

PROCURAÇÃO

ANA MARIA PRADO ZUCOLO, brasileira, viúva, aposentada, portadora do RG nº 5.717.245SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 033.230.858-84, residente e domiciliada na Rua Humberto Notari, nº 06, apto 136 torre B, Jardim Gonçalves, Sorocaba/SP, na qualidade de **proprietária de 50% (cinquenta por cento)** do imóvel; **ANA PAULA PRADO ZUCOLO FERNANDES**, brasileira, advogada, portadora do RG nº 20.253.933-7SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 149.698.288-65, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.575/77 com **MARCELO RODRIGUES FERNANDES**, ambos residentes e domiciliados na Rua Jácomo Cato, nº 132, Sorocaba/SP, na qualidade de **proprietária de 25% (vinte e cinco por cento)** do imóvel; e **ANA LUCIA PRADO ZUCOLO**, brasileira, divorciada, pedagoga, portadora do RG nº 25.297.010SS/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 268.046.378-10 residente e domiciliada na Avenida Santa Cruz, nº 325, apto 22, Sorocaba/SP, na qualidade de **proprietária de 25% (vinte e cinco por cento)** do imóvel, nomeiam e constituem sua bastante procuradora a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob nº14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal, nº 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-8, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua Dr. Virgílio de Mello Franco, nº 498, Vila Trujilo, Sorocaba/SP**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 16 de setembro de 2021.



ANA MARIA PRADO ZUCOLO



ANA PAULA PRADO ZUCOLO FERNANDES



ANA LUCIA PRADO ZUCOLO