

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
296	910	SEGURO	24/10/2018	RR\$2.853,28

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
24/10/2018	16284	DA PENHA	0216		RR\$ 373,41
24/10/2018	16351	JOSE BORGHESI	0417		RR\$ 944,07
24/10/2018	11251	PROFESSOR ARTHUR FONSECA	0098		RR\$ 621,12
24/10/2018	02090	SANTA CLARA	0070	INFERIOR	RR\$ 373,41
24/10/2018	15495	TEREZA LOPES	0429		RR\$ 541,27

Helena S. Silva
19.10.18

ORÇAMENTO

EMISSION: 17/09/2018
RENOVA APÓLICE PORTO SEGURO 66 - 333780
VIGÊNCIA DAS 24H DO DIA 20/10/2018
ATÉ AS 24H DO DIA 20/10/2019

NÚMERO DO ORÇAMENTO 30290680
TIPO DE SEGURO: RENOVAÇÃO PORTO
TARIFA: AGOSTO/2018
IMPRESSÃO: 17/09/2018 - 09:54:19

C.N.P.J. 61.198.164/0001-60

SUSEP N.: 15414.000656/2006-31

DADOS DO PROPONENTE

NOME BASILIO CASSAR	TIPO DE PESSOA FÍSICA	CPF 029167628-68
TELEFONE RESIDENCIAL	TELEFONE CELULAR	TELEFONE COMERCIAL (15)21016161

PROponente é o PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL?
SIM

DADOS DO CORRETOR

SUSEP 4S60ZJ	CORRETOR LÍDER JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA	TELEFONE (15)21016161	% PART. 100%
E-MAIL SEGUROS@JULIOCASAS.COM.BR			

DADOS DO SEGURO

IMOBILIARIA JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA				UTILIZAÇÃO DO SEGURO NAO RESIDENCIAL	
CLASSE 2200 - COMÉRCIO E SERVIÇOS			TELEFONE		CONTATO
CEP 18010-000	CIDADE SOROCABA	ESTADO SP	ENDEREÇO R. DA PENHA		
NÚMERO 216		COMPLEMENTO		BAIRRO CENTRO	

COBERTURAS

COBERTURA OPCIONAIS	L.M.I.	PRÊMIO LÍQUIDO
INCÊNDIO	80.000,00	160,85
CONTEÚDO	8.000,00	0,00
DANOS ELÉTRICOS	8.000,00	31,68
IMPACTO DE VEÍCULOS	8.000,00	18,21
VENDAVAL	8.000,00	102,74
PERDA DE ALUGUEL	8.000,00	12,37
TUMULTOS	8.000,00	21,89

CLÁUSULAS DE SERVIÇOS

PLANO PADRÃO REDE REFERENCIADA

Encanador(E)	Instalação de fechadura/trava tetra(E)
Chaveiro Comum(E)	Troca de Segredo das Fechaduras(E)

CONSULTE NO MANUAL DE OPERAÇÃO AS CIDADES ABRANGIDAS.

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

Será deduzida da Indenização a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia em moeda corrente equivalente a:

INCÊNDIO: Sem franquia

DANOS ELÉTRICOS: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00

IMPACTO DE VEÍCULOS: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00

VENDAVAL: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 700,00

TUMULTOS: Sem franquia

CLÁUSULAS PARTICULARES

A Seguradora concederá como benefício ao Inquilino, conforme condições gerais e sem qualquer cobrança de prêmio adicional, cobertura para danos ao conteúdo do imóvel em caso de sinistro da cobertura básica na importância de 10% do valor contratado para a respectiva cobertura.

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO						
PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS	PRÊMIO LÍQUIDO CLÁUSULAS	PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL	CUSTO DE APÓLICE	IO.F.	PRÊMIO TOTAL À VISTA	
347,74	0,00	347,74	0,00	25,66	373,40	
FORMAS DE PAGAMENTO						
DESCRIÇÃO	VALOR 1ª PARCELA	VALOR DEMAIS PARCELAS	JUROS	ENCARGOS	CUSTO DA APÓLICE	IOF
A Vista - Boleto	373,40	0,00	0,00	0,00	0,00	25,66
4 x Fatura Mensal - 1ª a Vista Boleto	93,35	93,35	0,00	0,00	0,00	25,66
ATENDIMENTO PORTO IMOBILIÁRIA: 3258-4835 Grande São Paulo - 4004 2999 Capital e grandes centros e 0800 727 0901 demais localidades. SAC: 0800 727 2748 (informação, reclamação e cancelamento) - 0800 727 8736 (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) Ouvidoria: 0800 727 1184 CENTRAL DE SERVIÇOS: 333-PORTO - (o mesmo que 333-78786) Grande São Paulo - 4004-PORTO (o mesmo que 4004-76786) Capitais e grandes centros - 0800-727 2722 - (Demais localidades) Site: www.portoseguro.com.br						



Imobiliária

PROPOSTA DE SEGURO

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS
AVENIDA RIO BRANCO, 1489 - CAMPOS ELÍSEOS
SÃO PAULO - CEP 01205-905
SITE: WWW.PORTOSEGURO.COM.BR
CÓDIGO DE REGISTRO JUNTO À SUSEP 05886

NÚMERO DO ORÇAMENTO
30290680

EMISSÃO:
17/10/2018

RENOVA APÓLICE PORTO SEGURO
66 - 333780

VIGÊNCIA DAS 24H DO DIA
20/10/2018

ATÉ AS 24H DO DIA
20/10/2019

ORIGEM N. PROPOSTA COMPANHIA
69 - 66768402

TIPO DE SEGURO:
RENOVAÇÃO PORTO

TARIFA:
OUTUBRO/2018

IMPRESSÃO:
17/10/2018 - 17:45:40

C.N.P.J. 61.198.164/0001-60

SUSEP N.: 15414.000556/2006-31

DADOS DO PROPONENTE

NOME BASILIO CASSAR	TIPO DE PESSOA FÍSICA	CPF 029167628-68
DATA DE NASCIMENTO 10/03/1976	SEXO MASCULINO	
RESIDE NO BRASIL? SIM		
PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE* NÃO		
PROONENTE É O PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL? SIM	E-MAIL DO SEGURADO cobranca@julicasas.com.br	ENVIAR APÓLICE PARA CORRETOR
TELEFONE RESIDENCIAL (15)21016161	TELEFONE CELULAR	TELEFONE COMERCIAL (15)21016161

ENDEREÇO RESIDENCIAL

CEP 18047-360	CIDADE SOROCABA	ESTADO SP	ENDEREÇO R. JOSE MARIA HANNICKEL
NÚMERO 555	COMPLEMENTO AP 102	BAIRRO JARDIM PORTAL DA COL	

ENDEREÇO COBRANÇA

CEP 18040-740	CIDADE SOROCABA	ESTADO SP	ENDEREÇO R. CLODOMIRO PASCHOAL
NÚMERO 187	COMPLEMENTO	BAIRRO JARDIM PAULISTANO	

DADOS DO CORRETOR

SUSEP 4S60ZJ	CORRETOR LÍDER JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA	TELEFONE (15)21016161	% PART. 100,00
E-MAIL seguros@jciseguros.com.br	CÓD. DE OPERAÇÃO 60		

DADOS DO SEGURO

IMOBILIÁRIA JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA	UTILIZAÇÃO DO SEGURO NAO RESIDENCIAL		
CLASSE 2200 - COMÉRCIO E SERVIÇOS	TELEFONE	CONTATO	
CEP 18010-000	CIDADE SOROCABA	ESTADO SP	ENDEREÇO R. DA PENHA
NÚMERO 216	COMPLEMENTO	BAIRRO CENTRO	

COBERTURAS

COBERTURA OPCIONAIS	L.M.I.	PRÊMIO LÍQUIDO
INCÊNDIO	80.000,00	160,85
CONTEÚDO	8.000,00	0,00
DANOS ELÉTRICOS	8.000,00	31,68
IMPACTO DE VEÍCULOS	8.000,00	18,21
VENDAVAL	8.000,00	102,74
PERDA DE ALUGUEL	8.000,00	12,37
TUMULTOS	8.000,00	21,89

CLÁUSULAS DE SERVIÇOS

PLANO PADRÃO REDE REFERENCIADA

Encanador(E)

Instalação de fechadura/trava tetra(E)

Chaveiro Comum(E)

Troca de Segredo das Fechaduras(E)

CONSULTE NO MANUAL DE OPERAÇÃO AS CIDADES ABRANGIDAS.

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

Será deduzida da Indenização a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia em moeda corrente equivalente a:

INCÊNDIO: Sem franquia

DANOS ELÉTRICOS: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00

IMPACTO DE VEÍCULOS: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00

VENDAVAL: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 700,00

TUMULTOS: Sem franquia

CLÁUSULAS PARTICULARES

A Seguradora concederá como benefício ao Inquilino, conforme condições gerais e sem qualquer cobrança de prêmio adicional, cobertura para danos ao conteúdo do imóvel em caso de sinistro da cobertura básica na importância de 10% do valor contratado para a respectiva cobertura.

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO

PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS	PRÊMIO LÍQUIDO CLÁUSULAS	PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL	CUSTO DE APÓLICE	I.O.F.	PRÊMIO TOTAL À VISTA
347,74	0,00	347,74	0,00	25,66	373,40

INFORMAÇÃO DE COBRANÇA

FORMA DE PAGAMENTO

11 - A Vista - Boleto

PAGAMENTO DA PRIMEIRA PARCELA EM

BOLETO

VALOR DAS PARCELAS

1ª PARCELA	DEMAIS PARCELAS(R\$)	JUROS	I.O.F.	ENCARGOS
373,40	0,00	0,00	25,66	0,00

*Pessoa Exposta Politicamente

Pessoa que ocupa ou ocupou, nos últimos 5 anos, cargo político ou posição relevante em empresas públicas ou público-privadas, no Brasil ou no exterior.

O proponente pode não ser pessoa exposta politicamente, mas possuir RELACIONAMENTO PRÓXIMO onde são considerados parentes, sócios, representantes ou quaisquer outras pessoas que se relacionem com alguma pessoa exposta politicamente.

*Estrangeiros não residentes no Brasil

A Susep, por meio da Circular 445/2012, exige que as seguradoras identifiquem clientes estrangeiros que mantenham negócios no país, mas não sejam residentes.

DECLARAÇÕES DO PROPONENTE

Declaro que as informações foram prestadas com exatidão, boa fé e veracidade e assumo integral responsabilidade pelas mesmas, inclusive as não descritas de próprio punho. Tomei conhecimento prévio das Condições Gerais correspondentes a esta proposta e declaro ainda que o imóvel objeto desta proposta é construído integralmente em alvenaria com cobertura de material incombustível e não se encontra em construção, demolição, reconstrução ou reforma. Estou ciente e de acordo que o enquadramento da ocupação da empresa em um código de atividade em desacordo com as regras constantes nas Condições Gerais resultará na perda de indenização.

Tenho conhecimento e estou de acordo que a Seguradora tem o prazo de 15 dias contados do protocolo da Proposta de Seguro com o respectivo pagamento da 1ª parcela do prêmio, para se manifestar sobre a concretização ou não do seguro. No caso de não aceitação da Proposta de Seguro o eventual pagamento do prêmio efetuado será devolvido devidamente corrigido pelo IPCA/IBGE proporcional aos dias decorridos.

Declaro estar ciente e expressamente autorizo a inclusão de todos os dados e informações relacionadas ao presente seguro, assim como de todos os eventuais sinistros e ocorrências referentes ao mesmo, em banco de dados, aos quais a seguradora poderá recorrer para análise de riscos atuais e futuros e na liquidação de processos de sinistros.

Conforme estabelece o artigo 10, 11, "e" da Circular Susep 445/2012, o proponente pessoa jurídica deve informar a seguradora os nomes dos controladores até o nível de pessoa física, dos principais administradores e procuradores. Estas informações devem ser prestadas em formulário anexo. Na qualidade de representante legal da pessoa jurídica proponente, garanto a veracidade e completude dos dados fornecidos, nos termos do artigo 766 do Código Civil.

A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização.

O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

LOCAL E DATA

ASSINATURA DO PROPONENTE

ASSINATURA DO CORRETOR

ATENDIMENTO PORTO IMOBILIÁRIA: 3258-4835 Grande São Paulo - 4004 2999 Capital e grandes centros e 0800 727 0901 demais localidades.

SAC: 0800 727 2748 (informação, reclamação e cancelamento) - 0800 727 8736 (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) Ouvidoria: 0800 727 1184

CENTRAL DE SERVIÇOS: 333-PORTO - (o mesmo que 333-78786) Grande São Paulo - 4004-PORTO (o mesmo que 4004-76786) Capitais e grandes centros - 0800-727 2722 - (Demais localidades)

Site: www.portoseguro.com.br

Segue, no final desta página, boleto para pagamento.



PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS Recibo do Sacado

AV. RIO BRANCO 1489

SÃO PAULO - SP - CEP 01205-001

CNPJ 61.198.164/0001-60

Nosso Número 175/70811989-7

Número do Título 70811989

Vencimento	Agência/Código Cedente	Espécie	Quantidade	(+) Mora / Multa	(=) Valor Cobrado
24/10/2018	2938/10080-3	R\$	373.41		
(=) Valor Do Contrato		(-) Desconto / Abatimento		Autenticação Mecânica	
Sacado					
029.167.628-68-BASILIO CASSAR					
Apólice/Documento					
6581629680					

BANCO ITAU | **341-7** | **34191.75702 81198.972937 81008.030009 5 76870000037341**

Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO					Vencimento 24/10/2018
Cedente PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS					Agência/Código Cedente 2938/10080-3
Data Documento 19/10/2018	Número Documento 70811989	Espécie Doc. 03	Data Processamento 19/10/2018	Assinatura N	Nosso Número 175/70811989-7
Uso do Banco	Carteira 175	Espécie R\$	Quantidade	Valor Moeda	(=) Valor Do Documento 373,41
Instruções PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA DA REDE BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO SR(A) CAIXA - NÃO AUTORIZADO O RECEBIMENTO APÓS O VENCIMENTO O NÃO PAGAMENTO DO BOLETO NA DATA DE VENCIMENTO PODE ACARRETRAR A SUSPENSÃO DA COBERTURA SECURITÁRIA, SERVIÇOS E/OU CANCELAMENTO DO CONTRATO O RESTABELECIMENTO DA COBERTURA OU SERVIÇO DAR-SE-Á MEDIANTE A REGULARIZAÇÃO DO SALDO PENDENTE, SE O CONTRATO ESTIVER ATIVO ATENÇÃO: NÃO SERÃO ACEITOS DEPOSITOS NA CONTA CORRENTE DO CEDENTE					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Sacado
029.167.628-68-BASILIO CASSAR
4S60ZJ - JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA

