

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

FIADOR:

- SÓ PODERÁ SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, DÚVIDA, DÍVIDA E/OU LITÍGIO.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOA JURÍDICA.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOA JURÍDICA CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA

Nome: Accácio de Almeida Abussamra Junqueira de Andrade

C.P.F: 336.994.468-59

RG: 43.558-988-X

Data de emissão: 14/12/2011 Órgão emissor: SSP/SP

Nascimento: 29/06/1988 Nacionalidade: brasileiro

Estado civil: Casado (Separação Total de Bens) Cidade: Lins-SP

Endereço residência: Rua Martiniano de Carvalho, 1049 Ap 51C

Bairro: Bela Vista Cidade: São Paulo-SP

Cep: 01321-001 Profissão: Médico Empresa: Vários Hospitais

Endereço Comercial: _____

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Celular: (15) 99746-5570 Email: accacioaja@gmail.com

Salário mensal atual: R\$ 20.0000,00 Outros rendimentos: _____

Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado): Administrado pela Azevedo Marques S. O. Ltda / CNPJ:19861881/0001-63 / RUA SAMPAIO VIANA, 57 - SAO PAULO – SP Tel (11) 3889-8577

Tabelião onde tem firma: Cartórios: Vitor Monaldo / Cartório Pires

Nome da (o) esposa (o) : Separação Total de Bens, conforme Certidão de casamento e contrato publico

C.P.F: _____ RG: _____

Data de emissão: _____ Órgão emissor: _____

Nascimento: _____ Nacionalidade: _____

Cidade: _____ Estado: _____

Profissão: _____ Empresa: _____

Endereço Comercial: _____

Tempo de Serviço: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Residencial: _____ Telefone Celular: _____

Email: _____

Salário mensal atual: _____ Outros rendimentos: _____

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

PROPRIEDADE DOS FIADORES

Descrição Imóvel: Prédio tipo galpão de 3 andares e 731m2 de área construída.

Local: Rua Manoel de Oliveira Cardoso, 111, Jd Tatiana, Votorantim SP

Valor em R\$ 1.500.000,00 (Avaliação bancária) Está livre e desembaraço de ônus? Sim

Matriculado sob o nº 12.501 do _____ Cartório de Registro de Imóveis Votorantim-SP
_____/_____
Número de cadastro na Prefeitura Municipal _____

Descrição Imóvel: 1 casa

Local: R. Adolfo Frederico Schleiffer, 700 – Sorocaba - SP

Valor em R\$ 250.000,00 (Avaliação imobiliária) Está livre e desembaraço de ônus? Sim

Matriculado sob o nº 83.827 do _____ Cartório de Registro de Imóveis 1º Oficial de Registro de Sorocaba

_____/_____
Número de cadastro na Prefeitura Municipal _____

FONTES DE REFERENCIA PESSOAL:

Nome: Marcos Antonio Bonacorso Manhanelli Filho

Endereço: _____ Telefone: (11) 99763-4425

Nome: Marlon Moda

Endereço: _____ Telefone: (15) 99823-8332

COMERCIAL (citar firmas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: Bradesco (mesmo telefone e endereço bancário)

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: Uniprime (mesmo telefone e endereço bancário)

Endereço: _____ Telefone: _____

BANCÁRIA

Banco: Uniprime (084) Agencia: 0021 – Gerente Elizabete Telefone: (15) 98811-9758

Endereço: Av. Dr. Eugênio Salerno, 468 – Centro – Sorocaba – SP CEP: 18035-430

Banco: Bradesco (237) Agencia: 3466 – Gerente Silmara Telefone: (15) 3412-1507

Endereço: Av. VX de Novembro, 129 – Centro – Sorocaba – SP CEP: 18010-080

Júlio Casas Imóveis

CRECI 1.14717-3

Cuidando bem do seu bem

O fiador declara serem verdadeiras as informações prestadas acima, pelas quais se responsabiliza. A Júlio Casas Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

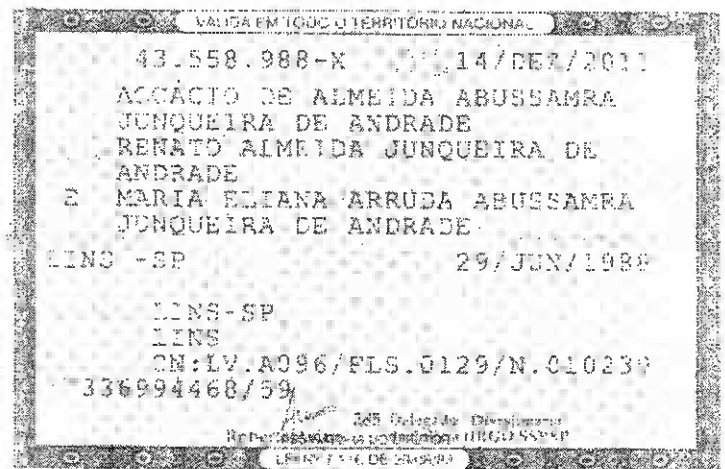
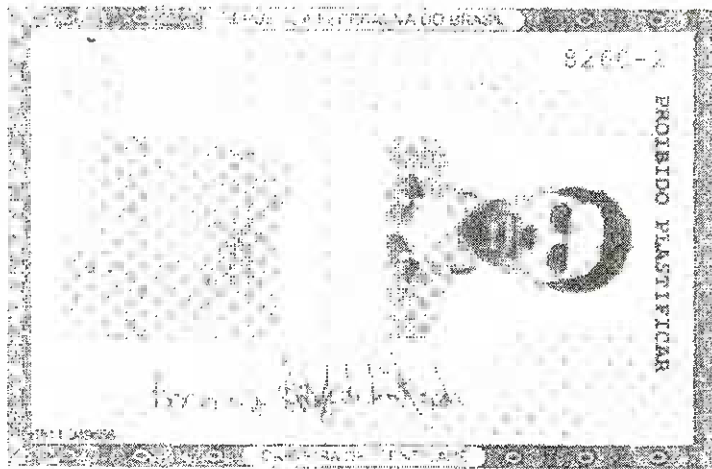
De pleno acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, _____ de Setembro 2021

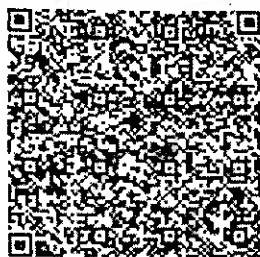
FIADOR

FIADORA

FIADOR



Selo Digital nº: 1228042PV000000014126521V



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

NOMES

ACCÁCIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE

CPF
336.994.468-59

CARLA RABELLO DE FREITAS JUNQUEIRA DE ANDRADE

CPF
311.675.998-70

MATRÍCULA

122804 01 55 2021 2 00047 091 0013806-86

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

ACCÁCIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, nascido no dia vinte e nove de junho de mil novecentos e oitenta e oito (29/06/1988), em Lins /SP, nacionalidade brasileira, estado civil solteiro, com inscrição no CPF/MF sob nº 336.994.468-59, filho de RENATO ALMEIDA JUNQUEIRA DE ANDRADE e de MARIA ELIANA ARRUDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE.

CARLA RABELLO DE FREITAS, nascida no dia dezenove de outubro de mil novecentos e oitenta e sete (19/10/1987), em Guarulhos /SP, nacionalidade brasileira, estado civil solteira, com inscrição no CPF/MF sob nº 311.675.998-70, filha de CARLOS CESAR RABELLO DE FREITAS e de MUNA ABDALLA RABELLO DE FREITAS.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO POR EXTENSO

quatorze de agosto de dois mil e vinte e um

DIA MÊS ANO
14 08 2021

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Separação Absoluta e Total de bens, artigo 1697 e 1698 do CCB, conforme Escritura de Pacto Antenupcial lavrada aos 21/07/2021 pelo 29º Tabelião de Notas desta Comarca, livro 1390, fls.255/257

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

ACCÁCIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE continua a adotar o mesmo nome

CARLA RABELLO DE FREITAS passará a usar o nome de CARLA RABELLO DE FREITAS JUNQUEIRA DE ANDRADE

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

Os contraentes eram solteiros. Registro feito no Livro B-0047, Folha 091, Termo nº 13806.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

ACCÁCIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE: SEM INFORMAÇÃO.

CARLA RABELLO DE FREITAS: SEM INFORMAÇÃO. NADA MAIS ME CUMPRIA CERTIFICAR.

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais da Liberdade - 2º
Subdistrito
Silvana Mitiko Koti - Oficial
R. Tamandaré, 768 - São Paulo - SP CEP: 01525-000
Tel/Fax: (11) 2614-4989
Site: www.registroliberdade.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
São Paulo, 14 de agosto de 2021

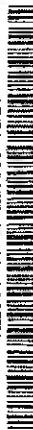
MARILANDE MELO DAMACENO
Escrevente Autorizada

ISENTO DE EMOLUMENTOS - 1ª VIA Guia: 000/00
Digitado por: SHEILA

Marilande Melo Damaceno
Escrevente Autorizada

122804 - AA000228380

122804 - AA000228380 05/21





Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S.A.
Av. Dr. Marcos Pontes de Ulióia Rodrigues, 939, Loja 1 e 2, Torreão, 1º ao 7º andar - Torre II
Bairro São Tamboré - Barueri/SP - Cep. 06460-040 | CNPJ 61.695.227/0001-93
Inscrição Estadual: 206.165.226.110 | Regime Especial Proc. N° 1000E35-688924/2005

SEGUNDA VIA.

1

Dados do Cliente/Unidade Consumidora	
Nº DA INSTALAÇÃO 120434920	Nº DO CLIENTE 20904916
CPF/CNPJ: 336.994.468-59 INSC: EST: ISENT0	
ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA	
R MARTINIANO DE CARVALHO 1049 AP 51 BL COSMOPOLIT BL A	
CEP: 01321-001 - SÃO PAULO/SP	

Classificação da Unidade Consumidora		
Grupo B	Subgrupo B1	Classe RESIDENCIAL
Subclasse RESIDENCIAL		
Tipo de fornecimento Bifásico		
Modalidade Tarifária Convencional		

Dados da Conta	
VENCIMENTO 09 SET 2021	TOTAL A PAGAR (R\$) 123,41
CONTA REFERENTE A AGO 2021	

Dados de Medição	
Nº do medidor	11370003
Leitura anterior 29 JUL	32.717
Leitura atual 27 AGO	32.859
Proxima leitura 28 SET	
Fator multiplicador	1,00000
Consumo do mês (kWh)	142,0
Número de dias	29

Histórico de Faturamento	
Mês/Ano	kWh Dias
ago/21	142 29
jul/21	206 31
jun/21	214 31
mai/21	126 30
abr/21	153 30
mar/21	175 31
fev/21	239 29
jan/21	123 29

Reservado ao Fisco					
Data de emissão	Nº Nota fiscal	Série	Base do cálculo	Alíquota	ICMS
27 AGO 2021	342982720	B	113,75	12%	13,64
CFOP 5258: Venda de en. elétrica a não contribuinte					

Descrição de Faturamento		Bandeira(s) Tarifária(s) aplicada(s) no mês		VERMELHA PATAMAR I			
CCI	DESCRIÇÃO	QTD kWh	TARIFA C/ICMS	BASE ICMS	ALIQ ICMS	ICMS	VALOR
0605	USO SIST. DISTR. (TUSD)	142,000	0,34894	49,55	12%	5,95	49,55
0601	ENERGIA (TE)	142,000	0,32655	46,37	12%	5,57	46,37
0698	ADICIONAL BANDEIRA VERMELHA	0,000	0,00000	15,31	12%	1,83	15,31
0699	PIS/PASEP (0,41%)			0,44	12%	0,05	0,44
0699	COFINS (1,86%)			2,08	12%	0,24	2,08
0807	COSIP - SÃO PAULO - MUNICIPAL						9,66

Tarifas aplicadas (sem impostos)

CONVENCIONAL-RESIDENCIAL 0,30711 (TUSD) 0,28738 (TE)

Valor dos Tributos: R\$ 15,88

Mensagens

Segunda Via.
Cadastre sua conta em Débito Automático através do código 100195168131
- Conta original quitada.
Por determinação da ANEEL, a bandeira tarifária em vigor desde 01/09/21 é a Vermelha Patamar II, onde a energia é mais cara. Para minimizar o impacto no valor da conta, fique atento ao consumo de energia. Confira dicas de economia em enel.com.br

Notificação/Reaviso de Contas Vencidas

Cadastre sua conta em débito automático. Utilize este código: 100195168131



Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S. A.
Av. Dr. Marcos Penteadro de Ulhôa Rodrigues, 939, Loja 1 e 2, Torre II
Bairro Sítio Tamborê - Barueri/SP - Cap. 08460-040 | CNPJ 61.695.227/0001-93
Inscrição Estadual: 206.165.226.110 | Regime Especial Proc. N° 1000535-686924/2005

2

Data de emissão	Conta referente a	Vencimento
27 AGO 2021	AGO 2021	09 SET 2021

Informações Importantes

Segunda via de fatura

CONHEÇA Nossos Canais de Atendimento

- Agência Virtual**
eneldistribuição.com.br Para solicitar ligação nova, religação de unidade cortada, segunda via de conta e outros serviços.
- SMS**
27373 Envie um SMS gratuito para 27373 com a palavra LUZ quando faltar energia, CONTA para segunda via e RELIGA para religação de energia. Sempre com o número da instalação junto.
- Atendimento de Emergência**
0800 72 72 196 Para comunicar casos de fio partido, poste abalroado, falta de energia ou problemas na rede de distribuição.
- Atendimento Comercial**
0800 72 72 120 Para solicitar ligação nova, religação de unidade cortada, segunda via de conta, fazer reclamações e outros serviços.
- Atendimento para Deficientes Auditivos**
24 horas
0800 77 28 626 Atendimento exclusivo para deficientes auditivos para informar eventos que necessitem de atendimento emergencial ou tirar dúvidas, fazer reclamações e solicitar serviços.
- Ouvidoria**
0800 72 73 110 (dias úteis das 8h às 18h) Para acionar a Ouvidoria é importante que você tenha procurado antes nossos Canais de Atendimento e nos informe o número do protocolo.

ARSESP | 0800 72 70 167
ANEEL | 167

Agência Reguladora de Saneamento e Energia do Estado de São Paulo,
Agência Nacional de Energia Elétrica (Ligação gratuita de telefones fixos e móveis).

Acesse: www.facebook.com/EnelBrasil

Endereço para devolução - uso exclusivo dos Correios

Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S. A.
Av. Dr. Marcos Penteadro de Ulhôa Rodrigues, 939, Loja 1 e 2, Torre II,
sendo do 1° ao 7° andar, - Bairro Sítio Tamborê, Barueri/SP

Responsável pela Iluminação Pública em sua rua/região.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO 0800 77 90 156

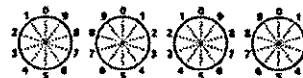
INFORMAÇÕES AOS CLIENTES

- Informações suplementares desta conta podem ser consultadas no site, na área reservada ao cliente;
- As condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados, tributos entre outras informações, podem ser consultadas no site e nos demais canais de atendimento;
- A falta de pagamento desta conta implicará a suspensão do fornecimento de energia a partir do 16º dia da notificação de débito. No caso de Tarifa Social de Baixa Renda, a suspensão do fornecimento deverá ocorrer com intervalo mínimo de 30 dias entre a data de vencimento e a efetiva suspensão.
- Contas pagas após o vencimento terão multa de 2%, juros mora de 0,033% ao dia e atualização financeira na próxima conta;
- TUSD: Tarifa de Uso do Sistema de Distribuição - TE: Tarifa de Energia;
- Informações sobre a contribuição para custeio do serviço de Iluminação Pública (CIP/COSIP) do seu Município, estão disponíveis no site da distribuidora, no campo "impostos e outros encargos";
- Você pode solicitar o cancelamento da cobrança de serviços de terceiros incluídos em sua conta, bem como a emissão de uma nova sem essa cobrança.

Antes de nos consultar sobre o valor da sua conta, anote a data e a posição dos ponteiros ou os números que aparecem no visor do seu medidor de energia.

Data ____/____/____ Medidor Analógico

Medidor
Numérico



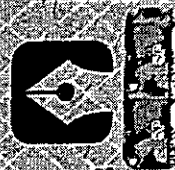
Receba sua conta via e-mail e contribua com o meio ambiente. Acesse o QRCode impresso nesta conta ou no nosso site.

- CLIENTE, PAGUE PREFERENCIALMENTE NOS CANAIS ELETRÔNICOS
- CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O NÚMERO DA CONTA CONFORME EXIBIDO AO LADO
- CONTRIBUA COM O MEIO AMBIENTE, SEJA DIGITAL E SOLICITE O RECEBIMENTO DE SUA FATURA POR E-MAIL E ECONOMIZE PAPEL. ACESSE NOSSO APLICATIVO OU SITE WWW.ENEL.COM.BR



Nº da Conta	Data da Emissão	Conta Referente a
580305469463	27 AGO 2021	AGO 2021
Nº da Instalação	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR (R\$)
120434920	09 SET 2021	123,41
Nome do Cliente ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA		
Mensagem - ENCARGOS POR ATRASO SERÃO COBRADOS NA PRÓXIMA FATURA - APROVEITE OS BENEFÍCIOS DO DÉBITO AUTOMÁTICO		
Autenticação Mecânica		

Orientações



Livro 1390 Páginas 255/257 2º Traslado

1º Reg. de Imóveis de São Paulo
407.154 - 17/08/2021

ESCRITURA DE PACTO ANTENUPCIAL
REGIME DA SEPARAÇÃO TOTAL DE BENS

Aos vinte e um (21) dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um (2021), nesta Cidade e Estado de São Paulo, perante mim escrevente da 29ª Tabeliã de Notas desta Capital, com endereço na Avenida Açocé nº 308 - Moema, comparecem como **CONTRATANTES: CARLA RABELLO DE FREITAS**, brasileira, natural de Guarulhos/SP, nascida aos 19/10/1987, filha de Carlos Cesar Rabello de Freitas e Muna Abdalla Rabello de Freitas, solteira conforme declara, maior (certidão de nascimento do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito - Município e Comarca de Guarulhos/SP, sob a matrícula nº 122697 01 55 1987 1 00401 245 0214471-83), médica, portadora da Carteira Nacional de Habilitação CNH nº 1611626830 DETRAN/SP, registro nº 03802290929, onde constam o documento de identidade RG nº 32758758 SSP/SP e o CPF sob o nº 311.675.998-70, endereço eletrônico: carla.rabello@gmail.com e **ACCÁCIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, brasileiro, natural de Lins/SP, nascido aos 29/06/1988, filho de Renato Almeida Junqueira de Andrade e Maria Eliana Arruda Abussamra Junqueira de Andrade, solteiro conforme declara, maior (conforme certidão de nascimento do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais de Lins/SP, sob a matrícula nº 116533 01 55 1988 1 00096 129 0010239 00), médico, portador da Carteira Nacional de Habilitação CNH nº 13443700913 DETRAN/SP, registro nº 04056790590, onde constam o documento de identidade RG nº 43558988 SSP/SP e o CPF sob o nº 336.994.468-59, endereço eletrônico: accacioaja@gmail.com, ambos residentes e domiciliados nesta Capital na Rua Martiniano de Carvalho nº 1049, apartamento 51, Bloco A, Bela Vista, CEP 01321-001. Os presentes, reconhecidos como os próprios, por meio da verificação dos documentos apresentados nos originais e acima referidos, de cujas identidades e capacidades jurídicas, dou fé. **Regime De Bens Adotado:** Então, por eles contratantes, me foi dito que: desejando casarem-se entre si, facultando as leis vigentes no país que eles nubentes, antes de celebrado o ato, estipulem como melhor lhes aprouver

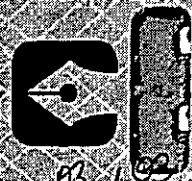


PAZ

02/03

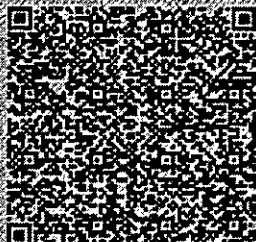
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

sobre o regime de bens, pela presente e na melhor forma de direito, convencionam que vigorará entre eles o da **Separação Absoluta e Total de Bens**, quer quanto aos bens presentes, como também em relação aos bens futuros, mesmo aqueles havidos por acréscimo ao patrimônio atual, frutos, rendimento, doação ou herança, nos termos dos artigos 1687 e 1688 do Código Civil Brasileiro e demais artigos atinentes à espécie. 1. Quando desejarem adquirir algum bem em comum, este será registrado no nome de ambas as partes, em percentuais a serem definidos na escritura ou título aquisitivo. 2. Declaram que nunca tiveram nem têm interesse em condomínio ou comunhão de bens, de modo que cada um conserva a exclusiva propriedade dos bens de sua titularidade, incluindo imóveis, moveis, veículos, cotas societárias, depósitos bancários, investimentos, financeiros, créditos e quaisquer outros que constem nos respectivos nomes, com aquisição a qualquer tempo, ou seja, antes, durante e após o seu relacionamento e a união conjugal. 3. Por consequência da exclusividade dos bens decorrente do regime da separação total e absoluta, cada qual terá a livre administração e disposição dos mesmos, independentemente de assistência ou consentimento de um ou de outro, para quaisquer atos de uso, gozo, transferência, alienação e tudo o mais que se fizer conveniente e necessário para a plena e particular gestão do patrimônio individual. 4. Ainda, expressamente declaram que as atividades negociais, empresariais e societárias mantidas pelos contratantes nas sociedades em que figuram ou venham a figurar como sócios ou acionistas ou tenham qualquer participação, produzem somente os efeitos próprios em favor do mesmo titular, especialmente no que respeita a acréscimos patrimoniais, aumento de capital, atribuição e distribuição de bonificações, dividendos, lucros, pró-labore e remunerações inerentes às empresas, conservando a propriedade exclusiva das cotas ou ações a que tenham ou venham a ter direito nos termos dos contratos e dos estatutos sociais em vigor ou que venham a ser alterados a qualquer tempo. 5. Cada qual dos contratantes possui meios próprios de subsistência, ambos auferindo rendimentos oriundos de seu trabalho, e se declaram plenamente capazes em razão de sua aptidão física e mental, seu grau de instrução e de formação profissional para o exercício de atividades que lhes proporcionem o próprio sustento, motivo pelo qual afirmam, ambas as partes, que mantêm economias próprias, sem vínculo de mútua dependência que justificasse eventual necessidade de assistência material de um ou outro. 6. Após o casamento as partes terão domicílio no endereço: Rua Martiniano de Carvalho nº 1049, apartamento 51, Bloco A, Bela Vista, CEP 01321-001, São Paulo/SP. **REQUERIMENTO E CIÊNCIA DA NECESSIDADE**



DO REGISTRO DO PRESENTE ATO: Declaram ainda, eles contratantes, estar cientes da necessidade do registro do presente ato, após celebrado o casamento, no Oficial de Registro de Imóveis da circunscrição do primeiro domicílio do casal, para que o mesmo produza efeitos contra terceiros, conforme disposto no artigo 1.657 do Código Civil Brasileiro, ato esse que requerem e autorizam. **ENCERRAMENTO:** Assim o disseram e dou fé. Pediram-me e lhes lavrei esta escritura, a qual feita e lida por eles, por acharem em tudo conforme, outorgaram, aceitaram e assinam Tabeliã: R\$ 277,41; Estado: R\$ 78,85; SEFAZ: R\$ 53,96; MP: R\$ 13,32; Reg. Civil: R\$ 14,60; Trib. Justiça: R\$ 19,04; Sta. Casa: R\$ 2,77; PMSP: R\$ 5,93; Total: R\$ 465,88; 137/2021. Eu, (a.) CAROLINA DA SILVA PELLEGRINI, Escrevente Autorizada, a lavrei. Eu, (a.) ANGELICA ALVES RODRIGUES ALMEIDA TAVEIRA, Tabeliã Substituta, a subscrevi, e conferi e assino. (a.) **CARLA RABELLO DE FREITAS | ACCÁCIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**. Nada mais; dou fé. Este 2º (segundo) traslado que é cópia fiel do original, compõe-se de 3 página(s), com a rubrica seguinte _____ e numeradas de 1 a 3, o qual foi expedido nesta data. Eu, _____ ANGELICA ALVES RODRIGUES ALMEIDA TAVEIRA, Tabeliã Substituta, a conferi e subscrevo; dou fé e assino em público.

EM TESTEMUNHO _____ DA VERDADE



ANGELICA ALVES RODRIGUES ALMEIDA TAVEIRA

Tabeliã Substituta

29ª TABELIÃ DE NOTAS DA CAPITAL
ANGELICA ALVES RODRIGUES ALMEIDA TAVEIRA
TABELIÃ SUBSTITUTA

Thiago Perini Gomes Lima
Escrevente

Selo digital nº: 1123831TR000000008493521D - Valor R\$: R\$ 0,00

Selo digital nº: 1123831ES0000000084934219 - Valor R\$: R\$ 465,88

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>.



Holite

RECIBO DE PAGAMENTO



Empresa : FUABC - CENTR.CONVENIOS - SANTO ANDRE V - INDENIZATORIO
 C Custo : 04336131000 - CHMSA
 Matricula : 018483 Nome : ACCACIO DE A A J DE ANDRADE
 Nome Soc. :
 Função : 00455 - MED PLANTAO SA
 Salário : 0,00

CNPJ : 57571275000445
 Julho/2021
 Local : 36
 Ordem : 0497
 CBO : 225125

R E M U N E R A Ç Õ E S		D E S C O N T O S		B A S E S	
Salário Bruto	10.000,00	INSS	1.000,00		
Salário Líquido	9.000,00	IRPJ	1.000,00		
Salário Líquido	8.000,00	IRMEF	1.000,00		
Salário Líquido	7.000,00				
Salário Líquido	6.000,00				
Salário Líquido	5.000,00				
Salário Líquido	4.000,00				
Salário Líquido	3.000,00				
Salário Líquido	2.000,00				
Salário Líquido	1.000,00				
Salário Líquido	0,00				

TOTAL BRUTO:	10.000,00	TOTAL DE DESCONTOS:	2.000,00
DEBÍTO: 012700 - ** Na Tabela de **		LÍQUIDO A RECEBER :	8.000,00
CUNTA: 100022055			

Recebi o valor acima em ____/____/____

RECIBO DE PAGAMENTO



Empresa : FUABC - CENTR.CONVENIOS- SANTO ANDRE VI - 205/21
 C.Custo : 04338131000 - CRMSA
 Matricula : 018483 Nome : ACCACIO DE A A J DE ANDRADE
 Nome Soc. :
 Função : 00455 - MED PLANTAO SA
 Salário : 0,00

CNPJ : 57571275000445
 Agosto/2021
 Local : 38
 Ordem : 0495
 CBO : 225125

REMUNERAÇÕES

DESCONTOS

BASES

Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de Função	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de Hora Extra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de Turno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de Plantão	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de Férias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 13º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 14º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 15º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 16º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 17º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 18º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 19º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 20º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 21º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 22º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 23º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 24º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 25º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 26º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 27º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 28º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 29º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 30º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 31º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 32º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 33º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 34º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 35º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 36º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 37º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 38º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 39º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 40º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 41º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 42º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 43º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 44º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 45º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 46º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 47º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 48º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 49º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 50º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 51º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 52º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 53º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 54º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 55º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 56º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 57º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 58º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 59º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 60º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 61º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 62º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 63º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 64º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 65º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 66º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 67º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 68º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 69º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 70º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 71º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 72º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 73º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 74º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 75º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 76º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 77º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 78º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 79º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 80º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 81º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 82º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 83º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 84º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 85º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 86º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 87º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 88º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 89º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 90º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 91º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 92º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 93º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 94º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 95º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 96º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 97º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 98º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 99º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional de 100º Salário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TOTAL BRUTO:	0,00	TOTAL DE DESCONTOS:	0,00
INSS: 0,00 - 11% de 0,00	0,00	LÍQUIDO A RECEBER:	0,00
CONTA: 0,00	0,00		

Recebi o valor acima em ____/____/____

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO
DECLARAÇÃO ORIGINAL

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante 336.994.468-59	Nome do declarante ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE	Telefone
Endereço RUA MARTINIANO DE CARVALHO	Número 1049	Complemento APTO 51C
Bairro/Distrito BELA VISTA	CEP 01321-001	Município SAO PAULO
		UF SP

(Valores em Reais)

TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	133.360,49
IMPOSTO DEVIDO	21.634,37
IMPOSTO A RESTITUIR	2.400,88
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	0,00
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00
RESTITUIÇÃO CÓDIGO DO BANCO	237
AGÊNCIA BANCÁRIA	3466
CONTA PARA CRÉDITO	0186666-4

Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 27/05/2021 às 10:06:07
1882094515

1882094515

Sr(a) ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, inscrito no CPF sob o nº 336.994.468-59.
O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 27/05/2021, às 10:06:07, é:

36.89.46.98.99 - 60

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
 - Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2022, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/06/2021 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do site da RFB na Internet, no endereço <<http://gov.br/receitafederal>>. Em seguida, clique em "Declarações e Demonstrativos", selecione o serviço "Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)". Na lista dos Serviços encontrados clique em "Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "Impressão" para emitir o DARF do mês desejado.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

NOME: ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE
CPF: 336.994.468-59
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL
IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021
ANO-CALENDÁRIO 2020

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE **CPF:** 336.994.468-59
Data de Nascimento: 29/06/1988 **Título Eleitoral:**
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Não
Houve mudança de endereço? Sim
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA MARTINIANO DE CARVALHO **Número:** 1049
Complemento: APTO 51C **Bairro/Distrito:** BELA VISTA
Município: SÃO PAULO **UF:** SP
CEP: 01321-001 **DDD/Telefone:**
E-mail: **DDD/Celular:**

Natureza da Ocupação: 11 - PROFISSIONAL LIBERAL OU AUTÔNOMO SEM VÍNCULO DE EMPREGO
Ocupação Principal: 225 - MÉDICO
Registro profissional: 155904
Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original
Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2020: 03.97.22.60.05-91

DEPENDENTES

Sem Informações

ALIMENTANDOS

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
FUNDAÇÃO DO ABC CNPJ.CPF: 57.571.275/0001-00	133.274,13	7.931,04	24.017,46	7.891,85	1.788,19
REAL E BENEMERITA ASSOCIACAO PORTUGUESA DE BENEFICENCIA CNPJ.CPF: 61.599.908/0001-58	0,00	3.696,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	133.274,13	11.627,04	24.017,46	7.891,85	1.788,19

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

NOME: ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE

CPF: 336.994.468-59

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NIT/PIS/PASEP:

		RENDIMENTOS		
	TRABALHO NÃO ASSALARIADO	ALUGUÉIS	PENSÃO ALIMENTÍCIA E OUTROS	EXTERIOR
JAN	0,00	0,00	0,00	0,00
FEV	0,00	0,00	0,00	0,00
MAR	0,00	0,00	0,00	0,00
ABR	0,00	0,00	0,00	0,00
MAI	0,00	0,00	0,00	0,00
JUN	0,00	0,00	0,00	0,00
JUL	0,00	0,00	0,00	0,00
AGO	0,00	0,00	0,00	0,00
SET	0,00	0,00	0,00	0,00
OUT	0,00	0,00	0,00	0,00
NOV	0,00	0,00	0,00	46,87
DEZ	0,00	0,00	0,00	39,49
TOTAL	0,00	0,00	0,00	86,36

		DEDUÇÕES			CARNÊ-LEÃO
	PREVIDÊNCIA OFICIAL	QUANTIDADE DE DEPENDENTES	PENSÃO ALIMENTÍCIA	LIVRO CAIXA	DARF PAGO CÓD. 0190
JAN	0,00	0	0,00	0,00	0,00
FEV	0,00	0	0,00	0,00	0,00
MAR	0,00	0	0,00	0,00	0,00
ABR	0,00	0	0,00	0,00	0,00
MAI	0,00	0	0,00	0,00	0,00
JUN	0,00	0	0,00	0,00	0,00
JUL	0,00	0	0,00	0,00	0,00
AGO	0,00	0	0,00	0,00	0,00
SET	0,00	0	0,00	0,00	0,00
OUT	0,00	0	0,00	0,00	0,00
NOV	0,00	0	0,00	0,00	0,00
DEZ	0,00	0	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00		0,00	0,00	0,00

NOME: ÁCCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**CPF: 336.994.468-59****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020****RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

02. Bolsas de estudo e de pesquisa caracterizadas como doação, quando recebidas exclusivamente para proceder a estudos ou pesquisas, recebidas por médico-residente e por servidor da rede pública de educação profissional, científica e tecnológica que participe das atividades do Pronatec 33.600,00

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	336.994.468-59	61.599.908/0001-58	REAL E BENEMERITA ASSOCIACAO PORTUGUESA DE BENEFICENCIA	33.600,00

07. Ganho de capital na venda de imóveis residenciais para aquisição, no prazo de 180 dias, de imóveis residenciais localizados no Brasil e redução sobre o ganho de capital 19.915,03

09. Lucros e dividendos recebidos 130.967,43

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	336.994.468-59	02.846.056/0001-97	CCR SA	144,54
Titular	336.994.468-59	60.746.948/0001-12	BANCO BRADESCO S A	11,64
Titular	336.994.468-59	30.430.255/0001-55	ONCORE ONCOLOGIA E CIRURGIA LTDA	67.256,00
Titular	336.994.468-59	30.371.115/0001-53	MANHANELLI E ASSOCIADOS SERVICOS MEDICOS LTDA	50.000,00
Titular	336.994.468-59	31.574.972/0001-13	MULTIMED CLINICA DE PRESTACAO DE SERVICOS MEDICOS LTDA	9.240,00
Titular	336.994.468-59	03.983.431/0001-03	EDP - ENERGIAS DO BRASIL S.A.	97,13
Titular	336.994.468-59	60.840.055/0001-31	FLEURY S/A	124,85
Titular	336.994.468-59	89.850.341/0001-60	GRENDENE S.A.	18,50
Titular	336.994.468-59	60.872.504/0001-23	ITAU UNIBANCOHOLDING S.A.	31,50
Titular	336.994.468-59	02.149.205/0001-69	PORTO SEGURO S/A	98,49
Titular	336.994.468-59	61.809.182/0001-30	CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.	96,00
Titular	336.994.468-59	61.809.182/0001-30	CREDIT SUISSE HEDGING - GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.	155,30
Titular	336.994.468-59	62.418.140/0001-31	INTRAG DTVM LTDA	110,50
Titular	336.994.468-59	13.486.793/0001-42	BRL TRUST DTVM S.A.	67,35
Titular	336.994.468-59	22.610.500/0001-88	VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	21,08
Titular	336.994.468-59	59.281.253/0001-23	BTG PACTUAL SERVICOS FINANCEIROS S.A.	65,75
Titular	336.994.468-59	22.351.817/0001-47	KMFJ MEDICOS ASSOCIADOS LTDA	3.428,80

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e imobiliário (LCA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e imobiliários (CRA e CRI) 574,89

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	336.994.468-59	60.746.948/0001-12	BANCO BRADESCO S A	574,89

NOME: ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**CPF: 336.994.468-59****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020**

18. Incorporação de reservas ao capital / Bonificações em ações

148,81

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	336.994.468-59	60.746.948/0001-12	BANCO BRADESCO S A	148,81

25. Restituição do imposto sobre a renda de anos-convênio anteriores

936,02

TOTAL

186.142,18

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA

(Valores em Reais)

01. 13º salário

7.891,85

02. Ganhos de capital na alienação de bens e/ou direitos

15.084,97

06. Rendimentos de aplicações financeiras

1.486,33

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	336.994.468-59	90.400.888/0001-42	BANCO SANTANDER (BRASIL) SA	0,22
Titular	336.994.468-59	18.236.120/0001-58	NU PAGAMENTOS S A	0,01
Titular	336.994.468-59	00.416.968/0001-01	BANCO INTER SA	65,76
Titular	336.994.468-59	60.746.948/0001-12	BANCO BRADESCO S A	1.008,88
Titular	336.994.468-59	12.005.956/0001-65	KINEA RENDA IMOBILIARIA-FII - KNRI11	110,50
Titular	336.994.468-59	09.300.201/0001-89	SANTANDER FIC FI MAZ REFERENCIADO DI	214,13
Titular	336.994.468-59	28.757.546/0001-00	FII XP MALLS	65,75
Titular	336.994.468-59	28.516.325/0001-40	XP INDUSTRIAL FII REC 4E	21,08

10. Juros sobre capital próprio

1.071,05

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	336.994.468-59	01.027.058/0001-91	CIELO S.A	33,08
Titular	336.994.468-59	07.206.816/0001-15	M DIAS BRANCO S.A. INDUSTRIA E COMERCIO DE ALIMENTOS	77,73
Titular	336.994.468-59	60.476.884/0001-87	MAHLE METAL LEVE S/A	93,57
Titular	336.994.468-59	02.149.205/0001-69	PORTO SEGURO S/A	98,29
Titular	336.994.468-59	60.746.948/0001-12	BANCO BRADESCO S A	189,89
Titular	336.994.468-59	03.983.431/0001-03	EDP - ENERGIAS DO BRASIL S.A.	161,39
Titular	336.994.468-59	60.840.055/0001-31	FLEURY S/A	59,85
Titular	336.994.468-59	07.526.557/0001-00	AMBEV S/A	210,99
Titular	336.994.468-59	02.558.157/0001-62	TELEFONICA BRASIL SA	63,91
Titular	336.994.468-59	89.850.341/0001-60	GRENDENE S.A.	31,09
Titular	336.994.468-59	60.872.504/0001-23	ITAU UNIBANCOHOLDING S.A.	29,79
Titular	336.994.468-59	92.754.738/0001-62	LOJAS RENNER S.A.	6,48
Titular	336.994.468-59	61.585.865/0001-51	RAIA DROGASIL S.A.	14,99

TOTAL

25.534,20

cod. 11140-Sando

MINISTÉRIO DA ECONOMIA	IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL	EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO
DECLARAÇÃO ORIGINAL

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante	Nome do declarante	Telefone
336.994.468-59	ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE	
Endereço	Número	Complemento
RUA MARTINIANO DE CARVALHO	1049	APTO 51C
Bairro/Distrito	CEP	Município
BELA VISTA	01321-001	SAO PAULO
		UF
		SP

	(Valores em Reais)
TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	133.360,49
IMPOSTO DEVIDO	21.634,37
IMPOSTO A RESTITUIR	2.400,88
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	0,00
IMPOSTO A PAGAR	
GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00
RESTITUIÇÃO	
CÓDIGO DO BANCO	237
AGÊNCIA BANCÁRIA	3466
CONTA PARA CRÉDITO	0186666-4

Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 27/05/2021 às 10:06:07
1882094515

Sr(a) ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, inscrito no CPF sob o nº 336.994.468-59.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 27/05/2021, às 10:06:07, é:

36.89.46.98.99 - 60

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
 - Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2022, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a Impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/06/2021 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do site da RFB na internet, no endereço <<http://gov.br/receitafederal>>. Em seguida, clique em "Declarações e Demonstrativos", selecione o serviço "Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)". Na lista dos Serviços encontrados clique em "Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "Impressão" para emitir o DARF do mês desejado.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

Sr(a) ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, inscrito no CPF sob o nº 336.994.468-59.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 27/05/2021, às 10:06:07, é:

36.89.46.98.99 - 60

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
 - Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2022, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/06/2021 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do site da RFB na Internet, no endereço <<http://gov.br/receitafederal>>. Em seguida, clique em "**Declarações e Demonstrativos**", selecione o serviço "**Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)**". Na lista dos Serviços encontrados clique em "**Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas**". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "**Impressão**" para emitir o DARF do mês desejado.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

Extrato de: Ag: 3466 | Conta: 186666-4 | Entre 01/06/2021 e 20/09/2021

Data	Historico	Doco.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
31/05/21	SALDO ANTERIOR				19.765,79
01/06/21	Pago Cobranca	0000203		- 253,39	19.512,49
04/06/21	Transfe Pix	2333377		- 220,00	19.292,49
07/06/21	Tec Csal p/cor	6361605	7.010,27		26.302,76
	Transfe Pix	0844262	40.000,00		
	Transf Autoriz	2709429		- 715,85	65.586,91
08/06/21	Transf Autoriz	0421329		- 840,00	64.746,91
09/06/21	Transf. para c/c	3466516	840,00		65.586,91
	Transf. para c/c	3466976	95,10		
	Transf Contas	2709061	254,01		
	Transfe Pix	1758318		- 2.200,00	63.736,02
10/06/21	Transf Autoriz	0093190		- 1.890,00	62.086,02
	Transfe Pix	2002511		- 309,00	61.786,02
11/06/21	Transf. para c/c	3466204	12.500,00		74.286,02
	Ted Dif. titul	3715338		- 12.500,00	61.786,02
14/06/21	Transfe Pix	0758394	2.500,00		64.286,02
	Transfe Pix	0951021		- 370,00	
	Transfe Pix	1333289		- 673,17	63.242,85
15/06/21	Gasto c Credito	3990166		- 8.975,38	54.263,46
16/06/21	Transfe Pix	1615094		- 1.000,00	53.263,46
17/06/21	Transfe Pix	1003566	9.000,00		62.263,46

Conta Telefone

	Vivo Móvel-sp-11256149130	5614913	- 243,98	62.019,48
18/06/21	Ted-t Elet Disp Remet:da Fina Medicos Asso	6555887	15.419,85	77.439,33
	Transf Autoriz Ronaldo Lourenço Munhoz	1773134	- 200,00	
	Ted d Hbank* Dest: Accacio de Almeida a	5045246	- 4.116,10	73.123,23
21/06/21	Transfe Pix Remt: Kandyce k Sganzerla	1341275	55,50	73.178,73
	Pagto Cobranca Banco Bradesco S a.	0000204	- 33.658,00	
	Pagto Cobranca Nubank	0000205	- 606,13	
	Pagto Cobranca Gestomed 06 2021	0000208	- 500,00	38.414,60
23/06/21	Saque c/c Bdn Ag00105maq031643seq0247723061152	1643477	- 400,00	38.014,60
	Aplicacao Inve	2041929	- 17.000,00	21.014,60
28/06/21	Ted Dif.titul Dest: Bjrk-Agricola	8535370	- 1.620,00	19.394,60
	Transfe Pix Dest: Cobasi Comercio de Prod ba	1514108	- 52,30	
	Conta de Luz Bradesco C-oletrapaulo Metrop.	6978131	- 185,04	19.157,26
29/06/21	Resgate Inve	7784852	100.000,00	119.157,26
	Pagto Cobranca Aluguel e Cond Home Stay Paulist	0000207	- 4.750,05	
	Ted d Hbank* Dest: Accacio de Almeida a	8785949	- 100.000,00	
	Transfe Pix Dest: Accacio de Almeida Abussam	0850187	- 800,00	
	Transfe Pix Dest: Accacio de Almeida Abussam	0852391	- 810,00	12.797,21
05/07/21	Ted d Hbank* Dest: Accacio de Almeida a	6041334	- 135,83	12.661,38
	Transfe Pix Dest: Moises de Jesus Domingues	0903592	- 220,00	12.441,38
06/07/21	Ted Csai p/ccor. Remet:accacio de Almeida a	9885248	6.988,31	19.429,69
	Pagto Cobranca Pagamento Eliana Junqueira de	0000208	- 1.360,35	
	Pagto Cobranca Leite da Fazenda	0000209	- 250,30	17.819,04
07/07/21	Transfe Pix Dest: Diocese de Lins	1130127	- 100,00	17.719,04
08/07/21	Transf. para c/c Accacio de Almeida Abussam ja	3466986	5.500,00	23.219,04
	Ted Dif.titul Dest. Dona Catarina Produc	2167611	- 5.500,00	17.719,04
12/07/21	Transfe Pix Remt: Accacio de Almeida Abussam	1735196	10.000,00	27.719,04

	Transfe Pix Remt: Accacio de Almeida Abussam	1753109	20,00	
	Saque c/c Bdn Ag02419maq000658seq0813611070950	0658136	- 1.200,00	
	Transf Autoriz Michela Moraes Vieira	0093025	- 1.650,00	24.889,04
13/07/21	Ted d Hbank* Dest: Accacio de Almeida a	5560536	- 10.000,00	14.889,04
	Transfe Pix Dest: Accacio de Almeida Abussam	0848007	- 80,00	
	Transfe Pix Dest: Accacio de Almeida Abussam	2333363	- 800,00	14.009,04
14/07/21	Transf para c/c Accacio de Almeida Abussam j a	3466478	500,00	14.509,04
	Transf Autoriz Kmij Medicos Associados Ltda	2709822	- 218,30	
	Transf Autoriz Kmij Medicos Associados Ltda	2709984	- 722,87	
	Transfe Pix Dest: Mitra Diocesana de Braganca	1947549	- 500,00	13.067,87
15/07/21	Pagto Cobranca Cartao Credito Sicoob Renato	0000210	- 710,45	2.357,42
	Ted Dif. titul Dest: Renato Almeida Junqu	3958313	- 1.040,00	
	Gasto c Credito	3990196	- 9.284,62	
	Transfe Pix Dest: Rita Fernanda Flores Arrud	1449413	- 150,00	1.882,80
16/07/21	Transfe Pix Remt: Guilherme Centofanti	1846189	8.321,64	10.204,44
	Transfe Pix Dest: Accacio de Almeida Abussam	1904481	- 2.000,00	8.204,44
19/07/21	Ted-t Elet Disp Remet: Olavo Almeida Abussa	6506832	62.000,00	70.204,44
	Pague Facil Recarga Pre Pago	0040036	- 35,00	
	Transfe Pix Dest: Rafael Andretti de Oliveir	1054246	- 2.080,41	
	Transfe Pix Dest: 29 Tabeliao de Notas da ca	1218472	- 465,88	67.623,15
20/07/21	Saque c/c Bdn Ag00105maq031643seq0583320071258	1643833	- 700,00	66.923,15
	Pagto Cobranca Gestomed	0000211	- 500,00	66.423,15
21/07/21	Transfe Pix Dest: Ir Agro e Participacoes It	0943233	- 300,00	66.123,15
	Conta Telefone Vivo Movel-sp-11256149130	5614913	- 243,98	65.879,17
22/07/21	Ted-t Elet Disp Remet: de Fina Medicos Asso	4377003	13.560,90	79.440,07
	Transf para c/c Accacio de Almeida Abussam j a	3466492	4.300,00	

	Ted Dif. titul Dest: Dona Catarina Produç	1979295	- 4.000,00	79.740,07
23/07/21	Visa Electron Oficial de Regist	0107386	- 458,31	79.281,76
26/07/21	Transf Contas Kmij Medicos Associados Ltda	2709288	338,68	79.620,44
	Pagto Cobrança Banco Bradesco S.a.	0000212	- 63.202,50	
	Transfe Pix Dest: Regio de Mancelha Santos	1035038	- 230,00	
	Transfe Pix Dest: Rafael Barbi Nilsen	1426192	- 280,00	
	Transfe Pix Dest: Rafael Andretti de Oliveir	2018207	- 459,20	15.448,74
27/07/21	Pagto Cobrança Nubank	0000213	- 1.600,00	13.848,74
	Transfe Pix Dest: Concierge Viagens e Turism	1753334	- 7.695,00	6.153,74
28/07/21	Ted-t Elet Disp Remet: Carla Rabello da Fre	1011685	12.090,00	18.243,74
	Transfe Pix Dest: Jose Cordeiro de Souza	1245073	- 1.000,00	17.243,74
29/07/21	Transf. para c/c Accacio de Almeida Abussamra j a	3466149	5.500,00	22.743,74
	Pagto Cobrança Aluguel e Cond Home Stay Paulist	0000214	- 4.737,66	
	Transfe Pix Dest: Ir Agro e Participacoes It	1155436	- 5.500,00	12.506,08
30/07/21	Pagto Cobrança Nubank	0000215	- 100,00	12.406,08
	Transfe Pix Dest: Accacio de Almeida Abussam	1934247	- 438,88	
	Transfe Pix Dest: Concierge Viagens e Turism	1951383	- 1.351,00	
	Conta de Luz Internel B-enel Distribuç O/sp	4978131	- 202,67	10.413,53
04/08/21	Ted-t Elet Disp Remet: Accacio de Almeida a	9592072	409,92	10.823,45
	Ted d Hbank* Dest: Accacio de Almeida a	9460297	- 1.075,00	9.748,45
05/08/21	Transfe Pix Dest: Regio de Mancelha Santos	1512173	- 230,00	9.518,45
06/08/21	Transf. para c/c Accacio de Almeida Abussamra j a	3466064	900,00	10.418,45
	Pagto Cobrança Lette Fazenda	0000216	- 147,45	
	Transfe Pix Dest: Gabriella Massaretto Salva	1224129	- 900,00	9.371,00
09/08/21	Ted Csal p/ccor Remet: Accacio de Almeida a	5982101	10.231,03	19.602,03
	Transf Autoriz Kmij Medicos Associados Ltda	2709636	- 719,67	

	Transfe Pix Dest: Isete Yoshiko Kawasoko Ama	1105004	- 400,00	
	Transfe Pix Dest: Moises de Jesus Domingues	1704014	- 220,00	18.262,36
10/08/21	Transf Autoriz Michele Moraes Vieira	0093979	- 1.650,00	16.612,36
	Transfe Pix Dest: Arte Formulas Farm de Man	1138334	- 160,00	16.452,36
11/08/21	Transfe Pix Remt: Oncore Oncologia e Cirurgi	1213380	2.500,00	18.952,36
	Transfe Pix Dest: Maria Eliana Arruda Abussa	0856482	- 1.100,00	17.852,36
12/08/21	Transfe Pix Dest: Mapy de sa Dos Santos	1225511	- 110,00	17.742,36
	Transfe Pix Dest: Ariane Mayele Leite	1226449	- 60,00	17.682,36
13/08/21	Transfe Pix Remt: Multiméd Clínica de Presta	2010374	1.320,00	19.002,36
	Saque c/c Bdn Ag00105maq035175seq0802913081406	5175029	- 400,00	
	Transfe Pix Dest: Flores e Ortega Advogados	1343272	- 600,00	
	Transfe Pix Dest: Star Wash Garagem	1844461	- 900,00	17.102,36
16/08/21	Transf Contas Knifj Medicoes Associados Ltda	2709934	254,01	17.356,37
	Pagto Cobranca Internet.Caxambu 2021 08	0000217	- 79,90	
	Gasto c Credito	3990228	- 8.042,20	
	Transfe Pix Dest: Tales Barione Reginaldo	2252351	- 32,00	9.202,27
17/08/21	Transfe Pix Dest: Rita Fernanda Flores Arrud	0925049	- 150,00	9.052,27
	Conta Telefone Vivo Movet-sp-11256149130	5614913	- 249,98	8.802,29
18/08/21	Transfe Pix Remt: Natalia Hladyszczuk de Sal	0802541	2.000,00	10.802,29
	Transfe Pix Remt: Paula Iervolino	2115480	500,00	
	Tr.aut.c/c/poup Accacio de Almeida Abussamra j a	3466337	- 2.000,00	9.302,29
19/08/21	Ted-t Elet Disp Remet,de Fina Medicos Asso	8625897	11.005,99	20.308,28
	Transf,para c/c Accacio de Almeida Abussamra j a	3466606	3.660,00	
	Tr.aut.c/c/poup Accacio de Almeida Abussamra j a	3466336	- 500,00	
	Transfe Pix Dest: Emporio Borges Bebidas	0047270	- 3.660,00	19.808,28
20/08/21	Receb Pagfor Cardif do Brasil Vida e Previdon	9773442	5.000,00	24.808,28
	Pagto Cobranca			

24/08/21	Aluguel e Cond Home Stay Paulist	0000218	- 4.775,15	20.033,13
	Transfe Pix Dest: Olavo Almeida Abussamra Ju	0120308	- 5.000,00	
	Transfe Pix Dest: Concierge Viagens e Turism	0925545	- 7.695,00	7.338,13
25/08/21	Pagto Cobrança Gestimed 08 2021	0000219	- 500,00	6.838,13
26/08/21	Transf Autoriz Marlón Moda	3642294	3.500,00	10.338,13
27/08/21	Transfe Pix Remt: Daniel Ilias	1324489	300,00	10.638,13
30/08/21	Doc Cred.autom Secr. p. f. - I. 2021/04	0166379	2.440,97	13.079,10
	Transfe Pix Remt: Bruno Cortizo Vidal	0839143	1.000,00	
	Transfe Pix Remt: Vitor Lima Mazon	2112110	500,00	
	Tr.aut.c/c/poup Accação de Almeida Abussamra j a	3466061	- 4.800,00	
	Tr.aut.c/c/poup Accacio de Almeida Abussamra j a	3466116	- 500,00	
	Transfe Pix Dest: Angela Ramos de Jesus Cobe	1952582	- 1.800,00	7.479,10
31/08/21	Transfe Pix Dest: Sandro Roberto Rodrigues d	1359484	- 250,00	7.229,10
01/09/21	Transfe Pix Dest: Wesley Rafael da Silva	1424020	- 10,00	7.219,10
	Transfe Pix Dest: Wesley Rafael da Silva	1503005	- 120,00	
	Transfe Pix Dest: Carlos Daniel da Silva	1512159	- 500,00	
	Transfe Pix Dest: Silvano José Correia da sil	1734342	- 150,00	6.449,10
02/09/21	Ted-t Elet Disp Remet.sicoob Seguradora de	4876224	2.469,77	8.918,87
	Ted Dif.titul Dest: Banco Maxima sa	4502174	- 2.638,71	
	Conta de Luz Bradesco C-enel Distribucao/sp	6978131	- 123,41	6.156,75
03/09/21	Transfe Pix Dest: Jámerson Delgado Leandro	0805574	- 80,00	6.076,75
	Transfe Pix Dest: Manoel Bandeira de Melo Ju	0903066	- 300,00	
	Transfe Pix Dest: Accacio de Almeida Abussam	1242328	- 2.469,77	3.306,98
06/09/21	Ted Csal p/ccor Remet. accacio de Almeida a	9279264	8.582,04	11.889,02
	Transfe Pix Remt: Carla Rabello de Freitas	1243459	6.000,00	
	Transfe Pix Dest: Manoel Bandeira de Melo Ju	1137065	- 300,00	
	Transfe Pix			

	Dest: Mancel Bandeira de Melo Ju	1156245	- 50,00	
	Transf Pix Dest: Accacio de Almeida Abussam	1257419	- 4.300,00	13.239,02
09/09/21	Pagto Cobrança Leite Fazenda	0000220	- 191,60	13.047,42
	Transf Autoriz Michele Moraes Vieira	0093076	- 990,00	12.057,42
10/09/21	Transf Pix Remt: Oncore Oncologia e Cirurgi	0750593	2.500,00	14.557,42
	Transf Pix Dest: Moises de Jesus Domingues	0634293	- 220,00	14.337,42
13/09/21	Transf Pix Remt: Accacio de Almeida Abussam	1122488	1.000,00	15.337,42
	Transf Pix Remt: Carla Rabello de Freitas	1354161	1.300,00	
	Transf Pix Remt: Accacio de Almeida Abussam	1530140	200,00	16.837,42
14/09/21	Ted Csal p/ccor, Remet: accacio de Almeida a	8337337	10.630,39	27.467,81
	Transf Pix Remt: Accacio de Almeida Abussam	1323326	915,72	
	Transf Pix Remt: Caio Djin Kawamura Madueno	2123285	365,00	
	Tr. aut. c/c/poup Accacio de Almeida Abussamra j a	3466300	- 9.000,00	19.748,53
15/09/21	Gasto c Credito	3990258	- 8.376,36	11.372,17
	Transf Pix Dest: Accacio de Almeida Abussam	1223335	- 9.122,19	
	Transf Pix Dest: Accacio de Almeida Abussam	1230490	- 438,31	1.811,67
17/09/21	Conta Telefone Vivo Movei-sp-11256149130	5614913	- 249,98	1.561,69
	Total		396.279,10	- 414.483,20
				1.561,69

Os dados acima têm como base 21/09/2021 às 12h22 e estão sujeitos a alterações.

Últimos Lançamentos

Data	Histórico	Docto.	Crédito (R\$)	Débito (R\$)	Saldo (R\$)
17/09/21	SALDO ANTERIOR				1.561,69
20/09/21	Transf co Para co pj Kmij Medicos Associados Ltda	2709078	3.912,55		5.474,24
	Transferencia Pix Remt: Karndyce k Sganzerla	1305432	63,00		
	Transf Autoriz Entre Ags Kmij Medicos Associados Ltda	2709106		- 288,23	
	Transf Autoriz Entre Ags Marlon Moda	3642213		- 183,40	
	Transf Autoriz Entre Ags Marlon Moda	3642828		- 183,39	

Transferência Pix
Dest: Medcirurgia Medicos Associ

1725389

- 250,00

Transferência Pix
Dest: Medcirurgia Medicos Associ

1727190

- 275,00

4.357,22

Total

3.975,55

- 1.180,02

4.357,22

Saldos Invest Fácil

Não há histórico de saldo para o período pesquisado.

Fone Fácil Bradesco

Capitais e Regiões Metropolitanas 4002 0022
Demais Regiões 0800 570 0022

Consulta de saldo, extrato, transações financeiras e de cartão de crédito.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana

SAC - Alô Bradesco
0800 704 8383

SAC - Deficiência Auditiva ou de Fala
0800 722 0099

Cancelamento, reclamação, informação, sugestão e elogio.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.

Ouvidoria 0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 18h, exceto feriados.

Demais telefones consulte o site Fale Conosco

Se preferir, fale com a BIA pelo WhatsApp  (11) 3335 0237

Fone Fácil Bradesco

Capitais e Regiões metropolitanas 4002 0022
Demais Regiões 0800 570 0022

Atendimento eletrônico disponível 24h
Atendimento personalizado de segunda a sexta-feira, das 7h às 22h e,
aos sábados das 9h às 15h.
Domingos e feriados nacionais - não há expediente.

SAC - Alô Bradesco
0800 704 8383

SAC - deficiência Auditiva
ou de Fala
0800 722 0099

Cancelamento, reclamação, informação, sugestão e elogio:
Atendimento disponível 24h

Ouvidoria
0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira das 9h às 18h, exceto feriados.

Demais telefones consulte o site

Se Preferir, fale com a BIA pelo  (11) 3335 0237

PRIMEIRO
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Flauzilino Araújo dos Santos

CERTIDÃO

FLAUZILINO ARAÚJO DOS SANTOS, PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL ETC.

CERTIFICA que o presente título foi prenotado em **17/08/2021** sob o n. **407.154** e nesta data, procedidos os seguintes atos:

REGISTRO N.º 7.413 (LIVRO 3) - (PACTO ANTENUPCIAL)
SELO DIGITAL N.º 1114503810004071540000218

São Paulo, 24 de agosto de 2021

THIAGO PEREIRA GOMES LIMA - ESCRIVENTE

EMOLUMENTOS DO CARTÓRIO

REGISTRO (S)	18,18
AVERBAÇÃO (ÕES)	0,00
ABERTURA (S)	0,00
CERTIDÃO (ÕES) (0001)	34,73
SUBTOTAL	52,91

TRIBUTOS

SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO	15,04
SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO (IPESP)	10,30
FUNDO DO REGISTRO CIVIL	2,79
FUNDO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SÃO PAULO	3,63
FUNDO DO MINISTÉRIO PÚBLICO DE SÃO PAULO	2,54
PREFEITURA DE SÃO PAULO	1,08
SUBTOTAL	35,38

TOTAL **88,29**

DEPÓSITO EFETUADO **88,29**

SALDO A DEVOLVER **0,00**

PRENOTAÇÃO Nº 407.154

Custas e contribuições recolhidas por verba

Declaro haver recebido o título e a 1ª via deste recibo

Devolução efetuada pelo Cheque Banco

São Paulo, _____ de _____ de _____

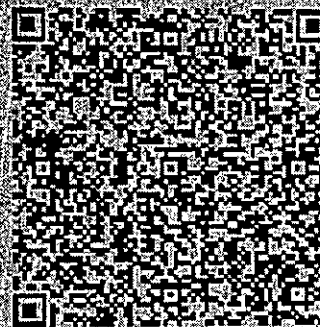
Assinatura: _____

Nome p/ extenso: _____

Número do RG: _____

Endereço: _____

Para conferir a procedência deste documento, efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico: <https://selodigital.tjsp.jus.br>



1114503810004071540000218



LIVRO Nº 3 - REGISTRO AUXILIAR

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de São Paulo - Capital

CNS 11-145-0

registro

7.413

ficha

01

São Paulo,

24 de agosto de 2021

Ref. prenotação n. 407.154, de 17 de agosto de 2021.

ESCRITURA DE PACTO ANTENUPCIAL. Conforme Escritura Pública de Pacto Antenupcial lavrada em 21 de julho de 2021, páginas 255/257, do livro n. 1390, do 29º Tabelião de Notas desta Capital, **ACCÁCIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, RG n. 43.558.988-SSP/SP, CPF n. 336.994.468-59, brasileiro, solteiro, médico, e **CARLA RABELLO DE FREITAS**, RG n. 32.758.758-SSP/SP, CPF n. 311.675.998-70, brasileira, solteira, médica, residentes e domiciliados na Rua Martiniano de Carvalho n. 1049, ap. 51, bloco A, Bela Vista, nesta Capital, de comum acordo convencionaram que o regime de bens a vigorar entre ambos é o da **SEPARAÇÃO DE BENS**, cujo casamento foi realizado em 14 de agosto de 2021, passando ela a assinar **CARLA RABELLO DE FREITAS JUNQUEIRA DE ANDRADE**, conforme cópia autenticada da certidão de casamento - matrícula n. 122804-01-55-2021-2-00047-091-0013806-86, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais da Liberdade, nesta Capital. Declararam os contraentes que o domicílio conjugal foi estabelecido na Rua Martiniano de Carvalho n. 1049, ap. 51, bloco A, Bela Vista, no 2º Subdistrito - **LIBERDADE**, desta Capital. (Microfilme n. 407.154). Selo Digital Nº 1114503810074130010000216.

Thiago Ferraz Gomes Lima

Escrevente

Flauzillino Araújo dos Santos
OFICIAL**CERTIDÃO****FLAUZILINO ARAÚJO DOS SANTOS****PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO**

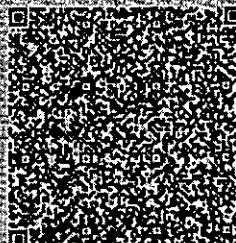
CERTIFICA que a presente certidão, foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma repográfica, nos termos do 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. E o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e da fé.

Francisca Eliene da Silva Cruz
Escrevente

Ag. Oficial: R\$ 14,73
Ag. Estado: R\$ 9,87
Ag. IPESP: R\$ 6,76
Ag. Reg. Civil: R\$ 1,83
Ag. Trib. Just: R\$ 2,38
Ag. Município: R\$ 0,71
Ag. FEQU: R\$ 1,67
Total: R\$ 37,85

Certidão expedida às 12:02:35 horas do dia 26/08/2021
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJ, XIV, 16 "c").
Para conferir a procedência deste documento afeite a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.fisp.jus.br>
Nº Selo: 1114503810004071540000213
Prenotação: 407.154

SELOS E CONTRIBUIÇÕES RECOLHIDOS POR VERBA

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

1145-0-AA 769663

1145-0-769663-001



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
DA SEDE DA COMARCA DE VOTORANTIM - SP**

DRA. NAILA DE REZENDE KHURI
Oficiala

**LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**

matrícula	ficha
12.501	01

**REGISTRO DE IMÓVEIS
VOTORANTIM-SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.188-7

Votorantim, 02 de junho de 2014

IMÓVEL: Lote de terreno nº 13 da quadra "O" do loteamento denominado **NÚCLEO JARDIM TATIANA - ETAPA 1**, situado nesta cidade, Estado de São Paulo, com frente para a Rua Manoel de Oliveira Cardoso onde mede 14,96 metros; nos fundos mede 5,99 metros, onde confronta com o lote nº 12; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 5,28 metros e deflete à esquerda em 25,26 metros, onde confronta nessas extensões com a Rua João Peinado Avilez e do lado esquerdo, de igual orientação, mede 30,10 metros, onde confronta com o lote nº 14, encerrando a área de 342,88 metros quadrados.

Inscrição Imobiliária: nada consta.

Proprietária: P.G. S/A., CNPJ nº 45.474.798/0001-44, com sede em Sorocaba-SP, na Avenida Barão de Tatuí, 231.

Registros Anteriores: Av.3, de 02/06/2014, da matrícula nº 6.688 e R.1 (Parcelamento do Solo decorrente de Regularização Fundiária de Interesse Social), de 02/06/2014, da matrícula nº 12.199, ambas deste Oficial.

Gabriela Harder Campanini - Escrevente

AV-1. Protocolo nº 24.655, em 02 de julho de 2015. **INCLUSÃO DA INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA.** Conforme recibo de notificação de lançamento de impostos municipais do exercício de 2015, expedido pela Prefeitura, faço constar que a inscrição imobiliária do imóvel, objeto desta matrícula, é nº 01.66.64.0017.00.000.1.00 (em maior porção). Votorantim, 15 de julho de 2015. (Gabriela Harder Campanini - Escrevente)

R-2. Protocolo nº 24.655, em 02 de julho de 2015. **VENDA E COMPRA.** Por instrumento particular de compra e venda, datado de 01 de novembro de 2014, acompanhado da prova de quitação, a propriedade do **IMÓVEL**, objeto desta matrícula, foi transferida a título de **VENDA E COMPRA** a: **1) ACCÁCIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, brasileiro, solteiro, maior, RG nº 43.558.988-X-SSP/SP, CPF nº 336.994.468-59 e **2) OLAVO ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, brasileiro, solteiro, maior, RG nº 47.483.583-2-SSP/SP, CPF nº 337.102.078-94, residentes e domiciliados nesta cidade, Estado de São Paulo, na Rua Manoel Oliveira Cardoso, 111, Jardim Tatiana, pelo preço de **R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)**. Cadeia possessória: por instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 18 de janeiro de 1997, acompanhado da respectiva prova

Continua no verso.

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votorantim - SP

14188-7-AA 146185

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
12.501

ficha
01
verso

de quitação, não registrado, PG S/A, já qualificada, prometeu vender o IMÓVEL desta matrícula a JOÃO FRANCISCO RIBEIRO, brasileiro, operador de britadeira, RG nº 14.859.979-SSP/SP, casado com LOURDES DE OLIVEIRA QUEIROZ RIBEIRO, brasileira, inscritos no CPF comum nº 038.997.358-03, residente e domiciliado em Iperó-SP, na Rua Geronimo da Veiga, 275, Jardim Monções; por contrato particular de compra e venda de terreno datado de 12 de abril de 2004, acompanhado da prova de quitação, JOÃO FRANCISCO RIBEIRO e sua mulher LOURDES DE OLIVEIRA QUEIROZ RIBEIRO, já qualificados, cederam seus direitos a MARIA ELIANE ARAÚJO BORGES, brasileira, casada, do lar, RG nº 35.888.097-X, CPF nº 372.924.123-00, residente e domiciliada nesta cidade, Estado de São Paulo, na Rua Anízio Pereira do Nascimento, 30, Jardim Tatiana; por instrumento particular de compra e venda de bem imóvel datado de 16 de fevereiro de 2006, acompanhado de prova de quitação, MARIA ELIANE ARAÚJO BORGES, já qualificada, cedeu seus direitos a JOÃO CESAR DE FREITAS ROSA, brasileiro, separado judicialmente, encarregado de recebimento, RG nº 33.007.341-SSP/SP, CPF nº 287.539.868-73, residente e domiciliado em Sorocaba-SP, na Rua Antenor Moreira Silvério, 31, Éden; por instrumento particular de compra e venda de bem imóvel datado de 22 de abril de 2008, acompanhado da prova de quitação, JOÃO CESAR DE FREITAS ROSA, já qualificado, cedeu seus direitos a MARIA ELIANA ARRUDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, RG nº 13.313.693-0-SSP/SP, CPF nº 170.347.888-63, e ao seu marido RENATO ALMEIDA JUNQUEIRA DE ANDRADE, RG nº 12.567.047-SSP/SP, CPF nº 015.365.308-67, residentes e domiciliados em Sorocaba-SP, na Rua Sete de Setembro, 863, apartamento 42, Centro, que cedeu seus direitos aos adquirentes, já qualificados, conforme instrumento que deu origem a este registro. Votorantim, 15 de julho de 2015.  (Gabriela Harder Campanini Escrevente)

AV-3. Protocolo nº 53.668, em 13 de novembro de 2020. **CONSTRUÇÃO.** Conforme requerimento datado de 13 de novembro de 2020, acompanhado da declaração nº 538/2020, expedida em 12 de novembro de 2020 pela Prefeitura Municipal de Votorantim-SP, nos termos do item 295, Capítulo XX, das Normas de Serviços Extrajudiciais da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, faço constar que no terreno desta matrícula existe uma edificação com 731,48 metros quadrados de área construída, que recebeu o nº 111 da Rua Manoel de Oliveira Cardoso, Votorantim, 18 de dezembro de 2020. Código do Selo Digital: 1418873310053668WJ9EU1205.

 (Alberto Scarplones Souza)

Continua na ficha 02.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
DA SEDE DA COMARCA DE VOTORANTIM - SP

DRA. NAILA DE REZENDE KHURI
Oficiala

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matricula
12.501

ficha
02

REGISTRO DE IMÓVEIS
VOTORANTIM-SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.188-7

Votorantim,

Escrevente)

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votorantim - SP

14-188-7-AA 146186



Página 3

3º TABELIÃO DE NOTAS
SOROCABA - SP
COMARCA DE SOROCABA
SOFIA NOBREGA REATO



LIVRO 1344
PÁGINA 187
PROTOCOLO 24519

Primeiro Traslado de

ESCRITURA DE VENDA E COMPRA

Outorgantes vendedores	BRUNO SOARES AZEVEDO e sua esposa LAÍS ALONSO VASCONCELOS AZEVEDO
Outorgados compradores	ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE e OLAVO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE
Valor da Venda:	R\$130.000,00
Valor Venal / 2020	R\$89.458,45
Matrícula do Imóvel	83.827 do 1º. Oficial de Registro Imobiliário local.

3º TABELIÃO DE NOTAS
SOROCABA-SP
Toni Cassiano F. Campos
Substituto

Aos seis (06) dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte (2.020), nesta cidade e comarca de Sorocaba, Estado de São Paulo, neste 3º. Tabellionato de Notas de Sorocaba - Estado de São Paulo, situado na Avenida Barão de Tatuí, nº 975, Jardim Vergueiro, perante mim, Substituto, compareceram partes entre si, justas e contratadas, a saber: - I - Outorgantes vendedores: - **BRUNO SOARES AZEVEDO**, portador da cédula de identidade RG. n. 30.719.542-9-SSP-SP., e inscrito no CPF/MF. sob o n. 285.438.938-79, brasileiro, engenheiro mecatrônico e sua esposa **LAÍS ALONSO VASCONCELOS AZEVEDO**, portadora da cédula de RG n. 32.002.329-1-SSP-SP., e inscrita no CPF/MF. sob o n. 299.166.548-32, brasileira, do lar, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, em 05/01/2011, conforme Certidão de Casamento extraída da matrícula 115477 01 55 2011 3 00012 174 0003711-61 do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito local, residentes domiciliados nesta cidade, na Rua sete de setembro, n. 863, apartamento 42, Centro, CEP 18035-002, endereços eletrônico: - bruno.azevedo@dsm.com / laís.vasconcelos@live.com. - II - Outorgados



11362602015174 0001R174R.N

Av Barão De Tatuí, 975 Jardim Vergueiro - Sorocaba - SP
Fone: 15-3331-2100

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

compradores: - **ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, portador da cédula de Identidade RG n.43.558.988-X/SSPSP., e inscrito no CPF/MF. sob o n.336.994.468-59, brasileiro, médico, solteiro, maior, capaz, nascido em 29/06/1988, conforme Certidão de Nascimento, extraída da matrícula 119131 01 55 1988 1 00096 129 0010239 03 do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais de Lins - SP., endereço eletrônico: - accacioaja@gmail.com; - e, **OLAVO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, portador da cédula de Identidade RG n.47.483.583-2/SSPSP., e inscrito no CPF/MF. sob o n.337.102.078-94, brasileiro, administrador, solteiro, maior, capaz, nascido em 04/05/1990, conforme Certidão de Nascimento, extraída da matrícula 119131 01 55 1990 1 00098 209 0011596 49 do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais da cidade de Lins - SP, endereço eletrônico: - accacioaja@gmail.com; - ambos residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Esperança, n. 373, apartamento 161, Bloco E, Jardim Santa Fé, CEP. 18031-310. - Os presentes, maiores e capazes, os quais declaram conhecerem-se mutuamente e reconhecidos como os próprios de que trato, pelo exame dos documentos apresentados, acima referidos, do que dou fé. - **III - DO (S) IMÓVEL (IS)**: pelo (s) referido (a) (s) outorgante (s) vendedor (a) (es), me foi dito que, a justo título, livre e desembaraçado de quaisquer ônus, judiciais ou extrajudiciais, é (são) senhor (a) (es) e legítimo (s) possuidor (a) (es) do (s) seguinte (s) bem (ns) imóvel (is): - **O PRÉDIO SOB O N. 700, DA RUA ADOLFO FREDERICO SCHELLEIFER, COM A ÁREA CONSTRUÍDA DE 54,95 M², E SEU RESPECTIVO TERRENO CONSTRUÍDO DO LOTE N. 4, DA PLANTA DE DESMEMBRAMENTO ELABORADA POR CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA POMBEVA LTDA. (ÁREA "A"), NESTA CIDADE DE SOROCABA-SP, 1ª. Circunscrição Imobiliária local, tendo o terreno a área de 150,10 metros quadrados, estando descrito e caracterizado na matrícula n. 83.827 do 1º. Oficial de Registro de Imóveis local; - III.1) Cadastro na Prefeitura municipal e valor venal: cadastrado na Prefeitura Municipal local sob número 45.53.97.0080.01.000, e valor venal para 2020 de R\$89.458,45 (oitenta e nove mil e quatrocentos e cinquenta e oito reais e quarenta e cinco centavos); - III.2) Título aquisitivo: - Havido pelo (a) (s) outorgante (s), por compra, pelo valor de R\$173.000,00, através do Instrumento particular com força de escritura pública, pactuado no âmbito do Sistema Financeiro de Habitação, assinado em 31/01/2014, registrado sob o n. 11, em 21/02/2014, nas matrículas n. 83.827 do 1º. Oficial de Registro Imobiliário local. - **IV - DA COMPRA E VENDA. PREÇO, FORMA DE PAGAMENTO, QUITAÇÃO E TRANSFERÊNCIA**: - pelo (a) (s) outorgante (s) vendedor (a) (es) me foi dito que por esta escritura pública e na melhor forma de direito VENDE (M) o (s) imóvel (is) supra ao (s) outorgado (a) (s) comprador (a) (es), **ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE** e **OLAVO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, pelo preço certo e ajustado de **R\$130.000,00 (cento e trinta mil reais)**, que o (a) (s) outorgante (s) vendedor (a) (es) confessa (m) já haver recebido do (a) (s) outorgado (a) (s)**

3º TABELIÃO DE NOTAS
SOROCABA - SP
COMARCA DE SOROCABA
SOFIA NOBREGA REATO



713

3º TABELIÃO DE NOTAS
SOROCABA-SP
Toni Cassiano F. Campos
Substituto

comprador (a) (es), em moeda corrente deste País, de cujo preço total expressa (m) e dá (ão) plena, geral e irrevogável quitação de pago (a) (s) e satisfeito (a) (s) para nunca mais o repetir, e desde já transfere (m)-lhe toda a posse, domínio, direitos e ações que exercia (m) sobre o (s) mencionado (s) imóvel (is), para que dele o (a) (s) mencionado (a) (s) comprador (a) (es) possa usar, gozar e livremente dispor como seu que fica sendo, obrigando-se o (a) (s) outorgante (s) vendedor (a) (es), por si e seus sucessores, a fazer a presente venda sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção, na forma da lei. - **V - ACEITAÇÃO PELO (A) (S) COMPRADOR (A) (ES):** - Pelo (a) (s) outorgado (a) (s) comprador (a) (es), me foi dito que aceitava a presente venda e esta escritura, em todos os seus expressos termos. - **VI - DECLARAÇÕES:** - **Do (a) (s) vendedor (a) (es):** - **a)** que não existem em trâmite ações fundadas em direito real ou pessoal que afetem o (s) imóvel (is) ora vendido (s); **b)** que não possui (em) inscrição e/ou vínculos junto ao INSS como empregador (es), não comercializa (m), não exporta (m) e nem vende (m) ao consumidor produtos agropecuários, não se enquadrando nas restrições da IN/MPS/SRP número 03, de 14 de julho de 2005, e Decreto número 3.048, de 06 de maio de 1.999, que aprovou o regulamento da organização e custeio da Seguridade Social tratado pela Lei 8.212, de 24 de julho de 1.991. - **Do (a) (s) comprador (a) (es):** - Feita (s) sob penas de responsabilidade civil e criminal, ciente (s) acerca das consequências dessas declarações e de ter (em) de responder (em) pela sua eventual falsidade: - **a)** - considerando as disposições do artigo 54 da lei n. 13.097/2015, que alterou a redação do artigo 1º - parágrafo 2º, da lei 7.433/85, dispensa a apresentação das certidões dos distribuidores judiciais para a lavratura de escrituras relativas à alienação ou oneração de bens imóveis, nos termos do parecer 46/2015-E e orientação da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, conforme circular notarial 2163/2015, referente ao comunicado CG n. 276/2015. **b)** - que dispensa (m) a (s) certidão (ões) negativa (s) de débitos tributários municipais, com relação ao (s) imóvel (is) objeto (s) desta escritura, nos termos do item 59, alínea "F", do capítulo XIV das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, responsabilizando-se por eventuais débitos tributários acaso existentes. - **Comum das Partes:** - **a)** que foram orientadas a respeito da possibilidade de obtenção prévia de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), nos termos do art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 07 de julho de 2011, e da Recomendação nº 03/2012 do Conselho Nacional de Justiça, a qual foi apresentada e está abaixo descrita no item VIII; - **b)** - As partes se declaram cientes da responsabilidade que possuem de comunicar a Prefeitura Municipal de Sorocaba a respeito da presente transação imobiliária, a fim de efetuar a atualização do cadastro imobiliário fiscal perante a secretaria de finanças, nos termos do artigo 10-A, parágrafo 2º, da Lei municipal 1.444 de 13 de dezembro de 1966, mediante a apresentação da matrícula do imóvel registrada ou da presente escritura. Ademais, declaram que foram esclarecidos e estão cientes de que este Tabelionato, com a lavratura da presente escritura, NAO COMUNICA referidos dados à

município de Sorocaba, sendo de exclusiva responsabilidade das partes a atualização cadastral, isentando este Tabelionato de quaisquer responsabilidades futuras quanto aos reflexos financeiros do não cumprimento de tal obrigação legal de atualização cadastral, tais como protesto por débitos de IPTU, taxas de limpeza, etc. -

VII - REQUERIMENTOS: - Pelas partes me foi dito que requerem e que autorizam o Oficial do Registro de Imóveis competente a proceder todos os atos de registro, matrícula, averbações e cancelamentos que se fizerem necessários à regularização e registro desta. - **VIII - DOCUMENTOS APRESENTADOS:** - 1) - **ITBI:** - Pelo (s)

outorgado (s) comprador (es) me foi dito que se obriga (m) nos termos da Lei Municipal de Sorocaba/SP n. 3.185/89 de 05/12/1989, no prazo legal exigido pela Municipalidade, apresentar (em) a (s) prova (s) do (s) pagamento (s) do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI e de direito a eles relativos, com relação ao bens imóveis desta escritura, devidamente recolhido (s) aos cofres municipais no (s) valor (es) de **R\$1.300,00** (com redução de alíquota de 2,5% para 1%, uma vez que declara neste ato o (s) outorgado (a) (s) comprador (a) (es) nos termos da Lei Municipal de Sorocaba/SP n. 3.185/89 de 05/12/1989, já citada acima, que o imóvel ora adquirido é o único que possui (em) na cidade de Sorocaba - SP, tendo sido alertado neste ato e é de conhecimento do mesmo (a) (s) que sendo apurado pela Prefeitura Municipal de Sorocaba - SP, a existência de bens em seu (s) nome (s), será (ão) penalizado (s) na forma da Lei supra citada), através de guila (s) autenticada (s) mecanicamente, por estabelecimento bancário competente, que ficará (ão) arquivada (s) nestas notas, na pasta número 124, sob número (s) 100 de ordem; - 2) -

MATRÍCULA: - Certidão (ões) de propriedade e negativa (s) de ônus e alienações da (s) matrícula (s) número (s) **83.827** de ordem, expedida pelo **1º Oficial de Registro de Imóveis local**, (s) em data de **02/04/2020**, extraída sob a forma de documento físico, que fica arquivada nestas notas, na pasta própria n. 250 sob o n. 072 de ordem, não constando da mesma registro de citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias, averbação de constrição judicial, do ajuizamento de ação de execução ou de fase de cumprimento de sentença, e demais situações previstas no artigo 54 da lei n. 13.097/2015, que alterou a redação do artigo 1º - parágrafo 2º, da lei 7.433/85; - 3) - **Certidão (ões) Negativa (s) de Débitos Trabalhistas (CNDT):** - a) - Nome: **BRUNO SOARES AZEVEDO** CPF: **285.438.938-79** Certidão nº: **7895891/2020** Expedição: **06/04/2020**, às **08:54:44** Validade: **02/10/2020** - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição; - b) - Nome: **LAIS ALONSO VASCONCELOS AZEVEDO** CPF: **299.166.548-32** Certidão nº: **7895982/2020** Expedição: **06/04/2020**, às **08:55:29** Validade: **02/10/2020** - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição; - 4) - **Indisponibilidade:** - Foi consultada a central de Indisponibilidade, nos termos do provimento nº 13/2012 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo; - a) - Nome: **BRUNO SOARES AZEVEDO** CPF: **285.438.938-79**, tendo sido gerado o resultado **NEGATIVO** e código hash **c536.268f.6fc2.12ef.f2e0.59cd.6a80.eaf9.8c18.ea72;** - b) - Nome: **LAIS ALONSO**

3º TABELIÃO DE NOTAS
SOROCABA - SP
COMARCA DE SOROCABA
SOFIA NOBREGA REATO

VASCONCELOS AZEVEDO CPF: 299.166.548-32, tendo sido gerado o resultado NEGATIVO e código hash cd41.8d41.36e9.e655.4d95.734f.9b88.feb.e30e.198d.

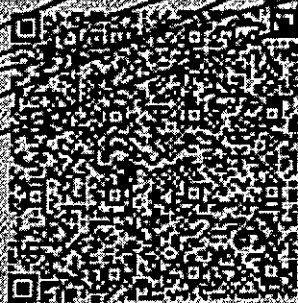
Emite-se DOI na forma da instrução normativa da Receita Federal vigente. Assim o disseram e dou fé. A pedido das partes, lavrei a presente escritura, a qual feita e lida sendo lida, em voz alta, acharam-na conforme, outorgaram, aceitaram e assinam.

Valor cobrado pela escritura: - Ao Tabelião: - R\$1.300,82 / Ao Estado: - R\$369,71 / A Secretaria da Fazenda: - R\$253,03 / Ao Município: - R\$25,01 / Ao Ministério Público: - R\$62,44 / Ao Registro Civil: - R\$68,46 / Ao Tribunal de Justiça: - R\$89,28 / A Santa Casa: - R\$13,01 / Total: - R\$2.182,76.

- Eu, Toni Cassiano Ferreira Campos, Substituto, a Digital e Imprimi. Eu, Claudio Roberto Martins, Substituto da Tabelã, subscrevo. //==// (ASSINATURAS) //==// BRUNO SOARES AZEVEDO //==// LAIS ALONSO BRANDÃO VASCONCELOS //==// ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE //==// OLAVO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE //==// CLAUDIO ROBERTO MARTINS //==//

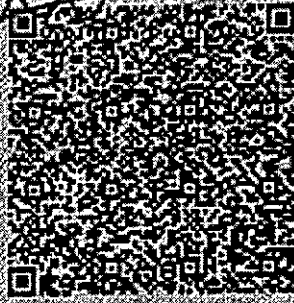
- Traslada em seguida. - Eu (Toni Cassiano Ferreira Campos), Substituto, conferi e assinou em público e raso. X

EM TESTEMUNHO DA VERDADE



Selo Digital

1132501E5000000165147205



Selo Digital

1132501F000000016514820W

3º TABELIÃO DE NOTAS
SOROCABA - SP
Toni Cassiano F. Campos
Substituto

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

SP

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1900647861

RENATO ALMEIDA JUNQUEIRA DE ANDRADE

DOC. IDENTIDADE/ORG. EMISSORAUF: 47183583 SSP-SP

CPF: 337.102.078-94 DATA NASCIMENTO: 04/05/1990

PRIMAÇÃO: RENATO ALMEIDA JUNQUEIRA DE ANDRADE

MARIA ELIANA ABOUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE

PERMISSÃO: ACC: CAT. HAB: B

Nº REGISTRO: 0450996289 VALIDADE: 28/08/2023 Nº HABILITAÇÃO: 19/12/2008

OBSERVAÇÕES:

ASSINATURA DO PORTADOR:

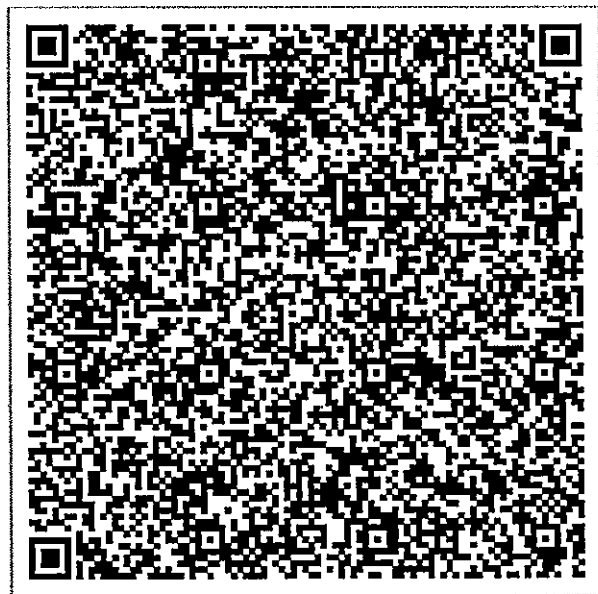
LOCAL: BORGES, SE DATA EMISSÃO: 18/07/2019

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRANSITO: 13635406118
SP978951588

SÃO PAULO

DENATRAN CONTRAN

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN

Extrato de Conta

Nome: OLAVO ALMEIDA ABUSSAMRA JU

Agência: 0021 - SOROCABA

Conta: 659886

Período do extrato: 01/03/2021 até 24/09/2021

Lançamentos
Saldo Anterior: R\$934,19

Data	Documento	Histórico	Saldo Anterior: R\$934,19		Saldo
			Débito	Crédito	
01/03/21	XXX864828	Crédito Pix			
01/03/21	48536	Déb cartão Uniprime		60,00	994,19
01/03/21	692080	Déb cartão Uniprime	206,70		787,49
01/03/21	856707	Déb cartão Uniprime	58,44		729,05
01/03/21	339863	Déb cartão Uniprime	22,42		706,63
01/03/21	XXX526238	Déb cartão Uniprime	10,00		696,63
01/03/21	527459	Crédito Pix		300,00	996,63
01/03/21	527459	Crédito Transf C/C		943,00	1.939,63
01/03/21	763019	Déb cartão Uniprime	40,91		1.898,72
02/03/21	527459	Transf entre C/C	400,00		1.498,72
02/03/21	coll	Liq. Documentos	235,71		1.263,01
02/03/21	XXX102078	Crédito Pix		700,00	1.963,01
02/03/21	527459	Transf entre C/C	1.861,52		101,49
02/03/21	iptu	Liq. Documentos	207,14		-105,65
04/03/21	379009	Ted - D3PAY		565,10	459,45
04/03/21	XXX640928	Débito Pix	400,00		59,45
04/03/21	351622	Déb cartão Uniprime	12,00		47,45
04/03/21	609676	Déb cartão Uniprime	37,00		10,45
05/03/21	9852	Fat cartão Uniprime - 03/2021	527,70		-517,25
05/03/21	379009	Ted - D3PAY		173,64	-343,61
05/03/21	XXX532438	Crédito Pix		200,00	-143,61
08/03/21	379009	Ted - D3PAY		2.983,03	2.839,42
10/03/21	28617750	Débito Pix	295,00		2.544,42
11/03/21	379009	Ted - D3PAY		212,61	2.757,03
12/03/21	444390	Déb cartão Uniprime	27,85		2.729,18
12/03/21	XXX350438	Crédito Pix		47,68	2.776,86
12/03/21	XXX902788	Crédito Pix		50,00	2.826,86
12/03/21	XXX001258	Crédito Pix		47,68	2.874,54
12/03/21	379009	Ted - D3PAY		624,71	3.499,25
15/03/21	XXX086958	Crédito Pix		17,97	3.517,22
15/03/21	778605	Déb cartão Uniprime	249,00		3.268,22
15/03/21	729689	Déb cartão Uniprime	80,62		3.187,60
15/03/21	729153	Déb cartão Uniprime	48,00		3.139,60
15/03/21	270692	Déb cartão Uniprime	44,00		3.095,60
15/03/21	730392	Déb cartão Uniprime	39,35		3.056,25
15/03/21	227600	Déb cartão Uniprime	8,00		3.048,25
15/03/21	527459	Crédito Transf C/C		128,00	3.176,25
15/03/21	XXX640928	Débito Pix	220,00		2.956,25
15/03/21	379009	Ted - D3PAY		3.255,03	6.211,28
15/03/21	693008	Déb cartão Uniprime	14,55		6.196,73
15/03/21	527459	Transf entre C/C	1.500,00		4.696,73
15/03/21	XXX374998	Crédito Pix		33,33	4.730,06
15/03/21	971757	Déb cartão Uniprime	17,31		4.712,75
15/03/21	XXX247738	Débito Pix	80,00		4.632,75
15/03/21	141494	Déb cartão Uniprime	22,85		4.609,90
15/03/21	XXX095808	Débito Pix	419,00		4.190,90
15/03/21	XXX299138	Débito Pix	225,00		3.965,90
15/03/21	16902360	Débito Pix	729,21		3.236,69
15/03/21	black card	Liq. Eletrônica IB	885,27		2.351,42
15/03/21	net ap	Liq. Documentos	104,99		2.246,43
15/03/21	XXX471038	Crédito Pix		24,66	2.271,09
15/03/21	XXX292018	Crédito Pix		65,00	2.336,09
16/03/21	828082	Déb cartão Uniprime	40,00		2.296,09
16/03/21	XXX365308	Crédito Pix		3.000,00	5.296,09
16/03/21	14848512	Débito Pix	3.080,00		2.216,09
16/03/21	998768	Déb cartão Uniprime	55,60		2.160,49
16/03/21	XXX902788	Crédito Pix		41,11	2.201,60

OS DADOS ACIMA SÃO BASEADOS NAS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS ATÉ ESTE INSTANTE E PODERÃO SER ALTERADOS A QUALQUER MOMENTO EM FUNÇÃO DE NOVOS LANÇAMENTOS

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
16/03/21	495290	Déb cartão Uniprime	110,00		2.091,60
16/03/21	843084	Déb cartão Uniprime	32,50		2.059,10
16/03/21	XXX864828	Crédito Pix		84,00	2.143,10
17/03/21	72579	Déb cartão Uniprime	34,62		2.108,48
17/03/21	832451	Déb cartão Uniprime	51,30		2.057,18
17/03/21	XXX647788	Débito Pix	120,00		1.937,18
17/03/21	414047	Déb cartão Uniprime	199,03		1.738,15
17/03/21	175536	Déb cartão Uniprime	60,18		1.677,97
17/03/21	701162	Déb cartão Uniprime	10,30		1.667,67
17/03/21	35732	Déb cartão Uniprime	19,99		1.647,68
18/03/21	555401	Déb cartão Uniprime	27,70		1.619,98
18/03/21	379009	Ted - D3PAY		330,62	1.950,60
18/03/21	922317	Déb cartão Uniprime	24,80		1.925,80
18/03/21	552167	Déb cartão Uniprime	81,00		1.844,80
18/03/21	102026	Déb cartão Uniprime	34,80		1.810,00
19/03/21	638698	Déb cartão Uniprime	31,20		1.778,80
19/03/21	379009	Ted - D3PAY		240,12	2.018,92
19/03/21	232943	Déb cartão Uniprime	15,00		2.003,92
19/03/21	XXX409998	Débito Pix	70,00		1.933,92
19/03/21	141387	Déb cartão Uniprime	15,00		1.918,92
19/03/21	475353	Déb cartão Uniprime	46,90		1.872,02
19/03/21	136691	Déb cartão Uniprime	9,90		1.862,12
22/03/21	658024	Déb cartão Uniprime	157,66		1.704,46
22/03/21	86194	Déb cartão Uniprime	114,00		1.590,46
22/03/21	463311	Déb cartão Uniprime	112,56		1.477,90
22/03/21	731447	Déb cartão Uniprime	89,00		1.388,90
22/03/21	647792	Déb cartão Uniprime	87,00		1.301,90
22/03/21	436498	Déb cartão Uniprime	79,00		1.222,90
22/03/21	431343	Déb cartão Uniprime	32,93		1.189,97
22/03/21	727068	Déb cartão Uniprime	22,57		1.167,40
22/03/21	526104	Déb cartão Uniprime	19,04		1.148,36
22/03/21	26216	Déb cartão Uniprime	21,50		1.126,86
22/03/21	379009	Ted - D3PAY		4.147,93	5.274,79
22/03/21	16902360	Débito Pix	990,57		4.284,22
22/03/21	5	Cheque Compensado	198,00		4.086,22
23/03/21	378892	Déb cartão Uniprime	45,00		4.041,22
23/03/21	XXX095808	Débito Pix	419,00		3.622,22
23/03/21	XXX299138	Débito Pix	150,00		3.472,22
23/03/21	527459	Transf entre C/C	1.554,80		1.917,42
24/03/21	110446	Déb cartão Uniprime	270,45		1.646,97
24/03/21	XXX688218	Crédito Pix		95,88	1.742,85
24/03/21	436482	Déb cartão Uniprime	14,49		1.728,36
24/03/21	641544	Déb cartão Uniprime	15,00		1.713,36
25/03/21	475644	Déb cartão Uniprime	44,00		1.669,36
25/03/21	679051	Déb cartão Uniprime	62,04		1.607,32
25/03/21	379009	Ted - D3PAY		247,11	1.854,43
25/03/21	795051	Déb cartão Uniprime	4,40		1.850,03
25/03/21	761756	Déb cartão Uniprime	29,08		1.820,95
26/03/21	XXX560978	Débito Pix	300,00		1.520,95
26/03/21	527459	Crédito Transf C/C		1.500,00	3.020,95
26/03/21	488306	Déb cartão Uniprime	12,00		3.008,95
26/03/21	379009	Ted - D3PAY		424,02	3.432,97
26/03/21	vivo	Liq. Documentos	134,07		3.298,90
26/03/21	555137	Déb cartão Uniprime	35,50		3.263,40
26/03/21	450001	Déb cartão Uniprime	20,00		3.243,40
29/03/21	536514	Déb cartão Uniprime	100,00		3.143,40
29/03/21	46280	Déb cartão Uniprime	50,00		3.093,40
29/03/21	XXX852038	Crédito Pix		5.254,60	8.348,00
29/03/21	379009	Ted - D3PAY		4.286,24	12.634,24
29/03/21	420102	Déb cartão Uniprime	164,17		12.470,07
30/03/21	16902360	Débito Pix	2.449,46		10.020,61
30/03/21	07552584	Débito Pix	400,00		9.620,61
30/03/21	575193	Déb cartão Uniprime	41,37		9.579,24
30/03/21	684090	Déb cartão Uniprime	39,51		9.539,73

OS DADOS ACIMA SÃO BASEADOS NAS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS ATÉ ESTE INSTANTE E PODERÃO SER ALTERADOS A QUALQUER MOMENTO EM FUNÇÃO DE NOVOS LANÇAMENTOS

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
31/03/21	XXX095808	Débito Pix	429,00		9.110,73
31/03/21	911257	Déb cartão Uniprime	113,80		8.996,93
31/03/21	XXX994468	Crédito Pix		920,95	9.917,88
31/03/21	527459	Transf entre C/C	295,00		9.622,88
31/03/21	XXX244118	Crédito Pix		227,00	9.849,88
31/03/21	865392	Déb cartão Uniprime	55,02		9.794,86
01/04/21	elma	Liq. Eletrônica IB	121,29		9.673,57
01/04/21	XXX374998	Crédito Pix		230,00	9.903,57
01/04/21	XXX228538	Débito Pix	10,00		9.893,57
01/04/21	XXX816298	Débito Pix	229,00		9.664,57
01/04/21	207494	Déb cartão Uniprime	60,00		9.604,57
01/04/21	53147	Déb cartão Uniprime	207,00		9.397,57
01/04/21	SALDO DEV	Débito IOF	1,00		9.396,57
05/04/21	640663	Déb cartão Uniprime	349,70		9.046,87
05/04/21	433191	Déb cartão Uniprime	62,00		8.984,87
05/04/21	870701	Déb cartão Uniprime	50,00		8.934,87
05/04/21	970042	Déb cartão Uniprime	21,00		8.913,87
05/04/21	9852	Fat cartão Uniprime - 04/2021	863,20		8.050,67
05/04/21	XXX526238	Crédito Pix		300,00	8.350,67
05/04/21	379009	Ted - D3PAY		2.130,73	10.481,40
05/04/21	XXX374998	Crédito Pix		74,00	10.555,40
05/04/21	XXX350438	Crédito Pix		520,00	11.075,40
05/04/21	XXX743648	Crédito Pix		520,00	11.595,40
05/04/21	XXX852038	Crédito Pix		1.229,00	12.824,40
06/04/21	cpfl adéga	Liq. Documentos	1.225,00		11.599,40
06/04/21	claro	Liq. Documentos	107,26		11.492,14
06/04/21	cpfl ap	Liq. Documentos	232,29		11.259,85
06/04/21	996572	Déb cartão Uniprime	21,90		11.237,95
06/04/21	527459	Transf entre C/C	1.778,42		9.459,53
06/04/21	16902360	Débito Pix	1.177,36		8.282,17
06/04/21	XXX095808	Débito Pix	400,00		7.882,17
06/04/21	98079	Déb cartão Uniprime	158,56		7.723,61
07/04/21	XXX863488	Débito Pix	40,00		7.683,61
07/04/21	677259	Déb cartão Uniprime	37,45		7.646,16
07/04/21	gndi	Liq. Eletrônica IB	1.612,32		6.033,84
07/04/21	330557	Déb cartão Uniprime	11,90		6.021,94
07/04/21	XXX532438	Crédito Pix		200,00	6.221,94
08/04/21	nu	Liq. Eletrônica IB	218,64		6.003,30
08/04/21	XXX863488	Débito Pix	44,00		5.959,30
08/04/21	379009	Ted - D3PAY		258,26	6.217,56
09/04/21	379009	Ted - D3PAY		235,71	6.453,27
09/04/21	XXX374998	Crédito Pix		108,00	6.561,27
09/04/21	XXX292018	Crédito Pix		55,00	6.616,27
09/04/21	XXX743648	Crédito Pix		108,00	6.724,27
09/04/21	XXX902788	Crédito Pix		108,00	6.832,27
09/04/21	842691	Déb cartão Uniprime	12,00		6.820,27
09/04/21	270025	Déb cartão Uniprime	52,00		6.768,27
09/04/21	125742	Déb cartão Uniprime	10,00		6.758,27
09/04/21	286254	Déb cartão Uniprime	40,90		6.717,37
12/04/21	124388	Déb cartão Uniprime	110,00		6.607,37
12/04/21	676605	Déb cartão Uniprime	73,00		6.534,37
12/04/21	133872	Déb cartão Uniprime	52,80		6.481,57
12/04/21	645302	Déb cartão Uniprime	24,00		6.457,57
12/04/21	174796	Déb cartão Uniprime	22,40		6.435,17
12/04/21	379009	Ted - D3PAY		4.874,83	11.310,00
12/04/21	316579	Déb cartão Uniprime	62,00		11.248,00
13/04/21	398163	Déb cartão Uniprime	168,23		11.079,77
13/04/21	945826	Déb cartão Uniprime	18,00		11.061,77
13/04/21	16902360	Débito Pix	346,80		10.714,97
13/04/21	XXX095808	Débito Pix	419,00		10.295,97
13/04/21	73181844	Débito Pix	2.000,00		8.295,97
14/04/21	37268472	Crédito Pix		134,40	8.430,37
14/04/21	449316	Déb cartão Uniprime	29,80		8.400,57
14/04/21	agua	Liq. Documentos	30,59		8.369,98

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
14/04/21	XXX872369	Débito Pix	213,00		8.156,98
14/04/21	645231	Déb cartão Uniprime	27,80		8.129,18
15/04/21	XXX466138	Débito Pix	300,00		7.829,18
15/04/21	XXX918808	Crédito Pix		1.390,00	9.219,18
15/04/21	60145	Déb cartão Uniprime	16,50		9.202,68
15/04/21	379009	Ted - D3PAY		380,08	9.582,76
16/04/21	XXX890628	Crédito Pix		687,00	10.269,76
16/04/21	XXX409998	Débito Pix	150,00		10.119,76
16/04/21	450030	Déb cartão Uniprime	434,29		9.685,47
16/04/21	XXX247738	Crédito Pix		434,29	10.119,76
16/04/21	379009	Ted - D3PAY		574,81	10.694,57
16/04/21	62462	Déb cartão Uniprime	88,82		10.605,75
19/04/21	XXX816948	Débito Pix	200,00		10.405,75
19/04/21	XXX228538	Débito Pix	20,00		10.385,75
19/04/21	274870	Déb cartão Uniprime	8,75		10.377,00
19/04/21	XXX247738	Crédito Pix		1.650,00	12.027,00
19/04/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		2.135,85	14.162,85
19/04/21	23770247	Crédito Pix		1.499,00	15.661,85
19/04/21	862056	Déb cartão Uniprime	90,71		15.571,14
19/04/21	868214	Déb cartão Uniprime	42,90		15.528,24
19/04/21	13	Cheque Compensado	2.831,65		12.696,59
20/04/21	726308	Déb cartão Uniprime	44,00		12.652,59
20/04/21	527459	Crédito Transf C/C		400,00	13.052,59
20/04/21	527459	Crédito Transf C/C		2.198,50	15.251,09
20/04/21	476769	Déb cartão Uniprime	24,00		15.227,09
20/04/21	XXX858488	Débito Pix	723,53		14.503,56
20/04/21	XXX632558	Débito Pix	567,24		13.936,32
20/04/21	XXX917628	Débito Pix	585,20		13.351,12
20/04/21	XXX640928	Débito Pix	240,00		13.111,12
20/04/21	XXX095808	Débito Pix	419,00		12.692,12
20/04/21	569474	Déb cartão Uniprime	90,00		12.602,12
22/04/21	XXX228538	Crédito Pix		140,00	12.742,12
22/04/21	23114038	Crédito Pix		500,00	13.242,12
22/04/21	652483	Déb cartão Uniprime	168,00		13.074,12
22/04/21	527459	Crédito Transf C/C		1.120,00	14.194,12
22/04/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		974,04	15.168,16
22/04/21	000014	Cheque Pago	585,20		14.582,96
22/04/21	posto	Liq. Eletrônica IB	99,93		14.483,03
22/04/21	vivo	Liq. Documentos	188,24		14.294,79
22/04/21	iptu	Liq. Documentos	323,01		13.971,78
22/04/21	28833405	Crédito Pix		1.408,00	15.379,78
22/04/21	16902360	Débito Pix	3.000,00		12.379,78
23/04/21	16902360	Débito Pix	3.151,13		9.228,65
23/04/21	00796829	Crédito Pix		270,00	9.498,65
23/04/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		47,04	9.545,69
23/04/21	115533	Ted - F A RODRIGUES FILHO		619,60	10.165,29
23/04/21	04602137	Débito Pix	2.189,00		7.976,29
23/04/21	1328123	Ted - MIOTTI & LARA LT		1.499,00	9.475,29
23/04/21	106448	Déb cartão Uniprime	50,00		9.425,29
23/04/21	XXX516058	Crédito Pix		300,00	9.725,29
23/04/21	527459	Crédito Transf C/C		1.160,00	10.885,29
23/04/21	XXX408109	Crédito Pix		2.400,00	13.285,29
23/04/21	247956	Déb cartão Uniprime	23,97		13.261,32
23/04/21	XXX365308	Débito Pix	1.000,00		12.261,32
23/04/21	527459	Transf entre C/C	1.000,00		11.261,32
23/04/21	527459	Crédito Transf C/C		645,00	11.906,32
23/04/21	331949	Déb cartão Uniprime	83,50		11.822,82
26/04/21	XXX292018	Débito Pix	150,00		11.672,82
26/04/21	492865	Déb cartão Uniprime	37,17		11.635,65
26/04/21	391091	Déb cartão Uniprime	31,60		11.604,05
26/04/21	491602	Déb cartão Uniprime	13,11		11.590,94
26/04/21	43524	Déb cartão Uniprime	10,90		11.580,04
26/04/21	nubank	Liq. Eletrônica IB	19,77		11.560,27
26/04/21	130024958	Ted - RAFAEL GUSTAVO ARANG		309,80	11.870,07

OS DADOS ACIMA SÃO BASEADOS NAS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS ATÉ ESTE INSTANTE E PODERÃO SER ALTERADOS A QUALQUER MOMENTO EM FUNÇÃO DE NOVOS LANÇAMENTOS

*Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
26/04/21	524437	Déb cartão Uniprime	15,00		11.855,07
26/04/21	bradesco s	Liq. Documentos	145,45		11.709,62
26/04/21	28617750	Débito Pix	295,00		11.414,62
26/04/21	floresta	Liq. Documentos	425,09		10.989,53
26/04/21	floresta	Liq. Documentos	180,91		10.808,62
26/04/21	527459	Transf entre C/C	1.000,00		9.808,62
26/04/21	posto	Liq. Eletrônica IB	314,49		9.494,13
26/04/21	XXX471038	Débito Pix	21,66		9.472,47
26/04/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		3.419,43	12.891,90
26/04/21	527459	Crédito Transf C/C		500,00	13.391,90
26/04/21	38936407	Débito Pix	200,00		13.191,90
26/04/21	527459	Crédito Transf C/C		2.190,00	15.381,90
26/04/21	928389	Déb cartão Uniprime	188,17		15.193,73
26/04/21	XXX409998	Débito Pix	225,00		14.968,73
27/04/21	527459	Crédito Transf C/C		1.400,00	16.368,73
27/04/21	30631248	Crédito Pix		389,00	16.757,73
27/04/21	08772489	Crédito Pix		759,80	17.517,53
27/04/21	XXX632558	Débito Pix	300,00		17.217,53
27/04/21	50941	Déb cartão Uniprime	28,00		17.189,53
27/04/21	DebCartao	Déb cartão Uniprime	56,75		17.132,78
28/04/21	XXX095808	Débito Pix	419,00		16.713,78
28/04/21	XXX247738	Crédito Pix		120,00	16.833,78
28/04/21	07552584	Débito Pix	800,00		16.033,78
28/04/21	04602137	Débito Pix	2.614,20		13.419,58
28/04/21	50352038	Crédito Pix		584,60	14.004,18
28/04/21	655932	Déb cartão Uniprime	12,00		13.992,18
28/04/21	534654	Déb cartão Uniprime	150,00		13.842,18
28/04/21	23114038	Crédito Pix		580,00	14.422,18
28/04/21	770760	Déb cartão Uniprime	59,50		14.362,68
28/04/21	224988	Déb cartão Uniprime	57,30		14.305,38
28/04/21	XXX374998	Crédito Pix		11,00	14.316,38
28/04/21	XXX762638	Crédito Pix		11,00	14.327,38
28/04/21	XXX456388	Crédito Pix		11,00	14.338,38
29/04/21	10767570	Crédito Pix		2.170,00	16.508,38
29/04/21	525031	Déb cartão Uniprime	100,00		16.408,38
29/04/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		240,39	16.648,77
29/04/21	211576	Déb cartão Uniprime	75,57		16.573,20
29/04/21	XXX292018	Crédito Pix		100,00	16.673,20
29/04/21	XXX374998	Crédito Pix		100,00	16.773,20
29/04/21	369422	Déb cartão Uniprime	110,00		16.663,20
29/04/21	XXX652568	Crédito Pix		200,00	16.863,20
29/04/21	XXX035578	Crédito Pix		200,00	17.063,20
29/04/21	XXX526238	Crédito Pix		100,00	17.163,20
29/04/21	XXX729558	Crédito Pix		50,00	17.213,20
29/04/21	XXX955978	Crédito Pix		200,00	17.413,20
29/04/21	16902360	Débito Pix	2.804,84		14.608,36
29/04/21	XXX142448	Crédito Pix		100,00	14.708,36
29/04/21	XXX827478	Crédito Pix		100,00	14.808,36
29/04/21	XXX759508	Crédito Pix		100,00	14.908,36
29/04/21	XXX465258	Crédito Pix		100,00	15.008,36
30/04/21	XXX902788	Crédito Pix		200,00	15.208,36
30/04/21	XXX471038	Crédito Pix		199,99	15.408,35
30/04/21	XXX247738	Crédito Pix		200,00	15.608,35
30/04/21	XXX833378	Crédito Pix		200,00	15.808,35
30/04/21	XXX530178	Crédito Pix		100,00	15.908,35
30/04/21	XXX836572	Crédito Pix		200,00	16.108,35
30/04/21	XXX850736	Crédito Pix		200,00	16.308,35
30/04/21	XXX729808	Crédito Pix		100,00	16.408,35
30/04/21	XXX816948	Crédito Pix		100,00	16.508,35
30/04/21	XXX864828	Crédito Pix		100,00	16.608,35
30/04/21	XXX909848	Crédito Pix		100,00	16.708,35
30/04/21	GARE	Deb Cfe DoC	125,36		16.582,99
30/04/21	GARE	Deb Cfe DoC	1.152,15		15.430,84
30/04/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		433,28	15.864,12

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
30/04/21	308082	Déb cartão Uniprime	110,00		15.754,12
30/04/21	527459	Crédito Transf C/C		1.880,00	17.634,12
30/04/21	XXX858488	Débito Pix	500,00		17.134,12
30/04/21	XXX823818	Crédito Pix		100,00	17.234,12
30/04/21	05147014	Crédito Pix		570,00	17.804,12
30/04/21	XXX916408	Crédito Pix		100,00	17.904,12
30/04/21	XXX466138	Débito Pix	300,00		17.604,12
30/04/21	775025	Déb cartão Uniprime	7,27		17.596,85
30/04/21	496637	Déb cartão Uniprime	950,27		16.646,58
30/04/21	XXX890628	Crédito Pix		100,00	16.746,58
30/04/21	744849	Déb cartão Uniprime	62,00		16.684,58
30/04/21	67198	Déb cartão Uniprime	80,00		16.604,58
03/05/21	XXX034448	Débito Pix	1.000,00		15.604,58
03/05/21	XXX813628	Débito Pix	500,00		15.104,58
03/05/21	XXX387058	Débito Pix	88,00		15.016,58
03/05/21	12924325	Crédito Pix		749,50	15.766,08
03/05/21	931908	Déb cartão Uniprime	315,00		15.451,08
03/05/21	926650	Déb cartão Uniprime	119,48		15.331,60
03/05/21	683994	Déb cartão Uniprime	47,50		15.284,10
03/05/21	00796829	Crédito Pix		450,00	15.734,10
03/05/21	34257072	Crédito Pix		750,00	16.484,10
03/05/21	35099232	Crédito Pix		572,20	17.056,30
03/05/21	XXX729558	Débito Pix	220,08		16.836,22
03/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		3.382,44	20.218,66
03/05/21	081705308	Ted dif Tit - IB - IVO PEREIRA	220,00		19.998,66
03/05/21	081705308	DOC/TEDInternet	8,00		19.990,66
03/05/21	331945	Déb cartão Uniprime	23,90		19.966,76
03/05/21	XXX623398	Crédito Pix		200,00	20.166,76
04/05/21	743314	Déb cartão Uniprime	24,94		20.141,82
04/05/21	102167	Déb cartão Uniprime	122,98		20.018,84
04/05/21	47823703	Crédito Pix		149,90	20.168,74
04/05/21	fideri	Liq. Eletrônica IB	821,64		19.347,10
04/05/21	fideri	Liq. Eletrônica IB	505,23		18.841,87
04/05/21	posto	Liq. Eletrônica IB	265,80		18.576,07
04/05/21	13900963	Crédito Pix		4.986,50	23.562,57
04/05/21	524085	Crédito Transf C/C		670,00	24.232,57
04/05/21	XXX292018	Débito Pix	2.000,00		22.232,57
04/05/21	894812	Déb cartão Uniprime	105,00		22.127,57
05/05/21	9852	Fat cartão Uniprime - 05/2021	1.175,36		20.952,21
05/05/21	04602137	Débito Pix	2.332,50		18.619,71
05/05/21	998816	Ted - SPINOZA E LAMOTA TRA		2.848,00	21.467,71
05/05/21	16902360	Débito Pix	3.909,60		17.558,11
05/05/21	cpfl adega	Liq. Documentos	1.061,32		16.496,79
05/05/21	XXX095808	Débito Pix	419,00		16.077,79
05/05/21	XXX409998	Débito Pix	150,00		15.927,79
05/05/21	989549	Déb cartão Uniprime	135,91		15.791,88
06/05/21	411085	Déb cartão Uniprime	7,19		15.784,69
06/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		175,06	15.959,75
06/05/21	496256	Ted - WINECHOPP DIST BEBID		16.000,00	31.959,75
06/05/21	467352	Déb cartão Uniprime	41,50		31.918,25
06/05/21	19752165	Crédito Pix		1.399,00	33.317,25
06/05/21	XXX173298	Débito Pix	140,00		33.177,25
06/05/21	527459	Crédito Transf C/C		1.050,00	34.227,25
07/05/21	XXX852038	Crédito Pix		1.129,00	35.356,25
07/05/21	847238	Déb cartão Uniprime	33,60		35.322,65
07/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		385,84	35.708,49
07/05/21	766414	Déb cartão Uniprime	126,51		35.581,98
07/05/21	05147014	Crédito Pix		836,46	36.418,44
07/05/21	XXX858488	Débito Pix	957,62		35.460,82
07/05/21	XXX632558	Débito Pix	739,74		34.721,08
07/05/21	XXX917628	Débito Pix	850,85		33.870,23
07/05/21	32795343	Débito Pix	180,00		33.690,23
07/05/21	FGTS IB	Débito FGTS - 389489	113,44		33.576,79
07/05/21	FGTS IB	Débito FGTS - 389491	378,78		33.198,01

OS DADOS ACIMA SÃO BASEADOS NAS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS ATÉ ESTE INSTANTE E PODERÃO SER ALTERADOS A QUALQUER MOMENTO EM FUNÇÃO DE NOVOS LANÇAMENTOS

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
07/05/21	XXX918808	Crédito Pix		695,00	33.893,01
07/05/21	XXX532438	Crédito Pix		200,00	34.093,01
07/05/21	490644	Déb cartão Uniprime	150,00		33.943,01
10/05/21	31624862	Débito Pix	995,00		32.948,01
10/05/21	851636	Déb cartão Uniprime	144,92		32.803,09
10/05/21	226853	Déb cartão Uniprime	95,98		32.707,11
10/05/21	68409	Déb cartão Uniprime	88,32		32.618,79
10/05/21	215946	Déb cartão Uniprime	15,80		32.602,99
10/05/21	829013	Déb cartão Uniprime	14,90		32.588,09
10/05/21	XXX365308	Débito Pix	3.100,00		29.488,09
10/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		3.971,55	33.459,64
10/05/21	interme	Liq. Eletrônica IB	1.618,62		31.841,02
11/05/21	331	Déb cartão Uniprime	12,90		31.828,12
11/05/21	964594	Déb cartão Uniprime	32,40		31.795,72
11/05/21	agua	Liq. Documentos	94,90		31.700,82
11/05/21	posto	Liq. Eletrônica IB	396,82		31.304,00
11/05/21	907448	Déb cartão Uniprime	35,00		31.269,00
11/05/21	358277	Crédito DOC		1.359,20	32.628,20
12/05/21	16902360	Débito Pix	2.758,56		29.869,64
12/05/21	688716	Déb cartão Uniprime	36,70		29.832,94
12/05/21	04602137	Débito Pix	4.170,10		25.662,84
12/05/21	527459	Crédito Transf C/C		690,00	26.352,84
12/05/21	51993	Déb cartão Uniprime	60,89		26.291,95
12/05/21	679971	Déb cartão Uniprime	7,00		26.284,95
12/05/21	247059	Déb cartão Uniprime	39,09		26.245,86
12/05/21	08772489	Crédito Pix		859,90	27.105,76
12/05/21	08772489	Crédito Pix		859,90	27.965,66
12/05/21	130072	Déb cartão Uniprime	55,00		27.910,66
13/05/21	582125	Déb cartão Uniprime	40,00		27.870,66
13/05/21	claro	Liq. Documentos	104,99		27.765,67
13/05/21	28833405	Crédito Pix		1.408,00	29.173,67
13/05/21	FGTS IB	Débito FGTS - 389849	948,51		28.225,16
13/05/21	FGTS IB	Débito FGTS - 389850	257,60		27.967,56
13/05/21	FGTS IB	Débito FGTS - 389851	89,77		27.877,79
13/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		335,58	28.213,37
13/05/21	XXX526238	Crédito Pix		300,00	28.513,37
13/05/21	674290	Déb cartão Uniprime	8,97		28.504,40
13/05/21	15521851	Débito Pix	1.075,00		27.429,40
13/05/21	XXX173298	Débito Pix	140,00		27.289,40
13/05/21	XXX095808	Débito Pix	95,00		27.194,40
13/05/21	XXX292018	Débito Pix	50,00		27.144,40
14/05/21	30372792	Crédito Pix		1.080,00	28.224,40
14/05/21	XXX294368	Débito Pix	40,00		28.184,40
14/05/21	XXX122192	Débito Pix	700,00		27.484,40
14/05/21	XXX409998	Débito Pix	165,00		27.319,40
14/05/21	29133936	Crédito Pix		400,00	27.719,40
14/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		242,54	27.961,94
14/05/21	03365484	Crédito Pix		2.946,50	30.908,44
14/05/21	736747	Déb cartão Uniprime	74,58		30.833,86
14/05/21	5153000	Ted - CEU AZUL ALIMENTOS L		5.939,96	36.773,82
14/05/21	302693	Déb cartão Uniprime	90,00		36.683,82
14/05/21	383985	Déb cartão Uniprime	25,00		36.658,82
14/05/21	827076	Déb cartão Uniprime	58,00		36.600,82
17/05/21	XXX731868	Débito Pix	519,00		36.081,82
17/05/21	19752165	Crédito Pix		1.200,00	37.281,82
17/05/21	355105	Déb cartão Uniprime	100,00		37.181,82
17/05/21	487016	Déb cartão Uniprime	40,00		37.141,82
17/05/21	882014	Déb cartão Uniprime	35,55		37.106,27
17/05/21	478440	Déb cartão Uniprime	26,00		37.080,27
17/05/21	iptu flore	Liq. Documentos	437,25		36.643,02
17/05/21	iptu flore	Liq. Documentos	603,23		36.039,79
17/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		2.659,32	38.699,11
17/05/21	551951	Déb cartão Uniprime	29,48		38.669,63
18/05/21	73181844	Débito Pix	2.000,00		36.669,63

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
18/05/21	posto	Liq. Eletrônica IB	609,86		36.059,77
18/05/21	vivo	Liq. Documentos	192,31		35.867,46
18/05/21	net	Liq. Eletrônica IB	102,05		35.765,41
18/05/21	527459	Transf entre C/C	3.000,00		32.765,41
18/05/21	34257072	Crédito Pix		750,00	33.515,41
19/05/21	XXX173298	Débito Pix	240,00		33.275,41
19/05/21	10767570	Crédito Pix		1.362,00	34.637,41
19/05/21	33758214	Crédito Pix		269,90	34.907,31
19/05/21	04602137	Débito Pix	2.878,20		32.029,11
19/05/21	156425	Déb cartão Uniprime	118,14		31.910,97
19/05/21	XXX095808	Débito Pix	419,00		31.491,97
19/05/21	XXX409998	Débito Pix	150,00		31.341,97
19/05/21	933179	Déb cartão Uniprime	6,25		31.335,72
19/05/21	923038	Déb cartão Uniprime	45,00		31.290,72
20/05/21	184600	Déb cartão Uniprime	19,00		31.271,72
20/05/21	184600	Est Débito Uniprime		19,00	31.290,72
20/05/21	125459	Déb cartão Uniprime	19,50		31.271,22
20/05/21	981162	Déb cartão Uniprime	31,98		31.239,24
20/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		194,78	31.434,02
20/05/21	16902360	Débito Pix	432,85		31.001,17
20/05/21	524085	Crédito Transf C/C		630,00	31.631,17
20/05/21	XXX858488	Débito Pix	723,53		30.907,64
20/05/21	288368	Déb cartão Uniprime	11,45		30.896,19
20/05/21	gps	Liq. Documentos	618,63		30.277,56
20/05/21	gps	Liq. Documentos	232,12		30.045,44
20/05/21	952159	Déb cartão Uniprime	63,20		29.982,24
21/05/21	lptu flore	Liq. Eletrônica IB	2.988,61		26.993,63
21/05/21	35099232	Crédito Pix		390,20	27.383,83
21/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		416,66	27.800,49
21/05/21	XXX556148	Débito Pix	2.070,00		25.730,49
21/05/21	135447	Déb cartão Uniprime	25,63		25.704,86
21/05/21	605119	Déb cartão Uniprime	14,00		25.690,86
21/05/21	594971	Déb cartão Uniprime	38,00		25.652,86
21/05/21	599893	Déb cartão Uniprime	176,50		25.476,36
24/05/21	190214	Déb cartão Uniprime	201,50		25.274,86
24/05/21	520873	Déb cartão Uniprime	74,59		25.200,27
24/05/21	396680	Déb cartão Uniprime	39,01		25.161,26
24/05/21	921629	Déb cartão Uniprime	35,80		25.125,46
24/05/21	868361	Déb cartão Uniprime	140,00		24.985,46
24/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		4.113,57	29.099,03
24/05/21	527459	Transf entre C/C	18.000,00		11.099,03
24/05/21	38209346	Crédito Pix		479,60	11.578,63
24/05/21	50334101	Débito Pix	70,75		11.507,88
24/05/21	16749713	Crédito Pix		389,00	11.896,88
24/05/21	405022	Déb cartão Uniprime	191,90		11.704,98
24/05/21	XXX675998	Crédito Pix		650,00	12.354,98
25/05/21	871588	Déb cartão Uniprime	140,15		12.214,83
25/05/21	35099232	Débito Pix	300,00		11.914,83
25/05/21	22276285	Crédito Pix		509,90	12.424,73
25/05/21	358448	Déb cartão Uniprime	140,00		12.284,73
25/05/21	515618	Déb cartão Uniprime	196,42		12.088,31
25/05/21	998816	Ted - SPINOZA E LAMOTA TRA		2.123,00	14.211,31
25/05/21	692126	Déb cartão Uniprime	60,00		14.151,31
25/05/21	08772489	Crédito Pix		1.479,80	15.631,11
25/05/21	XXX466423	Débito Pix	150,00		15.481,11
25/05/21	524085	Crédito Transf C/C		450,00	15.931,11
25/05/21	29232620	Crédito Pix		630,00	16.561,11
25/05/21	XXX632558	Débito Pix	300,00		16.261,11
25/05/21	cpfl ap	Liq. Documentos	128,01		16.133,10
25/05/21	cofl ap	Liq. Documentos	183,20		15.949,90
25/05/21	posto namb	Liq. Eletrônica IB	609,90		15.340,00
25/05/21	XXX095808	Débito Pix	429,00		14.911,00
25/05/21	XXX409998	Débito Pix	160,00		14.751,00
26/05/21	XXX102078	Crédito Pix		18.000,00	32.751,00

OS DADOS ACIMA SÃO BASEADOS NAS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS ATÉ ESTE INSTANTE E PODERÃO SER ALTERADOS A QUALQUER MOMENTO EM FUNÇÃO DE NOVOS LANÇAMENTOS

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
26/05/21	527459	Transf entre C/C	19.214,00		13.537,00
26/05/21	XXX632558	Débito Pix	300,00		13.237,00
26/05/21	04602137	Débito Pix	2.823,00		10.414,00
26/05/21	goes	Liq. Eletrônica IB	670,40		9.743,60
26/05/21	XXX122192	Débito Pix	700,00		9.043,60
26/05/21	XXX632558	Débito Pix	40,00		9.003,60
26/05/21	524085	Crédito Transf C/C		450,00	9.453,60
26/05/21	961842	Déb cartão Uniprime	50,00		9.403,60
27/05/21	965078	Déb cartão Uniprime	106,53		9.297,07
27/05/21	18264	Déb cartão Uniprime	1,00		9.296,07
27/05/21	972898	Déb cartão Uniprime	12,00		9.284,07
27/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		275,64	9.559,71
27/05/21	527459	Transf entre C/C	3.703,00		5.856,71
27/05/21	336336	Déb cartão Uniprime	155,65		5.701,06
27/05/21	07552584	Débito Pix	864,00		4.837,06
27/05/21	234112	Déb cartão Uniprime	37,09		4.799,97
27/05/21	524085	Crédito Transf C/C		450,00	5.249,97
27/05/21	863076	Déb cartão Uniprime	67,80		5.182,17
27/05/21	695789	Déb cartão Uniprime	60,00		5.122,17
28/05/21	352921	Déb cartão Uniprime	6,00		5.116,17
28/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		457,05	5.573,22
28/05/21	XXX389394	Débito Pix	100,00		5.473,22
28/05/21	132538	Déb cartão Uniprime	7,00		5.466,22
28/05/21	738266	Déb cartão Uniprime	50,00		5.416,22
28/05/21	684922	Déb cartão Uniprime	125,24		5.290,98
31/05/21	XXX976128	Débito Pix	105,00		5.185,98
31/05/21	18469069	Crédito Pix		500,00	5.685,98
31/05/21	561000	Déb cartão Uniprime	31,20		5.654,78
31/05/21	399725	Déb cartão Uniprime	13,02		5.641,76
31/05/21	461915	Déb cartão Uniprime	34,74		5.607,02
31/05/21	527459	Crédito Transf C/C		1.800,00	7.407,02
31/05/21	XXX173298	Débito Pix	240,00		7.167,02
31/05/21	570620	Déb cartão Uniprime	30,50		7.136,52
31/05/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		2.903,08	10.039,60
31/05/21	362672	Déb cartão Uniprime	28,68		10.010,92
31/05/21	00796829	Crédito Pix		1.542,00	11.552,92
31/05/21	00796829	Crédito Pix		900,00	12.452,92
31/05/21	30372792	Crédito Pix		2.990,00	15.442,92
31/05/21	30372792	Crédito Pix		1.092,00	16.534,92
31/05/21	pósto	Liq. Eletrônica IB	338,00		16.196,92
01/06/21	81271	Déb cartão Uniprime	8,15		16.188,77
01/06/21	XXX858488	Débito Pix	500,00		15.688,77
01/06/21	971639	Déb cartão Uniprime	64,00		15.624,77
01/06/21	XXX816298	Débito Pix	1.000,00		14.624,77
01/06/21	26320	Déb cartão Uniprime	39,59		14.585,18
02/06/21	16902360	Débito Pix	3.635,07		10.950,11
02/06/21	382217	Déb cartão Uniprime	18,00		10.932,11
02/06/21	000018	Cheque Pago	2.659,46		8.272,65
02/06/21	16902360	Crédito Pix		1.045,00	9.317,65
02/06/21	XXX743648	Crédito Pix		460,00	9.777,65
02/06/21	524085	Crédito Transf C/C		900,00	10.677,65
02/06/21	668634	Déb cartão Uniprime	22,79		10.654,86
02/06/21	410655	Déb cartão Uniprime	40,00		10.614,86
02/06/21	846634	Déb cartão Uniprime	3,50		10.611,36
02/06/21	6	Cheque Compensado	198,00		10.413,36
04/06/21	XXX350438	Débito Pix	60,00		10.353,36
04/06/21	00796829	Crédito Pix		450,00	10.803,36
04/06/21	00796829	Crédito Pix		1.045,00	11.848,36
04/06/21	00796829	Crédito Pix		595,00	12.443,36
04/06/21	00796829	Crédito Pix		642,00	13.085,36
04/06/21	XXX001258	Crédito Pix		30,00	13.115,36
04/06/21	221258	Déb cartão Uniprime	70,31		13.045,05
04/06/21	527459	Transf entre C/C	4.290,00		8.755,05
04/06/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		823,46	9.578,51

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
04/06/21	05544700	Crédito Pix		39.000,00	48.578,51
04/06/21	XXX902788	Crédito Pix		30,00	48.608,51
04/06/21	85595	Déb cartão Uniprime	100,00		48.508,51
04/06/21	XXX615128	Crédito Pix		10.000,00	58.508,51
04/06/21	493573	Déb cartão Uniprime	34,20		58.474,31
04/06/21	191119	Déb cartão Uniprime	30,00		58.444,31
04/06/21	351964	Déb cartão Uniprime	72,45		58.371,86
04/06/21	15	Cheque Compensado	1.676,00		56.695,86
07/06/21	XXX365308	Débito Pix	1.500,00		55.195,86
07/06/21	XXX154296	Crédito Pix		80,00	55.275,86
07/06/21	279181	Déb cartão Uniprime	143,00		55.132,86
07/06/21	77008	Déb cartão Uniprime	100,00		55.032,86
07/06/21	307357	Déb cartão Uniprime	72,56		54.960,30
07/06/21	256157	Déb cartão Uniprime	72,40		54.887,90
07/06/21	2144	Déb cartão Uniprime	65,10		54.822,80
07/06/21	3670	Déb cartão Uniprime	28,50		54.794,30
07/06/21	777794	Déb cartão Uniprime	25,00		54.769,30
07/06/21	505866	Déb cartão Uniprime	24,00		54.745,30
07/06/21	plano	Liq. Eletrônica IB	1.578,65		53.166,65
07/06/21	9852	Fat cartão Uniprime - 06/2021	1.526,15		51.640,50
07/06/21	XXX994468	Débito Pix	40.000,00		11.640,50
07/06/21	vivo	Liq. Documentos	132,72		11.507,78
07/06/21	XXX632558	Débito Pix	100,00		11.407,78
07/06/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		3.367,04	14.774,82
07/06/21	309590	Déb cartão Uniprime	100,00		14.674,82
07/06/21	928751	Déb cartão Uniprime	154,80		14.520,02
07/06/21	XXX858488	Débito Pix	5.900,00		8.620,02
07/06/21	XXX632558	Débito Pix	740,00		7.880,02
07/06/21	476125	Déb cartão Uniprime	23,00		7.857,02
07/06/21	529977	Déb cartão Uniprime	25,00		7.832,02
07/06/21	534538	Déb cartão Uniprime	78,00		7.754,02
08/06/21	231349	Déb cartão Uniprime	22,96		7.731,06
09/06/21	21216617	Crédito Pix		389,00	8.120,06
09/06/21	16902360	Crédito Pix		2.147,35	10.267,41
09/06/21	XXX122192	Débito Pix	1.100,00		9.167,41
09/06/21	527459	Crédito Transf C/C		882,00	10.049,41
09/06/21	XXX095808	Débito Pix	419,00		9.630,41
09/06/21	73181844	Débito Pix	2.000,00		7.630,41
09/06/21	XXX409998	Débito Pix	150,00		7.480,41
09/06/21	agua depos	Liq. Documentos	96,83		7.383,58
09/06/21	18469069	Crédito Pix		600,00	7.983,58
09/06/21	0000000298	Ted - LUCAS SAMPAIO G SILV		70.000,00	77.983,58
09/06/21	41233827	Débito Pix	3.695,60		74.287,98
09/06/21	524085	Crédito Transf C/C		1.080,00	75.367,98
09/06/21	173874	Déb cartão Uniprime	55,70		75.312,28
10/06/21	XXX365308	Crédito Pix		1.100,00	76.412,28
10/06/21	35701082	Débito Pix	21.000,00		55.412,28
10/06/21	XXX918808	Crédito Pix		1.390,00	56.802,28
10/06/21	XXX292018	Crédito Pix		500,00	57.302,28
10/06/21	XXX768248	Débito Pix	120,00		57.182,28
10/06/21	524085	Crédito Transf C/C		450,00	57.632,28
11/06/21	00796829	Crédito Pix		1.945,00	59.577,28
11/06/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		79,67	59.656,95
11/06/21	05544700	Débito Pix	49.000,00		10.656,95
11/06/21	XXX228538	Débito Pix	40,00		10.616,95
11/06/21	XXX466138	Débito Pix	350,00		10.266,95
11/06/21	928733	Déb cartão Uniprime	65,30		10.201,65
11/06/21	28639463	Crédito Pix		1.000,00	11.201,65
11/06/21	28639463	Crédito Pix		1,00	11.202,65
11/06/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		465,25	11.667,90
14/06/21	620019	Déb cartão Uniprime	359,48		11.308,42
14/06/21	565806	Déb cartão Uniprime	163,90		11.144,52
14/06/21	407578	Déb cartão Uniprime	120,00		11.024,52
14/06/21	463697	Déb cartão Uniprime	110,00		10.914,52

OS DADOS ACIMA SÃO BASEADOS NAS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS ATÉ ESTE INSTANTE E PODERÃO SER ALTERADOS A QUALQUER MOMENTO EM FUNÇÃO DE NOVOS LANÇAMENTOS

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
14/06/21	990960	Déb cartão Uniprime	56,80		10.857,72
14/06/21	791094	Déb cartão Uniprime	28,90		10.828,82
14/06/21	737139	Déb cartão Uniprime	13,90		10.814,92
14/06/21	649317	Déb cartão Uniprime	6,00		10.808,92
14/06/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		2.763,65	13.572,57
14/06/21	posto	Liq. Eletrônica IB	100,00		13.472,57
14/06/21	vinícola	Liq. Eletrônica IB	911,91		12.560,66
14/06/21	vinic	Liq. Eletrônica IB	729,72		11.830,94
14/06/21	30631248	Crédito Pix		389,00	12.219,94
14/06/21	16902360	Débito Pix	4.813,22		7.406,72
14/06/21	527459	Transf entre C/C	3.000,00		4.406,72
14/06/21	527459	Transf entre C/C	1.000,00		3.406,72
15/06/21	00796829	Crédito Pix		900,00	4.306,72
15/06/21	00796829	Crédito Pix		450,00	4.756,72
15/06/21	30372792	Crédito Pix		822,00	5.578,72
15/06/21	18469069	Crédito Pix		900,00	6.478,72
15/06/21	683162	Déb cartão Uniprime	17,31		6.461,41
15/06/21	29232620	Crédito Pix		630,00	7.091,41
16/06/21	41233827	Débito Pix	4.293,00		2.798,41
16/06/21	XXX095808	Débito Pix	419,00		2.379,41
16/06/21	XXX409998	Débito Pix	150,00		2.229,41
16/06/21	claro	Liq. Documentos	107,19		2.122,22
16/06/21	XXX580298	Débito Pix	750,00		1.372,22
16/06/21	642057	Déb cartão Uniprime	28,40		1.343,82
16/06/21	524085	Crédito Transf C/C		450,00	1.793,82
16/06/21	1013	Déb cartão Uniprime	45,80		1.748,02
17/06/21	XXX122192	Débito Pix	1.100,00		648,02
17/06/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		188,81	836,83
17/06/21	722662	Déb cartão Uniprime	63,15		773,68
17/06/21	245708	Déb cartão Uniprime	5,00		768,68
18/06/21	60435	Déb cartão Uniprime	32,10		736,58
18/06/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		301,16	1.037,74
18/06/21	438902	Déb cartão Uniprime	15,00		1.022,74
18/06/21	7555	Déb cartão Uniprime	15,00		1.007,74
18/06/21	540613	Déb cartão Uniprime	50,00		957,74
18/06/21	527459	Crédito Transf C/C		1.450,00	2.407,74
18/06/21	425720	Déb cartão Uniprime	65,00		2.342,74
18/06/21	XXX365468	Débito Pix	10,00		2.332,74
21/06/21	18469069	Crédito Pix		600,00	2.932,74
21/06/21	790681	Déb cartão Uniprime	235,50		2.697,24
21/06/21	153523	Déb cartão Uniprime	50,00		2.647,24
21/06/21	920774	Déb cartão Uniprime	45,00		2.602,24
21/06/21	895288	Déb cartão Uniprime	42,90		2.559,34
21/06/21	115339	Déb cartão Uniprime	26,25		2.533,09
21/06/21	274559	Déb cartão Uniprime	11,00		2.522,09
21/06/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		3.221,25	5.743,34
21/06/21	527459	Crédito Transf C/C		336,00	6.079,34
21/06/21	103505	Déb cartão Uniprime	27,90		6.051,44
21/06/21	XXX632558	Débito Pix	817,42		5.234,02
22/06/21	00796829	Crédito Pix		1.945,00	7.179,02
22/06/21	XXX858488	Débito Pix	723,53		6.455,49
22/06/21	935889	Déb cartão Uniprime	15,90		6.439,59
22/06/21	21216617	Crédito Pix		630,00	7.069,59
22/06/21	685354	Déb cartão Uniprime	49,90		7.019,69
22/06/21	iptu barra	Liq. Documentos	323,01		6.696,68
22/06/21	carga	Liq. Eletrônica IB	1.005,00		5.691,68
22/06/21	39621	Déb cartão Uniprime	42,72		5.648,96
23/06/21	16902360	Débito Pix	3.710,00		1.938,96
23/06/21	XXX122192	Débito Pix	700,00		1.238,96
23/06/21	XXX228538	Débito Pix	20,00		1.218,96
24/06/21	00796829	Crédito Pix		900,00	2.118,96
24/06/21	434915	Déb cartão Uniprime	17,31		2.101,65
24/06/21	527459	Transf entre C/C	600,00		1.501,65
24/06/21	336062	Déb cartão Uniprime	34,89		1.466,76

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
24/06/21	754865	Déb cartão Uniprime	27,62		1.439,14
24/06/21	139726	Déb cartão Uniprime	30,40		1.408,74
25/06/21	10767570	Crédito Pix		1.045,00	2.453,74
25/06/21	10767570	Crédito Pix		450,00	2.903,74
25/06/21	452378	Déb cartão Uniprime	75,00		2.828,74
25/06/21	527459	Crédito Transf C/C		973,00	3.801,74
25/06/21	948845	Déb cartão Uniprime	34,00		3.767,74
28/06/21	33230240	Débito Pix	10,00		3.757,74
28/06/21	254257	Déb cartão Uniprime	151,00		3.606,74
28/06/21	865584	Déb cartão Uniprime	143,00		3.463,74
28/06/21	538553	Déb cartão Uniprime	60,00		3.403,74
28/06/21	765797	Déb cartão Uniprime	35,00		3.368,74
28/06/21	181399	Déb cartão Uniprime	20,00		3.348,74
28/06/21	00796829	Crédito Pix		450,00	3.798,74
28/06/21	XXX580298	Débito Pix	200,00		3.598,74
28/06/21	527459	Crédito Transf C/C		472,00	4.070,74
28/06/21	647575	Déb cartão Uniprime	28,50		4.042,24
28/06/21	XXX632558	Débito Pix	200,00		3.842,24
28/06/21	23114038	Crédito Pix		1.829,00	5.671,24
28/06/21	16	Cheque Compensado	2.424,78		3.246,46
29/06/21	404681	Déb cartão Uniprime	10,99		3.235,47
29/06/21	00796829	Crédito Pix		450,00	3.685,47
29/06/21	313321	Déb cartão Uniprime	13,00		3.672,47
29/06/21	992661	Déb cartão Uniprime	29,90		3.642,57
29/06/21	5506	Déb cartão Uniprime	118,61		3.523,96
29/06/21	18469069	Crédito Pix		800,00	4.323,96
30/06/21	XXX173298	Débito Pix	300,00		4.023,96
30/06/21	posto	Liq. Eletrônica IB	414,59		3.609,37
30/06/21	30372792	Crédito Pix		1.495,00	5.104,37
30/06/21	187208	Déb cartão Uniprime	19,50		5.084,87
30/06/21	posto	Liq. Eletrônica IB	165,82		4.919,05
30/06/21	41233827	Débito Pix	3.742,20		1.176,85
30/06/21	29232620	Crédito Pix		630,00	1.806,85
30/06/21	XXX026958	Débito Pix	1.000,00		806,85
30/06/21	07552584	Débito Pix	832,00		-25,15
01/07/21	56543	Déb cartão Uniprime	48,40		-73,55
01/07/21	41407516	Crédito Pix		1.821,80	1.748,25
01/07/21	16902360	Crédito Pix		2.864,38	4.612,63
01/07/21	SALDO DEV	Débito IOF	0,10		4.612,53
02/07/21	10767570	Crédito Pix		2.712,00	7.324,53
02/07/21	16749713	Crédito Pix		389,00	7.713,53
05/07/21	329466	Déb cartão Uniprime	213,95		7.499,58
05/07/21	38335	Déb cartão Uniprime	57,10		7.442,48
05/07/21	932908	Déb cartão Uniprime	30,00		7.412,48
05/07/21	572433	Déb cartão Uniprime	25,00		7.387,48
05/07/21	152098	Déb cartão Uniprime	10,90		7.376,58
05/07/21	6711	Fat cartão Uniprime - 07/2021	868,80		6.507,78
05/07/21	9852	Fat cartão Uniprime - 07/2021	896,26		5.611,52
05/07/21	727352	Déb cartão Uniprime	33,30		5.578,22
05/07/21	814949	Déb cartão Uniprime	43,90		5.534,32
05/07/21	307159	Déb cartão Uniprime	22,90		5.511,42
06/07/21	527459	Crédito Transf C/C		1.202,00	6.713,42
06/07/21	344181	Déb cartão Uniprime	50,90		6.662,52
06/07/21	XXX447348	Débito Pix	583,00		6.079,52
06/07/21	XXX122192	Débito Pix	1.100,00		4.979,52
06/07/21	posto	Liq. Eletrônica IB	172,81		4.806,71
06/07/21	XXX858488	Débito Pix	939,00		3.867,71
06/07/21	XXX632558	Débito Pix	740,00		3.127,71
06/07/21	19352949	Crédito Pix		450,00	3.577,71
06/07/21	goes	Liq. Eletrônica IB	1.665,90		1.911,81
06/07/21	XXX743648	Crédito Pix		460,00	2.371,81
06/07/21	88392	Déb cartão Uniprime	39,12		2.332,69
06/07/21	514525	Déb cartão Uniprime	50,00		2.282,69
07/07/21	181895	Déb cartão Uniprime	142,14		2.140,55

OS DADOS ACIMA SÃO BASEADOS NAS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS ATÉ ESTE INSTANTE E PODERÃO SER ALTERADOS A QUALQUER MOMENTO EM FUNÇÃO DE NOVOS LANÇAMENTOS

* Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
07/07/21	571954	Déb cartão Uniprime	22,85		2.117,70
07/07/21	479112	Déb cartão Uniprime	169,99		1.947,71
07/07/21	700044	Déb cartão Uniprime	11,50		1.936,21
07/07/21	XXX632558	Débito Pix	100,00		1.836,21
07/07/21	867979	Déb cartão Uniprime	15,00		1.821,21
07/07/21	41233827	Débito Pix	3.752,60		-1.931,39
07/07/21	FGTS IB	Débito FGTS - 398370	141,31		-2.072,70
07/07/21	FGTS IB	Débito FGTS - 398376	144,70		-2.217,40
07/07/21	18469069	Crédito Pix		600,00	-1.617,40
08/07/21	603460	Déb cartão Uniprime	65,00		-1.682,40
08/07/21	810576	Déb cartão Uniprime	36,90		-1.719,30
08/07/21	20870	Déb cartão Uniprime	47,88		-1.767,18
08/07/21	21216617	Crédito Pix		630,00	-1.137,18
08/07/21	232307	Déb cartão Uniprime	18,99		-1.156,17
08/07/21	XXX292018	Crédito Pix		500,00	-656,17
08/07/21	17	Cheque Compensado	3.425,25		-4.081,42
09/07/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		781,59	-3.299,83
09/07/21	527459	Crédito Transf C/C		1.077,00	-2.222,83
12/07/21	XXX918808	Crédito Pix		1.390,00	-832,83
12/07/21	4690	Déb cartão Uniprime	64,70		-897,53
12/07/21	252181	Déb cartão Uniprime	55,90		-953,43
12/07/21	574218	Déb cartão Uniprime	10,00		-963,43
12/07/21	715383	Déb cartão Uniprime	7,50		-970,93
12/07/21	10767570	Crédito Pix		270,00	-700,93
12/07/21	10767570	Crédito Pix		450,00	-250,93
12/07/21	10767570	Crédito Pix		450,01	199,08
12/07/21	30372792	Crédito Pix		1.945,00	2.144,08
12/07/21	29232620	Crédito Pix		630,00	2.774,08
12/07/21	243735	Déb cartão Uniprime	7,00		2.767,08
12/07/21	XXX417308	Crédito Pix		930,00	3.697,08
12/07/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		76,42	3.773,50
12/07/21	803292	Déb cartão Uniprime	15,00		3.758,50
12/07/21	XXX994468	Crédito Pix		1.100,00	4.858,50
12/07/21	527459	Crédito Transf C/C		586,00	5.444,50
12/07/21	XXX173298	Débito Pix	196,00		5.248,50
13/07/21	XXX122192	Débito Pix	1.100,00		4.148,50
13/07/21	416374	Déb cartão Uniprime	44,29		4.104,21
13/07/21	229075	Déb cartão Uniprime	181,15		3.923,06
13/07/21	94998	Déb cartão Uniprime	83,00		3.840,06
14/07/21	41233827	Débito Pix	3.752,60		87,46
14/07/21	336761	Déb cartão Uniprime	76,00		11,46
14/07/21	970064	Déb cartão Uniprime	39,00		-27,54
15/07/21	18469069	Crédito Pix		800,00	772,46
15/07/21	18972	Déb cartão Uniprime	61,02		711,44
15/07/21	299086	Déb cartão Uniprime	4,40		707,04
15/07/21	108077	Déb cartão Uniprime	39,89		667,15
15/07/21	607913	Déb cartão Uniprime	110,00		557,15
16/07/21	342061	Déb cartão Uniprime	15,50		541,65
16/07/21	730435	Déb cartão Uniprime	50,00		491,65
16/07/21	414803	Déb cartão Uniprime	33,50		458,15
16/07/21	535529	Déb cartão Uniprime	50,00		408,15
16/07/21	997198	Déb cartão Uniprime	84,00		324,15
16/07/21	841374	Déb cartão Uniprime	54,98		269,17
19/07/21	874495	Déb cartão Uniprime	163,87		105,30
19/07/21	264952	Déb cartão Uniprime	146,40		-41,10
19/07/21	226860	Déb cartão Uniprime	99,78		-140,88
19/07/21	224907	Déb cartão Uniprime	75,00		-215,88
19/07/21	593429	Déb cartão Uniprime	60,00		-275,88
19/07/21	763765	Déb cartão Uniprime	50,00		-325,88
19/07/21	998462	Déb cartão Uniprime	40,00		-365,88
19/07/21	350693	Déb cartão Uniprime	39,94		-405,82
19/07/21	432141	Déb cartão Uniprime	36,00		-441,82
19/07/21	141068	Déb cartão Uniprime	29,85		-471,67
19/07/21	99269	Déb cartão Uniprime	28,00		-499,67

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
19/07/21	307996	Déb cartão Uniprime	7,00		-506,67
19/07/21	49532	Déb cartão Uniprime	3,50		-510,17
19/07/21	185286	Déb cartão Uniprime	10,00		-520,17
19/07/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		675,04	154,87
19/07/21	527459	Transf entre C/C	4.500,00		-4.345,13
19/07/21	19352949	Crédito Pix		900,00	-3.445,13
20/07/21	743041	Saque Cirrus/24h	300,00		-3.745,13
20/07/21	743041	Tar saque Cirrus/24h	6,00		-3.751,13
20/07/21	953495	Déb cartão Uniprime	16,00		-3.767,13
20/07/21	261428	Déb cartão Uniprime	18,40		-3.785,53
20/07/21	XXX920298	Débito Pix	400,00		-4.185,53
20/07/21	1	Dep Dinheiro		800,00	-3.385,53
20/07/21	929260	Déb cartão Uniprime	35,00		-3.420,53
20/07/21	XXX632558	Débito Pix	50,00		-3.470,53
20/07/21	949413	Déb cartão Uniprime	37,40		-3.507,93
21/07/21	138326	Déb cartão Uniprime	82,80		-3.590,73
21/07/21	646576	Déb cartão Uniprime	150,00		-3.740,73
21/07/21	19	Cheque Compensado	2.165,01		-5.905,74
22/07/21	10021860	Ted - OLAVO ALMEIDA ABUSSA		5.000,00	-905,74
22/07/21	41233827	Débito Pix	3.372,60		-4.278,34
22/07/21	57051120	Crédito Pix		1.100,00	-3.178,34
22/07/21	663590	Déb cartão Uniprime	70,00		-3.248,34
22/07/21	1196	ADIAN.T.DEPOSITANTE	100,00		-3.348,34
23/07/21	16902360	Crédito Pix		5.000,00	1.651,66
23/07/21	459721	Déb cartão Uniprime	24,65		1.627,01
23/07/21	145331	Déb cartão Uniprime	6,77		1.620,24
23/07/21	252605	Déb cartão Uniprime	50,00		1.570,24
23/07/21	487120	Déb cartão Uniprime	118,00		1.452,24
26/07/21	501430	Déb cartão Uniprime	164,00		1.288,24
26/07/21	320980	Déb cartão Uniprime	80,00		1.208,24
26/07/21	348	Déb cartão Uniprime	69,90		1.138,34
26/07/21	996293	Déb cartão Uniprime	37,05		1.101,29
26/07/21	308596	Déb cartão Uniprime	34,00		1.067,29
26/07/21	288785	Déb cartão Uniprime	25,00		1.042,29
26/07/21	532266	Déb cartão Uniprime	22,00		1.020,29
26/07/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		184,22	1.204,51
26/07/21	642934	Déb cartão Uniprime	15,00		1.189,51
27/07/21	134728	Déb cartão Uniprime	30,20		1.159,31
27/07/21	XXX632558	Débito Pix	30,00		1.129,31
28/07/21	602434	Déb cartão Uniprime	81,17		1.048,14
28/07/21	41407516	Crédito Pix		145,00	1.193,14
29/07/21	luz Ap	Liq. Documentos	108,56		1.084,58
29/07/21	422954	Déb cartão Uniprime	3,99		1.080,59
29/07/21	29133936	Crédito Pix		339,90	1.420,49
29/07/21	XXX338648	Débito Pix	200,00		1.220,49
29/07/21	XXX026958	Débito Pix	1.000,00		220,49
29/07/21	589020	Déb cartão Uniprime	46,12		174,37
30/07/21	29232620	Crédito Pix		1.260,00	1.434,37
30/07/21	Goes	Liq. Eletrônica IB	1.638,31		-203,94
30/07/21	posto	Liq. Eletrônica IB	382,11		-586,05
30/07/21	654581	Déb cartão Uniprime	18,00		-604,05
30/07/21	0	Juros Chq Especial	77,10		-681,15
30/07/21	0	Juros Ad Depositante	4,53		-685,68
02/08/21	371662	Déb cartão Uniprime	847,40		-1.533,08
02/08/21	391321	Déb cartão Uniprime	80,00		-1.613,08
02/08/21	79023	Déb cartão Uniprime	30,00		-1.643,08
02/08/21	19352949	Crédito Pix		1.100,00	-543,08
02/08/21	SALDO DEV	Débito IOF	43,04		-586,12
03/08/21	100745	Déb cartão Uniprime	319,80		-905,92
03/08/21	311444	Déb cartão Uniprime	139,00		-1.044,92
04/08/21	XXX292018	Crédito Pix		500,00	-544,92
04/08/21	582560	Déb cartão Uniprime	117,46		-662,38
04/08/21	300102	Déb cartão Uniprime	116,38		-778,76
05/08/21	XXX122192	Débito Pix	700,00		-1.478,76

OS DADOS ACIMA SÃO BASEADOS NAS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS ATÉ ESTE INSTANTE E PODERÃO SER ALTERADOS A QUALQUER MOMENTO EM FUNÇÃO DE NOVOS LANÇAMENTOS

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
05/08/21	XXX173298	Débito Pix	200,00		-1.678,76
05/08/21	6711	Fat cartão Uniprime - 08/2021	2.206,86		-3.885,62
05/08/21	9852	Fat cartão Uniprime - 08/2021	436,40		-4.322,02
05/08/21	18469069	Crédito Pix		800,00	-3.522,02
05/08/21	533131	Déb cartão Uniprime	17,36		-3.539,38
05/08/21	934870	Déb cartão Uniprime	110,00		-3.649,38
05/08/21	16749713	Crédito Pix		389,60	-3.259,78
06/08/21	786653	Déb cartão Uniprime	86,60		-3.346,38
06/08/21	XXX247738	Débito Pix	350,00		-3.696,38
06/08/21	447	Dep Dinheiro		1.200,00	-2.496,38
06/08/21	705201	Déb cartão Uniprime	54,72		-2.551,10
06/08/21	460914	Déb cartão Uniprime	84,00		-2.635,10
06/08/21	19352949	Crédito Pix		450,00	-2.185,10
09/08/21	992311	Déb cartão Uniprime	92,34		-2.277,44
09/08/21	852461	Déb cartão Uniprime	52,00		-2.329,44
09/08/21	840330	Déb cartão Uniprime	28,99		-2.358,43
09/08/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		1.169,17	-1.189,26
09/08/21	266630	Déb cartão Uniprime	11,00		-1.200,26
09/08/21	goes	Liq. Eletrônica IB	1.589,86		-2.790,12
09/08/21	19352949	Crédito Pix		1.100,00	-1.690,12
10/08/21	XXX918808	Crédito Pix		1.390,00	-300,12
10/08/21	680958	Déb cartão Uniprime	49,00		-349,12
11/08/21	18469069	Crédito Pix		800,00	450,88
11/08/21	41233827	Débito Pix	4.577,10		-4.126,22
13/08/21	447	Dep Dinheiro		200,00	-3.926,22
13/08/21	447	Dep Ch D+1		2.000,00	-1.926,22
13/08/21	133717	Déb cartão Uniprime	95,35		-2.021,57
13/08/21	XXX228538	Débito Pix	32,00		-2.053,57
16/08/21	496920	Déb cartão Uniprime	81,70		-2.135,27
16/08/21	19352949	Crédito Pix		450,00	-1.685,27
16/08/21	41728123	Crédito Pix		1.000,00	-685,27
17/08/21	749399	Déb cartão Uniprime	23,80		-709,07
17/08/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		402,47	-306,60
17/08/21	16902360	Crédito Pix		868,00	561,40
17/08/21	19352949	Crédito Pix		450,00	1.011,40
17/08/21	598633	Déb cartão Uniprime	53,53		957,87
18/08/21	327923	Déb cartão Uniprime	12,00		945,87
18/08/21	XXX122192	Débito Pix	1.200,00		-254,13
18/08/21	621468	Déb cartão Uniprime	278,08		-532,21
19/08/21	18469069	Crédito Pix		1.100,00	567,79
19/08/21	07397521	Crédito Pix		13.600,00	14.167,79
19/08/21	527459	Transf entre C/C	9.000,00		5.167,79
19/08/21	sulam mae	Liq. Eletrônica IB	1.598,77		3.569,02
20/08/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		108,75	3.677,77
20/08/21	437442	Déb cartão Uniprime	154,90		3.522,87
20/08/21	952377	Déb cartão Uniprime	8,90		3.513,97
20/08/21	XXX338648	Débito Pix	200,00		3.313,97
20/08/21	755334	Déb cartão Uniprime	110,00		3.203,97
20/08/21	862681	Déb cartão Uniprime	92,10		3.111,87
23/08/21	16749713	Crédito Pix		459,50	3.571,37
23/08/21	111651	Déb cartão Uniprime	194,39		3.376,98
23/08/21	126365	Déb cartão Uniprime	50,00		3.326,98
23/08/21	151924	Déb cartão Uniprime	36,00		3.290,98
23/08/21	828760	Déb cartão Uniprime	24,00		3.266,98
23/08/21	167783	Déb cartão Uniprime	12,00		3.254,98
23/08/21	242394	Déb cartão Uniprime	11,50		3.243,48
23/08/21	460510	Déb cartão Uniprime	106,70		3.136,78
23/08/21	19352949	Crédito Pix		900,00	4.036,78
23/08/21	996899	Déb cartão Uniprime	150,04		3.886,74
23/08/21	954650	Déb cartão Uniprime	31,90		3.854,84
23/08/21	10970331	Débito Pix	453,00		3.401,84
24/08/21	XXX994468	Crédito Pix		5.000,00	8.401,84
24/08/21	875410	Déb cartão Uniprime	56,30		8.345,54
24/08/21	254702	Déb cartão Uniprime	70,00		8.275,54

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
24/08/21	611487	Déb cartão Uniprime	77,11		8.198,43
25/08/21	goes	Liq. Eletrônica IB	886,86		7.311,57
26/08/21	458002	Déb cartão Uniprime	369,00		6.942,57
26/08/21	XXX122192	Débito Pix	600,00		6.342,57
26/08/21	693896	Déb cartão Uniprime	141,05		6.201,52
26/08/21	85592	Déb cartão Uniprime	85,80		6.115,72
26/08/21	167266	Déb cartão Uniprime	120,30		5.995,42
27/08/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		84,70	6.080,12
27/08/21	934156	Déb cartão Uniprime	110,00		5.970,12
27/08/21	XXX514046	Débito Pix	315,00		5.655,12
30/08/21	394222	Déb cartão Uniprime	395,00		5.260,12
30/08/21	182172	Déb cartão Uniprime	213,10		5.047,02
30/08/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		503,25	5.550,27
30/08/21	6711	Fat cartão Uniprime - 09/2021	3.551,77		1.998,50
30/08/21	9852	Fat cartão Uniprime - 09/2021	171,40		1.827,10
30/08/21	30631248	Crédito Pix		630,00	2.457,10
30/08/21	19352949	Crédito Pix		900,00	3.357,10
30/08/21	199680	Déb cartão Uniprime	50,00		3.307,10
30/08/21	372445	Déb cartão Uniprime	11,90		3.295,20
31/08/21	914810	Déb cartão Uniprime	12,50		3.282,70
31/08/21	731805	Déb cartão Uniprime	192,21		3.090,49
31/08/21	XXX026958	Débito Pix	1.000,00		2.090,49
31/08/21	29232620	Crédito Pix		630,00	2.720,49
31/08/21	11936	Déb cartão Uniprime	35,00		2.685,49
31/08/21	386651	Déb cartão Uniprime	14,00		2.671,49
31/08/21	XXX858488	Débito Pix	500,00		2.171,49
31/08/21	427366	Déb cartão Uniprime	57,75		2.113,74
31/08/21	0	Juros Chq Especial	97,56		2.016,18
01/09/21	190839	Déb cartão Uniprime	15,00		2.001,18
01/09/21	592669	Déb cartão Uniprime	24,00		1.977,18
01/09/21	770459	Déb cartão Uniprime	74,22		1.902,96
01/09/21	GARE	Deb Cfe DoC	1.165,13		737,83
01/09/21	XXX108106	Débito Pix	230,00		507,83
01/09/21	88052	Déb cartão Uniprime	43,90		463,93
01/09/21	SALDO DEV	Débito IOF	30,50		433,43
02/09/21	459777	Déb cartão Uniprime	24,00		409,43
02/09/21	653884	Déb cartão Uniprime	19,00		390,43
02/09/21	800004000	Ted - SICOOB SEGURADORA DE		2.469,79	2.860,22
02/09/21	527459	Transf entre C/C	2.300,00		560,22
03/09/21	18469069	Crédito Pix		1.100,00	1.660,22
03/09/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		67,68	1.727,90
03/09/21	35099232	Débito Pix	110,00		1.617,90
03/09/21	447	Dep Dinheiro		1.300,00	2.917,90
06/09/21	XXX918808	Crédito Pix		1.390,00	4.307,90
06/09/21	845003	Déb cartão Uniprime	346,97		3.960,93
06/09/21	336870	Déb cartão Uniprime	221,00		3.739,93
06/09/21	10678	Déb cartão Uniprime	100,00		3.639,93
06/09/21	680164	Déb cartão Uniprime	50,00		3.589,93
06/09/21	XXX994468	Débito Pix	2.469,00		1.120,93
06/09/21	41728123	Crédito Pix		450,00	1.570,93
06/09/21	965145	Déb cartão Uniprime	296,32		1.274,61
08/09/21	129882	Déb cartão Uniprime	294,86		979,75
08/09/21	vivo	Liq. Documentos	134,73		845,02
08/09/21	996392	Déb cartão Uniprime	100,00		745,02
08/09/21	447	Dep Dinheiro		160,00	905,02
08/09/21	447	Dep Ch D+1		8.826,54	9.731,56
08/09/21	777809	Déb cartão Uniprime	34,00		9.697,56
08/09/21	plano sula	Liq. Eletrônica IB	1.523,21		8.174,35
08/09/21	XXX122192	Débito Pix	1.800,00		6.374,35
08/09/21	701583	Déb cartão Uniprime	57,70		6.316,65
09/09/21	XXX292018	Crédito Pix		500,00	6.816,65
09/09/21	845760	Déb cartão Uniprime	261,50		6.555,15
10/09/21	18469069	Crédito Pix		1.400,00	7.955,15
10/09/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		513,02	8.468,17

OS DADOS ACIMA SÃO BASEADOS NAS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS ATÉ ESTE INSTANTE E PODERÃO SER ALTERADOS A QUALQUER MOMENTO EM FUNÇÃO DE NOVOS LANÇAMENTOS

Data	Documento	Histórico	Débito	Crédito	Saldo
10/09/21	aluguel	Liq. Eletrônica IB	1.237,12		7.231,05
13/09/21	721718	Déb cartão Uniprime	189,50		7.041,55
13/09/21	988864	Déb cartão Uniprime	150,00		6.891,55
13/09/21	411215	Déb cartão Uniprime	90,00		6.801,55
13/09/21	967913	Déb cartão Uniprime	32,10		6.769,45
13/09/21	707111	Déb cartão Uniprime	31,80		6.737,65
13/09/21	179464	Déb cartão Uniprime	30,00		6.707,65
13/09/21	483555	Déb cartão Uniprime	26,90		6.680,75
13/09/21	315253	Déb cartão Uniprime	210,21		6.470,54
13/09/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		695,10	7.165,64
13/09/21	342393	Déb cartão Uniprime	48,18		7.117,46
13/09/21	vivo	Liq. Documentos	99,99		7.017,47
13/09/21	vivo	Liq. Documentos	101,01		6.916,46
14/09/21	IPU alpha	Liq. Documentos	418,05		6.498,41
14/09/21	423249	Déb cartão Uniprime	33,30		6.465,11
14/09/21	478832	Déb cartão Uniprime	5,00		6.460,11
14/09/21	790977	Déb cartão Uniprime	29,90		6.430,21
14/09/21	633047	Déb cartão Uniprime	120,00		6.310,21
15/09/21	527459	Transf entre C/C	2.500,00		3.810,21
15/09/21	893079	Déb cartão Uniprime	5,00		3.805,21
15/09/21	XXX632558	Débito Pix	2.500,00		1.305,21
15/09/21	76552	Déb cartão Uniprime	60,00		1.245,21
15/09/21	25308315	Crédito Pix		3.000,00	4.245,21
15/09/21	18003	Déb cartão Uniprime	17,00		4.228,21
16/09/21	XXX743648	Crédito Pix		490,00	4.718,21
16/09/21	257916	Déb cartão Uniprime	15,20		4.703,01
16/09/21	914620	Déb cartão Uniprime	85,20		4.617,81
16/09/21	820985	Déb cartão Uniprime	5,00		4.612,81
16/09/21	348335	Déb cartão Uniprime	44,00		4.568,81
17/09/21	07552584	Débito Pix	816,00		3.752,81
17/09/21	337102078	Ted dif Tit - IB - OLAVO JUNQUEIRA	1.200,00		2.552,81
17/09/21	337102078	DOC/TEDinternet	8,00		2.544,81
17/09/21	920697	Déb cartão Uniprime	70,75		2.474,06
17/09/21	750147	Déb cartão Uniprime	33,50		2.440,56
20/09/21	XXX477538	Débito Pix	1.000,00		1.440,56
20/09/21	959768	Déb cartão Uniprime	180,00		1.260,56
20/09/21	685298	Déb cartão Uniprime	112,00		1.148,56
20/09/21	572297	Déb cartão Uniprime	106,00		1.042,56
20/09/21	649545	Déb cartão Uniprime	20,00		1.022,56
20/09/21	276340	Ted - D3 PAGAMENTOS -CONSU		1.263,81	2.286,37
20/09/21	56151	Déb cartão Uniprime	20,68		2.265,69
20/09/21	11093546	Crédito Pix		800,00	3.065,69
20/09/21	381482	Déb cartão Uniprime	19,95		3.045,74
20/09/21	367449	Déb cartão Uniprime	13,00		3.032,74
21/09/21	XXX858488	Débito Pix	723,53		2.309,21
21/09/21	XXX632558	Débito Pix	567,24		1.741,97
21/09/21	XXX417308	Crédito Pix		1.090,00	2.831,97
21/09/21	0000000298	Ted - LUCAS SAMPAIO G SILV		100.000,00	102.831,97
21/09/21	50333541	Débito Pix	5.416,28		97.415,69
21/09/21	29232620	Crédito Pix		630,00	98.045,69
21/09/21	892596	Déb cartão Uniprime	220,02		97.825,67
21/09/21	996202	Déb cartão Uniprime	45,10		97.780,57
21/09/21	689183	Déb cartão Uniprime	19,00		97.761,57
22/09/21	663336	Transf entre C/C	50.000,00		47.761,57
22/09/21	0000000298	Ted - LUCAS SAMPAIO G SILV		100.000,00	147.761,57
22/09/21	16749713	Crédito Pix		389,60	148.151,17
22/09/21	663336	Transf entre C/C	50.000,00		98.151,17
22/09/21	663336	Transf entre C/C	50.000,00		48.151,17
22/09/21	663336	Transf entre C/C	45.000,00		3.151,17
22/09/21	XXX816298	Débito Pix	500,00		2.651,17
23/09/21	0000000298	Ted - LUCAS SAMPAIO G SILV		60.000,00	62.651,17
23/09/21	663336	Transf entre C/C	50.000,00		12.651,17
24/09/21	post	Liq. Eletrônica IB	389,00		12.262,17

Posição em 24/09/2021

Saldo:	R\$ 12.262,17
Limite de Crédito (Chq Especial):	R\$ 5.000,00
Saldo Bloqueado:	R\$ 0,00
Saldo Disponível:	R\$ 17.262,17
Dias negativos cheque especial:	1
Juros Acumulados:	R\$ 6,69
IOF Acumulado:	R\$ 9,82
CET-Custo Efetivo Total (a/m):	7,00 %
CET-Custo Efetivo Total (a/a):	127,77 %
Taxa Máxima de Juros (a/m):	8,00 %
Taxa Máxima de Juros (a/a):	96,00 %

**ACCACIO DE
ALMEIDA
ABUSSAMRA
JUNQUEIRA
ANDRADE**

Confidencial para:
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.Seu acesso expira em
15 minutos

Página Principal	Atendimento	Serviço	-A +A	
------------------	-------------	---------	-------	--

Você está em: [Crednet](#) Resultado da Consulta**Crednet**

- 1 Escolha o tipo de consulta e preencha os dados 2 Veja o resultado da consulta

29 de Setembro de 2021 15:24:30

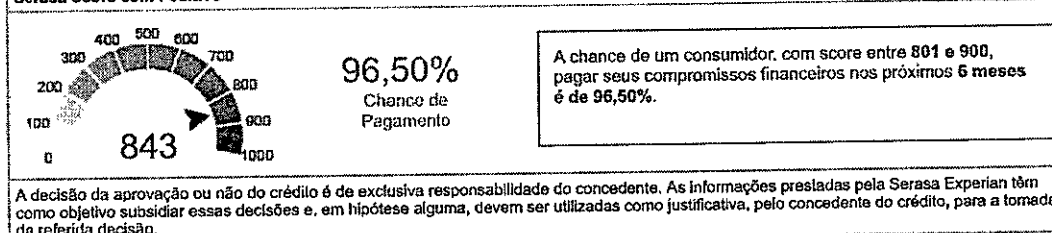
A- A+

CPF/CNPJ	STATUS	BANCO	AGÊNCIA	CONTA	CHEQUE
336.994.468-59	0 anotações				

Nova consulta

Resumo da consulta

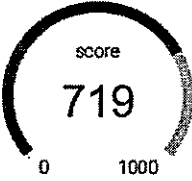
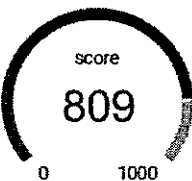
CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
336.994.468-59	ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE	MARIA ELIANA ARRUDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA	29/06/1988
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

Detalhes do documentoSituação do CPF/CNPJ em 26/09/2021: **REGULAR** ([Confira a nova classificação](#))**Serasa Score com Positivo****Participação Societária**

Legenda: Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
KMFJ MEDICOS ASSOCIADOS LTDA ME	22351817000147	25,0 %	SP
SITUAÇÃO DO CNPJ EM 28/08/2021: ATIVA	Desde: abr/2015	Última Atualização: mar/2021	
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
MANHANELLI E ASSOCIADOS SERVICOS MEDICOS	30371115000153	0,1 %	SP
SITUAÇÃO DO CNPJ EM 07/09/2021: ATIVA	Desde: mar/2019	Última Atualização: out/2020	

Serasa Score Empresas	Tabela de Risco
CNPJ 22.351.817/0001-47	RAZÃO SOCIAL KMFJ MEDICOS ASSOCIADOS LTDA ME
	Práticas de mercado
	Probabilidade de Inadimplência 0,8%
	Risco de Crédito Muito Baixo
	Venda à prazo

 score 719 0 1000	Interpretação A pontuação enquadra-se na faixa de 701 a 750 e representa risco muito baixo de crédito. Para empresas com este perfil de risco, é prática de mercado conceder crédito sem necessidades de garantias adicionais. Em média, empresas com esta categoria de risco costumam honrar os compromissos assumidos em 99,24%.			
CNPJ 30.371.115/0001-53	RAZÃO SOCIAL MANHANELLI E ASSOCIADOS SERVICOS MEDICOS			
 score 809 0 1000 	Práticas de mercado <table border="1"> <tr> <td> Probabilidade de Inadimplência 0.48% </td> <td> Risco de Crédito Muito Baixo </td> <td> Venda à prazo </td> </tr> </table> Interpretação A pontuação enquadra-se na faixa de 801 a 850 e representa risco muito baixo de crédito. Para empresas com este perfil de risco, é prática de mercado conceder crédito sem necessidades de garantias adicionais. Em média, empresas com esta categoria de risco costumam honrar os compromissos assumidos em 99,53%.	Probabilidade de Inadimplência 0.48%	Risco de Crédito Muito Baixo	Venda à prazo
Probabilidade de Inadimplência 0.48%	Risco de Crédito Muito Baixo	Venda à prazo		
Legenda Risco mínimo a baixo de crédito Risco baixo a médio de crédito Risco médio a relevante de crédito Iminente risco de crédito - Default				
Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados NAO CONSTAM OCORRENCIAS				
Pendências Internas NAO CONSTAM OCORRENCIAS				
Pendências Financeiras NAO CONSTAM OCORRENCIAS				
Protesto Estadual NAO CONSTAM OCORRENCIAS				
Cheques Sem Fundo BACEN NAO CONSTAM OCORRENCIAS				
Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento NAO CONSTAM INFORMACOES				
Simples consulta ao CPF (336.994.468-59) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de Inadimplentes.				
PROTOCOLO DA CONSULTA:119003				
A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.				
Nova consulta	Imprimir todos/Salvar PDF			

8. TABELIAO DE PROTESTO DE LETRAS E TITULOS

Endereço do cartório: RUA XV DE NOVEMBRO, 331 CENTRO, SAO PAULO - SP, Telefone: 11 32928030

CENPROT SP
CENTRAL DE PROTESTO

INSTITUTO DE PROTESTO SP
INSTITUTO DE PROTESTO - IEPTB

Quantidade de protestos: 1

Valor protestado: R\$ R\$ 2.051,47

Documento	Data do Protesto	Valor protestado	Valor para Cancelamento	Valor para Quitação	Observações
170.347.888-63	27/12/2016	R\$ 2.051,47	R\$ 334,24	—	Autorização para cancelamento disponível CLIQUE PARA CANCELAR AGORA

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO

CANCELAR AGORA

FECHAR 

Constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

[Ver Detalhes](#)



Clique aqui para cancelamento: Veja os protestos com autorização para o cancelamento

RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

	AC	Não constam protestos nos cartórios participantes		AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
	AM	Não constam protestos nos cartórios participantes		AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
	BA	Não constam protestos nos cartórios participantes		CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
	DF	Não constam protestos nos cartórios participantes		ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
	GO	Não constam protestos nos cartórios participantes		MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MG	Não constam protestos nos cartórios participantes		MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MT	Não constam protestos nos cartórios participantes		PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
	PB	Não constam protestos nos cartórios participantes		PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
	PI	Não constam protestos nos cartórios participantes		PR	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RJ	Não constam protestos nos cartórios participantes		RN	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes		RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes		SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes		TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

Estado	Comarca	Cartório	Protestos	+Info
SP	SAO PAULO	8. TABELIAO DE PROTESTO DE LETRAS E TITULOS Autorização para cancelamento disponível - clique para cancelar agora	1	

Clique nos botões abaixo
obter **certidões** sobre
protesto, solicitar **cancelamento**
ou **quitar débitos**.

Orientações para
regularizar sua restrição
CLIQUE AQUI E SAIBA C



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE
CPF: 336.994.468-59

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:01:41 do dia 10/09/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 09/03/2022.

Código de controle da certidão: **960E.B206.EB73.2CD0**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 336.994.468-59

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).



Certidão nº 31751029

Data e hora da emissão 06/10/2021 10:34:42

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>

Folha 1 de 1
(hora de Brasília)



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO
AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS CRIMINAIS ADJUNTOS
Nº 2021.0005186990

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **336.994.468-59**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 29 (vinte e nove) dias do mês de setembro de 2021, às 12:15.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **6b9993cd 2239ebe0 78bfc4e2 69d9a1b4 f0f92878**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio



interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;

g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;

h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;

i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;

j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;

k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;

l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
adm-sp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE

CPF: 336.994.468-59

Certidão nº: 29822374/2021

Expedição: 29/09/2021, às 12:12:06

Validade: 27/03/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, inscrito(a) no CPF sob o nº 336.994.468-59, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 1 de 2

Certidão Nº 2825179/2021

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 336.994.468-59** - não existe ação tramitando em face de ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 4-37180-00001-32928-15016-20657

Certidão válida até: 29/10/2021

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 28/09/2021.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 29/09/2021 às 12:12:51.



CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO

Dados Pesquisados:

CPF: 336.994.468-59

Nome: ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE

Certidão n° 970515 / 2021

CERTIFICA-SE que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 28/09/2021, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

IMPORTANTE

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do n° do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 2239896

FOLHA: 1/1

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 28/09/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, RG: 43558988x, CPF: 336.994.468-59, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de setembro de 2021.

PEDIDO Nº: 0051871809





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 2239927

FOLHA: 1/1

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **INVENTÁRIOS, ARROLAMENTOS E TESTAMENTOS**, anteriores a 28/09/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, RG: 43558988x, CPF: 336.994.468-59, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação extinto e em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME com o CPF. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de setembro de 2021.

PEDIDO Nº: 0051871836





29/09/2021

0051871857

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 2267392**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **AÇÕES CÍVEIS, FAMÍLIA E SUCESSÕES, FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS, EXECUÇÕES FISCAIS E JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS**, no período de 10 (dez) anos anteriores a 28/09/2021, verificou **CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: ***

ACCACIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, RG: 43558988x, CPF: 336.994.468-59, conforme indicação constante do pedido de certidão.*****

A seguinte distribuição:*****

SOROCABA

» Foro de Sorocaba. Vara da Fazenda Pública. Processo: 1502750-11.2018.8.26.0602. Ação: Execução Fiscal. Assunto: Dívida Ativa. Data: 26/02/2018. Exepte: PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA.*****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor(a). São apontados os feitos em tramitação cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI n.º 22/2019

Esta certidão aponta os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em grau de recurso, e não aponta os processos distribuídos há mais de 10 anos da data limite, ainda que estejam em andamento.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e as filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 30 de setembro de 2021.

PEDIDO Nº:

0051871857



OLAVO ALMEIDA
ABUSSAMRA
JUNQUEIRA
ANDRADE

Confidencial para:
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.Seu acesso expira em
15 minutos

Página Principal	Atendimento	Serviço	-A +A
------------------	-------------	---------	-------

Você está em: [Crednet](#) Resultado da Consulta**Crednet**

- 1 Escolha o tipo de consulta e preencha os dados 2 Veja o resultado da consulta

29 de Setembro de 2021 15:25:17

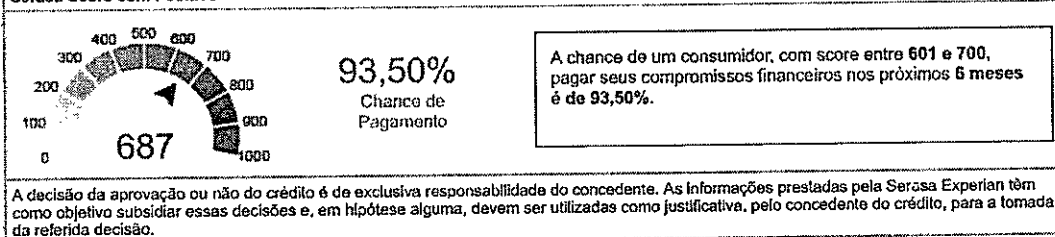
[A-](#) [A+](#)

CPF/CNPJ	STATUS	BANCO	AGÊNCIA	CONTA	CHEQUE
337.102.078-94	0 anotações				

Nova consulta

Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
337.102.078-94	OLAVO ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE	MARIA ELIANA ARRUDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA	04/05/1990
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-

Detalhes do documentoSituação do CPF/CNPJ em 30/06/2021: **REGULAR** (Confira a nova classificação)**Serasa Score com Positivo****Participação Societária**

Legenda: Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
VOTORANTIM ORGANIZACAO DE EVENTOS LTDA M	07343824000103	50,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 29/08/2021: ATIVA	Desde: jul/2006	Última Atualização: set/2020	
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
EASYGO DISTRIBUIDORA LTDA ME	31315288000117	50,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 31/08/2021: ATIVA	Desde: ago/2018	Última Atualização: set/2019	
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
ADEGA INDUSTRIAL DISTRIBUIDORA DE BEBIDA	41407516000132	50,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 21/09/2021: ATIVA	Desde: mar/2021	Última Atualização: abr/2021	
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
CAFE COM CHOPP VOTORANTIM LTDA ME	10735745000152	10,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 02/09/2021: ATIVA	Desde: ago/2015	Última Atualização: ago/2019	

Serasa Score Empresas Tabela de Risco

CNPJ	RAZÃO SOCIAL
07.343.824/0001-03	VOTORANTIM ORGANIZACAO DE EVENTOS LTDA M
score Default 01000	Interpretação A pontuação representa que a empresa encontra-se em situação de inadimplência no mercado - Dívidas vencidas com instituições financeiras. Para este tipo de empresa, é prática de mercado vender somente à vista.
CNPJ	RAZÃO SOCIAL
31.315.288/0001-17	EASYGO DISTRIBUIDORA LTDA ME
score Default 01000	Interpretação A pontuação representa que a empresa já está inadimplente no mercado. Para este tipo de empresa, é prática de mercado vender somente à vista.
CNPJ	RAZÃO SOCIAL
41.407.516/0001-32	ADEGA INDUSTRIAL DISTRIBUIDORA DE BEBIDA
score 930 01000	Práticas de mercado Probabilidade de Inadimplência0.32% Risco de CréditoMínimo Venda à prazo Interpretação A pontuação enquadra-se na faixa de 901 a 950 e representa risco mínimo de crédito. Para empresas com este perfil de risco, é prática de mercado conceder crédito sem necessidades de garantias adicionais. Em média, empresas com esta categoria de risco costumam honrar os compromissos assumidos em 99,65%.
CNPJ	RAZÃO SOCIAL
10.735.745/0001-52	CAFE COM CHOPP VOTORANTIM LTDA ME
score Default 01000	Interpretação A pontuação representa que a empresa já está inadimplente no mercado. Para este tipo de empresa, é prática de mercado vender somente à vista.

Legenda

- Risco mínimo a baixo de crédito
- Risco baixo a médio de crédito
- Risco médio a relevante de crédito
- Iminente risco de crédito - Default

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

NAO CONSTAM INFORMACOES

Simples consulta ao CPF (337.102.078-94) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

PROTOCOLO DA CONSULTA:138221

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

[Nova consulta](#)[Imprimir todos/Salvar PDF](#)

Protocolo da Consulta: 0040419983

Documento Pesquisado: 33710207894

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

	AC	Não constam protestos nos cartórios participantes		AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
	AM	Não constam protestos nos cartórios participantes		AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
	BA	Não constam protestos nos cartórios participantes		CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
	DF	Não constam protestos nos cartórios participantes		ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
	GO	Não constam protestos nos cartórios participantes		MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MG	Não constam protestos nos cartórios participantes		MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MT	Não constam protestos nos cartórios participantes		PA	Não constam protestos nos cartórios participantes

●	PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	PR	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	RJ	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	RN	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado Comarca Cartório Protestos +Info



Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou **quitar débitos**.

Orientações para regularizar sua restrição
CLIQUE AQUI E SAIBA COMO

Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União

Resultado da Consulta

As informações disponíveis na Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB e na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN sobre o contribuinte 337.102.078-94 são insuficientes para a emissão da certidão por meio da Internet.

Para consultar sua situação fiscal, acesse Centro Virtual de Atendimento e-CAC (<https://cav.receita.fazenda.gov.br/>).

Nova consulta (/Servicos/certidaointernet/PF/Emitir)



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO
AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS CRIMINAIS ADJUNTOS
Nº 2021.0005187438

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **OLAVO ALMEIDA A JUNQUEIRA DE ANDRADE**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **337.102.078-94**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 29 (vinte e nove) dias do mês de setembro de 2021, às 12:30.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **a9bc403b e6122131 90a773f6 4126b456 e554f1e2**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio



interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;

g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;

h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;

i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;

j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;

k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;

l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admmsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: OLAVO ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE

CPF: 337.102.078-94

Certidão n°: 29823839/2021

Expedição: 29/09/2021, às 12:25:08

Validade: 27/03/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que OLAVO ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, inscrito(a) no CPF sob o n° 337.102.078-94, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 1 de 2

Certidão Nº 2825359/2021

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 337.102.078-94** - não existe ação tramitando em face de OLAVO ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 6-14833-00001-32929-95016-20658

Certidão válida até: 29/10/2021

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 28/09/2021.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 29/09/2021 às 12:25:48.



1 8 4 0 8 9 7 6 6 9 M 9 T n B m x v

CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO

Dados Pesquisados:

CPF: 337.102.078-94

Nome: OLAVO ALMEIDA A JUNQUEIRA DE ANDRADE

Certidão nº 970575 / 2021

CERTIFICA-SE que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 28/09/2021, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

IMPORTANTE

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do nº do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: OLAVO ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE

CPF: 337.102.078-94

Certidão nº: 29823839/2021

Expedição: 29/09/2021, às 12:25:08

Validade: 27/03/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **OLAVO ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, inscrito(a) no CPF sob o nº 337.102.078-94, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 2241060**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 28/09/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

OLAVO ALMEIDA A JUNQUEIRA DE ANDRADE, RG: 47483583, CPF: 337.102.078-94, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de setembro de 2021.

PEDIDO Nº: 0051872278





29/09/2021

0051872296

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 2241152**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **INVENTÁRIOS, ARROLAMENTOS E TESTAMENTOS**, anteriores a 28/09/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

OLAVO ALMEIDA A JUNQUEIRA DE ANDRADE, RG: 47483583, CPF: 337.102.078-94, conforme indicação constante do pedido de certidão.*****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação extinto e em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

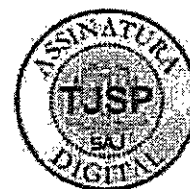
Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME com o CPF. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de setembro de 2021.

PEDIDO Nº:**0051872296**

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
VOTORANTIM-SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.165-7

matrícula	ficha
12.501	01

Votorantim, 02 de junho de 2014

[Assinatura]

IMÓVEL: Lote de terreno nº 13 da quadra "O" do loteamento denominado **NÚCLEO JARDIM TATIANA - ETAPA 1**, situado nesta cidade, Estado de São Paulo, com frente para a Rua Manoel de Oliveira Cardoso onde mede 14,96 metros; nos fundos mede 5,99 metros, onde confronta com o lote nº 12; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 5,28 metros e deflete à esquerda em 25,26 metros, onde confronta nessas extensões com a Rua João Peinado Avilez e do lado esquerdo, de igual orientação, mede 30,10 metros, onde confronta com o lote nº 14, encerrando a área de 342,88 metros quadrados.

Inscrição Imobiliária: nada consta.

Proprietária: P.G. S/A., CNPJ nº 45.474.798/0001-44, com sede em Sorocaba-SP, na Avenida Barão de Tatuí, 231.

Registros Anteriores: Av.3, de 02/06/2014, da matrícula nº 6.688 e R.1 (Parcelamento do Solo decorrente de Regularização Fundiária de Interesse Social), de 02/06/2014, da matrícula nº 12.199, ambas deste Oficial.

Gabriela Harder Campanini - Escrevente

AV-1. Protocolo nº 24.655, em 02 de julho de 2015. **INCLUSÃO DA INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA.** Conforme recibo de notificação de lançamento de impostos municipais do exercício de 2015, expedido pela Prefeitura, faço constar que a inscrição imobiliária do imóvel, objeto desta matrícula, é nº 01.66.64.0017.00.000.1.00 (em maior porção). Votorantim, 15 de julho de 2015. *[Assinatura]* (Gabriela Harder Campanini - Escrevente)

R-2. Protocolo nº 24.655, em 02 de julho de 2015. **VENDA E COMPRA.** Por instrumento particular de compra e venda, datado de 01 de novembro de 2014, acompanhado da prova de quitação, a propriedade do **IMÓVEL**, objeto desta matrícula, foi transferida a título de **VENDA E COMPRA** a: 1) **ACCÁCIO DE ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, brasileiro, solteiro, maior, RG nº 43.558.988-X-SSP/SP, CPF nº 336.994.468-59 e 2) **OLAVO ALMEIDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE**, brasileiro, solteiro, maior, RG nº 47.483.583-2-SSP/SP, CPF nº 337.102.078-94, residentes e domiciliados nesta cidade, Estado de São Paulo, na Rua Manoel Oliveira Cardoso, 111, Jardim Tatiana, pelo preço de **R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)**. Cadeia possessória: por instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 18 de janeiro de 1997, acompanhado da respectiva prova

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
12.501

ficha
01

verso

de quitação, não registrado, PG S/A, já qualificada, prometeu vender o IMÓVEL desta matrícula a JOÃO FRANCISCO RIBEIRO, brasileiro, operador de britadeira, RG nº 14.859.979-SSP/SP, casado com LOURDES DE OLIVEIRA QUEIROZ RIBEIRO, brasileira, inscritos no CPF comum nº 038.997.358-03, residente e domiciliado em Ipero-SP, na Rua Geronimo da Veiga, 275, Jardim Monções; por contrato particular de compra e venda de terreno datado de 12 de abril de 2004, acompanhado da prova de quitação, JOÃO FRANCISCO RIBEIRO e sua mulher LOURDES DE OLIVEIRA QUEIROZ RIBEIRO, já qualificados, cederam seus direitos a MARIA ELIANE ARAÚJO BORGES, brasileira, casada, do lar, RG nº 35.888.097-X, CPF nº 372.924.123-00, residente e domiciliada nesta cidade, Estado de São Paulo, na Rua Anízio Pereira do Nascimento, 30, Jardim Tatiana; por instrumento particular de compra e venda de bem imóvel datado de 16 de fevereiro de 2006, acompanhado de prova de quitação, MARIA ELIANE ARAÚJO BORGES, já qualificada, cedeu seus direitos a JOÃO CESAR DE FREITAS ROSA, brasileiro, separado judicialmente, encarregado de recebimento, RG nº 33.007.341-SSP/SP, CPF nº 287.539.868-73, residente e domiciliado em Sorocaba-SP, na Rua Antenor Moreira Silvério, 31, Éden; por instrumento particular de compra e venda de bem imóvel datado de 22 de abril de 2008, acompanhado da prova de quitação, JOÃO CESAR DE FREITAS ROSA, já qualificado, cedeu seus direitos a MARIA ELIANA ARRUDA ABUSSAMRA JUNQUEIRA DE ANDRADE, RG nº 13.313.693-0-SSP/SP, CPF nº 170.347.888-63, e ao seu marido RENATO ALMEIDA JUNQUEIRA DE ANDRADE, RG nº 12.567.047-SSP/SP, CPF nº 015.365.308-67, residentes e domiciliados em Sorocaba-SP, na Rua Sete de Setembro, 863, apartamento 42, Centro, que cedeu seus direitos aos adquirentes, já qualificados, conforme instrumento que deu origem a este registro. Votorantim, 15 de julho de 2015.

(Gabriela Harder Campanini

Escrevente)

AV-3. Protocolo nº 53.668, em 13 de novembro de 2020, **CONSTRUÇÃO**. Conforme requerimento datado de 13 de novembro de 2020, acompanhado da declaração nº 538/2020, expedida em 12 de novembro de 2020 pela Prefeitura Municipal de Votorantim-SP, nos termos do item 295, Capítulo XX, das Normas de Serviços Extrajudiciais da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, faço constar que no terreno desta matrícula existe uma edificação com 731,48 metros quadrados de área construída, que recebeu o nº 111 da Rua Manoel de Oliveira Cardoso, Votorantim, 18 de dezembro de 2020. Código do Selo

Digital:

1418873310053668WJ9EU1205.

(Alberto

Scarpiones

Souza

Continua na ficha 02

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMOVEIS
VOTORANTIM-SP

matricula

12.501

ficha

02

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTICA: 14.188-7

Votorantim,

Escrevente)

ΔΥΠΛΩΣΘΕΝΕΙΣ

- 08/10/2021 -

12/ 877.200,00

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA
-83.827-

FOLHA
-1-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

IMÓVEL: - O prédio sob o n. 700, da Rua Adolfo Frederico Schelleifer, situado nesta cidade, com a área construída de 54,95 m², e seu respectivo terreno constituído do lote n. 4, da planta de desmembramento elaborada por CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA POMBEVA LTDA. (Área "A"), tendo as medidas e confrontações seguintes: - Faz frente para a referida Rua, onde mede 5,00 metros; no lado direito de quem da rua olha para o imóvel, onde mede 30,09 metros, confronta com o lote n. 3, onde está construído o prédio n. 694; no lado esquerdo, onde mede 29,95 metros, confronta com o lote n. 5, onde está construído o prédio n. 704; e, nos fundos, onde mede 5,00 metros, confronta com o lote n. 24, onde está construído o prédio n. 693, da Alameda Augusto Severo, encerrando a área de 150,10 m². -

CADASTRO: - 45.51.80.0734.00.000.3 (em maior porção). -

PROPRIETÁRIA: - CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA POMBEVA LTDA., com sede em São Paulo-Capital, na Rua Morato Coelho, n. 90, 3. andar, cj. 33, inscrita no CGE/MF, sob n. 43.034.107/0001-63.

REGISTRO ANTERIOR: - R. 33, da matrícula n. 77.460, (Desmembramento). -

Sorocaba, 30 de outubro de 1.992. -

O Esc. Hab., Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho)

O Oficial Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

Av. 1, em 30 de outubro de 1.992. -

(Onus) - Conforme registro n. R. 3, da matrícula n. 77.460, de ordem, deste Cartório, datado de 13/12/91, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros, acha-se HIPOTECADO em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF., para garantia de uma dívida no valor de CR\$629.146.017,50. -

O Esc. Hab., Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho)

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti). -

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-83.827-

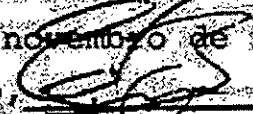
FOLHA

-1-

VERSO

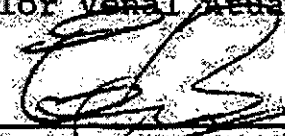
Av. 2, em 17 de fevereiro de 1.993.-

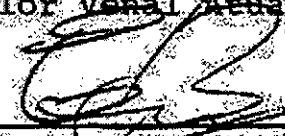
Fica CANCELADA a averbação Avº 1 desta matrícula, em virtude do cancelamento parcial da hipoteca registrada sob o nº R.3 na matrícula nº 77.460, de ordem, autorizada pela credora hipotecária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF., nos termos da cláusula quarta do instrumento particular com força de escritura pública, nos termos das leis nºs 4.380/64 e 5.049/66, assinado em 20 de novembro de 1.992.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.3, em 17 de fevereiro de 1.993.-

Pelo instrumento particular com força de escritura pública, assinado em 20 de novembro de 1.992, nos termos das leis ns 4.380/64 e 5.049/66, CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA POMBEVALTDA., já qualificada VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, (na seguinte proporção) AGNALDO GONÇALVES JACQUIER, brasileiro, tec. químico, RG. 16189065-SP, CIC. 081.703.448-08 e sua mulher MARIA ELENA XAVIER DE MORAES JACQUIER, brasileira, do lar, RG. 19.439.452-SP, CIC. 122.887.788-22, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Alameda das Primavera, nº 1351, nesta cidade (79,31%); e ANDERSON GONÇALVES JACQUIER, brasileiro, solteiro, maior, balconista, RG. 1788.9949-SP, CIC. 122.894.598-52, residente e domiciliado à Al. das Primavera, nº 1.351, nesta cidade (20,69%) pelo preço de Cr\$182.028.148,00 (Valor Venal Atualizado:-Cr\$ - - - - \$64.815.565,00).- 

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA ÀS FLS.2)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-83.827-

FOLHA

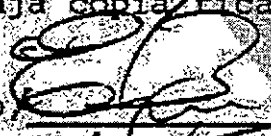
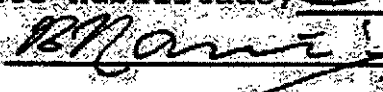
-2-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

R.4, em 17 de fevereiro de 1.993.-

Pelo instrumento particular com força de escritura pública, assinado em 20 de novembro de 1.992, nos termos das leis nºs 4.380/64 e 5.049/66, os adquirentes, constantes do R.3, retro, HIPOTECARAM o imóvel objeto desta matrícula, a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF., instituição financeira, sob a forma de empresa pública, com sede no setor bancário Sul, Quadras 3/4, lote 34, em Brasília-DF., CGC/MF.00.360.305/0001-04, representada por sua Superintendência Regional Campinas, para a garantia de uma dívida no valor de Cr\$162.930.112,80, pagável no prazo (de amortização) em meses: Normal - 252, -- Prorrogação 96, através de prestações mensais, do valor total inicial de Cr\$1.982.039,15, nelas incluídos os juros a taxa: nominal de 9,1% a.a. e efetiva de 09,4893% a.a., vencendo-se a 1ª prestação: 30 dias após a data de apuração -- dos custos/saldo devedor, sendo o Plano reaj./Sist. Amortização - PES-CP/SFA, a época Reaj. Prestações - conforme cláusulas 10a. a 13a. (do instrumento); Coef. Eq. Sal. - CES - 1,150; Valor da Garantia: - Cr\$226.483.406,90; tudo conforme e como prevê o título, cuja cópia fica arquivada em microfilme neste Cartório.-

O Escrevente Habilitado  (Edetamar Bassamino).O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

Avº 5 - em 31 de julho de 2.002.

Procede-se a esta averbação para ficar constando que o imóvel objeto desta matrícula, está atualmente cadastrado individualmente na Prefeitura Municipal.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

83.827-

FOLHA

-2-

VERSO

de Sorocaba, sob o nº 45.53.97.0080.01.000, conforme prova a certidão nº 02.607/2.002, expedida em 23 de maio de 2.002, pela mesma Municipalidade.

O Escrevente Autorizado, [Assinatura] (Adilson Fidencio).

O Oficial Designado, [Assinatura] (Ailton Martins Ricci).

R. 6 - em 31 de julho de 2.002.

Pela Carta de Arrematação datada de 14 de maio de 2.002, o BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL S/A., entidade integrante do Sistema Financeiro, com sede à Rua Barão do Rio Branco, nº 905, Fortaleza, Estado do Ceará, inscrito no CNPJ. sob o nº 07.450.604/0001-89, na qualidade de Agente Fiduciário, promoveu com base no Decreto Lei 70/66 e regulamentação complementar, por lhe ter sido solicitada pela titular do crédito, Caixa Econômica Federal - CEF., a execução extrajudicial da hipoteca constituída em 20/11/92, objeto do R. 4, na qual figuram como devedores AGNALDO GONÇALVES JACQUIER e sua mulher MARIA HELENA XAVIER DE MORAES JACQUIER; e, ANDERSON GONÇALVES JACQUIER, solteiro, maior, todos já qualificados, tendo sido o imóvel objeto desta matrícula, levado a praça pelo Leiloeiro Oficial, Iwan Walter Carotta, leiloado em 14/05/2.002 e **ARREMATADO** pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF., instituição financeira, sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 4, lotes 3,4, em Brasília-DF., inscrita no CNPJ. sob o nº 00.360.305/0001-04, pelo valor de R\$23.993,50. (Valor Venal:- R\$18.498,24).

O Escrevente Autorizado, [Assinatura] (Adilson Fidencio).

O Oficial Designado, [Assinatura] (Ailton Martins Ricci).

(CONTINUA AS FLS. 3)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

83.827-

FOLHA

-3-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Avº 7 - em 31 de julho de 2.002.

Fica CANCELADA a hipoteca objeto do R. 4, retro, face a ARREMATAÇÃO do imóvel pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF., já qualificada, conforme Carta de Arrematação registrada sob o nº R. 6, desta matrícula.

O Escrevente Autorizado, [Assinatura] (Adilson Fidencio).

O Oficial Designado, [Assinatura] (Allton Martins Ricci).

R. 8, em 14 de abril de 2005.

Pela escritura lavrada no 2º Tabelião de Notas local, em 21 de março de 2005, livro 1430, pp. 381/383, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF., já qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula à ADRIANA DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, maior, RG nº 27.763.527-5-SP, CPF nº 182.335.908-60, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Sabina de Brito, nº 203, pelo valor de R\$21.936,00. Valor Venal R\$24.402,29. A transmitente apresentou, e ficou arquivada no Tabelionato a Certidão Positiva de Débitos com efeitos de Negativa do INSS, bem como a Certidão Positiva de Débitos de Tributos e Contribuições Federais Administrados pela Secretaria da Receita Federal, com efeitos de Negativa, nos termos constantes do título.

O Escrevente Autorizado, [Assinatura] (Anderson Sanches Covre).

O Oficial, [Assinatura] (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R. 9, em 02 de janeiro de 2014.

Pela escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas local, em 09 de dezembro de 2013, livro 887, p. 099, ADRIANA DE OLIVEIRA, RG nº 27.763.527-5-SP, CPF nº 182.335.908-60, brasileira, solteira, maior, comerciante, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Adolfo Frederico Schilleifer, nº 700, Vila Elza, **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula a RUTH BARTH RODRIGUES, RG nº 1.527.180-SP, CPF nº 753.414.508-25, brasileira, advogada, viúva, residente e domiciliada na Rua Adolfo Frederico Schilleifer, nº 700, Vila Elza, Sorocaba-SP, pelo valor de R\$60.800,00. Guia de ITBI nº 00776781332. (Protocolo nº 390.875 de 16/12/2013).

O Escrevente Autorizado, [Assinatura] (Wagner Augusto Durão). JC.

O Substituto do Oficial, [Assinatura] (Allton Martins Ricci).

(CONTINUA NO VERSO)

Av. 10, em 21 de fevereiro de 2014.

Pela escritura de Retificação e Ratificação lavrada no 4º Tabelião de Notas local, em 19 de fevereiro de 2014, livro 896, pág. 123, as partes: ADRIANA DE OLIVEIRA, solteira, maior, e RUTH BARTH RODRIGUES, viúva, ambas já qualificadas, **RETIFICARAM** a escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas local, em 09 de dezembro de 2013, livro 887, p. 099, registrada no R. 9, desta matrícula, para constar que o estado civil correto de RUTH BARTH RODRIGUES, por ocasião da aquisição objeto do referido registro R. 9, é na realidade o de divorciada. As partes ratificaram todos os demais atos e termos constantes da citada escritura. (Protocolo nº 393.351 de 13/02/2014).

O Escrevente Autorizado, _____ (Wagner Augusto Durão). JV

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R. 11, em 21 de fevereiro de 2014.

Pelo Instrumento particular com força de escritura pública, pactuado no âmbito do Sistema Financeiro da Habitação, assinado em 31 de janeiro de 2014, RUTH BARTH RODRIGUES, divorciada, já qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula a BRUNO SOARES AZEVEDO, RG nº 30.719.542-9-SP, CPF nº 285.438.938-79, brasileiro, engenheiro mecânico, e sua mulher LAÍS ALONSO VASCONCELOS AZEVEDO, RG nº 32.002.329-1-SP, CPF nº 299.166.548-32, brasileira, do lar, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Benedito Wenceslau Mendes, nº 171, apto. 21, bloco C, Jardim Nova Manchester, pelo valor de R\$173.000,00. Valor Venal R\$64.301,65. Guia de ITBI nº 01201331480. (Protocolo nº 393.351 de 13/02/2014).

O Escrevente Autorizado, _____ (Wagner Augusto Durão). JV

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R. 12, em 21 de fevereiro de 2014.

Pelo instrumento particular com força de escritura pública, pactuado no âmbito do Sistema Financeiro da Habitação, assinado em 31 de janeiro de 2014, BRUNO SOARES AZEVEDO e sua mulher LAÍS ALONSO VASCONCELOS AZEVEDO, já qualificados, na qualidade de devedores fiduciários, pelo valor de R\$138.400,00, **alienaram fiduciariamente** o imóvel objeto desta matrícula, na forma do artigo 23 da Lei nº 9.514/97, ao credor fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, com sede em São Paulo, Capital, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2035 e 2041 -

(CONTINUA NA FICHA 4)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

83.827

FOLHA

4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Bloco A, Vila Olímpia, inscrito no CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, em garantia do empréstimo desse mesmo valor, o qual deverá ser pago na forma seguinte: Condições do Financiamento: Taxa efetiva de juros anual 9,00%, Taxa nominal de juros anual 8,64%, Taxa efetiva de juros mensal 0,72%, Taxa nominal de juros mensal 0,72%; Prazo de Amortização: 420 meses; Data de Vencimento da 1ª Prestação: 28/02/2014; Custo Efetivo Total - CET (anual) 9,97%; Sistema de Amortização: SAC; Data de Vencimento do financiamento: 31/01/2049; Valor Total do Encargo Mensal: R\$1.398,30. Consta do contrato o prazo de carência de 30 (trinta) dias, contados da data do vencimento do encargo não pago, para efeito de intimação dos devedores fiduciários e que, para os efeitos do artigo 24, VI, da citada Lei 9.514, foi indicado o valor de R\$173.000,00. Tudo conforme e como prevê o instrumento, que fica microfilmado neste Registro Imobiliário. (Protocolo nº 393.351 de 13/02/2014).

O Escrevente Autorizado, _____ (Wagner Augusto Durão). JV

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 13, em 02 de abril de 2020.

Fica CANCELADA a alienação fiduciária objeto do R.12, desta matrícula, em virtude da autorização dada pelo credor BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, nos termos do documento particular assinado em 11 de março de 2020. (Protocolo nº 512.610 de 19/03/2020).

Selo digital [111468331MI000389234IS20Z]

O Escrevente Autorizado, _____ (José Vitor Briganó Zanetti).

Oficial/Substituto, _____ Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
Marina Z. P. Gomes / Mara S. C. Ribeiro