

Júlio Casas Imóveis

CRECIJ.14717-3

Cuidando bem do seu bem

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido: _____

FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: Rosana de Castilho martine

CPF: 340.858.628-47 RG: 41901354-4

Data de Emissão: 16/03/2017 Órgão Emissor: _____

Data de nascimento: 05/01/1987 Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Solteira Onde trabalha: _____

Profissão: Empresaria Cargo que ocupa: Comercial

Endereço Comercial: Rua Monsenhor João Soares 216

Salário fixo mensal: R\$ _____

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): _____

Endereço da residência atual: monsênhor João Soares 78 ap 5

Bairro: Centro Cidade: Sorocaba

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: 3021 1399

Telefone Celular: 159 98029156 Email: ROSANA.PEPE@GMAIL.COM

Nome Completo da (o) esposa(o): _____

CPF: _____ RG: _____

Data de Emissão: _____ Órgão Emissor: _____

Data de nascimento: _____ Nacionalidade: _____

Estado Civil: _____ Onde trabalha: _____

Profissão: _____ Cargo que ocupa: _____

Endereço Comercial: _____

Salário fixo mensal: R\$ _____

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): _____

Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: _____

Telefone Celular: _____ Email: _____

Se reside(m) em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel ou imobiliária e endereço: _____

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: _____

Por que motivo muda: _____

Citar nome e endereço de um parente próximo: _____

Proponente possui propriedades? _____ Quantas _____ Onde _____

Estão livres e desembaraçados de ônus: _____

Valor total dos imóveis: _____

Tabelião onde tem firma: 1º Registro Civil Profª Saldade**FONTES DE REFERÊNCIA PESSOAL:**

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (cite empresas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

REFERÊNCIAS BANCÁRIA

Banco: _____ Agência: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Banco: _____ Agência: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza; obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

Por fim, em atenção a Lei Geral de Proteção de Dados o proponente declara ainda que tem ciência e manifesta seu consentimento que as informações e dados pessoais prestados nesta ficha serão utilizados pela imobiliária para a finalidade de eventual aprovação ou não de contrato de locação, podendo ainda a imobiliária pesquisar o nome do proponente em cadastro de inadimplentes, como por ex. SERASA e SCPC, o que o proponente desde já autoriza e dá seu consentimento. Caso seja aprovado a ficha será elaborado o contrato de locação e os dados permanecerão em poder da imobiliária e locador durante a execução do contrato e do prazo prescricionais das respectivas ações judiciais. Já, na hipótese de não ser aprovado a ficha do proponente, os dados serão descartados do banco de dados da imobiliária, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas.

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 05 de Novembro 2021.Roxana de Castilho Martins

ASSINATURA PROPONENTE

ESTADO DE SAO PAULO
SECRETARIA DA SEGURANCA PUBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICACAO RIBANDIO COMPLETODEN DAIHT

8260-2

1/1

ROSA DE CASTILHO MARTINS

ALBINA DOTTIDAN

CARTERA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

41.901.354-4 2 via 16/03/2017

ROSANA DE CASTILHO MARTINS

EMILIO ROSA MARTINS FILHO

RAQUEL OLIVEIRA DE CASTILHO MARTINS

NATURALIDADE

RIBEIRAO BRANCO - SP

1900 0105104

ITAPEVA - SP RIBEIRAO BRANCO ENCLV. 700 715.189 / Nº 05714

340858628/47

05/02/1967

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.118 DE 1983

Claro

GIULIA GABRIELLI DE OLIVEIRA
R CEL CAVALHEIROS, 00170 ED TARUMA APT 92
CENTRO
18035-640 SOROCABA SP

Código:
007/017787963

Vencimento
15/10/2021

Valor
187,25

CPF/CNPJ
562.719.628-90

Forma de Pagamento:
BOLETO BANCÁRIO

PARA 2ª VIA DA FATURA, DÉBITO AUTOMÁTICO E DÚVIDAS, ACESSE MINHA CLARO.COM.BR

001/003

Importante:

Mantenha seu e-mail e telefones sempre atualizados. Acesse claro.com.br/minha-claro, faça seu login ou cadastre-se.

Atenção: o cancelamento de seus serviços CLARO, durante o período de permanência mínima, estará sujeito à cobrança de multa contratual.

Minha Claro:

☐ FACIL HD FIDELIDADE

☒ NET VIRTUA +

Claro-clube

Cadastre-se em: www.claro.com.br/claro-clube

descrição

total

☐ NET TV **74,99**

☒ NET VIRTUA + **104,99**

Itens Eventuais 7,27

Valor total
187,25

NET TV

Mensalidade Proporcional TV

03/09/21 A 04/09/21 MENS PROPORCIONAL TV PRINCIPAL SELEÇÃO FACIL HD FIDELIDADE **5,00**

01/09/21 A 02/09/21 MENS PROPORCIONAL TV PRINCIPAL SELEÇÃO FACIL HD FIDELIDADE **5,00**

05/09/21 A 30/09/21 MENS PROPORCIONAL TV PRINCIPAL SELEÇÃO FACIL HD FIDELIDADE **64,99**

Sub-Total Mensalidade Proporcional TV **74,99**

Total NET TV **74,99**

NET VIRTUA +

Mensalidade Proporcional VIRTUA +

03/09/21 A 04/09/21 MENS PROPORCIONAL VIRTUA VIRTUA 240 MEGA FIDELIDADE **7,00**

01/09/21 A 02/09/21 MENS PROPORCIONAL VIRTUA VIRTUA 240 MEGA FIDELIDADE **7,00**

05/09/21 A 30/09/21 OFERTA CONJUNTA PROPORCIONAL VIRTUA 240 MEGA FIDELIDADE + AP **90,99**

Sub-Total Mensalidade Proporcional VIRTUA + **104,99**

Total NET VIRTUA + **104,99**

Itens Eventuais

Encargos/Juros/Multas

MULTA **6,40**

JUROS PGTO EM ATRASO **1,87**

Sub-Total Encargos/Juros/Multas **7,27**

Total Itens Eventuais **7,27**

Claro-clube
QUEM?
MAIS?

VANTAGENS, DESCONTOS E PROMOÇÕES. QUEM MAIS TE OFERECE TUDO ISSO?

No Claro clube, programa de fidelidade da Claro, você acumula pontos a cada pagamento de fatura. Dá pra trocar pontos por serviços e experiências, participar de promoções, ter descontos em vários parceiros e muito mais. Tudo junto e conectado.

Cadastre-se agora no Claro clube: claro.com.br/claro-clube
Já é cadastrado? É só aproveitar!



*Para atendimento presencial, consulte o endereço da loja mais próxima em claro.com.br/encontre-uma-loja
- Evite o desligamento de seu sinal efetuando o pagamento até a data do vencimento. NET Illiada ao Serasa/SCPC.
- Para pagamentos após o vencimento serão cobrados juros diários de 0,033% e multa de 2%.

- Caso existam serviços prestados e não cobrados, esses serão incluídos nas suas próximas faturas.
Deficiente Auditivo e de Fala Ligue 0800 721 7707 - É preciso realizar a ligação com um telefone adaptado com dispositivo TDD (Dispositivo de Telecomunicações para surdos).
Ligue 4004-7777 para atendimento técnico, financeiro e compra de serviços (custo de ligação local).

Ligue 10621 para informações, reclamações ou cancelamentos (ligação gratuita).
Ouvidoria 08007010180

REGISTROS DE ATENDIMENTO:
007214044441483,
007214044441483,
007214037314861,
007214037314861,
007214037311701

Autenticação Mecânica

Pagamentos após o vencimento serão cobrados juros diários de 0,033% e multa de 2%. Os encargos de pagamentos efetuados após o vencimento serão cobrados na próxima fatura.

Atenção efetue seus pagamentos nos bancos conveniados a seguir: BANCO BRADESCO S.A., BANCO COOPERATIVO DO BRASIL SA, BANCO COOPERATIVO SICREDI S/A, BANCO DE BRASILIA SA, BANCO DO BRASIL S.A., BANCO DO ESTADO DO PARA, BANCO INTER S.A., BANCO ITAU S.A., BANCO MERCANTIL DO BRASIL S.A., BANCO ORIGINAL S.A., BANCO SAFRA S/A, BANCO SANTANDER, BANCO TRIANGULO S.A., BANESE, BANRISUL, CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CITIBANK, MULTIPAGOS

Cliente GIULIA GABRIELLI DE OLIVEIRA	Identificação para Débito NET SERVICOS 0070177879637	Mês Referência Setembro/2021	Vencimento 15/10/2021	Valor 187,25
--	--	--	---------------------------------	------------------------

84690000001-5 87250296202-2 11015007000-8 00222524284-7



Pague
com
Pix



Claro

Claro NXT Telecomunicações S.A.
Rua Henri Dunant, 780
Santo Amaro
04709-110 São Paulo - SP
CNPJ: 66.970.229/0001-87
IE: 114166101115

NOTA FISCAL DE SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO - MOD 21 - VIA ÚNICA - SÉRIE D01
GIULIA GABRIELLI DE OLIVEIRA
R CEL CAVALHEIROS, 00170 ED TARUMA APT 92 CENTRO
SOROCABA - SP
CPF/CNPJ 562.719.628-90

Código: 007/017787963 Mês: Setembro/2021
Número: 001191817 Emissão: 28/09/2021
I.E.: ISENTO Vencimento: 15/10/2021
CFOP 5.307 - Prestação de serviço de comunicação a não-contribuinte.

PARA 2ª VIA DA FATURA, DÉBITO AUTOMÁTICO E DÚVIDAS, ACESSE MINHA CLARO.COM.BR

002/003

Discriminação do Serviço

TV POR ASSINATURA

05/09/21 A 30/09/21 MENS PROPORCIONAL TV PRINCIPAL SELEÇÃO FACIL HD FIDELIDADE
03/09/21 A 04/09/21 MENS PROPORCIONAL TV PRINCIPAL SELEÇÃO FACIL HD FIDELIDADE
01/09/21 A 02/09/21 MENS PROPORCIONAL TV PRINCIPAL SELEÇÃO FACIL HD FIDELIDADE
SUB TOTAL TV POR ASSINATURA

ICMS
9,49 64,99
0,73 5,00
0,73 5,00
74,99

BANDA LARGA

05/09/21 A 30/09/21 MENS PROPORCIONAL VIRTUA VIRTUA 240 MEGA FIDELIDADE
03/09/21 A 04/09/21 MENS PROPORCIONAL VIRTUA VIRTUA 240 MEGA FIDELIDADE
01/09/21 A 02/09/21 MENS PROPORCIONAL VIRTUA VIRTUA 240 MEGA FIDELIDADE
SUB TOTAL BANDA LARGA

10,42 41,67
1,75 7,00
1,75 7,00
55,67

VALOR DA NOTA FISCAL: 130,66

ICMS Base de Cálculo: 99,46 Aliquota: 25,00% Valor: 24,87

Reservado ao Fisco

5EE3.B384.C7D1.1712.7EA1.9D0B.0B1A.B4E1

Reservado ao Fisco

- Contribuição para o Fust 1% e Funtel 0,5% sobre os valores dos serviços de telecomunicações - Não repassados ao cliente/TV: Base de Cálculo de ICMS reduzida conf. Art. 18, IV do Anexo II do Decreto 45.490/00 - SP/- Regime Especial, Processo UA 33988-619335/2004/Central de Atendimento ANATEL 1331 / Lei 12.741/12 - Tributos Federais (PIS e COFINS) 3,65% - ICMS TOTAL 24,87 - FUST TOTAL 1,01 - FUNTEL TOTAL 0,52

Novos Produtos contratados em 28/08/2021: TV(FACIL HD FIDELIDADE) e Dados(VIRTUA 240 MEGA FIDELIDADE)

Existem débitos anteriores a data de geração desta fatura (01/09/2021) no valor de 179,98. Caso o mesmo já tenha sido liquidado após essa data, por favor desconsidere essa mensagem.

Acesse net.claro.br, para visualizar sua fatura detalhada, emitir segunda via, tirar dúvidas, definir a forma de envio ou colocá-la em débito automático.

A oferta conjunta NET Virtua + é composta pelo seu plano contratado e aplicativos digitais

SV4-PROTEÇÃO DIGITAL 1 DEVICE CB.R\$ 6,07 / -CINE BR.R\$ 6,5 / -CINE DOCS.R\$ 8,58 / -CINE EURO.R\$ 6,5 / -SKEELO.R\$ 21,87

SÓ A CLARO TEM O
NOW, A MAIOR
PLATAFORMA DE
STREAMING DO BRASIL.

now

Com o NOW, você assiste a lançamentos
direto dos cinemas, acompanha notícias,
maratona séries, curte programação
infantil, vibra com esportes ao vivo e
aproveita muitos conteúdos gratuitos.

Acesse o NOW:

Canal 1
da sua Claro tv.

App NOW
(Android e iOS).

Web
nowonline.com.br.



Você merece o novo.

Fonte: Business Bureau Iovt/2020. Para mais informações, acesse www.claro.com.br.



MARKETPLACE DA CLARO

LÁ VOCÊ ENCONTRA MAIS DE
50.000 PRODUTOS E AINDA
GANHA GB DE INTERNET,
FILMES DO NOW E ATÉ 3.000
PONTOS NO CLARO CLUBE.

SAIBA MAIS EM:
MKTCLAROPROMO.COM.BR/OFERTAS-CLAROPROMO
OU PELO QR CODE AO LADO



Claro MOVILIDADE

Claro

ROSANA DE CASTILHO MARTINS

R. MANSURDAO SOARES, 000/28 APT 05

CENTRO

18070-990 - SOHO CARAÍSSP

Código

007/016681916

Vencimento

20/07/2021

Valor

161,78

CPF/CNPJ

340.858.628-47

Forma de Pagamento

BOLETO BANCÁRIO

PARA 2ª VIA DA FATURA, DÉBITO AUTOMÁTICO E DÍVIDAS, ACESSSE MINHACLARO.COM.BR

Importante:

Mantenha seu e-mail e telefones sempre atualizados. Acesso claro.com.br/minha-claro, faça seu login ou cadastre-se.

Atenção: o cancelamento de seus serviços CLARO, durante o período de permanência mínima, estará sujeito à cobrança de multa contratual.

A partir de Jul/21, a nota fiscal dos serviços de banda larga e TV por assinatura passará a ser emitida pela Claro net, empresa do grupo Claro SA, mantendo-se as mesmas condições. Confira sua fatura no Minha Claro.

Minha Claro:

☐ INICIAL HD CONFORTO FID

☒ VIRTUA 35 MEGA FIDELIDADE

descrição

☐ NET TV

☒ NET VIRTUA

Itens Eventuais

Claro Club

Cadastre-se em: www.claro.com.br/claro-club

