

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	07/03/2022	RR\$960,00
Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento
07/03/2022	16288	ANTONIO PEREZ HERNANDEZ	0500 CASA 32	Valor

RR\$ 960,00



Segue orçamento ideal calhas, referente a casa no endereço av Antônio pares Hernandes número 500 casa 32
vedação de todos os rufos da casa com p.u 40 valor: \$580,00
manutenção da calha do telhado mais alto calha cocho e desobstrução da saída de água
Valor: \$380,00
Valor total de todo serviço : \$960,00
garantia de 1 ano



LOCATÁRIA: MARIA ELIANA ARRUDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE

Sorocaba, _____ de 2021.

Declarando a LOCATÁRIA retro qualificada, que a partir desta data suportará todas as despesas com o consumo de água, luz e impostos que recaiam ou venham a recair sobre o imóvel objeto do citado instrumento.

Pelo presente recibo: MARIA ELIANA ARRUDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, brasileira, viúva, produtora rural, portadora do RG nº 13.313.693-0SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 170.347.888-63, residente e domiciliada na Rua Frei Leopoldo, nº 162, Bairro Vista Alegre, Caxambu/MG, CEP 37440-000, RECEBEU 02(duas) chaves simples do imóvel situado na Rua Antônio Perez Hernandez, nº 500, Unidade Residencial Autônoma nº 32, Quadra B, Gleba 4, Villa Campolim Residencial Clube, Parque Campolim, Sorocaba/SP, CEP 18048-115 em decorrência do Instrumento Particular e Locação Não Residencial, assinado em 13 de outubro de 2021.

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Cuidando bem do seu bem

Julio Casas Imóveis



Sandro Comitê
online



Obrigado

15:43

17/02/2022

Boa tarde senhor Sandro, tudo bem?

Esse foi o orçamento que encaminhei para a sua Mãe.

14:47

Fazendo apenas a vedação dos rufos, irá resolver o que está ocorrendo.

na parede. Porém, é necessário fazer a manutenção da calha de cima para não ocorrer infiltrações no local, já que a mesma está voltando água pra

dentro da laje.

Realizando os dois serviços o valor do material e mão de obra R\$ 960,00.

Sei que a senhora me informou que não quer fazer a parte de calha, porém nesse caso precisa-se arrumar essa calha em questão para que não

infilte água no imóvel.

14:47

Ela autorizou o orçamento de R\$ 960,00

14:47

Ola boa tarde!

14:52

Ok, cliente.

14:52

Poderia por favor me passar o contato do prestador?

15:04

Claro,

991221097

14:04

Mensagem



26/02/2022

11:13



Sandro Comitre



nao ocorrer infiltrações no local, ja que a mesma esta voltando agua pra dentro da laje.

Realizando os dois servicos o valor do material e mão de obra R\$ 960,00.

Sei que a senhora me informou que não quer fazer a parte de calha, porém nesse caso precisa-se arrumar essa calha em questão para que não infiltre água no imóvel.

Ela autorizou o orgamento de R\$ 960,00

Olá boa tarde!

OK, cliente.

Poderia por favor me passar o contato do prestador?

Claro,

9912221097

Qualquer dúvida estou à disposição.

Qual o nome dele por favor?

Julio Cesar

OK, Obrigado!

Mensagem

Fatima

...

cu mandei um audio dele tambem, para a senhora entender, por que ele escreve um pouco errado, e não da pra entender muito bem. E pelo áudio ele explica os pontos certos.

10:23 ✓

Chamada de voz perdida as 10:44

17/02/2022

Bom dia senhora Fátima

11:01 ✓

Fazendo apenas a vedação dos rufos, irá resolver o que está escorrendo na parede. Porém, é necessário fazer a manutenção da calha de cima para não ocorrer infiltrações no local, já que a mesma está voltando água pra dentro da laje.

Realizando os dois serviços o valor do material e mão de obra R\$ 960,00.

Sei que a senhora me informou que não quer fazer a parte de calha, porém nesse caso precisa-se arrumar essa calha em questão para que não infiltre água no imóvel.

11:01 ✓

Mensagem apagada

14:09

Boa tarde! Obrig.

14:09

Voce

Fazendo apenas a vedação dos rufos, irá resolver o que está escorrendo na parede. Porém, é necessário fazer a manutenção da calha de cima para não ocorrer infiltrações no local, já que a mesma está voltando água pra dentro ...

Mensagem

...

Mensagem

Sim

14:48

Posso descontar o valor do aluguel?

14:47

Autorizo o orçamento de \$960,00.

14:40

Mensagem apagada

14:39

A senhora autoriza o orçamento?

14:21

Voce

Fazendo apenas a vedação dos rufos, irá resolver o que está ocorrendo na parede. Porém, é necessário fazer a manutenção da calha de cima para não ocorrer infiltrações no local, já que a mesma está voltando água pra dentro ...

Neste caso ele não vai colocar calhas novas, ele precisa fazer manutenção.

A senhora autoriza o orçamento?

14:21

Boa tarde! Obrig

14:10

Eu autorizo, mas sem colocação de calha.

14:10

Conforme conversamos eu não vou assumir o gasto da colocação das calhas.

14:19

Voce

Fazendo apenas a vedação dos rufos, irá resolver o que está ocorrendo na parede. Porém, é necessário fazer a manutenção da calha de cima para não ocorrer infiltrações no local, já que a mesma está voltando água pra dentro ...

Eu autorizo, mas sem colocação de calha.

14:10

Fatima

