Gmail **André Campestrini <campestrini.adv@gmail.com>**

IMÓVEL RUA DA PENHA 216 - SOROCABA

3 mensagens

André Campestrini <campestrini.adv@gmail.com> 4 de novembro de 2021 14:12
Para: marizapaulamiranda@hotmail.com

Sra. Mariza bom dia!

Meu nome é André sou advogado da imobiliária Julio Casas, e a Sra figura como inquilina do imóvel acima citado, no entanto, a Sra Elizanéia Castilho, diz que adquiriu/assumiu o comércio no local há mais de 10 anos e solicita que se faça um novo contrato em nome dela.

Procede essa informação, a Sra confirma?

Att.
André Campestrini

André Campestrini
Sociedade de Advogados
Advocacia Empresarial e Trabalhista

Av. Getúlio Vargas, nº 429, Jardim São Paulo,
Sorocaba/SP – CEP: 18051-480
(0xx15) 3418-4577 / 9 9119-8210
http://www.andrecampestrini.adv.br

---

mariza miranda <marizapaulamiranda@hotmail.com> 4 de novembro de 2021 14:54
Para: André Campestrini <campestrini.adv@gmail.com>

Boa tarde Sr. Andre
Queira por gentileza resolver esse impasse
Concordo plenamente

Enviado do meu Galaxy

-------- Mensagem original --------
De : André Campestrini <campestrini.adv@gmail.com>
Data: 04/11/21 14:13 (GMT-03:00)
Para: marizapaulamiranda@hotmail.com
Assunto: IMÓVEL RUA DA PENHA 216 - SOROCABA
[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

mariza miranda <marizapaulamiranda@hotmail.com> 4 de novembro de 2021 15:04
Para: André Campestrini <campestrini.adv@gmail.com>

Boa tarde Sr Andre
Confirmo e concordo

Enviado do meu Galaxy

-------- Mensagem original --------
De : André Campestrini <campestrini.adv@gmail.com>
Data: 04/11/21 14:13 (GMT-03:00)
Para: marizapaulamiranda@hotmail.com
Assunto: IMÓVEL RUA DA PENHA 216 - SOROCABA

362.05

Juridico - Julio Casas

De: Juridico - Julio Casas [juridico@juliocasas.com.br]
Enviado em: terça-feira, 10 de setembro de 2013 10:18
Para: 'basasp@yahoo.com.br'
Cc: 'gerencia@juliocasas.com.br'
Assunto: Sobre partilha de bens dos imóveis deixados pela Sra. Josefina

Prezado Sr. Basilio bom dia!

Fizemos a leitura do inventário da Sra. Josefina e constatamos as divisões e percentuais indicados na tabela abaixo. Contudo, alguns imóveis que administramos (grifados em amarelo), não estavam regularmente divididos entre as partes, sendo o pagamento dos alugueres feito somente ao Dr. Basilio. Precisamos que verifique os percentuais da tabela e dê o seu ok para que possamos fazer a regularização em nosso sistema bem como nos contratos.

Partes	R. Penha 238	R. Penha 216	R. Penha 220	R. Penha 222	R. Penha 384	R. Penha 388	R. Abrão Mahuad, 151
Basilio Cassar	50%	50%	50%	50%	58%	58%	50%
Cláudia	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	10,50%	10,50%	12,50%
Renata	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	10,50%	10,50%	12,50%
Fabiana	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	10,50%	10,50%	12,50%
Basilio César	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	10,50%	10,50%	12,50%
	100%	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**

Qualquer dúvida estamos a disposição.

Att

Júlio Casas Imóveis
EXCLUSIVA

Bruna Francine Xavier de Almeida Mantovani
Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.
Rua Clodomiro Paschoal, 187 Jd. Paulistano - Sorocaba/SP
Tel (15) 2101.6161 Fax (15) 2101.6162
E-mail juridico@juliocasas.com.br