

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido: X

### FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: Adriano Schulz

C.P.F.: 272.687.428-27 RG: 26.474.611

Data de Emissão: \_\_\_\_\_ Órgão Emissor: ssp

Data de nascimento: 04/06/1977 Nacionalidade: brasileira

Estado Civil: casado Onde trabalha: powerhost telecom spa

Profissão: CEO Cargo que ocupa: CEO

Endereço Comercial: luiz Beltran, 1642

Salário fixo mensal: R\$ 60.000,00

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos):

Endereço da residência atual: luiza corbalan monteiro, 454 – cond villa verona

Telefone Residencial: (15) 99125-8257

Telefone Comercial: \_\_\_\_\_

Telefone Celular: (15) 99125-8257 Email: \_\_\_\_\_

adrianoschulz77@gmail.com

Nome Completo da (o) esposa(o): kelly priscila tuzino schulz RG: 29739.337-6

Data de Emissão: \_\_\_\_\_ Órgão Emissor: ssp

Data de nascimento: 17/10/1978 Nacionalidade: brasileira

Estado Civil: casada Onde trabalha: \_\_\_\_\_

Profissão: farmaceutica Cargo que ocupa: \_\_\_\_\_

Endereço Comercial: \_\_\_\_\_

Salário fixo mensal: R\$ \_\_\_\_\_

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos):

Telefone Residencial: \_\_\_\_\_ Telefone Comercial: \_\_\_\_\_

Telefone Celular: \_\_\_\_\_ (11) \_\_\_\_\_ 99125-8257

Email: adrianoschulz77@gmail.com

Se reside(m) em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel ou imobiliária e endereço:

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: \_\_\_\_\_

Por que motivo muda: \_\_\_\_\_

Número de pessoas que ocuparão o imóvel: 4 Quantos adultos: 2

# Júlio Casas Imóveis

CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

Quantas crianças: 2 Parentesco: \_\_\_\_\_

Se forem residir outras pessoas além esposa(o) e filhos, citar nome e parentesco:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Citar nome e endereço de um parente próximo:

\_\_\_\_\_  
wilma schulz  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Proponente possui propriedades? sim Quantas 1 Ondesorocaba \_\_\_\_\_

Estão livres e desembaraçados de ônus: sim

Valor total dos imóveis: 1.800.000,00

Tabelião onde tem firma: eden e prof toledo

## FONTES DE REFERÊNCIA PESSOAL:

Nome: wilma schulz

Endereço: mario zanussi de oliveira, 709 Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

## COMERCIAL (cite empresas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

## REFERÊNCIAS BANCÁRIA

Banco: itau Agência: 0262

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Banco: inter Agência: 0001

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza; obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

 **Júlio Casas Imóveis**

CRECIJ.14717-3

Cuidando bem do seu bem

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_.

---

ASSINATURA PROPONENTE

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
2188379216

ADRIANO SCHULZ

DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSOR/LF  
25474611 SSP/SP

CPF  
272.667.428-27

DATA NASCIMENTO  
04/06/1977

PRIMAÇÃO  
ALVARO SCHULZ

WILMA ROSA SCHULZ

PERMISSÃO  
ACC

CAT. HAB.  
B

Nº REGISTRO  
01294551972

VALIDADE  
26/05/2031

HABILITAÇÃO  
44/06/1995

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
SOROCABA, SP

DATA EMISSÃO  
29/05/2021

ASSINADO DIGITALMENTE  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO

01200611761  
SP005382167

SÃO PAULO

DENATRAN CONTRAN

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:  
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

**SERPRO / DENATRAN**

1583529797

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

1583529797

FORNIDO PLASTICA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO  
SECRETARIA NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO

CELIA PEREIRA ALMEIDA SCHULZ

CPF 939376-8/SP

272.205.428-01 27/10/1976

ALMAZ  
FAMÍLIA MONTE DE LOY

SEX  
FEMEA MARIA RUIRENO TO  
FIM DE MORIAS

02550284588

08/12/2022 13/12/1987

SOROCABA - SP

09/12/2017

SÃO PAULO

1583529797

1583529797

1583529797



**ADRIANO SCHULZ**  
**R LUIZA CORBALAN MONTEIRO 23**  
**LOT 3 V VERONA**  
**18105-020 SOROCABA SP**

**Nota Fiscal**  
Conta de Energia Elétrica  
Nº 079866106 Série C  
Data de Emissão: 02/09/2021  
Data de Apresentação: 03/09/2021  
Pág: 01 de 01  
Conta Contrato Nº 210035619562  
Leitura Próximo Mês: 04/10/2021

Lote	Roteiro de leitura	Nº Medidor	PN
02	SORBUB13-00000135	307167046	700917145

**Reservado ao Fisco**  
4B27.B8F4.F269.24FD.A7C7.C9CF.2731.9D12

**PREZADO(A) CLIENTE**

A partir de 01/09/11 esta conta será faturada com bandeira encasas hídrica, no valor de R\$14,20 a cada 100 kWh, conforme determinado pela CREG (Câmara de Regras Excepcionais para Gestão Hídrica).

**DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA**

ADRIANO SCHULZ  
R LUIZA CORBALAN MONTEIRO, 23  
LOT 3 V VERONA  
18105-020 SOROCABA - SP

CPF: 272.657.428-27  
CLASSIFICAÇÃO: Convencional B1 Residencial - Trifásico 220 / 127 V

ATENDIMENTO	PN	SEU CÓDIGO	CONTA MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0800 010 2570 www.cpfl.com.br	700917145	INSTALAÇÃO 4000151503	SET/2021	20/09/2021	85,12

**DISCRIMINAÇÃO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO**

Cod. 115	Descrição da Operação	Mês Ref.	Quant. Faturada	Unid. Med.	Tarifa com Tributos R\$	Valor Total da Operação R\$	Base Cálculo ICMS R\$	Aliq. ICMS	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS	PIS 0,67%	COFINS 4,02%	Bandeiras Tarifárias (Dias)
0005	Consumo Lbo Sistema PCH-TUSO	SET/21	112,000	KWh	0,32647900	36,61	36,61	12,00	4,39	36,61	0,32	1,47	Vermelha P2
0001	Consumo - TE	SET/21	112,000	kWh	0,31600000	35,28	35,28	12,00	4,23	35,28	0,31	1,42	27 Dias
0001	Adicional de Bandeira Vermelha	SET/21				13,23	13,23	12,00	1,59	13,23	0,12	0,53	Em Verde 01 Dias
	<b>Total Distribuição</b>					<b>85,12</b>							

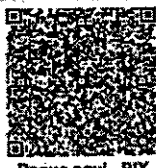
Total Consolidado		85,12	85,12	0,21	85,12	0,75	3,42
<b>HISTÓRICO DE CONSUMO</b>		<b>kWh Dias</b>	<b>TARIFA ANEEL</b>		<b>EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO / DATAS DE LEITURAS</b>		
2021 SET	112 28		Consumo	TUSO	TE	Nº	Energia
AGO	151 33		Consumo Med.	0,27178000	0,31600000	02/09/2021	04/09/2021
JUL	146 30					307167046	Ativa
JUN	133 28						26590
MAY	177 30						26596
ABR	327 31						1,00
MAR	219 31						112
FEV	185 28						
JAN	174 29						
2020 DEZ	210 33						
NOV	218 33						
OUT	171 29						
SET	128 30						

**INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA**

Para consulta dos indicadores acesse nosso site [www.cpfl.com.br](http://www.cpfl.com.br)

**INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA**

**AVISO IMPORTANTE**



Nota Fiscal  
Conta de Energia Elétrica  
Nº 079866106 Série C.

CódDabAut-Banco  
210035619562

Total a Pagar (R\$)  
85,12

Data de Vencimento  
20/09/2021

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site  
DROGARIA BRIGADEIRO TOBIAS LTDA  
CASA DE CARNE BRIGADEIRO  
MIX TEM TODO

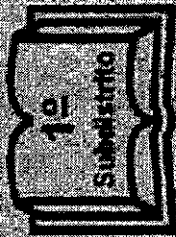
AV. BANDEIRANTES 4006 - BRIG. TOBIAS  
AV. BANDEIRANTES, 3938 - BRIG TOBIAS  
R APARECIDA, 925 - JARDIM SANTA ROSALIA

Pague aqui - PIX

836300000004 851201103138 734818780029 100356195626



Autenticação Mecânica

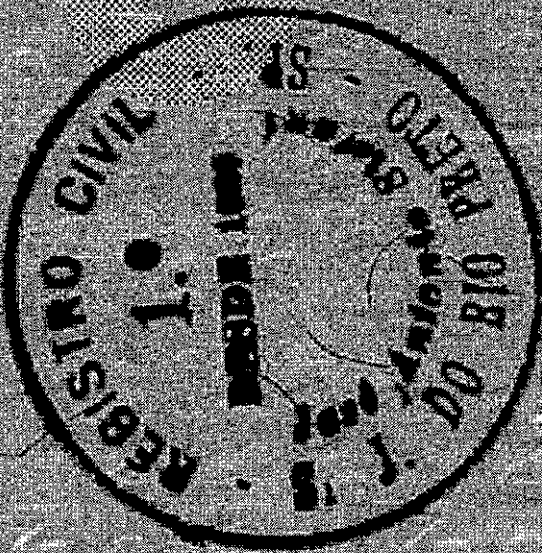


OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS  
NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO  
1º SUBDISTRITO DA SEDE - (São José do Rio Preto - SP)  
**JOSÉ ANTONIO STEFANI**

OFICIAL INTERNO

*Rob. Antônio Martins Stefani*  
*Supl. Daniele Priscila*  
Escritório Substituto

*Julio César Moreira*  
Escritório Auxiliar



CERTIDÃO DE CASAMENTO  
Certifico, que as fls. 188, do  
LB R-984X, sob nº 2608, de  
Registro de Casamentos, foi  
registrado em 20/12/2006, o  
assento do casamento  
religioso com efeito civil  
realizado em 16/12/2006, de:

II ADRIANO SCHULZ e II  
II KELLY PRISCILA TUZINO NUNES II  
III que passou a assinar III  
II KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ II

**MINISTÉRIO DA ECONOMIA****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020****RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO  
DECLARAÇÃO ORIGINAL****IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE**

CPF do declarante 272.687.428-27	Nome do declarante ADRIANO SCHULZ	Telefone (15) 991258257
Endereço RUA LUIZA CORBALAN MONTEIRO	Número 454	Complemento COND VILLA VERONA-D23
Bairro/Distrito CAJURU	CEP 18105-020	Município SOROCABA
		UF SP

(Valores em Reais)

TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	10.026,12
IMPOSTO DEVIDO	0,00
IMPOSTO A RESTITUIR	0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	0,00
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00

**Declaração recebida via Internet JV  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 09/03/2021 às 17:28:16  
2384621003**



Sr(a) ADRIANO SCHULZ, inscrito no CPF sob o nº 272.687.428-27.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 09/03/2021, às 17:28:16, é:

00.60.21.85.66 - 19

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
  - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
    - informação da situação do processamento;
    - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
    - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
    - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
  - Situação Fiscal:
    - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2022, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

#### Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/05/2021 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do sítio da RFB na Internet, no endereço <<http://gov.br/receitafederal>>. Em seguida, clique em "**Declarações e Demonstrativos**", selecione o serviço "**Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)**". Na lista dos Serviços encontrados clique em "**Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas**". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "**Impressão**" para emitir o DARF do mês desejado.

#### Informações Adicionais

Exercício	Malhas
2016	Não
2017	Não
2018	Não
2019	Não
2020	Não

=> Pendências de Malhas normalmente são questões que podem ser resolvidas pelo contribuinte.

=> Pendências de Débitos normalmente referem-se a valores não liquidados ou pagos com códigos errados.

Para maiores esclarecimentos e orientações sobre como resolver essas pendências consulte o Extrato do IRPF.

AVISO: Em 27/02/2021, constavam débitos em aberto no âmbito da Secretaria da Receita Federal do Brasil e/ou da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional. Consulte a opção Situação Fiscal no sítio da RFB na Internet para obter a relação atualizada dos débitos.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

<b>NOME: ADRIANO SCHULZ</b>		<b>IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA</b>	
<b>CPF: 272.687.428-27</b>		<b>EXERCÍCIO 2021</b>	
<b>DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL</b>		<b>ANO-CALENDÁRIO 2020</b>	

<b>IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE</b>			
Nome:	ADRIANO SCHULZ	CPF:	272.687.428-27
Data de Nascimento:	04/06/1977	Título Eleitoral:	0276587630141
Possui cônjuge ou companheiro(a)?	Sim	CPF do cônjuge ou companheiro(a):	272.205.428-01
Houve mudança de endereço?	Não		
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental?	Não		
Endereço:	RUA LUIZA CORBALAN MONTEIRO	Número:	454
Complemento:	COND VILLA VERONA-D23	Bairro/Distrito:	CAJURU
Município:	SOROCABA	UF:	SP
CEP:	18105-020	DDD/Telefone:	(15) 99125-8257
E-mail:	ADRIANOSCHULZ77@GMAIL.COM	DDD/Celular:	(15) 99125-8257
Natureza da Ocupação:	12 - PROPRIETÁRIO DE EMPRESA OU DE FIRMA INDIVIDUAL OU EMPREGADOR-TITULAR		
Ocupação Principal:	212 - ANALISTA DE SISTEMAS, DESENVOLVEDOR DE SOFTWARE, ADMINISTRADOR DE REDES E BANCOS DE DADOS E OUTROS ESPECIALISTAS EM INFORMÁTICA (EXCETO TÉCNICO)		
Tipo de declaração:	Declaração de Ajuste Anual Original		
Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2020:	21.58.51.16.09-24		

DEPENDENTES			
CÓDIGO	NOME	DATA DE NASCIMENTO	CPF
11	KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ	17/10/1978	272.205.428-01
TOTAL DE DEDUÇÃO COM DEPENDENTES			2.275,08

<b>ALIMENTANDOS</b>
Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR						(Valores em Reais)
NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO	
3. MILLENIUM SERVICOS CORPORATIVOS LTDA ME CNPJ/CPF: 02.956.154/0001-87	10.026,12	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>TOTAL</b>	10.026,12	0,00	0,00	0,00	0,00	

<b>RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES</b>
Sem Informações

<b>RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR</b>
Sem Informações

<b>RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES</b>
Sem Informações

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS					(Valores em Reais)
13. Rendimento de sócio ou titular de microempresa ou empresa de pequeno porte optante pelo Simples Nacional, exceto pro labore, aluguéis e serviços prestados					209.751,52
Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor	
Titular	272.687.428-27	02.956.154/0001-87	3. MILLENIUM SERVICOS CORPORATIVOS LTDA ME	209.751,52	

<b>NOME: ADRIANO SCHULZ</b> <b>CPF: 272.687.428-27</b> <b>DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL</b>	<b>IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA</b> <b>EXERCÍCIO 2021</b> <b>ANO-CALENDÁRIO 2020</b>
--	--

14. Transferências patrimoniais - doações e heranças 52.437,88

Beneficiário	CPF	CPF/CNPJ do Doador/Espólio	Nome do Doador/Espólio	Valor
Titular	272.687.428-27	248.965.648-12	WILMA ROSA SCHULZ	52.437,88

**TOTAL** 262.189,40

**RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA** (Valores em Reais)

**TOTAL** 0,00

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

**IMPOSTO PAGO / RETIDO**

Sem Informações

**PAGAMENTOS EFETUADOS**

Sem Informações

**DOAÇÕES EFETUADAS**

Sem Informações

**DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS** (Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
11	1/6 APTO. 83 R. PADRE ANTONIO JOSE DOS SANTOS, 475 ADQ. EM 22/10/2002 DE ANGELA DE CAMPOS MACHADO CPF 029.843.378-83 CFE. ESCR. 4. TAB NOTAS DE S.B.CAMPO - SP LV 416 PAGES. 151/155 VR. R\$ 15.000,00 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: Comp.: Município: Área Total: 0,0 Registrado no Cartório:	15.000,00	15.000,00

Nº:  
 Bairro:  
 UF:      CEP:  
 Data de Aquisição:    /    /

NOME: ADRIANO SCHULZ  
CPF: 272.687.428-27  
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA  
EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
12	<p>CASA, SITUADA A RUA LUIZA CORBBALAN MONTEIRO, 454 - CONDOMINIO VILLA VERONA - D23 - SOROCABA/SP, ADQUIDIDA ATRAVES DE RECEITA DA VENDA DO IMOVEL DO ITEM 3 DESTA DECLARACAO, DE ADRIANO RIBEIRO FERREIRA CPF 144.845.478-64 E SUA ESPOSA RENATA. APARECIDA BICUDO FERREIRA CPF 156.686.398.86 06/02/2018 POR R\$ 520.000,00 CONFORME ESCRITURA REGISTRADA NO PRIMEIRO TABELIAO DE NOTAS DE SOROCABA, LIVRO 2078, PAGINA 41. SOB A MATRICULA NO 203.418, FOLHA 1 DO 10 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA.</p> <p>105 - BRASIL</p> <p>Inscrição Municipal (IPTU): 786155032201000</p> <p>Logradouro: LUIZA CORBALAN MONTEIRO</p> <p>Comp.: COND VILLA VERONA - D23</p> <p>Município: SOROCABA</p> <p>Área Total: 291,4 m²</p> <p>Registrado no Cartório: Sim</p> <p>Matrícula: 203418</p>	520.000,00	520.000,00
21	<p>AUTO CHRYSLER PT CRUISER 2008/2009 ADQ. EM 31/03/2009 DE ITATIAIA AUTOMOVEIS LTDA CNPJ 02.747.365/0001-00 POR R\$ 57.000,00 COM ENTRADA DE R\$ 2.850,00 E SALDO FINANCIADO DE R\$ 54.150,00 ATRAVES DO HSBC INVESTMENT BANK BRASIL S.A. CNPJ 33.254.319/0001-00. PAGO AO HSBC EM 2009 R\$ 11.083,12, PAGO EM 2010 R\$ 16.824,68, PAGO EM 2011 R\$ 14.332,14, COM NEGOCIACAO PARA QUITACAO TOTAL DO FINANCIAMENTO. VEICULO ATUALMENTE QUITADO. VALOR ATUAL DE MERCADO R\$ 30.000,00</p> <p>105 - BRASIL</p> <p>RENAVAM: 00135884136</p>	30.000,00	30.000,00
32	<p>400 COTAS DE CAPITAL DA EMPRESA 3. MILLENIUM INFORMATICA LTDA. CNPJ 02.956.154/0001-87 CONSTITUIDA EM 10/12/1998 CONF. CONTRATO JUCESP 10.572/99-5</p> <p>105 - BRASIL</p> <p>Bem ou direito pertencente ao: Titular</p> <p>CNPJ: 02.956.154/0001-87</p> <p>CPF: 272.687.428-27</p>	4.000,00	4.000,00
61	<p>SALDO EM CONTA CORRENTE BANCO ITAU EM 31/12/2020</p> <p>105 - BRASIL</p> <p>Bem ou direito pertencente ao: Titular</p> <p>CNPJ: 60.701.190/0001-04</p> <p>Banco: 341 Agência: 0262 Conta: 64995-7</p> <p>CPF: 272.687.428-27</p>	747,78	114,72



NOME: ADRIANO SCHULZ  
CPF: 272.687.428-27  
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA  
EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS (Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
61	SALDO CONTA CORRENTE BANCO INTER EM 31/12/2020 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 272.687.428-27 CNPJ: 00.416.968/0001-01 Banco: 077 Agência: 0001 Conta: 7936271-0	0,00	2.406,95
61	SALDO CONTA CORRENTE BANCO BS2 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 272.687.428-27 CNPJ: 71.027.866/0001-34 Banco: 218 Agência: 0001 Conta: 349693-7	0,00	5,97
63	DINHEIRO EM MAOS 105 - BRASIL	290.000,00	312.000,00
71	APLICAÇÃO DE RENDA FIXA - CDB MAIS LIMITE DE CRÉDITO 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 272.687.428-27 CNPJ: 00.416.968/0001-01	0,00	3.215,00
TOTAL		859.747,78	886.742,64

DÍVIDAS E ÔNUS REAIS

Sem Informações

DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS

Sem Informações

NOME: ADRIANO SCHULZ		IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA	
CPF: 272.687.428-27		EXERCÍCIO 2021	
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL		ANO-CALENDÁRIO 2020	

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - BRASIL

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: ADRIANO SCHULZ  
CPF: 272.687.428-27  
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA  
EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: ADRIANO SCHULZ  
CPF: 272.687.428-27  
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA  
EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020

**RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR**

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ**

Sem Informações

**RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - DEPENDENTES**

Sem Informações

**RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR**

Sem Informações

**RENTA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES**

Sem Informações



<b>NOME:</b> ADRIANO SCHULZ	<b>IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA</b>
<b>CPF:</b> 272.687.428-27	<b>EXERCÍCIO 2021</b>
<b>DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL</b>	<b>ANO-CALENDÁRIO 2020</b>

**RESUMO** **TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO**

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO**

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	10.026,12
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
<b>TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS</b>	<b>10.026,12</b>
Desconto Simplificado	2.005,22
Base de cálculo do Imposto	8.020,90
Imposto devido	0,00
Imposto devido RRA	0,00
Alíquota efetiva (%)	0,00
Total do imposto devido	0,00

**IMPOSTO PAGO**

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

**IMPOSTO A RESTITUIR**

**SALDO IMPOSTO A PAGAR**

**PARCELAMENTO**

Valor da quota	0,00
Número de Quotas	0

**INFORMAÇÕES BANCÁRIAS**

Débito automático: NÃO

Banco  
Agência (sem DV)  
Conta para crédito

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2019	859.747,78
Bens e direitos em 31/12/2020	886.742,64
Dívidas e ônus reais em 31/12/2019	0,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2020	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	262.189,40
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	0,00
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

**ItaúUniclass**

ADRIANO SCHULZ CPF: 272.687.428-27 agência: 0262 conta: 64995-7

**saldo em conta****R\$ 7.124,04****extrato conta corrente/lançamentos**

período de visualização: mês completo - 01/08/2021 a 31/08/2021

emitido em: 01/10/2021 18:43:15

data	lançamentos	valor (R\$)	saldo (R\$)
12/08/2021	EST SISDPORTO SEGURO	169,10	
16/08/2021	TBI 0183.45098-0 C/C	18.574,92	
30/08/2021	PIX TRANSF ADRIANO 30/08	250,00	
30/08/2021	SALDO FINAL	102,38	

**Aviso!**

Os saldos acima são baseados nas informações disponíveis até esse instante e poderão ser alterados a qualquer momento em função de novos lançamentos. Operação pós-fixada: valor meramente indicativo. O valor do débito será determinado na data de liquidação da operação, conforme contratado. Consulte a última versão das Condições Gerais da sua Conta Universitária Itaú e dos Serviços no site [www.itaú.com.br/contacorrente/conveniencia](http://www.itaú.com.br/contacorrente/conveniencia). Conforme Resolução 4.292/13 do CMN/BANCEN, as operações de crédito podem ser transferidas para outra instituição Financeira por meio da Portabilidade. Para mais informações, consulte: [www.itaú.com.br](http://www.itaú.com.br) no menu: Serviços>Portabilidade de crédito

Consultas, informações e serviços transacionais, acesse [itaú.com.br](http://itaú.com.br) ou ligue 4004 4828 (capitais e regiões metropolitanas) ou 0800 970 4828 (demais localidades), todos os dias, 24 horas por dia ou procure sua agência. Reclamações, cancelamentos e informações gerais, ligue para o SAC: 0800 728 0728, todos os dias, 24 horas por dia. Se não ficar satisfeito com a solução apresentada, de posse do protocolo, contate a Ouvidoria: 0800 570 0011, em dias úteis, das 9h às 18h. Deficiente auditivo/fala: 0800 722 1722, todos os dias, 24 horas por dia. Ou entre em contato agora mesmo através do Fale conosco, no site do Itaú.

**ItaúUniclass**

ADRIANO SCHULZ CPF: 272.687.428-27 agência: 0262 conta: 64995-7

**saldo em conta****R\$ 7.124,04****extrato conta corrente/lançamentos**

período de visualização: mês completo - 01/09/2021 a 30/09/2021

emitido em: 01/10/2021 18:42:26

data	lançamentos	valor (R\$)	saldo (R\$)
08/09/2021	PIX TRANSF ADRIANO08/09	5.000,00	
15/09/2021	EST TED 001654100122688	1.020,00	
16/09/2021	01-LIQ EXPORT 3021560020	24.857,64	
16/09/2021	TBI 0183.45098-0 C/C	17.730,00	
21/09/2021	PIX TRANSF GEISA C21/09	240,00	
27/09/2021	01-LIQ EXPORT 3021592561	15.207,19	
29/09/2021	PIX TRANSF KELLY P29/09	7.500,00	

**Aviso!**

Os saldos acima são baseados nas informações disponíveis até esse instante e poderão ser alterados a qualquer momento em função de novos lançamentos. Operação pós-fixada: valor meramente indicativo. O valor do débito será determinado na data de liquidação da operação, conforme contratado. Consulte a última versão das Condições Gerais da sua Conta Universitária Itaú e dos Serviços no site [www.itaubr.com.br/contacorrente/conveniencia](http://www.itaubr.com.br/contacorrente/conveniencia). Conforme Resolução 4.292/13 do CMN/BANCEN, as operações de crédito podem ser transferidas para outra instituição Financeira por meio da Portabilidade. Para mais informações, consulte: [www.itaubr.com.br](http://www.itaubr.com.br) no menu: Serviços>Portabilidade de crédito

Consultas, informações e serviços transacionais, acesse [itaubr.com.br](http://itaubr.com.br) ou ligue 4004 4828 (capitais e regiões metropolitanas) ou 0800 970 4828 (demais localidades), todos os dias, 24 horas por dia ou procure sua agência. Reclamações, cancelamentos e informações gerais, ligue para o SAC: 0800 728 0728, todos os dias, 24 horas por dia. Se não ficar satisfeito com a solução apresentada, de posse do protocolo, contate a Ouvidoria: 0800 570 0011, em dias úteis, das 9h às 18h. Deficiente auditivo/fala: 0800 722 1722, todos os dias, 24 horas por dia. Ou entre em contato agora mesmo através do Fale conosco, no site do Itaú.



**ItaúUniclass**

ADRIANO SCHULZ CPF: 272.687.428-27 agência: 0262 conta: 64995-7

**saldo em conta****R\$ 7.124,04****extrato conta corrente/lançamentos**

período de visualização: mês completo - 01/06/2021 a 30/06/2021

emitido em: 01/10/2021 18:39:52

data	lançamentos	valor (R\$)	saldo (R\$)
09/06/2021	01-OP REC EXT 3021241792	8.431,24	
15/06/2021	TBI 0183.45098-0 C/C	16.518,08	
17/06/2021	01-OP REC EXT 3021268310	14.181,21	
24/06/2021	PIX TRANSF ADRIANO24/06	3.000,00	
24/06/2021	SALDO FINAL	1.654,94	

**Aviso!**

Os saldos acima são baseados nas informações disponíveis até esse instante e poderão ser alterados a qualquer momento em função de novos lançamentos. Operação pós-fixada: valor meramente indicativo. O valor do débito será determinado na data de liquidação da operação, conforme contratado. Consulte a última versão das Condições Gerais da sua Conta Universitária Itaú e dos Serviços no site [www.itaú.com.br/contacorrente/conveniencia](http://www.itaú.com.br/contacorrente/conveniencia). Conforme Resolução 4.292/13 do CMN/BANCEN, as operações de crédito podem ser transferidas para outra instituição Financeira por meio da Portabilidade. Para mais informações, consulte: [www.itaú.com.br](http://www.itaú.com.br) no menu: Serviços>Portabilidade de crédito

Consultas, informações e serviços transacionais, acesse [itaú.com.br](http://itaú.com.br) ou ligue 4004 4828 (capitais e regiões metropolitanas) ou 0800 970 4828 (demais localidades), todos os dias, 24 horas por dia ou procure sua agência. Reclamações, cancelamentos e informações gerais, ligue para o SAC: 0800 728 0728, todos os dias, 24 horas por dia. Se não ficar satisfeito com a solução apresentada, de posse do protocolo, contate a Ouvidoria: 0800 570 0011, em dias úteis, das 9h às 18h. Deficiente auditivo/fala: 0800 722 1722, todos os dias, 24 horas por dia. Ou entre em contato agora mesmo através do Fale conosco, no site do Itaú.



ItaúUniclass

ADRIANO SCHULZ CPF: 272.687.428-27 agência: 0262 conta: 64995-7

## saldo em conta

R\$ 7.124,04

## extrato conta corrente/lançamentos

período de visualização: mês completo - 01/07/2021 a 31/07/2021

emitido em: 01/10/2021 18:40:53

data	lançamentos	valor (R\$)	saldo (R\$)
12/07/2021	EST SISDPORTO SEGURO	169,10	
15/07/2021	EST TED 001654100122688	1.020,00	
15/07/2021	PIX TRANSF ADRIANO15/07	1.000,00	
16/07/2021	TBI 0183.45098-0 C/C	12.136,92	
16/07/2021	PIX TRANSF ADRIANO16/07	1.500,00	
30/07/2021	PIX TRANSF ADRIANO30/07	4.200,00	
30/07/2021	SALDO FINAL	330,71	

## Aviso!

Os saldos acima são baseados nas informações disponíveis até esse instante e poderão ser alterados a qualquer momento em função de novos lançamentos. Operação pós-fixada: valor meramente indicativo. O valor do débito será determinado na data de liquidação da operação, conforme contratado. Consulte a última versão das Condições Gerais da sua Conta Universitária Itaú e dos Serviços no site [www.itaú.com.br/contacorrente/conveniencia](http://www.itaú.com.br/contacorrente/conveniencia). Conforme Resolução 4.292/13 do CMN/BANCEN, as operações de crédito podem ser transferidas para outra instituição Financeira por meio da Portabilidade. Para mais informações, consulte: [www.itaú.com.br](http://www.itaú.com.br) no menu: Serviços>Portabilidade de crédito

Consultas, informações e serviços transacionais, acesse [itaú.com.br](http://itaú.com.br) ou ligue 4004 4828 (capitais e regiões metropolitanas) ou 0800 970 4828 (demais localidades), todos os dias, 24 horas por dia ou procure sua agência. Reclamações, cancelamentos e informações gerais, ligue para o SAC: 0800 728 0728, todos os dias, 24 horas por dia. Se não ficar satisfeito com a solução apresentada, de posse do protocolo, contate a Ouvidoria: 0800 570 0011, em dias úteis, das 9h às 18h. Deficiente auditivo/fala: 0800 722 1722, todos os dias, 24 horas por dia. Ou entre em contato agora mesmo através do Fale conosco, no site do Itaú.

inter

Pesquisar

Saldo



Home

Conta digital

Investimentos

Crédito

## Extrato

Saldo

R\$ 572,47

Bloqueados

R\$ 0,00



01/06/2021 - 30/09/2021



Ordenação

Entrada

Saída

qui  
16  
set

Saldo do dia:

R\$ 14.894,49

Anterior: R\$ 1.286,16

PIX  
RECEBIDO

CP :ADRIANO SCHULZ

seg  
6  
set

Saldo do dia:

R\$ 37.300,26

Anterior: R\$ 641,61

OPERACAO  
CAMBIO

VENDA - 07180

seg  
30  
ago

Saldo do dia:

R\$ 3.323,25

Anterior: R\$ 89,89

OPERACAO  
CAMBIO

VENDA - 07180



RESGATE

CDB CREDITO BANCO INTER SA

sex  
27  
ago

Saldo do dia:

R\$ 89,89

Anterior: R\$ 215,29



RESGATE

CDB CREDITO BANCO INTER SA

ter  
24  
ago

Saldo do dia:

R\$ 653,44

Anterior: R\$ 480,94



PIX RECEBIDO

CP :ADRIANO SCHULZ

sex  
23  
jul

Saldo do dia:  
R\$ 16.598,20  
Anterior: R\$ 4.019,08

OPERACAO  
CAMBIO

VENDA - 07180

seg  
19  
jul

Saldo do dia:  
R\$ 5.177,20  
Anterior: R\$ 1.883,06

OPERACAO  
CAMBIO

VENDA - 07180



PIX RECEBIDO

CP :ADRIANO SCHULZ



PIX RECEBIDO

CP :ADRIANO SCHULZ

sex  
16  
jul

Saldo do dia:  
R\$ 1.883,06  
Anterior: R\$ 691,90

PIX  
RECEBIDO

CP :ADRIANO SCHULZ

qui  
15  
jul

Saldo do dia:  
R\$ 691,90  
Anterior: R\$ 46,70

OPERACAO  
CAMBIO

VENDA - 07180

qua  
14  
jul

Saldo do dia:  
R\$ 46,70  
Anterior: R\$ 17,51

PIX RECEBIDO  
INTERNO

00019 0108502040 N E L SERVICOS CORPORATIVOS LTDA

qua  
7  
jul

Saldo do dia:  
R\$ 4.484,20  
Anterior: R\$ 11,69

OPERACAO  
CAMBIO

VENDA - 07180

seg  
5  
jul

Saldo do dia:  
R\$ 11,69  
Anterior: R\$ 111,37



PIX RECEBIDO

CP :ADRIANO SCHULZ



PIX RECEBIDO

CP :ADRIANO SCHULZ



jun Anterior: R\$ 101,85

PIX  
RECEBIDO

CP :ADRIANO SCHULZ

qui  
10 Saldo do dia:  
R\$ 3.024,59

jun Anterior: R\$ 95,16

PIX  
RECEBIDO

CP :ADRIANO SCHULZ

ter  
8 Saldo do dia:  
R\$ 479,70

jun Anterior: R\$ 685,24



PIX RECEBIDO

CP :ADRIANO SCHULZ

**Mais  
acessados**ExtratoHome brokerFinanciamento  
Imobiliário

## Fale com a gente

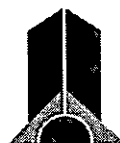
**Capitais e regiões metropolitanas  
3003 4070****Demais localidades  
0800 940 0007****SAC (24 horas)  
0800 940 9999****Deficiente de fala e audição  
0800 979 7099****Ouvidoria  
0800 940 7772**

Não ligamos pra você por esses telefones. Também não solicitamos dados pessoais, senha da conta, código de transação por telefone. Estes números são apenas para você fazer ligações para o Inter.

**Júlio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem

# ADRIANO SCHULZ

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano  
Sorocaba • SP • CEP 18040-740  
Fone: (15) 2101-6161  
[www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)  
[juliocasas@juliocasas.com.br](mailto:juliocasas@juliocasas.com.br)



**ABMI**  
Associação Brasileira  
do Mercado Imobiliário



PROGRAMA  
**QUALIFICAÇÃO**  
ESSENCIAL

Imprimir

Crednet

20 de Outubro de 2021 11:54:42

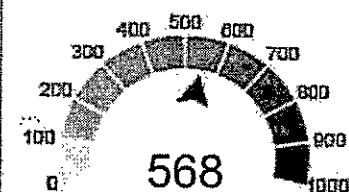
## Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
272.687.428-27	ADRIANO SCHULZ	WILMA ROSA SCHULZ	04/06/1977
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	16	-	30/04/2019

## Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 31/08/2021: REGULAR

### Serasa Score com Positivo



**91,10%**  
Chance de  
Pagamento

A chance de um consumidor, com score entre 501 e 600, pagar seus compromissos financeiros nos próximos 6 meses é de 91,10%.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

### Participação Societária

Legenda: ▲ Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
▲ THE SECRET FARMACIA DE MANIPULACAO LTDA	13598992000142	5,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 21/05/2021: BAIXADA		Desde: abr/2011	Última Atualização: set/2021
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
▲ 3 MILLENIUM SERVICOS CORPORATIVOS LTDA M	02956154000187	0,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 06/10/2021: INAPTA		Desde: dez/1998	Última Atualização: set/2021
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
N L SERVICOS CORPORATIVOS LTDA ME	40868469000161	0,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 24/09/2021: ATIVA		Desde: fev/2021	Última Atualização: ago/2021

### Serasa Score Empresas Tabela de Risco

CNPJ	RAZÃO SOCIAL
13.598.992/0001-42	THE SECRET FARMACIA DE MANIPULACAO LTDA
SITUACAO DO CNPJ: BAIXADO	

<b>CNPJ</b>	<b>RAZÃO SOCIAL</b>
02.956.154/0001-87	3 MILLENIUM SERVICOS CORPORATIVOS LTDA M
SITUAÇÃO DO CNPJ: INAPTO	
<b>CNPJ</b>	<b>RAZÃO SOCIAL</b>
40.868.469/0001-61	N L SERVICOS CORPORATIVOS LTDA ME
<b>Pontuação</b>	204
<b>Probabilidade de Inadimplência</b>	8.31%
<b>Risco de Crédito</b>	Médio
<b>Práticas de mercado</b>	Venda com garantias adicionais
<b>Interpretação</b>	A pontuação enquadra-se na faixa de 201 a 250 e representa sinais de vulnerabilidades da sua capacidade de pagamento. Para empresas com este perfil de risco, é prática de mercado conceder crédito com maior rigor na decisão, valendo-se de garantias adicionais e constantes monitoramentos do perfil de risco. Empresas com esta categoria de risco costumam honrar os compromissos de pagamentos assumidos em 92,71% das operações.

<b>Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados</b>
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

<b>Pendências Internas</b>
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

<b>Pendências Financeiras</b>
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

<b>Protesto Estadual</b>
NAO CONSTAM OCORRENCIAS

<b>Protesto Estadual</b>
UF não informada na consulta

Cheques Sem Fundo BACEN							
Data	Número do cheque	Alínea	Quantidade	Valor	Banco	Agência	Cidade/UF
30/04/2019	CCF-BB	-	16	-	BANCO ITAU UNI	0262	SAO PAULO/SP
Total de Ocorrências:16			Período: 30/04/2019 a 30/04/2019				
			Último Banco: 341				Agência: 0262

<b>Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento</b>				
<b>Consultas Varejo :</b>	até 15 dias : 2	16-30 dias : 1	31-60 dias : 0	61-90 dias : 0
Simples consulta ao CPF (272.687.428-27) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.				

>

<b>PROTOCOLO DA CONSULTA : 586595</b>
---------------------------------------

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

Protocolo da Consulta: 0041019849

Documento Pesquisado: 27268742827

**ATENÇÃO:** Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

## RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

## RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

	AC	Não constam protestos nos cartórios participantes		AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
	AM	Não constam protestos nos cartórios participantes		AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
	BA	Não constam protestos nos cartórios participantes		CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
	DF	Não constam protestos nos cartórios participantes		ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
	GO	Não constam protestos nos cartórios participantes		MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MG	Não constam protestos nos cartórios participantes		MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MT	Não constam protestos nos cartórios participantes		PA	Não constam protestos nos cartórios participantes

●	PA	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	PR	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	RN	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	RJ	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	TO	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes			

## Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado Comarca Cartório Protestos +Info

Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou **quitar débitos**.

**Orientações para regularizar sua restrição**  
**CLIQUE AQUI E SAIBA COMO**



# Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União

## Resultado da Consulta

As informações disponíveis na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN sobre o contribuinte 272.687.428-27 são insuficientes para a emissão de certidão por meio da Internet.

Para consultar sua situação fiscal, acesse Centro Virtual de Atendimento e-CAC (<https://cav.receita.fazenda.gov.br/>).

[Nova consulta \(/Servicos/certidaointernet/PF/Emitir\)](#)

**■ Júlio Casas Imóveis**

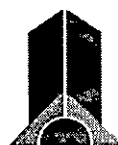
CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

# KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ

---

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano  
Sorocaba • SP • CEP 18040-740  
Fone: (15) 2101-6161  
[www.julioacasas.com.br](http://www.julioacasas.com.br)  
[julioacasas@julioacasas.com.br](mailto:julioacasas@julioacasas.com.br)



**ABMI**  
Associação Brasileira  
do Mercado Imobiliário



**PQE** PROGRAMA  
**SECOVI SP** QUALIFICAÇÃO  
ESSENCIAL

Imprimir

## Crednet

### Resumo da consulta

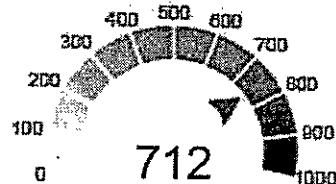
20 de Outubro de 2021 13:42:59

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
272.205.428-01	KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ	NEUSA MARIA RIBEIRO TUZINO DE MORAES	17/10/1978
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

### Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 30/07/2021: **REGULAR**

#### Serasa Score com Positivo



**95,00%**  
Chance de  
Pagamento

A chance de um consumidor, com score entre 701 e 800, pagar seus compromissos financeiros nos próximos 6 meses é de 95,00%.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

#### Participação Societária

Legenda: ▲ Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
▲ THE SECRET FARMACIA DE MANIPULACAO LTDA	13598992000142	95,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 21/05/2021: BAIXADA	Desde: abr/2011	Última Atualização: set/2021	

#### Serasa Score Empresas Tabela de Risco

CNPJ	RAZÃO SOCIAL
13.598.992/0001-42	THE SECRET FARMACIA DE MANIPULACAO LTDA
SITUACAO DO CNPJ: BAIXADO	

#### Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

#### Pendências Internas

**Pendências Internas**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Pendências Financeiras**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Protesto Estadual**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Cheques Sem Fundo BACEN**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento**

Consultas Varejo :	até 15 dias : 0	16-30 dias : 1	31-60 dias : 0	61-90 dias : 0
--------------------	-----------------	----------------	----------------	----------------

Simple consulta ao CPF (272.205.428-01) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

**PROTOCOLO DA CONSULTA : 167734**

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

Seu IP é 177.68.143.144

2021 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.

Protocolo da Consulta: 0041028241

Documento Pesquisado: 27220542801

**ATENÇÃO:** Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

## RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

## RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

	AC	Não constam protestos nos cartórios participantes		AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
	AM	Não constam protestos nos cartórios participantes		AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
	BA	Não constam protestos nos cartórios participantes		CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
	DF	Não constam protestos nos cartórios participantes		ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
	GO	Não constam protestos nos cartórios participantes		MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MG	Não constam protestos nos cartórios participantes		MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MT	Não constam protestos nos cartórios participantes		PA	Não constam protestos nos cartórios participantes

		participantes			participantes
●	PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	PR	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	RJ	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	RN	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

## Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado Comarca Cartório Protestos +Info

Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou **quitar débitos**.

**Orientações para regularizar sua restrição**  
**CLIQUE AQUI E SAIBA COMO**





**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO**  
**AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS CRIMINAIS ADJUNTOS**  
**Nº 2021.0005623539**

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **272.205.428-01**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 20 (vinte) dias do mês de outubro de 2021, às 13:45.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **f0ca4fdb bb950ded e16c7de3 47123339 25b32bd0**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio



interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;

g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;

h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;

i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;

j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;

k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;

l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário  
admssp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ

CPF: 272.205.428-01

Certidão nº: 40528454/2021

Expedição: 20/10/2021, às 13:46:03

Validade: 17/04/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ**, inscrito(a) no CPF sob o nº **272.205.428-01**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 1 de 2

**Certidão Nº 2958503/2021**

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 272.205.428-01** - não existe ação tramitando em face de KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, [portal.trt15.jus.br](http://portal.trt15.jus.br), seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 0-40212-00001-34748-39016-21990

Certidão válida até: 19/11/2021

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 19/10/2021.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 20/10/2021 às 13:46:42.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO**  
**AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS CRIMINAIS ADJUNTOS**  
**Nº 2021.0005622642**

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **ADRIANO SCHULZ**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **272.687.428-27**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 20 (vinte) dias do mês de outubro de 2021, às 13:11.

**Observações:**

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **282b457d 5564a541 37623ea2 ee2b2a83 84f0a990**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;



g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;

h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;

i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;

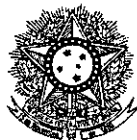
j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;

k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;

l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário  
admsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: ADRIANO SCHULZ

CPF: 272.687.428-27

Certidão nº: 40510640/2021

Expedição: 20/10/2021, às 13:13:05

Validade: 17/04/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ADRIANO SCHULZ**, inscrito(a) no CPF sob o nº **272.687.428-27**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 1 de 2

**Certidão Nº 2958135/2021**

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 272.687.428-27** - foram encontrados os seguintes processos em face de **ADRIANO SCHULZ**:

**CPF: 272.687.428-27**

**3ª Vara do Trabalho de Sorocaba**

0010118-59.2020.5.15.0109 ATSum-PJe

O andamento processual poderá ser consultado no sítio do Tribunal, por meio dos links:

-<http://portal.trt15.jus.br/web/guest/consulta-processual> (para processos físicos)

-<http://portal.trt15.jus.br/aceso-ao-sistema-pje-jt> >> 1º Grau >> Consulta Pública Processos (para processos eletrônicos).

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, [portal.trt15.jus.br](http://portal.trt15.jus.br), seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 6-46077-00001-34746-71016-21986

Certidão válida até: 19/11/2021

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 19/10/2021.



Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 20/10/2021 às 13:14:20.



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo** **0010118-59.2020.5.15.0109**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 24/01/2020

**Valor da causa:** R\$ 5.474,45



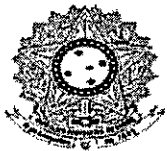
**Partes:**

**AUTOR:** SILVANA LOURENCO PEREIRA

**ADVOGADO:** WILLIAM ALMEIDA PROENÇA

**RÉU:** ADRIANO SCHULZ

**ADVOGADO:** OBERDAN GRACA ESPERANCA



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
3ª Vara do Trabalho de Sorocaba

Processo: 0010118-59.2020.5.15.0109  
AUTOR: SILVANA LOURENCO PEREIRA  
RÉU: ADRIANO SCHULZ

(AB)

**DESPACHO**

Vistos, etc.

Considerando que a atividade de tentar conciliar as partes é decorrente do ofício exercido por este Magistrado, especialmente no intuito de alcançar a celeridade processual ante ao aumento de processos ajuizados, podendo a citada tentativa de acordo ocorrer a qualquer tempo durante todo o curso do processo (art. 139, inciso V, c/c art 6º do CPC) e com amparo no disposto no art. 772, incisos I e II, do código de processo, **DETERMINO** o comparecimento das partes a fim de participarem de audiência exclusiva para tentativa de conciliação a ser realizada na sala de mediação no sub-solo deste Fórum Trabalhista de Sorocaba denominada CEJUSC.

A ausência das partes poderá ser reputada como ato atentatório à dignidade da Justiça, passível de aplicação de multa revertida em favor da União (artigo 334, §8º, do novo CPC).

Na referida audiência serão observadas as seguintes diretrizes:

I - fica estabelecido que para esta audiência não será necessária a condução de testemunhas e nem anexação de contestação ou documentos;

II - recomenda-se que a ré traga os documentos que possam influenciar nas tratativas de acordo a fim de serem apresentados à parte reclamante, como recibos de pagamento, por exemplo;

III - as partes deverão analisar o processo antes da audiência, com o intuito de apresentar valores de pretensão e valores para oferecer, para liquidação do processo nesta audiência;

PJe



Assinado eletronicamente por: CECY YARA TRICCA DE OLIVEIRA - 24/01/2020 13:03:21 - f72ecdc  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20012412312818100000123018366>  
Número do processo: 0010118-59.2020.5.15.0109  
Número do documento: 20012412312818100000123018366

IV - eventuais advogados da parte reclamada deverão ter conhecimento do processo e seus prepostos deverão ter autonomia de negociação e poderes para transigir, receber citação /intimação, dar e receber quitação, a fim de evitar a ineficácia da audiência;

V - atos constitutivos, procurações e cartas de preposição deverão ser anexados ao PJe até o horário da abertura da mediação.

VI - caso seja enviado preposto, a parte reclamada deverá manter uma pessoa à distância, com celular, capaz e autorizada a avaliar as propostas de acordo;

VII - caso haja ente público no pólo passivo, seu comparecimento é facultativo.

**Encaminhe-se os autos ao CEJUSC.**

Atentem-se as partes que, se todas as tentativas de conciliação resultarem frustradas, a ação terá prosseguimento e será no ato designada audiência URS da qual as partes sairão da mediação intimadas, devendo comparecer para depoimentos pessoais, trazendo suas testemunhas espontaneamente, sob pena de preclusão, independentemente de intimação (artigo 455 do CPC). A reclamada deverá anexar ao PJe sua contestação e documentos até o horário da abertura da audiência.

Na audiência URS lhe é facultado fazer-se substituir por um preposto que tenha conhecimento direto dos fatos, bem como estar acompanhado por advogado. O não comparecimento do reclamante à referida audiência importará no arquivamento da reclamação e no não comparecimento da reclamada presumir-se-ão aceitos como verdadeiros todos os fatos alegados na petição inicial, aplicando-se a pena de revelia e confissão e responsabilidade pelo pagamento das custas processuais.

Salvo tratar-se de situação que efetivamente exija a adoção do procedimento, não deve-se utilizar da opção "sigilo".

Intimem-se as partes, sendo que o advogado do reclamante ficará responsável pela ciência de seu cliente.

Em 24 de Janeiro de 2020.

Juiz(iza) do Trabalho



Assinado eletronicamente por: CECY YARA TRICCA DE OLIVEIRA - 24/01/2020 13:03:21 - f72e0dc  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20012412312818100000123018366>  
Número do processo: 0010118-59.2020.5.15.0109  
Número do documento: 20012412312818100000123018366

**PJe**



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**  
**CEJUSC SOROCABA - JT Centro Judiciário de Métodos Consensuais de Solução de**  
**Disputas da Justiça do Trabalho**

Processo: 0010118-59.2020.5.15.0109

AUTOR: SILVANA LOURENCO PEREIRA

RÉU: ADRIANO SCHULZ

bm

**DESPACHO**

Considerando que a atividade de conciliar as partes é das mais relevantes, porque implica na célere solução do processo e na verdadeira pacificação social, finalidade precípua do Poder Judiciário; considerando que a tentativa de conciliar as partes em conflito pode ocorrer em qualquer momento processual; que o magistrado pode, também, a qualquer momento, determinar o comparecimento das partes e procuradores, nos termos dos artigos 139, V e 772, I, ambos do CPC, designa-se audiência de tentativa de conciliação para o dia 02/04/2020 15:00, mesa CEJUSC 3ª VT Sorocaba, a realizar-se no CEJUSC SOROCABA, situado na Rua Ministro Coqueijo Costa, 61, Bairro Boa Vista, Sorocaba/SP, CEP 18013-550.

Mantidas as cominações do despacho de Id. f72ecdc.

Se todas as tentativas de conciliação restarem frustradas, a ação terá prosseguimento.

Intimem-se as partes, sendo que o advogado do reclamante ficará responsável pela ciência de seu cliente.

Sorocaba, 19 de Fevereiro de 2020

Juiz(a) do Trabalho

**pje**



Assinado eletronicamente por: PAULO EDUARDO BELLOTI - 19/02/2020 14:47:26 - dde9f2c  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20021913584501500000124768209>  
Número do processo: 0010118-59.2020.5.15.0109  
Número do documento: 20021913584501500000124768209





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
CEJUSC SOROCABA - JT Centro Judiciário de Métodos Consensuais de Solução de  
Disputas da Justiça do Trabalho

Processo: 0010118-59.2020.5.15.0109

AUTOR: SILVANA LOURENCO PEREIRA

RÉU: ADRIANO SCHULZ

bm

**DESPACHO**

Tendo em vista as medidas temporárias adotadas por este Regional no sentido de prevenção da disseminação da COVID 19, conforme Portaria Conjunta GP-VPA-VPJ-CR nº 003/2020, determino o remanejamento de todas as audiências a serem realizadas no período de 01 a 30/04/2020, neste CEJUSC JT de Sorocaba.

Para evitar deslocamentos desnecessários, solicita-se aos ilustres advogados que comuniquem aos seus clientes.

Considerando que a conciliação deve ser buscada a qualquer tempo;

Considerando a indefinição da situação e a incerteza quanto à data da efetiva realização de audiência presencial nestes autos;

Considerando a previsão legal de realização de audiência de conciliação ou mediação por meio eletrônico, tanto no CPC, quanto na Resolução Administrativa no 4/2017 do TRT 15ª Região;

Considerando a previsão expressa da Portaria Conjunta GP-VPA-VPJ-CR nº 003/2020, de 24.03.2020 e a Recomendação CSJT.GVP Nº 01, de 25.03.2020, no sentido da realização das audiências por meio digital,

Considerando, por fim, a existência de ferramentas eletrônicas virtuais gratuitas, de amplo acesso, este CEJUSC coloca-se à inteira disposição das partes e advogados para realização de sessão de conciliação /mediação virtual nestes autos.

Para tanto, manifestem-se, as partes, no prazo de 5 (cinco) dias, se há interesse na realização de mediação /conciliação virtual com a utilização de aplicativo de celular (WhatsApp) ou aplicativo gratuito (Hangouts), com a participação simultânea de partes, advogados, mediadores e Juiz Coordenador do CEJUSC-JT de Sorocaba.

Em caso positivo, as partes deverão manifestar-se nos autos, tanto para que haja ciência da parte contrária acerca da concordância e assim possibilitar sua anuência ou não, e os interessados deverão se manifestar, também, por e-mail ao endereço eletrônico [cejusc.sorocaba@trt15.jus.br](mailto:cejusc.sorocaba@trt15.jus.br) a fim de possibilitar o encaminhamento de orientações para a realização da mediação/conciliação virtual.



Assinado eletronicamente por: PAULO EDUARDO BELLOTI - 27/03/2020 17:47:02 - 3704768  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20032716131068600000127020685>  
Número do processo: 0010118-59.2020.5.15.0109  
Número do documento: 20032716131068600000127020685

No silêncio, ou não havendo a concordância das partes envolvidas, o processo será retirado de pauta e permanecerá no CEJUSC para agendamento futuro, após o encerramento do período de quarentena /suspensão de audiências presenciais.

Ressaltamos, ainda, que eventuais petições de acordo juntadas aos autos serão analisadas com prioridade, solicitando que as partes juntem aos autos identificação de tal fato.

Intimem-se.

Sorocaba, 27 de Março de 2020

**PAULO EDUARDO BELLOTI**

**Juiz do Trabalho**

**PJe**



Assinado eletronicamente por: PAULO EDUARDO BELLOTI - 27/03/2020 17:47:02 - 3704768  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20032716131068600000127020685>  
Número do processo: 0010118-59.2020.5.15.0109  
Número do documento: 20032716131068600000127020685

PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
#{global.nomeTribunal/MAIUSCULO}  
#{processo.orgaoJulgador/MAIUSCULO}

PROCESSO: #{processoTrfHome.instance.numeroProcesso} - #{processoTrfHome.instance.classeJudicial}  
#{processo.classeJudicial.tiposParte.poloAtivo}; #{processo.partes.poloAtivo.nomePrincipalEOutros/MAIUSCULO}  
#{processo.classeJudicial.tiposParte.poloPassivo}; #{processo.partes.poloPassivo.nomePrincipalEOutros/MAIUSCULO}

## DESPACHO

jar

Considerando a previsão legal de realização de audiência de conciliação ou mediação por meio eletrônico no CPC, bem como o disposto na Resolução Administrativa TRT15 nº 4/2017, a previsão expressa na Portaria Conjunta GP-VPA-VPJ-CR nº 005/2020 de 28.04.2020 e na Recomendação CSJT.GVP Nº 01 de 25.03.2020 no sentido da realização das audiências do CEJUSC por meio digital;

Considerando, por fim, a existência de ferramenta eletrônica virtual gratuita, de amplo acesso, a qual permite a realização de vídeo-conferências remotamente, designa-se conciliação/mediação virtual para o dia 07/07/2020 16:30, mesa CEJUSC PLANTÃO.

A audiência será realizada virtualmente, por intermédio da ferramenta GOOGLE MEET, disponível para utilização em celular, tablet e computador.

O link que dará acesso à sala em que se realizará a sessão é:

<https://meet.google.com/ouq-ypst-gkv>

Basta copiar o link e colar na barra de endereço do seu navegador.

Atentem as partes e advogados que o navegador a ser utilizado por aqueles que acessarem a plataforma digital por computador ou notebook deverá ser preferencialmente o GOOGLE CHROME. Para aqueles que acessarem a plataforma digital através de celular ou tablet, deverá ser instalado necessariamente o aplicativo GOOGLE MEET.

Solicita-se aos participantes que permaneçam dentro do ambiente da sala de audiência virtual desde o horário de início programado para sessão, ainda que haja eventual atraso.

Recomenda-se às partes que, havendo possibilidade de conciliação, mantenham, se possível, contato prévio através de seus respectivos patronos, a fins de facilitar os termos da avença, assim como do próprio procedimento telepresencial.

Consigna-se que, não obstante as disposições do art. 6º, §º da Resolução 314/2020 do CNJ, art. 2º, caput do Ato CGJT n. 11/2020 e o art. 3º, §2º do Ato Conjunto GP-VPA-VPJ-CR do TRT da 15ª Região, o registro da audiência será feito por meio da respectiva ata (art. 2º, §3º do Ato CGJT 11/2020), que será visualizada pelos participantes através da reprodução de tela disponibilizada pelo sistema.

Havendo necessidade, as partes e advogados poderão fazer contato com a Unidade Cejusc-JT Sorocaba pelo endereço eletrônico [cejusc.sorocaba@trt15.jus.br](mailto:cejusc.sorocaba@trt15.jus.br) para outras informações que se fizerem necessárias.

Intimem-se.



Assinado eletronicamente por: PAULO EDUARDO BELLOTI - 22/06/2020 14:23:07 - 5a5014d  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20062210592940200000131304743>  
Número do processo: 0010118-59.2020.5.15.0109  
Número do documento: 20062210592940200000131304743

PJe

# {processo.orgaoJulgador.municipio}, # {relogio.data.porExtenso}.

# {processo.magistradoConcluso.nome}  
Juiz(iza) do Trabalho

**PJe**



Assinado eletronicamente por: PAULO EDUARDO BELLOTI - 22/06/2020 14:23:07 - 5a5014d  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20062210592940200000131304743>  
Número do processo: 0010118-59.2020.5.15.0109  
Número do documento: 20062210592940200000131304743

## CEJUSC SOROCABA - JT CENTRO JUDICIÁRIO DE MÉTODOS CONSENSUAIS

### TERMO DE AUDIÊNCIA RELATIVO AO PROCESSO 0010118-59.2020.5.15.0109

*Em 07 de julho de 2020, na sala de sessões da CEJUSC SOROCABA - JT CENTRO JUDICIÁRIO DE MÉTODOS CONSENSUAIS/SP, sob a direção do Exmo(a). Juiz PAULO EDUARDO BELLOTI, realizou-se audiência relativa a Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo número 0010118-59.2020.5.15.0109 ajuizada por SILVANA LOURENCO PEREIRA em face de ADRIANO SCHULZ.*

Às 16h33min, aberta a audiência, foram, de ordem do Exmo(a). Juiz do Trabalho, apregoadas as partes.

Ausente o exeqüente. Presente o(a) advogado(a), Dr(a). WILLIAM ALMEIDA PROENCA, OAB nº 375417/SP.

Presente o executado acompanhado do(a) advogado(a), Dr(a). OBERDAN GRACA ESPERANCA, OAB nº 215888/SP.

### CONCILIADOS

Neste ato, as PARTES se conciliam nos seguintes termos: **valor total e líquido de R\$ 1.200,00**, a ser pago em **3 parcelas, no valor de R\$400,00**, cada uma, todo dia 22 de cada mês, ou no dia útil subsequente, acaso o vencimento recaia em sábado, domingo ou feriado, iniciando-se pelo mês de JULHO/2020, através de **depósito bancário** na conta-corrente do(a) patrono(a) do(a) reclamante, cujos dados são ora informados para o(a) patrono(a).

Cumprido integralmente, o(a) reclamante dará quitação quanto ao objeto do presente feito e extinto contrato de trabalho. Em caso de mora ou inadimplemento, multa de **50 %** sobre o débito remanescente ou questionado, com antecipação de vencimento das parcelas não pagas.

Custas pela reclamante, isento nos termos da lei.

Os litigantes, de comum acordo, declaram que as verbas englobadas no montante se referem a verbas 100% indenizatórias, sendo a integralidade referente a aviso prévio indenizado, não incidindo contribuições previdenciárias e fiscais.

Considerando os termos do §3º do artigo 3º da Portaria GP 20/2020 do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª região e os poderes outorgados pela reclamante ao seu patrono **HOMOLOGO O ACORDO** havido para que produza os efeitos legais e jurídicos.

Desnecessária a intimação da União.

A parte autora requer, desde já, que a fase de cumprimento de sentença tenha início imediato, inclusive com a adoção de todas as ferramentas de consulta e constrição patrimonial, caso a sentença não seja cumprida espontaneamente pelo devedor, observados os arts. 765 da CLT e 139 do CPC. Requer, outrossim, o uso das ferramentas eletrônicas disponíveis, a saber: BACEN JUD, JUCESP (ou outras juntas), RENA JUD, INFOJUD, SERAJUD, ARISP, CNIB, BNDT, SIMBA e PENHORA de quaisquer créditos que o devedor possua em seu poder ou perante terceiros, e proceda todos os procedimentos necessários para a quitação do seu crédito reconhecido nos autos.

Em caso de inadimplência não há se falar em nova citação, sendo certo que, noticiado o descumprimento da avença ou constatada a ausência de recolhimentos de contribuições previdenciárias e demais encargos incidentes, a execução será imediata.

O(A)(S) reclamante(S) manifestar-se-á(ão) **SOMENTE** em caso de descumprimento do acordo, cabendo manifestar-se nestes termos em até 15 dias após o vencimento das obrigações. No silêncio, considerar-se-á o adimplemento.

Oportunamente, dê-se baixa e arquivem-se os autos, para tanto adotando a secretaria da Vara do Trabalho as suas providências de praxe.

Devolvam-se os autos à vara de origem.

Cientes os presentes.

**PAULO EDUARDO BELLOTI**

Juiz do Trabalho

*Ata redigida por Bruna de Oliveira Melo - Mediadora*



Assinado eletronicamente por: PAULO EDUARDO BELLOTI - Juntado em: 07/07/2020 22:11:24 - 4974674  
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/20070717051050200000132471494?instancia=1>  
Número do processo: 0010118-59.2020.5.15.0109  
Número do documento: 20070717051050200000132471494

## SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
f72ecdc	24/01/2020 13:03	<u>Despacho</u>	Despacho
dde9f2c	19/02/2020 14:47	<u>Despacho</u>	Despacho
3704768	27/03/2020 17:47	<u>Despacho</u>	Despacho
5a5014d	22/06/2020 14:23	<u>Despacho</u>	Despacho
4974674	07/07/2020 22:11	<u>Ata da Audiência</u>	Ata da Audiência





## CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO

### Dados Pesquisados:

CPF: 272.687.428-27

Nome: ADRIANO SCHULZ

Certidão nº 1030024 / 2021

**CERTIFICA-SE** que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 19/10/2021, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

### IMPORTANTE

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do nº do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



20/10/2021

0052374994

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS**

**CERTIDÃO Nº: 2715550****FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

**CERTIFICA E DÁ FÉ** que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 19/10/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: \*\*\*\*\*

**ADRIANO SCHULZ**, RG: 26474611, CPF: 272.687.428-27, conforme indicação constante do pedido de certidão. \*\*\*\*\*

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

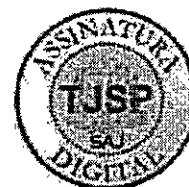
Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 20 de outubro de 2021.

PEDIDO Nº:

0052374994





20/10/2021

0052375020

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS**

**CERTIDÃO Nº: 2715582****FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

**CERTIFICA E DÁ FÉ** que, pesquisando os registros de distribuições de **INVENTÁRIOS, ARROLAMENTOS E TESTAMENTOS**, anteriores a 19/10/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: \*\*\*\*\*

**ADRIANO SCHULZ**, RG: 26474611, CPF: 272.687.428-27, conforme indicação constante do pedido de certidão. \*\*\*\*\*

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação extinto e em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME com o CPF. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 20 de outubro de 2021.

**PEDIDO Nº:****0052375020**



## **CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO**

### **Dados Pesquisados:**

CPF: 272.205.428-01

Nome: KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ

Certidão nº 1030099 / 2021

**CERTIFICA-SE** que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 19/10/2021, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

### **IMPORTANTE**

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do nº do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



20/10/2021

0052375719

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS**

**CERTIDÃO Nº: 2716265****FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

**CERTIFICA E DÁ FÉ** que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 19/10/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: \*\*\*\*\*

**KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ**, RG: 297393376, CPF: 272.205.428-01, conforme indicação constante do pedido de certidão.\*\*\*\*\*

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 20 de outubro de 2021.

**PEDIDO Nº:** 0052375719





20/10/2021

0052375747

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS**

**CERTIDÃO Nº: 2716291****FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

**CERTIFICA E DÁ FÉ** que, pesquisando os registros de distribuições de **INVENTÁRIOS, ARROLAMENTOS E TESTAMENTOS**, anteriores a 19/10/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: \*\*\*\*\*

**KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ**, RG: 297393376, CPF: 272.205.428-01, conforme indicação constante do pedido de certidão. \*\*\*\*\*

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação extinto e em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME com o CPF. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

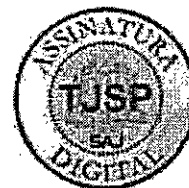
Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

3 DE FEVEREIRO DE 1871

São Paulo, 20 de outubro de 2021.

**PEDIDO Nº:** 0052375747





**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS**

**CERTIDÃO Nº: 2716369****FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

**CERTIFICA E DÁ FÉ** que, pesquisando os registros de distribuições de **AÇÕES CÍVEIS, FAMÍLIA E SUCESSÕES, FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS, EXECUÇÕES FISCAIS E JUÍZADOS ESPECIAIS CÍVEIS**, no período de 10 (dez) anos anteriores a 19/10/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: \*\*\*\*\*

**KELLY PRISCILA TUZINO SCHULZ**, RG: 297393376, CPF: 272.205.428-01, conforme indicação constante do pedido de certidão. \*\*\*\*\*

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor(a). São apontados os feitos em tramitação cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI n.º 22/2019.

Esta certidão aponta os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em grau de recurso, e não aponta os processos distribuídos há mais de 10 anos da data limite, ainda que estejam em andamento.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e as filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 20 de outubro de 2021.

**PEDIDO Nº:** 0052375823

