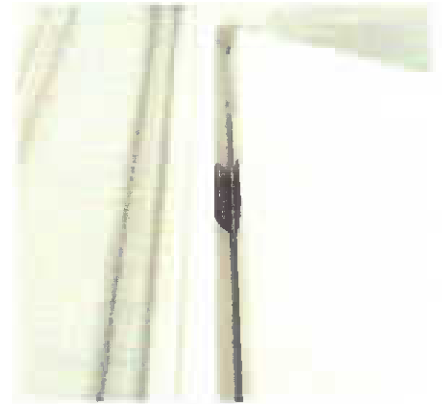
Porta



Porta



Porta



Porta



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



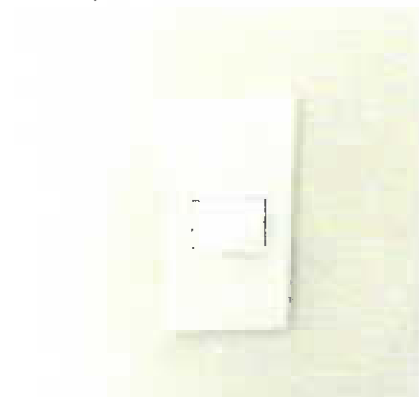
Plafon



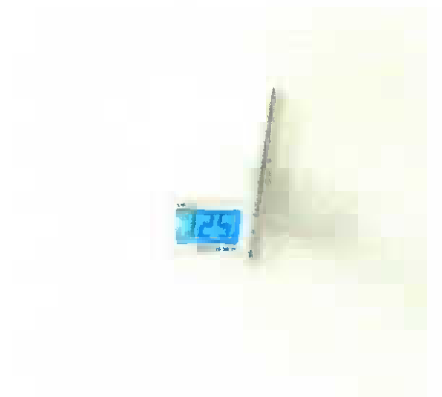
Interruptor



Interruptor



Tomadas



Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

Tomadas



Tomadas



7. Banheiro Suite

- 7.1 - Parede de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado; com parte de azulejo na cor marrom em ótimo estado.
- 7.2 - Piso de cerâmica nas cores branco(a) e marrom em ótimo estado; com soleira de granito na cor preto(a) em ótimo estado; com 2 ralos de aço inox em ótimo estado.
- 7.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova; com moldura de gesso em ótimo estado. Obs: Ponto de acesso.
- 7.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura nova; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando e com chave.
- 7.5 - Esquadria de alumínio na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com trinco, com parte basculante e com vidros mini boreal.
- 7.6 - Box de alumínio na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com 02 puxadores, com vidro liso, com 01 parte fixa e com 01 parte de correr.
- 7.7 - Bancada da pia de granito na cor preto(a) em ótimo estado, com cuba de louça branca, com sifão pvc sem vazamento e sendo 01 torneira bica móvel metálica funcionando sem vazamento.
- 7.8 - Armário de mdf na cor branco(a) em ótimo estado, com puxadores de alumínio, porém, com parte solta; com 2 portas em ótimo estado.
- 7.9 - Espelho de vidro em ótimo estado, fixo na parede.
- 7.10 - Porta Papel Higiênico de metálico na cor cromado em ótimo estado.
- 7.11 - Vaso Sanitário de louça na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com caixa acoplada e com assento de plástico.
- 7.12 - 2 Registros de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando.
- 7.13 - Chuveiro de plástico lorenzetti na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando e com água quente e fria.
- 7.14 - Prateleira de vidro temperado em ótimo estado.
- 7.15 - Kit toalheiros de metálico celite na cor cromado em ótimo estado.
- 7.16 - Plafon de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em vidro.
- 7.17 - 2 Interruptores de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando.
- 7.18 - 2 Pontos elétricos de plástico na cor branco(a) em ótimo estado.

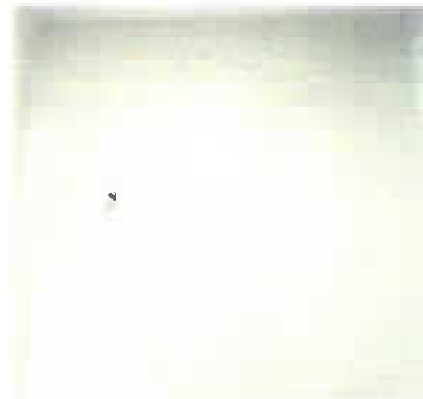
Parede



Parede



Parede

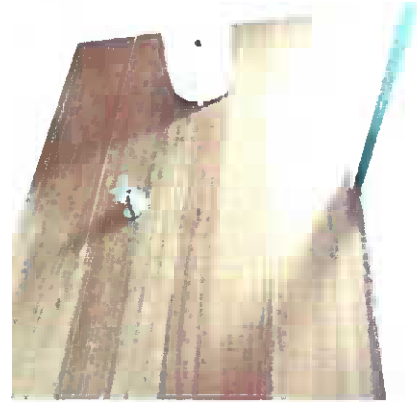


Julio César Rufino
Eng. Civil

Parede



Parede



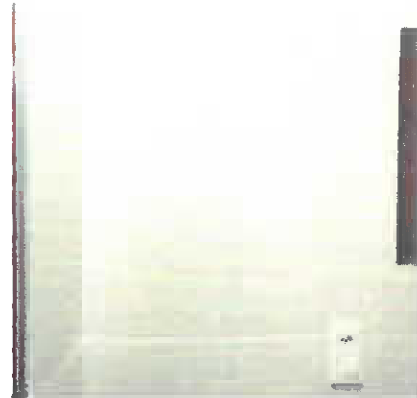
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede

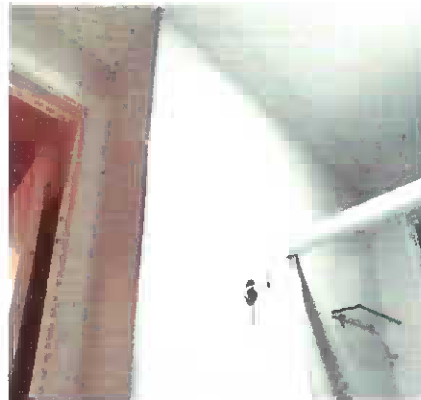


Julio César Morales
Depto. Jurídico

Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



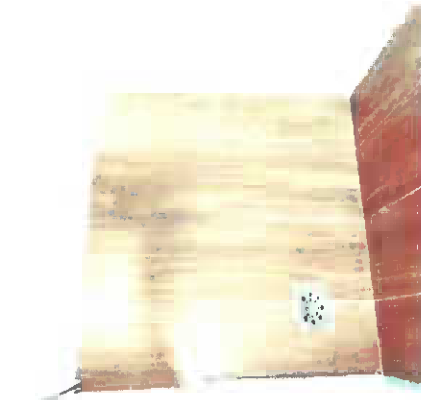
Piso



Piso



Piso



Piso



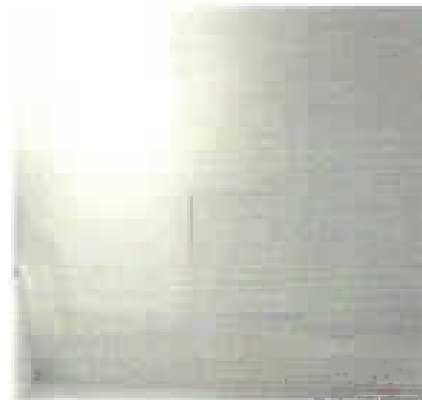
Piso



Teto



Teto



Julio Cesar Indóveis
Depto. Jurídico

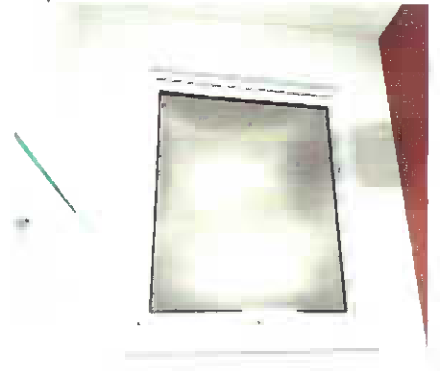
Porta



Porta



Esquadria



Esquadria



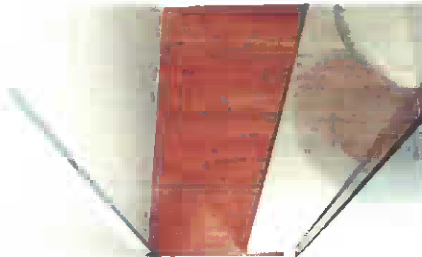
Box



Box



Box



Box



Bancada da pia



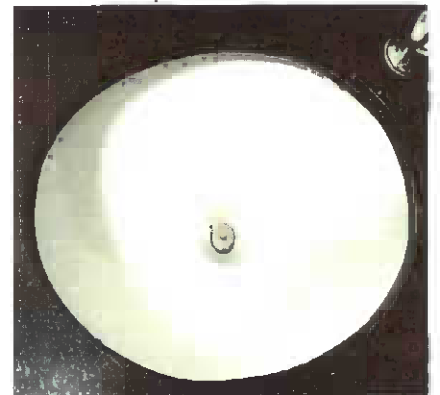
Bancada da pia



Bancada da pia

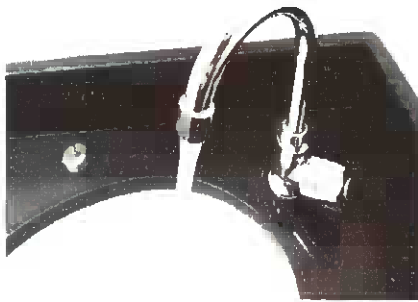


Bancada da pia



Julio Cesar Infante
Dep. Jurídico

Bancada da pia



Bancada da pia



Armário



Armário



Armário



Armário



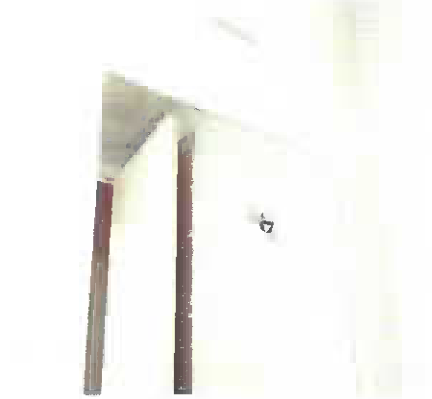
Espelho



Espelho



Espelho



Porta Papel Higiénico



Porta Papel Higiénico



Vaso Sanitário

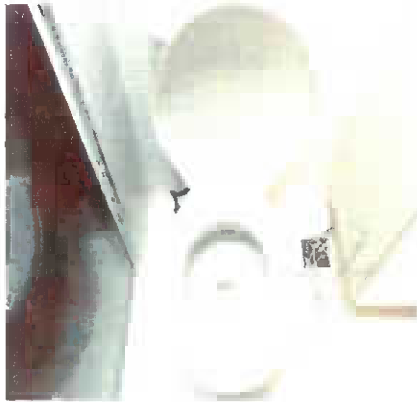


Projeto Arquitetônico
Centro Jurídico

Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Registro



Registro



Chuveiro



Chuveiro



Chuveiro



Prateleira



Prateleira

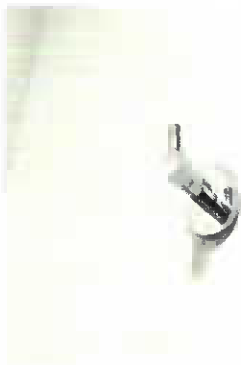


Kit toalheiros



Indio Gerson, 1111
Bento, RJ

Kit toalheiros



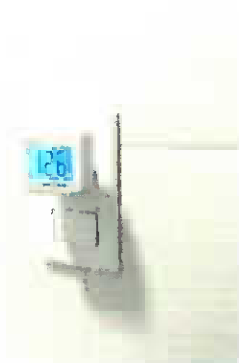
Plafon



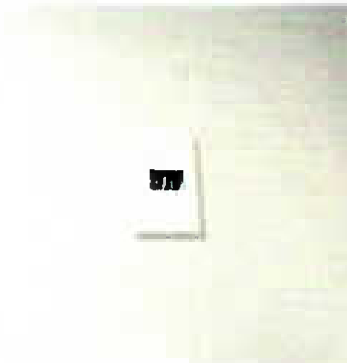
Interruptor



Interruptor



Ponto elétrico



Ponto elétrico



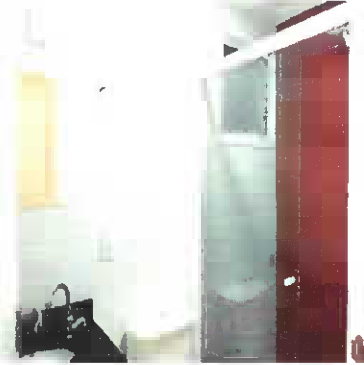
8. Banheiro

- 8.1 - Parede de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado; com parte de azulejo na cor marrom em ótimo estado.
- 8.2 - Piso de cerâmica nas cores branco(a) e marrom em ótimo estado; com soleira de granito na cor preto(a) em ótimo estado; com 2 ralos de aço inox em ótimo estado.
- 8.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova; com moldura de gesso em ótimo estado. Obs: Ponto de acesso.
- 8.4 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura nova; com batente em ótimo estado; com fechadura de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando e com chave.
- 8.5 - Esquadria de alumínio na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com trinco, com parte basculante e com vidros mini boreal.
- 8.6 - Box de alumínio na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com 02 puxadores, com vidro liso, com 01 parte fixa e com 01 parte de correr.
- 8.7 - Bancada da pia de granito na cor preto(a) em ótimo estado, com cuba de louça branca, com sifão pvc sem vazamento e sendo 01 torneira bica móvel metálica funcionando sem vazamento.
- 8.8 - Armário de mdf na cor branco(a) em ótimo estado, com puxadores de alumínio, porém, com parte solta; com 2 portas em ótimo estado.
- 8.9 - Espelho de vidro em ótimo estado, fixo na parede.
- 8.10 - Porta Papel Higiênico de metálico na cor cromado em ótimo estado.
- 8.11 - Vaso Sanitário de louça na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com caixa acoplada e com assento de plástico.
- 8.12 - 2 Registros de metálico na cor cromado em bom estado, funcionando.
- 8.13 - Chuveiro de plástico lorenzetti na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando e com água quente e fria.
- 8.14 - Prateleira de vidro temperado em ótimo estado.
- 8.15 - Kit toalheiros de metálico celite na cor cromado em ótimo estado.
- 8.16 - Plafon de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com lâmpadas e com fechamento em vidro.
- 8.17 - 2 Interruptores de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando.
- 8.18 - 2 Pontos elétricos de plástico na cor branco(a) em ótimo estado.

Julio Cesar Almeida
Gestor Jurídico

[Handwritten signature]

Parede



Parede



Parede



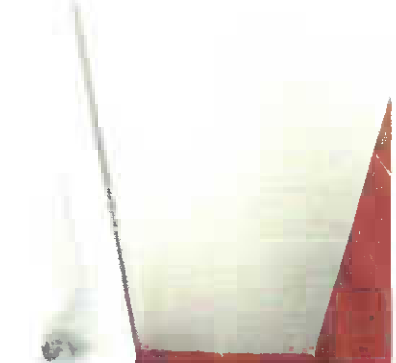
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



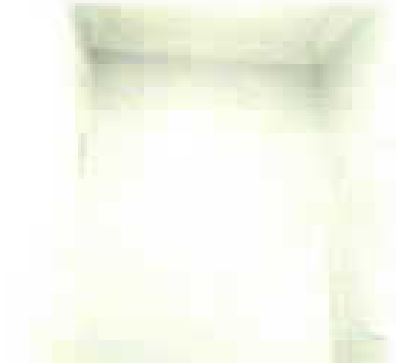
Parede



Parede



Parede



100-2400-10-15
L-100-10-10-10

Este documento é propriedade da Polícia Federal do Brasil e não deve ser divulgado sem a autorização da Polícia Federal. Qualquer violação desta regra será punida de acordo com a legislação brasileira.

[Handwritten signature]

Parede



Parede



Parede



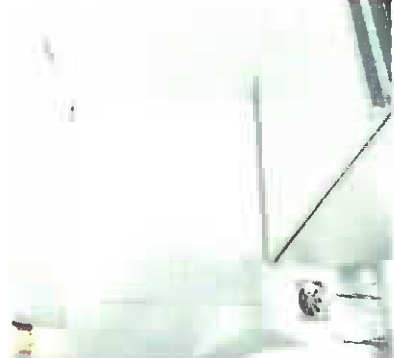
Parede



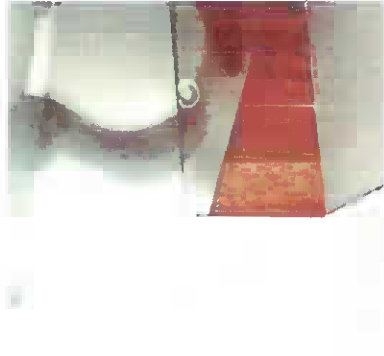
Piso



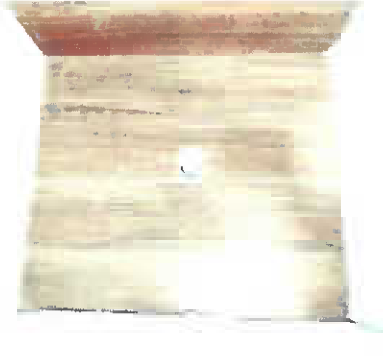
Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Teto



Teto



Julio César Infante
Depto. Jurídico

12/10/10

12/10/10

12/10/10

Porta



Porta

Porta

Porta



Porta

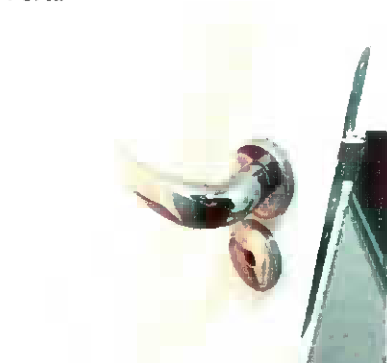


Porta

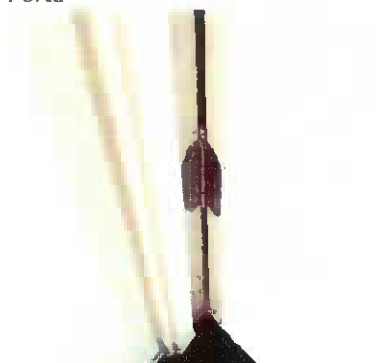
Porta



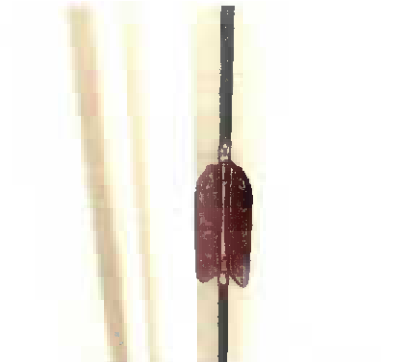
Porta



Porta



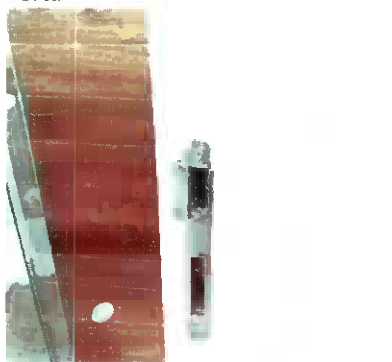
Porta



Porta



Porta



Johns Creek, Georgia
 770-426-1111

Page 100

Angela's name suggests a connection to the Greek word *angelos*, meaning messenger or angel. This is a common theme in literature, where characters often serve as messengers or bringers of news. The name Angela is also associated with the idea of a messenger or angel, which is a common theme in literature.

3.4.3.3

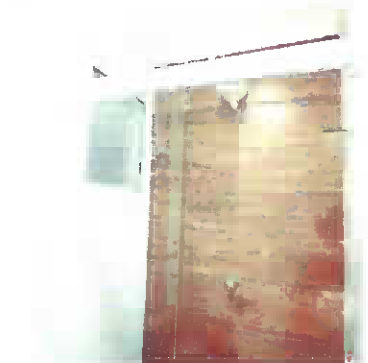
Esquadria



Esquadria



Box



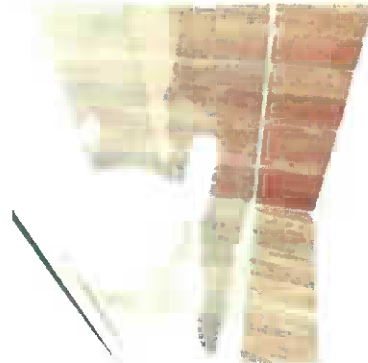
Box



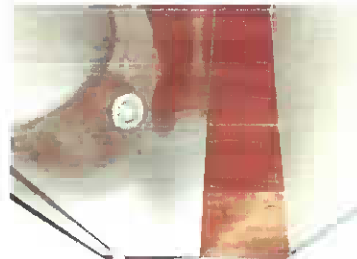
Box



Box



Box



Bancada da pia



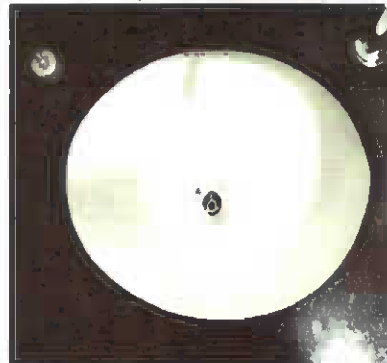
Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



Bancada da pia



Projeto Arquitetônico
Eng.º João Carlos
Eng.º João Carlos

Este projeto foi elaborado para a obra de reforma e ampliação do banheiro e cozinha da casa situada na Rua das Flores, nº 123, bairro Jardim das Flores, cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

Hugo

[Handwritten signature]

13/07/2020

Bancada da pia



Armário



Armário



Armário



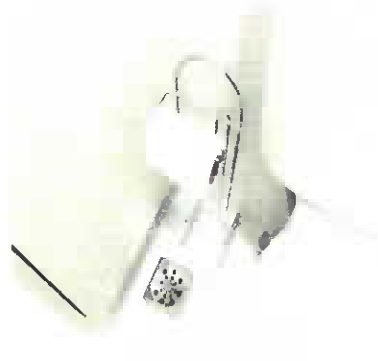
Armário

Espelho

Espelho

Espelho

Porta Papel Higiênico



Porta Papel Higiênico



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



10/10/1960

(Signature)

[Handwritten signature]

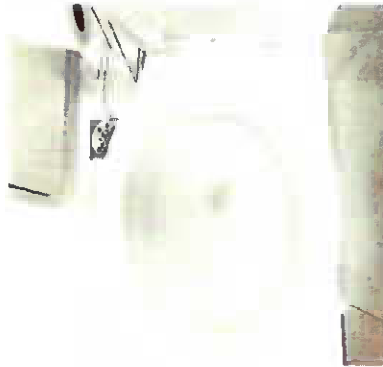
Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Registro



Registro



Chuveiro



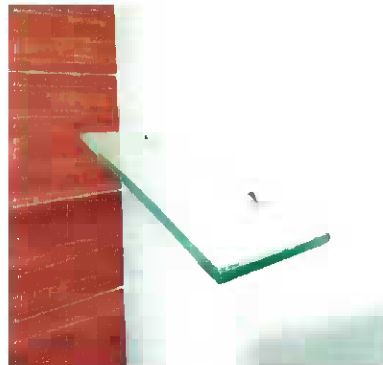
Chuveiro



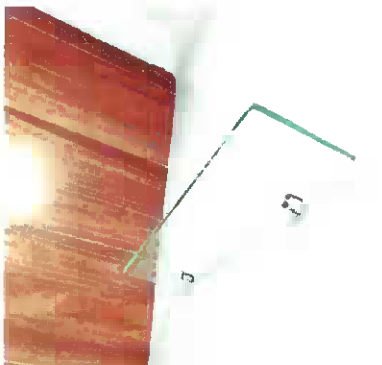
Chuveiro



Prateleira



Prateleira



Kit toalheiros



Kit toalheiros



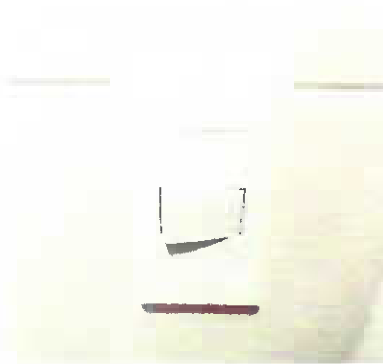
União das Freguesias
de São João do Rio

[Handwritten signatures and stamps]

Plafon



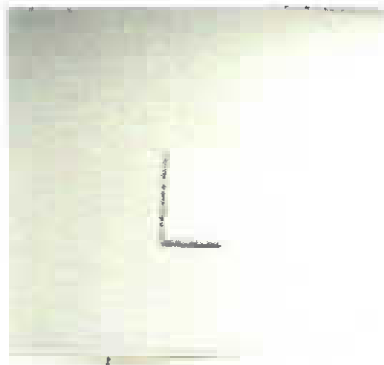
Interruptor



Interruptor

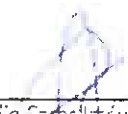


Ponto elétrico



Ponto elétrico




Júlio Cesar L. F. Reis
Dentista





7/20/11


O prazo de conferência desse laudo é de 30 (trinta) dias corridos após o recebimento das chaves, caso isto não ocorra dentro do prazo, o mesmo não será aceito.

Conclui e concorda com o Auto de Vistoria do imóvel por mim locado, comprometo-me a fazer por conta todas as irregularidades que por ventura surgirem no imóvel a partir da data da assinatura do presente, tais como: possíveis defeitos na instalação elétrica, hidráulica, e outros, são de minha responsabilidade a conservação do imóvel até a data da entrega real e efetiva do mesmo.

Conforme consta neste Laudo de Vistoria, comprometo-me a entregar o imóvel nas mesmas condições na qual encontrar quando da locação, na minha rescisão e no contrato.

Mariana Meniconi Rocha

CPF/MF N.º 347.662.458-73

Proprietário(a) I

DANIEL HENRIQUE ROCHA

CPF/MF N.º 323.300.788-46

Proprietário(a) II

ROBERTA DE MORAES SANTANA

CPF/MF N.º 311.584.748-30

Locatário(a) I

LUIS GUSTAVO BUFFA

CPF/MF N.º 272.522.818-25

Locatário(a) II

JOSÉ ALFREDO BUFFA

CPF/MF N.º 027.095.358-49

Fiador(a)

TERESA MARIA ANGERAMI BUFFA

CPF/MF N.º 320.111.758-60

Fiador(a) II

Luiz Felipe Martins Carvalho
OAB/SP 453.322

THATIANA SANTOS

CPF/MF N.º 354.321.358-09

Testemunha I

LUIZ FELIPE MARTINS CARVALHO

CPF/MF N.º 431.055.178-78

Testemunha II

Julio Casas Imóveis
Depto. Jurídico

3ª Tabelião de Notas de Sorocaba - Tania Sônia Nobrega Reato
Av. Barão de Tatuí, n.º 211 - Jd. Santa Rosa - Sorocaba/SP - Tel.: (15) 3331-2100

Reconheço, em documento SEM valor econômico, por semelhança a(s) firma(s) de: ROBERTA DE MORAES SANTANA(265806), LUIS GUSTAVO BUFFA(235491), JOSÉ ALFREDO BUFFA(221326), TERESA MARIA ANGERAMI BUFFA(235492). Dou fe.
Por ato R\$ 6,77. Em Test. da verdade,

LIANE PRESTES/DAFINDO

Cod. Seg.: 5055485750485049495050515054

Total R\$27,08

27/09/2021 - 12:23:57 -

Selo(s): AA0120437, AA0120438.



S21136AA0120437



S21136AA0120438



TABELÃO DE NOTAS
SOROCABA-SP
Liane Prestes Camargo
ESCREVENTE

BPP
CRA
J-13