

# Júlio Casas Imóveis

CRECIJ-14717-3

Cuidando bem do seu bem

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido: \_\_\_\_\_

## FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: Giulia Gabrielli de Oliveira

CPF: 562.719/628-90 RG: 57.380.485-0

Data de Emissão: 23/03/2013 Órgão Emissor: \_\_\_\_\_

Data de nascimento: 04/12/2000 Nacionalidade: brasileira

Estado Civil: solteira Onde trabalha: \_\_\_\_\_

Profissão: autônoma Cargo que ocupa: \_\_\_\_\_

Endereço Comercial: Rua do Pêta 216

Salário fixo mensal: R\$ \_\_\_\_\_

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): \_\_\_\_\_

Endereço da residência atual: Rua Mon. Delfor João Soares 78

Bairro: Centro Cidade: Paracoba

Telefone Residencial: \_\_\_\_\_ Telefone Comercial: \_\_\_\_\_

Telefone Celular: 15- 981109539 Email: giuliagabriellideoliveira@hotmail.com

Nome Completo da (o) esposa(o): \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_

Data de Emissão: \_\_\_\_\_ Órgão Emissor: \_\_\_\_\_

Data de nascimento: \_\_\_\_\_ Nacionalidade: \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ Onde trabalha: \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_ Cargo que ocupa: \_\_\_\_\_

Endereço Comercial: \_\_\_\_\_

Salário fixo mensal: R\$ \_\_\_\_\_

Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos): \_\_\_\_\_

Telefone Residencial: \_\_\_\_\_ Telefone Comercial: \_\_\_\_\_

Telefone Celular: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

Se reside(m) em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel ou imobiliária e endereço: \_\_\_\_\_

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: \_\_\_\_\_

Por que motivo muda: \_\_\_\_\_

Citar nome e endereço de um parente próximo: \_\_\_\_\_

Proponente possui propriedades? \_\_\_\_\_ Quantas \_\_\_\_\_ Onde \_\_\_\_\_

# Júlio Casas Imóveis

CRECIJ.14717-3

Cuidando bem do seu bem

Estão livres e desembaraçados de ônus: \_\_\_\_\_

Valor total dos imóveis: \_\_\_\_\_

Tabelião onde tem firma: 1º registro Civil, Ref. Bleda

## FONTES DE REFERÊNCIA PESSOAL:

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

## COMERCIAL (cite empresas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

## REFERÊNCIAS BANCÁRIA

Banco: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Banco: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza; obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

Por fim, em atenção a Lei Geral de Proteção de Dados o proponente declara ainda que tem ciência e manifesta seu consentimento que as informações e dados pessoais prestados nesta ficha serão utilizados pela imobiliária para a finalidade de eventual aprovação ou não de contrato de locação, podendo ainda a imobiliária pesquisar o nome do proponente em cadastro de inadimplentes, como por ex. SERASA e SCPC, o que o proponente desde já autoriza e dá seu consentimento. Caso seja aprovado a ficha será elaborado o contrato de locação e os dados permanecerão em poder da imobiliária e locador durante a execução do contrato e do prazo prescricionais das respectivas ações judiciais. Já, na hipótese de não ser aprovado a ficha do proponente, os dados serão descartados do banco de dados da imobiliária, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas.

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 05 de novembro de 2021.

ASSINATURA PROPONENTE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

57.380.485-0

23/MAR/2013

GIULIA GABRIELLI DE OLIVEIRA

JOSÉ VALDIR DE OLIVEIRA

ELISANEIA OLIVEIRA DE CASTILHO

SOROCABA - SP

04/DEZ/2000

SOROCABA SP

SEGUNDO SUBDISTRITO

CN: LV. A303/FLS. 0058/N. 134858

285 Dirigido

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 20/08/83





**Ministério da Fazenda**  
**Receita Federal**

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF**

**Número**

**562.719.628-90**

**Nome**

**GIULIA GABRIELLI DE OLIVEIRA**

**Nascimento**

**04/12/2000**