

PREFEITURA DE SOROCABA
I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço
2021
VENCIMENTOS

Nº DO CARNÊ	Nº CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	Nº CONTROLE
72065/21	345200	43.41.93.0218.01.055	51.426

PARCELA ÚNICA
17/03/2021

LOCAL DO IMÓVEL
AVENIDA ANTONIO CARLOS COMITRE, 2.031 APTO 141 ANDAR 14 WAY COMPACTO PREMIUM CAMPOLIM PARQUE CAMPOLIM Quadra: 58 Lote: 9

PARCELAS
1ª 17/03/2021
2ª 19/04/2021
3ª 17/05/2021
4ª 17/06/2021
5ª 19/07/2021
6ª 17/08/2021
7ª 17/09/2021
8ª 18/10/2021
9ª 17/11/2021
10ª 17/12/2021

PROPRIETÁRIO
CASADOURADA PARTICIPACOES LTDA.

COMPROSSÁRIO

ENDEREÇO DE ENTREGA
RUA RIACHUELO, 460 ANDAR 10 CONJUNTO 1003 BAIRRO ADONIAS CEP: 18.035-330 SOROCABA / SP

1503 I

3.022/16

PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço

Nº CARNÊ

72065/21

2021

VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$	DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	Nº PARCELAS	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE
685,92	5%	72,31	72,19	10	Normal

ÁREA DO TERRENO M²	TESTADA EM M	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA
1.171,79	19,550000	1.103,91	0,0	0,213634	0,003564

ÁREA CONSTRUÍDA M²	ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	TIPO	CATEGORIA
110,77	2018	1.028,90	1,5	Residencial	Aptº Resid.	4

CONSTRUÇÃO (V)	VALORES VENIAIS EM R\$		VALORES VENIAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)
	ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE	ÁREA TERRENO EXCEDENTE	TERRENO (2)		
113.975,98	18.482,18	0,00	18.482,18		132.458,16

VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$		DESCONTO EM R\$	VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$
PREDIAL	0,00	1.986,87	1.589,41	397,46	324,56
TERRITORIAL					722,02

COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$

ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)

04 - REMOÇÃO DE LIXO

324,56

Zona Central

CORREDOR DE COMERCIO E SERVICO 3



PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - 2021

Nº DO CARNE 72065/21	PARCELA 01	INSCRIÇÃO CADASTRAL 43.41.93.0218.01:055
VENCIMENTO 17/03/2021	VALOR EM REAIS (R\$) 72,31	

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

Após o vencimento, deverá acessar o site
FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU
para emissão do Documento de
Arrecadação com os valores devidamente
atualizados.

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100



PREFEITURA DE SOROCABA
I.P.T.U. - 2021

Nº DO CARNÊ 72065/21	PARCELA 02	INSCRIÇÃO CADASTRAL 43.41.93.0218.01.055
VENCIMENTO 19/04/2021	VALOR EM REAIS (R\$) 72,19	

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

Após o vencimento, deverá acessar o site
FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU
para emissão do Documento de
Arrecadação com os valores devidamente
atualizados.

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

105 705276789 0

LOT:21.0185/2-4

Nº BANCO/AGENCIA:104/2/57 TERMINAL:022576

CANAL DE PAGAMENTO:LOTÉRICA

DATA DO PGTO:15/04/2021 HORARIO:09:34:18

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE SOROCABA

VALOR:R\$72,19

CÓDIGO DE BARRAS

816800000001 721944042028

104190104000 072065210022

AUTENTICAÇÃO

531460946705276785

105-705276789-0

1ª VIA



PREFEITURA DE SOROCABA
I.P.T.U. - 2021

Nº DO CARNE 72065/21	PARCELA 03	INSCRIÇÃO CADASTRAL 43.41.93.0218.01.055
VENCIMENTO 17/05/2021	VALOR EM REAIS (R\$) 72,19	

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

Após o vencimento, deverá acessar o site
FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU
para emissão do Documento de
Arrecadação com os valores devidamente
atualizados.

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

134-759669227-4

LUT:21.0185/2-4

Nº BANCO/AGENCIA:104/2757 TERMINAL:024591
CANAL DE PAGAMENTO:LUTÉRICA
DATA DO PGTO:14/05/2021 HORÁRIO:13:49:55

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE SOROCABA

VALOR:R\$72,19

CÓDIGO DE BARRAS
816700000002 721944042028
105170104001 072065210030

AUTENTICAÇÃO
585021236759669227

134-759669227-4

1ª VIA



PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - 2021

Nº DO CARNÊ 72065/21	PARCELA 04	INSCRIÇÃO CADASTRAL 43.41.93.0218.01.055
VENCIMENTO 17/06/2021	VALOR EM REAIS (R\$) 72,19	

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

**Após o vencimento, deverá acessar o site
FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU
para emissão do Documento de
Arrecadação com os valores devidamente
atualizados.**

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

166-339761549 8

LOT:21.018572-4

Nº BANCO/AGENCIA:104/2757 TERMINAL:024591

CANAL DE PAGAMENTO:LOTÉRICA

DATA DO PGTO:15/06/2021 HORÁRIO:16:52:27

CUMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE SORUCABA

VALOR:R\$72,19

mm

CÓDIGO DE BARRAS

816400000005 721944042028

106170104009 072065210048

AUTENTICAÇÃO

641149079339761549

166-339761549-8

1ª VIA



PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - 2021

Nº DO CARNÊ 72065/21	PARCELA 05	INSCRIÇÃO CADASTRAL 43.41.93.0218.01.055
VENCIMENTO 19/07/2021	VALOR EM REAIS (R\$) 72,19	

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

**Após o vencimento, deverá acessar o site
FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU
para emissão do Documento de
Arrecadação com os valores devidamente
atualizados.**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

196-458932403-1

LOT:21.018572-4

Nº BANCO/AGÊNCIA:10477757 TERMINAL:004591

CANAL DE PAGAMENTO:LOTERIA

DATA DO PAGO:15/07/2021 HORARIO:12:52:39

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE SOROCABA

VALOR:R\$72,19

mm

CODIGO DE BARRAS

816800000001 721944042028

107190104003 072065210055

AUTENTICAÇÃO

694895795458932403

196-458932403-1

Id VIA



PREFEITURA DE SOROCABA
I.P.T.U. - 2021

Nº DO CARNÊ 72065/21	PARCELA 06	INSCRIÇÃO CADASTRAL 43.41.93.0218.01.055
VENCIMENTO 17/08/2021	VALOR EM REAIS (R\$) 72,19	

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

**Após o vencimento, deverá acessar o site
FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU
para emissão do Documento de
Arrecadação com os valores devidamente
atualizados.**



PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - 2021

Nº DO CARNÊ 72065/21	PARCELA 07	INSCRIÇÃO CADASTRAL 43.41.93.0218.01.055
VENCIMENTO 17/09/2021	VALOR EM REAIS (R\$) 72,19	

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

**Após o vencimento, deverá acessar o site
FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU
para emissão do Documento de
Arrecadação com os valores devidamente
atualizados.**

COMPROMIS DE TRANȘIȚIE

2005-2006/2007-2008

1.000.000.000,00

În baza prezentei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Iași, înregistrată la Registrul Public nr. 100/2005, s-a aprobat încheierea prezentei încheierii de transiție, care va fi înregistrată la Registrul Public nr. 100/2005.

COMPROMIS DE TRANȘIȚIE
ÎN ÎNCHIRIERĂ

ÎNCHIRIERĂ

mm

ÎNCHIRIERĂ DE PENTRU
PENTRU ÎNCHIRIERĂ DE PENTRU
PENTRU ÎNCHIRIERĂ DE PENTRU

ÎNCHIRIERĂ DE PENTRU
PENTRU ÎNCHIRIERĂ DE PENTRU

2005-2006/2007-2008

1.000.000.000,00



PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - 2021

Nº DO CARNÉ

72065/21

PARCELA

08

INSCRIÇÃO CADASTRAL

43.41.93.0218.01.055

VENCIMENTO

18/10/2021

VALOR EM REAIS (R\$)

72,19

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

**Após o vencimento, deverá acessar o site
FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU
para emissão do Documento de
Arrecadação com os valores devidamente
atualizados.**

CÁIXA ECONOMICA FEDERAL

288-80/928628-9

101121,015/2-4

Nº BANCO/AGENCIA: 104/2/57 TERMINAL: 00123

CANAL DE PAGAMENTO: LOTERICA

VALOR DO TITULO: R\$ 107,001 MONTANTE: R\$ 60,17

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE SOROCABA

VIA DO CRÉDITO

mm

SELO DE BARRAS

61660400001 21514042075

10180104004 072005210001

AUTENTICAÇÃO

857786283807928628

288-80/928628-9

VIA DO BANCO



PREFEITURA DE SOROCABA
I.P.T.U. - 2021

Nº DO CARNÊ 72065/21	PARCELA 09	INSCRIÇÃO CADASTRAL 43.41.93.0218.01.055
VENCIMENTO 17/11/2021	VALOR EM REAIS (R\$) 72,19	

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

Após o vencimento, deverá acessar o site
FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU
para emissão do Documento de
Arrecadação com os valores devidamente
atualizados.

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

316 791656169-8

LOT:21.018572-4

Nº BRANCO/AGÊNCIA:10472757 TERMINAL:002575

CANAL DE PAGAMENTO:LOTERICA

DATA DE PAGTO:12/11/2021 HORA:10:11:57:02

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE BORDABUA

mm

VALOR:R\$72,19

CÓDIGO DE BARRAS

816600000003 721944042028

111170104009 072065210097

AUTENTICAÇÃO

504755107791656169

316 791656169-8

12/11

		
PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - 2021		

Nº DO CARNE	PARCELA	INSCRIÇÃO CADASTRAL
72065/21	10	43.41.93.0218.01.055
VENCIMENTO	VALOR EM REAIS (R\$)	
17/12/2021	72,19	

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

Após o vencimento, deverá acessar o site
 FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU
 para emissão do Documento de
 Arrecadação com os valores devidamente
 atualizados.

2021	TRIBUTO	11	Nº DO CARNE	72065/21	PARCELA	10	VENCIMENTO	17/12/2021
------	---------	----	-------------	----------	---------	----	------------	------------

INSCRIÇÃO CADASTRAL	43.41.93.0218.01.055
---------------------	----------------------

VALOR EM REAIS (R\$)	72,19
----------------------	-------

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

Após o vencimento, deverá acessar o site
 FAZENDA.SOROCABA.SP.GOV.BR/IPTU para
 emissão do Documento de Arrecadação com os
 valores devidamente atualizados.

AUTENTICAR NO VERSO - VIA PREFEITURA

81630000000-6	72194404202-8	11217010400-7	07206521010-5
---------------	---------------	---------------	---------------

