



SCPOL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA

## PROCURAÇÃO

### SCPOL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA,

pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 11.842.775/0001-20, com sede na Rua Elvira Correa Gomes, nº 87, Sala 01, Jardim Bertioga, Votorantim, CEP 18117-485, neste ato representada pelo seu sócio administrador **ADILSON EDUARDO SCAPOL**, brasileiro, casado, empresário, portador do RG nº 28.706.466-9SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 074.291.278-78, residente e domiciliado na Rua Fábio Luís Malucho, nº 70, Residencial Chácara Santa Maria, Votorantim/SP, CEP 18119-304, nomeia e constitui sua bastante procuradora a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.º 14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal, nº 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-8, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua João Batista Corrêa de Oliveira, nº 295, Quadra 01, Lote 05, Parque Esplanada, Votorantim, CEP 18119-304**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 21 de outubro de 2021.

DocuSigned by:

SCPOL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA, representada

**SCPOL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**

Representado por seu sócio administrador **ADILSON EDUARDO SCAPOL**

---

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano  
Sorocaba • SP • CEP 18040-740  
Fone: (15) 2101-6161  
www.juliocasas.com.br  
juliocasas@juliocasas.com.br



ABMI  
Associação Brasileira  
do Mercado Imobiliário



PQE  
SECOP/SECIVI  
PROGRAMA  
QUALIFICAÇÃO  
ESSENCIAL