

362₁

Sorocaba, 11 de Março de 2014.

DE: Júlio Casas Imóveis.

PARA: Basilio Cassar

Recebi da Júlio Casas Imóveis nesta data o carnê de IPTU original (cópia abaixo) para pagamento com vencimento dia 21/03/2014.

PREFEITURA DE SOROCABA
I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço

6.524/01

VENCIMENTOS

Nº DO CARNE: 253188/14 INSCRIÇÃO CADASTRAL: 44.44.62.0390.02.001 Nº CONTROLE: 58.974 PARCELA ÚNICA: 21/03/2014

LOCAL DO IMÓVEL: RUA DA PENHA, 388 BAIRRO REGIAO CENTRO

PROPRIETÁRIO: CLAUDIA CRISTINA CASSAR HARDER E OUTROS

COMPROMISSÁRIO: BASILIO CASSAR

ENDEREÇO DE ENTREGA: RUA CLODOMIRO PASCHOAL, 187 JARDIM PAULISTANO CEP: 18.040-740 SOROCABA / SP

PARCELAS: 1ª 21/03/2014, 2ª 21/04/2014, 3ª 21/05/2014, 4ª 21/06/2014, 5ª 21/07/2014, 6ª 21/08/2014, 7ª 21/09/2014, 8ª 21/10/2014, 9ª 21/11/2014, 10ª 21/12/2014

01010114000008222

2014

Carta

9912289693/2011-DR/SP

PREFEITURA DE SOROCABA

CORREIOS

PREFEITURA DE SOROCABA
I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço

Nº CARNE: 253188/14 **2014**

VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$ 5.443,94 DESCONTO % 5% VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$ 573,19 VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$ 573,03 Nº PARCELAS 10 CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE Normal

ÁREA DO TERRENO M² 1.050,00 TESTADA EM M 13,700000 VALOR M² DO TERRENO EM R\$ 609,11 ALÍQUOTA TERRITORIAL % 0,0 ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO 1,259899 ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA 0,0164

ÁREA CONSTRUÍDA M² 580,40 ANO 1995 VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$ 727,83 ALÍQUOTA PREDIAL % 1,5 USO Comercial TIPO Comercial CATEGORIA 4

CONSTRUÇÃO (1) VALORES VENAS EM R\$ 333.721,70 ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE 278.664,44 VALORES VENAS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$ 0,00 TERRENO (2) 278.664,44 VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2) 612.386,1

VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$ TERRITORIAL 0,00 PREDIAL 9.185,79 DESCONTO EM R\$ 5.591,20 VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$ 3.594,59 VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$ 2.135,87 VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$ 5.730,4

COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$ 04 - REMOÇÃO DE LIXO 2.135,87 ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 7.122/2004) Zona Central

PROTOCOLO: _____ / _____ / _____

Nome por Extenso: _____

Basilio Cassar