

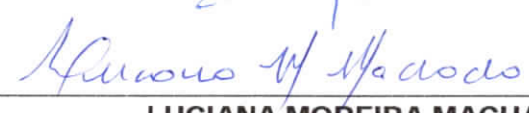
PROCURAÇÃO

MARCOS LAUREANO MACHADO, brasileiro, superintendente, portador do RG nº 17008519SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 058.040.998-84, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.575/77, com **LUCIANA MOREIRA MACHADO**, brasileira, professora, portadora do RG nº 21.452.345-7 e inscrita no CPF sob o nº 110.305.998-07, ambos residentes e domiciliados na Rua Dario Piccinato, nº 78, Vossoroca, Votorantim, CEP 18116-160, nomeiam e constituem sua bastante procuradora a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob nº 14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal nº 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-8, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Avenida Cristiano Vieira Pedrico, nº 160, Parque Santos Dumont, Votorantim/SP**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 24 de agosto de 2021.



MARCOS LAUREANO MACHADO



LUCIANA MOREIRA MACHADO