

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

FIADOR:

- SO PODERÁ SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, DÚVIDA, DÍVIDA E/OU LITÍGIO RESIDENCIAL E 2 IMÓVEIS PARA IMOVEIS COMERCIAIS
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOA JURÍDICA.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOA JURÍDICA CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA

Nome: JOSÉ ANTONIO VALERIO
CPF: 270 150 098-20 RG: 5 733 661-1
Data de emissão: 27/07/2021 Órgão emissor: DENATRAN
Nascimento: 27/09/1952 Nacionalidade: BRASILEIRA
Estado civil: CASADO Cidade: SOROCABA
Endereço residência: AV. PEREIRA DA SILVA, 1735
Bairro: SANTA ROSÁLIA Cidade: SOROCABA
Cep: 13095-340 Profissão: APOSENTADO Empresa: —
Endereço Comercial: —
Telefone Residencial: — Telefone Comercial: —
Telefone Celular: (15) 99122-0145 Email: VALERIO.JOSE@yahoo.com.br
Salário mensal atual: R\$ 3.928,00 Outros rendimentos: R\$ 10.000,00
Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado): —
Tabelião onde tem firma: SEGUNDO SUBDISTRITO - ALÉM LINHA
Nome da (o) esposa (o): ELIANE DE LIRA VALERIO
C.P.F.: 110 345 778-74 RG: 8 736 990-4
Data de emissão: 01/02/2018 Órgão emissor: DETRAN SP
Nascimento: 17/02/1956 Nacionalidade: BRASILEIRA
Cidade: PAULISTA Estado: PERNAMBUCO
Profissão: ASSISTENTE SOCIAL Empresa: —
Endereço Comercial: —
Tempo de Serviço: — Telefone Comercial: —
Telefone Residencial: — Telefone Celular: (15) 99778-0064
Email: ELIANELIRAVALERIO@gmail.com
Salário mensal atual: — Outros rendimentos: —

Valerio.jose@yahoo.com.br

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

PROPRIEDADE DOS FIADORES

Descrição Imóvel: CASA A AVENIDA PEREIRA DA SILVA, 1735
SANTA ROSA CEP: 18095-340
Local: SOROCABA - SP

Valor em R\$ 600.000,00 Está livre e desembaraço de ônus? SIM
Matriculado sob o nº 102.276 do 1º Cartório de Registro de Imóveis
SOROCABA - SP Número de cadastro na Prefeitura Municipal 54.12.96 0384.01 000

FONTES DE REFERENCIA PESSOAL:

Nome: DEBORA VALEJO LEONOTTI
Endereço: RUA PAULO VARCHAVITCH Telefone: (15) 99681-0837
Nome: THIJS PASCILA VALEJO FERREIRA
Endereço: RUA PEDRO ALVARES CABRAL, 522 Telefone: (15) 99164-4008

COMERCIAL (citar firmas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: MAGGIENE LUIZA S/A
Endereço: AV. DE MORO, 750 Telefone: _____
Nome: LERY MERLIN
Endereço: RAPOSO TAVARES, Km 10 Telefone: _____

BANCÁRIA

Nome: BANCO ITAU
Endereço: AVENIDA SÃO PAULO Telefone: _____
Nome: CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Endereço: RUA APARECIDA Telefone: _____

O fiador declara serem verdadeiras as informações prestadas acima, pelas quais se responsabiliza. A Júlio Casas Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De pleno acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 09 de NOVEMBRO 2021

[Assinatura]
FIADOR

[Assinatura]
FIADORA

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

SP

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
3026118844

NOME
JOSE ANTONIO VALERIO

DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSOR/UF
5733661 SSP SP

CPF
270.150.098-20

DATA NASCIMENTO
27/09/1952

FILIAÇÃO
NELSON VALERIO
MARIA DE ABREU VALERIO

PERMISSÃO
ACC
CAT. HAB.
B

Nº REGISTRO
02620042104

VALIDADE
14/05/2026

1ª HABILITAÇÃO
13/04/1971

OBSERVAÇÕES
EAR

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
SOROCABA, SP

DATA EMISSÃO
21/07/2021

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

87547326618
9F005155301

SÃO PAULO

DENATRAN CONTRAN

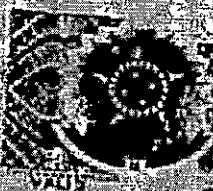
QR-CODE



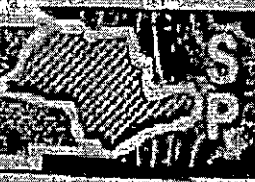
Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1583754563

NOME
ESTANE DE LIRA VALÉRIO



DOC. IDENTIDADE / CPG. EMISSOR / UF
8736990 SSP/SP

CPF
110.315.778-74 DATA NASCIMENTO
17/02/1956

ELIACAO
LUIZ BATTISTA DE LIRA
ADALGISA PESSOA DE LIRA
A

PERMISSÃO ACC CAT. HAB
B

Nº REGISTRO
03160280996 VALIDADE
21/11/2022 1ª HABILITAÇÃO
20/05/1975

OBSERVAÇÕES



Estane Lira Valério

LOCAL ASSINATURA DO PORTADOR DATA EMISSÃO
SOROCABA, SP 01/02/2018

Willu

Assinatura do titular
33645818430
SP876991410

SÃO PAULO

PROIBIDO PLASTIFICAR
1583754563

Casamento N.º 26.540

CERTIFICO que, a fls. 55 do Livro N.º 425 do Registro de Casamentos foi lavrado hoje o assento do matrimonio de Jose Antonio Valerio e Eliana Batista de Jesus, contraído perante o Juiz e as testemunhas constantes do respectivo assentamento.

Ele nasceu neste subdistrito em 15 de setembro de mil novecentos e cinquenta e dois, profissão programador de computadores, domiciliado residente neste subdistrito, filho de Nelson Valerio e Maria de Abreu Valerio.

Ela nasceu em Curitiba, Estado do Paraná, no dia sete de fevereiro de mil novecentos e cinquenta e seis, profissão prendas domésticas, domiciliada e residente neste subdistrito, filha de Luiz Batista de Jesus e Adalgisa Pessoa de Jesus.

assinou-se: Eliana de Jesus Valerio, a qual passa a

Foram apresentados os documentos que se refere o Art. 180, N.º 1-2-3 e 4 do Código Civil.

Observações

O referido é verdade e dou fe.

Reconhecer no Tabelionato
VEIGA
Rua Libero Badaro, 293
SAO PAULO

São Paulo, 11 de janeiro de 1975
Escritura Autorizada

JOSE ANTONIO VALERIO
AV PEREIRA DA SILVA 1735
JD STA ROSALIA
18095-340 SOROCABA SP

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 082543473 Série C
Data de Emissão: 15/10/2021
Data de Apresentação: 20/10/2021
Pág: 01 de 01
Conta Contrato Nº 210009281886
Lectura Próximo Mês: 16/11/2021

Lote	Roteiro de leitura	Nº. Medidor	PN
09	SORBU829-00000067	217065457	700821686

Reservado ao Fisco
7B5F.AAE8.3F77.0AD8.20EB.AC02.7B4B.204C

PREZADO(A) CLIENTE

Informamos que o PIS/COFINS não incluem o ICMS em sua base de cálculo. A partir de 01/09/21 sua conta será faturada com bandeira escassez hídrica, no valor de R\$14,20 a cada 100 kWh, por determinação da Câmara de Regras Excepcionais para Gestão Hídrica.

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

JOSE ANTONIO VALERIO
AV PEREIRA DA SILVA, 1735
JD STA ROSALIA
18095-340 SOROCABA - SP

CPF: 270.150.098-20
CLASSIFICAÇÃO: Convencional B1 Residencial - Bifásico 220 / 127 V

ATENDIMENTO	PN	SEU CÓDIGO	CONTA MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0800 010 2570 www.cpf.com.br	700821686	INSTALAÇÃO 2030526523	OUT/2021	28/10/2021	378,70

DISCRIMINAÇÃO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO

Cod.	Descrição da Operação	Mês Ref.	Quant. Faturada	Unid. Med.	Tarifa com Tributos R\$	Valor Total da Operação R\$	Base Cálculo ICMS R\$	Aliq. ICMS	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS	PIS 0,80%	COFINS 4,00%	Bandeiras Tarifárias (Dias)
115	Nº 806803327405												
0805	Consumo Uso Sistema (KWh)-TUSD	OUT/21	400,000	kWh	0,38085000	152,34	152,34	25,00	38,09	114,25	0,98	4,57	Esc Hídrica 15 Dias
0601	Consumo - TE	OUT/21	400,000	kWh	0,36690000	148,76	148,76	25,00	36,69	110,07	0,95	4,40	Esc Hídrica 15 Dias
0601	Adicional de Bandeira Vermelha	OUT/21				79,60	79,60	25,00	19,90	59,70	0,51	2,39	15 Dias
	Total Distribuidora					378,70							

Total Consolidado			378,70		378,70		94,60		284,02		2,44		11,36	
HISTÓRICO DE CONSUMO			kWh Dias		TARIFA ANEEL		EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO / DATAS DE LEITURAS							
2021 OUT		400 30	Consumo	TUSD	TE	Nº	Energia	Leitura	Leitura	Fator	Consumo	Taxa de Perda	Leitura	
SET		373 33	Consumo kWh	0,27173000	0,28180000	217065457	Ativa	48260	47860	1,00	400	[%]	Próximo Mês	
AGO		331 30											16/11/2021	
JUL		300 30												
JUN		299 28												
MAI		338 33												
ABR		388 29												
MAR		425 33												
FEV		450 28												
JAN		350 29												
2020 DEZ		435 33												
NOV		369 30												
OUT		398 29												

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site www.cpfli.com.br

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site www.cpf.com.br

INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

AVISO IMPORTANTE



Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
Nº 082543473 Série C

CódDebAut-Banco
210009281886

Total a Pagar (R\$)
378,70

Data de Vencimento
28/10/2021

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site
MIX TEM TUDO
MERCADO IGUATEMI
DROGARIA IGUATEMI
R APARECIDA, 925 - JARDIM SANTA ROSALIA
RUA LIMEIRA, 92 - JARDIM LEOCÁDIA
RUA ARARAQUARA, 385 - JARDIM IGUATEMI

Pague aqui - PIX

836500000036 787001103250 333769337028 100092818861

Autenticação Mecânica





INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Histórico de Créditos

29/10/2021 10:23:21

Identificação do Filiado

NIT: 102.89266.68-5

CPF: 270.150.098-20

Data de Nascimento: 27/09/1952

Nome: JOSE ANTONIO VALERIO

Nome da mãe: MARIA DE ABREU VALERIO

Compet. Inicial: 09/2021

Compet. Final: 10/2021

Competência	Período	Valor Líquido	Meio de Pagamento	Status	Previsão do Pagamento	Data do Pagamento	Crédito Invalidado	Isento IR
10/2021	01/10/2021 a 31/10/2021	R\$ 2.547,64			08/11/2021		Não	Não

Banco: 341 - ITAU OP: 416624 - SOROCABA ALEM PONTE Ocorrência: Crédito não retornado

Data Cálculo: 09/10/2021 Origem: Maciça Validade Início: 08/11/2021 Fim: 30/12/2021

Código	Descrição Rubrica	Valor
101	VALOR TOTAL DE MR DO PERIODO	R\$ 3.928,28
201	IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE	R\$ 9,02
216	CONSIGNACAO EMPRESTIMO BANCARIO	R\$ 184,85
216	CONSIGNACAO EMPRESTIMO BANCARIO	R\$ 183,76
216	CONSIGNACAO EMPRESTIMO BANCARIO	R\$ 229,80
216	CONSIGNACAO EMPRESTIMO BANCARIO	R\$ 185,00
216	CONSIGNACAO EMPRESTIMO BANCARIO	R\$ 169,25
216	CONSIGNACAO EMPRESTIMO BANCARIO	R\$ 223,00
217	EMPRESTIMO SOBRE A RMC	R\$ 195,96
303	ABATIMENTO A BENEFICIARIO MAIOR 65 ANOS	R\$ 1.903,98
322	RESERVA DE MARGEM CONSIGNAVEL (RMC)	R\$ 186,26



Você pode conferir a autenticidade do documento em
<https://meu.inss.gov.br/central/#/aberto/autenticidade/>
 com o código 211029MOPB1J24

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELAS DEDUÇÕES LEGAIS
DECLARAÇÃO ORIGINAL

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante 270.150.098-20	Nome do declarante JOSE ANTONIO VALERIO	Telefone
Endereço AVENIDA PEREIRA DA SILVA	Número 1735	Complemento
Bairro/Distrito SANTA ROSALIA	CEP 18095-340	Município SOROCABA
		UF SP

	(Valores em Reais)
TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	170.487,94
IMPOSTO DEVIDO	25.971,94
IMPOSTO A RESTITUIR	0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	1.512,06
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00
PARCELAMENTO (Vencimento da 1ª quota em 30/04/2021) NÚMERO DE QUOTAS	8
VALOR DA QUOTA	189,00
DÉBITO AUTOMÁTICO AUTORIZADO PELO DECLARANTE (a partir da 1ª quota) CÓDIGO DO BANCO	341
AGÊNCIA BANCÁRIA	3048
CONTA PARA DÉBITO	20843-7

Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 20/03/2021 às 09:34:37
0435884391

Sr(a) JOSE ANTONIO VALERIO, inscrito no CPF sob o nº 270.150.098-20.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 20/03/2021, às 09:34:37, é:

04.08.30.77.57 - 30

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:

- Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):

- informação da situação do processamento;
- apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
- alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
- exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.

- Situação Fiscal:

- Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2022, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/05/2021 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do site da RFB na internet, no endereço <<http://gov.br/receitaefederal>>. Em seguida, clique em "**Declarações e Demonstrativos**", selecione o serviço "**Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)**". Na lista dos Serviços encontrados clique em "**Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas**". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "**Impressão**" para emitir o DARF do mês desejado.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 **ANO-CALENDÁRIO 2020**

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: JOSE ANTONIO VALERIO CPF: 270.150.098-20
Data de Nascimento: 27/09/1952 Título Eleitoral: 0147559610183
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Sim CPF do cônjuge ou companheiro(a): 110.315.778-74
Houve mudança de endereço? Não
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: AVENIDA PEREIRA DA SILVA Número: 1735
Complemento: Bairro/Distrito: SANTA ROSALIA
Município: SOROCABA UF: SP
CEP: 18095-340 DDD/Telefone:
E-mail: VALERIO.JOSE@YAHOO.COM.BR DDD/Celular: (15) 99122-0145

Natureza da Ocupação: 01 - EMPREGADO DE EMPRESA DO SETOR PRIVADO, EXCETO DE INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS
Ocupação Principal: 212 - ANALISTA DE SISTEMAS, DESENVOLVEDOR DE SOFTWARE, ADMINISTRADOR DE REDES E BANCOS DE DADOS E OUTROS ESPECIALISTAS EM INFORMÁTICA (EXCETO TÉCNICO)
Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original
Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2020: 17.63.37.34.81-75

DEPENDENTES

CÓDIGO	NOME	DATA DE NASCIMENTO	CPF
11	ELIANE DE LIRA VALERIO	17/02/1956	110.315.778-74
TOTAL DE DEDUÇÃO COM DEPENDENTES			2.275,08

ALIMENTANDOS

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
CENTRO DE INTEGRACAO EMPRESA ESCOLA - CIEE CNPJ/CPF: 61.600.839/0001-55	148.792,31	8.402,28	24.459,88	9.138,66	2.286,27
FUNDO DO REGIME GERAL DE PREVIDENCIA SOCIAL - FRGPS CNPJ/CPF: 16.727.230/0001-97	21.695,63	0,00	0,00	1.821,28	0,00
TOTAL	170.487,94	8.402,28	24.459,88	10.959,94	2.286,27

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 **ANO-CALENDÁRIO 2020**

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

10. Parcela isenta de proventos de aposentadoria, reserva remunerada, reforma e pensão de declarante com 65 anos ou mais (inclusive referentes a Rendimentos Recebidos Acumuladamente se tributado pelo ajuste anual) 24.751,74

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora
Titular	270.150.098-20	16.727.230/0001-97	FUNDO DO REGIME GERAL DE PREVIDENCIA SOCIAL - FRGPS
Valor:	22.847,76	13º Salário: 1.903,98	

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e imobiliário (LGA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e imobiliários (CRA e CRI) 1,77

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	270.150.098-20	00.360.305/0001-04	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	0,54
Titular	270.150.098-20	60.701.190/0001-04	ITAU UNIBANCO S.A.	1,23

26. Outros 5.211,61

Beneficiário	CPF	CPF/CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Descrição	Valor
Titular	270.150.098-20	61.600.839/0001-55	CENTRO DE INTEGRAÇÃO EMPRESA ESCOLA - GIEE	ABONO PECUNIÁRIO	5.211,61

TOTAL 29.965,12

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA

(Valores em Reais)

01. 13º salário 10.959,94

06. Rendimentos de aplicações financeiras 0,16

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	270.150.098-20	60.746.948/0001-12	BANCO BRADESCO S.A.	0,14
Titular	270.150.098-20	60.701.190/0001-04	ITAU UNIBANCO S.A.	0,02

TOTAL 10.960,10

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

Sem Informações

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

IMPOSTO PAGO / RETIDO

(Valores em Reais)

01. Imposto complementar	0,00
02. Imposto pago no exterior pelo titular e pelos dependentes	0,00
Imposto devido com os rendimentos no exterior	0,00
Imposto devido sem os rendimentos no exterior	0,00
Diferença a ser considerada para cálculo do Imposto (limite legal)	0,00
03. Imposto sobre a renda na fonte (Lei 11.033/2004)	0,00
04. Imposto retido na fonte do titular	24.459,88
05. Imposto retido na fonte dos dependentes	0,00
06. Carnê-Leão do titular	0,00
07. Carnê-Leão dos dependentes	0,00

PAGAMENTOS EFETUADOS

(Valores em Reais)

CÓD.	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF/CNPJ DO BENEFICIÁRIO	VALOR PAGO	PARC. NÃO DEDUTÍVEL
Titular				
11	CARLA ALVES CARDOSO	041.390.248-01	1.520,00	0,00
21	BOZELLI MEDICINA LTDA.	05.304.069/0001-22	700,00	0,00
21	UNIMED DE SOROCABA - COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO	45.399.961/0002-30	220,00	0,00
21	BANCO DE OLHOS DE SOROCABA	50.795.566/0002-06	416,00	0,00
21	MACER DROGUISTAS LTDA - D04	71.448.047/0015-66	139,00	0,00
26	BRADESCO SAUDE S/A	92.693.118/0001-60	3.340,19	0,00
36	BRADESCO PGBL	51.990.695/0001-37	4.859,93	0,00
Dependente: ELIANE DE LIRA VALERIO				
10	GUSTAVO S. PUGLIA MARTINS	214.492.338-80	550,00	138,52
12	DÉBORA BONETTI GONÇALVES	324.596.988-01	12.000,00	0,00
21	UNIMED DE SOROCABA - COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO	45.399.961/0002-30	120,00	0,00

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020

PAGAMENTOS EFETUADOS

(Valores em Reais)

CÓD.	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF/CNPJ DO BENEFICIÁRIO	VALOR PAGO	PARC. NÃO DEDUTÍVEL
21	MACER DROGUISTAS LTDA - D04	71.448.047/0015-66	278,00	0,00
26	BRANCO SAUDE S/A	92.693.118/0001-60	3.426,82	0,00

DOAÇÕES EFETUADAS

Sem Informações

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
12	UMA CASA A AVENIDA PEREIRA DA SILVA, 1735 ADQUIRIDA EM 1975 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 54.12.96.0384.01.000 Logradouro: AVENIDA PEREIRA DA SILVA Comp.: Município: SOROCABA Área Total: 143,1 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 155.301	41.434,34	41.434,34
13	UM TERRENO DESIGNADO DE LOTE C NA PLANTA DE FRACIONAMENTO DE TERRENO CONSISTIDO PELOS LOTES 39, 40, 41 E 42 DA QUADRA 53 DO JARDIM SANTA ROSALIA 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 54.12.13.0321.00.000 Logradouro: RUA DR. LYSCIO BRANDAO Comp.: DE CAMARGO Município: SOROCABA Área Total: 360,0 m² Registrado no Cartório: Não	42.000,00	42.000,00
17	REFORMA REALIZADA NO IMOVEL DA AVENIDA PEREIRA DA SILVA, 1735 105 - BRASIL Logradouro: AVENIDA PEREIRA DA SILVA Comp.: Município: SOROCABA Área Total: 143,1 m²	25.386,00	25.386,00

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
21	UM AUTOMOVEL FORD KA SE 2018, PLACAS QOD8447 ADQUIRIDO DE BACARD VEICULOS SOROCABA LTDA. CNPJ 83.837.590/0001-02 EM 12/08/2019 POR R\$ 42.900,00 FINANCIADO PELO SANTANDR EM 60 PARCELAS DE R\$ 982,46 105 - BRASIL RENAVAM: 01149863355	42.900,00	42.900,00
21	UM AUTOM OVEL RENAULT LOGAN EXPR 2018/2019 ADQUIRIDO DE LOCALIZA RENT A CAR S/A, CNPJ 16.670.085/0001-55 EM 14/10/2019 POR R\$ 39.650,00 FINANCIADO PELA BV EM 48 PARCELAS DE R\$ 955,49 105 - BRASIL RENAVAM: 01163469502	39.650,00	39.650,00
32	SOCIO PROPRIETARIO COM 50% DE PARTICIPACAO DA EMPRESA RETENCENCIAS PATICIPACOES S.A. CNPJ 31.908.188/0001-02 COM SEDE NA RUA FUNCHAL, 203, SALA 91 ANDAR 9 - VILA OLIMPIA SP, SENDO O OUTRO SOCIO O SR. JOSE RENATO DE CAMARGO, CPF 874.983.248-49. O CAPITAL SOCIAL E DE R\$ 20.000,00 TENDO SIDO INTEGRALIZADO R\$ 2.000,00 E O RESTANTE NO PRAZO DE 24 MESES. 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 270.150.098-20 CNPJ: 31.908.188/0001-02	10.000,00	10.000,00
32	MICRO EMPREENDEDOR INDIVIDUAL DA EMPRESA ELIANE BOLOS E SALGADOS, CNPJ 37.642.942/0001-83 CONSTITUÍDA EM 07/07/2020 COM CAPITAL SOCIAL DE R\$ 100,00 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Dependente CPF: 110.315.778-74 CNPJ: 37.642.942/0001-83	0,00	100,00
41	SALDO DA CADERNETA DE POUPANCA DA CAIXA ECONOMICA FEDERAL 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 270.150.098-20 CNPJ: 00.360.305/0001-04 Banco: 104 Agência: 4137 Conta: 01300008555-1	100,03	36,82
41	CADERNETA POUPANÇA ITAÚ UNIBANCO 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 270.150.098-20 CNPJ: 60.701.190/0001-04 Banco: 341 Agência: 3048 Conta: 20843-7	0,00	1.101,09

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 **ANO-CALENDÁRIO 2020**

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
51	EMPRESTIMO PARA A RETICENCIAS PATICIPACOES S/A 105 - BRASIL CPF/CNPJ: 31.908.188/0001-02	42.750,00	52.750,00
61	CONTA CORRENTE ITAÚ UNIBANCO 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 270.150.098-20 CNPJ: 60.701.190/0001-04 Banco: 341 Agência: 3048 Conta: 20843-7	0,00	10,00
TOTAL		244.220,37	255.368,25

DÍVIDAS E ÔNUS REAIS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM 31/12/2019	SITUAÇÃO EM 31/12/2020	VALOR PAGO EM 2020
11	CREDITO CONSIGNADO INSS ITAU CNPJ 60.701.190/0001-04 CONTRATO 167858158	3.700,50	11.030,40	0,00
11	ITAU CREDITO SOB MEDIDA CNPJ 60.701.190/0001-04	3.153,56	0,00	0,00
11	FINACIMANETO DO FORD KA PELO SANTANDER	55.017,76	52.140,87	2.876,89
11	FINANCIAMENTO DO RENAULT LOGAN	43.952,54	50.072,82	0,00
TOTAL		105.824,36	113.244,09	2.876,89

DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS

Sem Informações

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 **ANO-CALENDÁRIO 2020**

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - BRASIL

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 **ANO-CALENDÁRIO 2020**

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 **ANO-CALENDÁRIO 2020**

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - DEPENDENTES

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES

Sem Informações

DOAÇÕES DIRETAMENTE NA DECLARAÇÃO - ECA

Sem Informações

DOAÇÕES DIRETAMENTE NA DECLARAÇÃO - IDOSO

Sem Informações

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 **ANO-CALENDÁRIO 2020**

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO AS DEDUÇÕES LEGAIS

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo titular	170.487,94
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
TOTAL	170.487,94

DEDUÇÕES

Contribuição à previdência oficial e à previdência complementar pública (até o limite do patrocinador)	8.402,28
Contribuição à previdência oficial (Rendimentos recebidos acumuladamente)	0,00
Contribuição à previdência complementar, pública (acima do limite do patrocinador) ou privada, e Fapi	4.859,93
Dependentes	2.275,08
Despesas com instrução	0,00
Despesas médicas	22.571,49
Pensão alimentícia judicial	0,00
Pensão alimentícia por escritura pública	0,00
Pensão alimentícia judicial (Rendimentos recebidos acumuladamente)	0,00
Livro caixa	0,00
TOTAL	38.108,78

IMPOSTO DEVIDO

Base de cálculo do imposto	132.379,16
Imposto devido	25.971,94
Dedução de incentivo	0,00
Imposto devido I	25.971,94
Imposto devido RRA	0,00
Alíquota efetiva (%)	15,23
Total do imposto devido	25.971,94

IMPOSTO A RESTITUIR

0,00

SALDO DE IMPOSTO A PAGAR

1.512,06

PARCELAMENTO

Valor da quota	189,00
Número de Quotas	8

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	24.459,88
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	24.459,88

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Débito automático: SIM
A partir da 1ª quota

Banco	341
Agência (sem DV)	3048
Conta para débito	20843 7

NOME: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2021 ANO-CALENDÁRIO 2020

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2019	244.220,37
Bens e direitos em 31/12/2020	255.368,25
Dívidas e ônus reais em 31/12/2019	105.824,36
Dívidas e ônus reais em 31/12/2020	113.244,09

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	29.965,12
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	10.960,10
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	0,00
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL



JOSE A VALERIO CPF: 270.150.098-20 agência: 3048 conta: 20843-7

saldo em conta	cheque especial utilizado	cheque especial disponível	cheque especial total *
R\$ -46,43	R\$ 46,43	R\$ 3,57	R\$ 50,00

* Total contratado. A utilização do cheque especial e cheque especial adicional está sujeita a encargos.

extrato conta corrente/lançamentos

período de visualização: mês completo - 01/08/2021 a 31/08/2021

emitido em: 09/11/2021 21:59:15

data	lançamentos	valor (R\$)	saldo (R\$)
02/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	1.726,62	
03/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	91,56	
04/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	268,73	
05/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	94,40	
06/08/2021	PGTO INSS 01372396206	2.547,64	
06/08/2021	PIX TRANSF Debora 06/08	360,00	
09/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	438,80	
10/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	1.017,89	
11/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	44,97	
16/08/2021	PIX TRANSF L.F.T. 16/08	1.204,00	
18/08/2021	PIX TRANSF LUIZ BA18/08	100,00	
20/08/2021	TBI 3048.20843-7/500	1.000,00	
20/08/2021	TED 136.1108LUIZ BATISTA	950,00	
23/08/2021	TBI 3048.20843-7/500	1.320,00	
23/08/2021	PIX TRANSF Jose An23/08	50,00	
23/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	514,78	
25/08/2021	TBI 3048.20843-7/500	500,00	
26/08/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	1.900,00	
26/08/2021	TBI 3048.20843-7/500	500,00	
26/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	11,66	
27/08/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	1.900,00	
27/08/2021	SALDO PARCIAL	1.518,29	
30/08/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	1.900,00	
30/08/2021	TBI 3048.03532-7	330,00	
30/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	355,18	
31/08/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	400,00	
31/08/2021	RES APLIC AUT MAIS	1.343,76	
31/08/2021	SALDO FINAL	10,00	



JOSE A VALERIO CPF: 270.150.098-20 agência: 3048 conta: 20843-7

saldo em conta	cheque especial utilizado	cheque especial disponível	cheque especial total *
R\$ -46,43	R\$ 46,43	R\$ 3,57	R\$ 50,00

* Total contratado. A utilização do cheque especial e cheque especial adicional está sujeita a encargos.

extrato conta corrente/lançamentos

período de visualização: mês completo - 01/09/2021 a 30/09/2021

emitido em: 09/11/2021 22:01:05

data	lançamentos	valor (R\$)	saldo (R\$)
01/09/2021	TBI 3048.20843-7/500	3.660,00	
01/09/2021	RES APLIC AUT MAIS	42,42	
03/09/2021	TBI 3048.20843-7/500	300,00	
06/09/2021	PIX TRANSF LUIZ BA06/09	100,00	
08/09/2021	PGTO INSS 01372396206	2.547,64	
09/09/2021	PIX TRANSF Debora 09/09	360,00	
09/09/2021	PIX TRANSF Jose An09/09	5.000,00	
10/09/2021	SISPAG PASQUALI S C L	1.440,00	
10/09/2021	TED 033.0001ZURICH S BR	2.470,74	
10/09/2021	PIX TRANSF Jose An10/09	5.000,00	
13/09/2021	RES APLIC AUT MAIS	2.797,56	
14/09/2021	PIX TRANSF L.F.T. 14/09	1.204,00	
15/09/2021	RES APLIC AUT MAIS	150,00	
17/09/2021	RES APLIC AUT MAIS	1.999,99	
17/09/2021	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01	
20/09/2021	TED 136.1108LUIZ BATISTA	950,00	
20/09/2021	PIX TRANSF Jose An20/09	115,00	
21/09/2021	RES APLIC AUT MAIS	1.062,87	
23/09/2021	PIX TRANSF JOSE AN23/09	200,00	
23/09/2021	PIX TRANSF Viniciu23/09	150,00	
24/09/2021	PIX TRANSF LUIZ BA24/09	140,00	
27/09/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	1.900,00	
28/09/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	1.900,00	
29/09/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	1.900,00	
29/09/2021	RES APLIC AUT MAIS	107,20	
30/09/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	400,00	
30/09/2021	SISPAG PASQUALI S C L	200,00	
30/09/2021	TBI 3048.03532-7	330,00	

data	lançamentos	valor (R\$)	saldo (R\$)
30/09/2021	PIX TRANSF DEBORA 30/09	5.000,00	
30/09/2021	PIX TRANSF WELLING30/09	970,00	
30/09/2021	RES APLIC AUT MAIS	932,09	
30/09/2021	SALDO FINAL	10,00	

Aviso!

Os saldos acima são baseados nas informações disponíveis até esse instante e poderão ser alterados a qualquer momento em função de novos lançamentos. Operação pós-fixada: valor meramente indicativo. O valor do débito será determinado na data de liquidação da operação, conforme contratado. Consulte a última versão das Condições Gerais da sua Conta Universitária Itaú e dos Serviços no site www.itaubr.com.br/contacorrente/conveniencia. Conforme Resolução 4.292/13 do CMN/BANCEN, as operações de crédito podem ser transferidas para outra instituição Financeira por meio da Portabilidade. Para mais informações, consulte: www.itaubr.com.br no menu: Serviços>Portabilidade de crédito

Consultas, informações e serviços transacionais, acesse itaubr.com.br ou ligue 4004 4828 (capitais e regiões metropolitanas) ou 0800 970 4828 (demais localidades), todos os dias, 24 horas por dia ou procure sua agência. Reclamações, cancelamentos e informações gerais, ligue para o SAC: 0800 728 0728, todos os dias, 24 horas por dia. Se não ficar satisfeito com a solução apresentada, de posse do protocolo, contate a Ouvidoria: 0800 570 0011, em dias úteis, das 9h às 18h. Deficiente auditivo/fala: 0800 722 1722, todos os dias, 24 horas por dia. Ou entre em contato agora mesmo através do Fale conosco, no site do Itaú.



JOSE A VALERIO CPF: 270.150.098-20 agência: 3048 conta: 20843-7

saldo em conta	cheque especial utilizado	cheque especial disponível	cheque especial total *
R\$ -46,43	R\$ 46,43	R\$ 3,57	R\$ 50,00

* Total contratado. A utilização do cheque especial e cheque especial adicional está sujeita a encargos.

extrato conta corrente/lançamentos

período de visualização: mês completo - 01/10/2021 a 31/10/2021

emitido em: 09/11/2021 22:02:08

data	lançamentos	valor (R\$)	saldo (R\$)
04/10/2021	PIX TRANSF SESC CA04/10	65,74	
06/10/2021	PIX TRANSF VINICIU06/10	500,00	
07/10/2021	PGTO INSS 01372396206	2.547,64	
08/10/2021	SISPAG PASQUALI I S C L	4.350,40	
13/10/2021	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01	
14/10/2021	PIX TRANSF L.F.T. 14/10	1.204,00	
19/10/2021	TED 136.1108LUIZ BATISTA	950,00	
19/10/2021	TED 136.1108LUIZ BATISTA	30,00	
22/10/2021	BO EST AVAL EMERG CRED	26,46	
25/10/2021	PIX TRANSF JOSE AN25/10	150,00	
26/10/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	1.900,00	
27/10/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	1.900,00	
28/10/2021	DEPOSITO VIA DEB CAIXA	700,00	
28/10/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	1.200,00	
29/10/2021	TEC DEPOSITO DINHEIRO	400,00	
29/10/2021	PIX TRANSF Eliane 29/10	630,00	

Aviso!

Os saldos acima são baseados nas informações disponíveis até esse instante e poderão ser alterados a qualquer momento em função de novos lançamentos. Operação pós-fixada: valor meramente indicativo. O valor do débito será determinado na data de liquidação da operação, conforme contratado. Consulte a última versão das Condições Gerais da sua Conta Universitária Itaú e dos Serviços no site www.itaubr.com.br/contacorrente/conveniencia. Conforme Resolução 4.292/13 do CMN/BANCEN, as operações de crédito podem ser transferidas para outra instituição financeira por meio da Portabilidade. Para mais informações, consulte: www.itaubr.com.br no menu: Serviços>Portabilidade de crédito

Consultas, informações e serviços transacionais, acesse itaubr.com.br ou ligue 4004 4828 (capitais e regiões metropolitanas) ou 0800 970 4828 (demais localidades), todos os dias, 24 horas por dia ou procure sua agência. Reclamações, cancelamentos e informações gerais, ligue para o SAC: 0800 728 0728, todos os dias, 24 horas por dia. Se não ficar satisfeito com a solução apresentada, de posse do protocolo, contate a Ouvidoria: 0800 570 0011, em dias úteis, das 9h às 18h. Deficiente auditivo/fala: 0800 722 1722, todos os dias, 24 horas por dia. Ou entre em contato agora mesmo através do Fale conosco, no site do Itaú.

INSTRUMENTO PARTICULAR DE QUITAÇÃO

Eu, CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A, por seu procurador infra-assinado, em virtude da quitação total do débito, da do mutuário JOSÉ ANTONIO VALERIO, plena, pura e irrevogável quitação de paga e restituição do capital mutuado, bem como dos respectivos juros, autorizando desde já o cancelamento da inscrição hipotecária nº 6691 aberta a seu favor no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Sorocaba.

Localização do Imóvel: AVENIDA PEREIRA DA SILVA nº 1.735
Santa Rosalia - Sorocaba

Valor da quitação: R\$ 341.891,

Data da quitação: 05.12.85

Sorocaba, 07 de março de 1986.

[Handwritten signature]
ANTONIO COLONIOR
Escritor

1. CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SOROCABA - SP

Valor cobrado pelo/a 11.60
Ao Serventuário: 028
Ao Estado: 015
Ao IPESP: 028
Total: 17.05

RECIBO: Reinaldo
(responsável)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPÓTECAS
SOROCABA - SÃO PAULO
Apresentado hoje, e apontado sob o número 0287 de ordem - PROTOCOLO 2
AVERBADO sob o nº 2 da fls. 255 do livro 27, à margem da
REGISTRO nº 6.691 de ordem
Sorocaba 20 de março de 1986
Reinaldo
(REINALDO GAGLIARDI)
Oficial Matr.

1o Cartório de Registro de Imóveis de
Sorocaba - SP
TÍTULO MIGRADO
Nº 102876

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

102.876

FOLHA

1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: O lote de terreno designado por número 30, da quadra E, do Loteamento denominado JARDIM DAS FLORES, situado no Bairro da Terra Vermelha, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 5,00 metros de largura na frente, igual medida de largura nos fundos, por 25,00 metros de comprimento, de ambos os lados, com uma área total de 125,00 metros quadrados, com frente para a Rua Luiz Ferraz de Sampaio Junior, dividindo, pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, com o lote 31; pelo lado esquerdo, na mesma situação, com o lote 29 e pelos fundos, com o lote 44.

CADASTRO: - 35.23.93.0282.00.000.

PROPRIETÁRIA: SPL CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LTDA., com sede nesta cidade, à Avenida Independência, número 6.350, Bairro do Éden, inscrita no EGC. 56.147.937/0001-49.

REGISTRO ANTERIOR: - R.1/54.526 de 21 de janeiro de 1.986 - Loteamento.

Sorocaba, 19 de maio de 1.999.

O Escr. Aut.º., Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Substituto do Oficial,
(Wilson Roberto Dias).

R.1, em 19 de maio de 1.999.

Pelo instrumento particular assinado em 19 de dezembro de 1.997, a proprietária SPL CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LTDA., supra qualificada, COMPROMETEU-SE A VENDER o imóvel objeto desta matrícula a JOSIAS SILVA PINHEIRO, gerente de vendas, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Ilza Maria da Silva Pinheiro, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Avenida Visconde de Taunay, número 220 (Cerrado), RGS.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

102.876

FOLHA

1

VERSO

16.877.761-SP e 23.160.295-9-SP, CICs. 073.038.868/93 e 122.939.378/10, respectivamente; pelo valor de R\$10.560,00, pagos na forma do título, com as demais cláusulas e condições constantes do mesmo, que fica microfilmado neste Registro Imobiliário.

Valor Venal R\$3.897,10.

Pela Promitente Vendedora foi apresentada a respectiva Certidão Negativa de Débitos do INSS, bem como a Certidão Positiva de Tributos e Contribuições Federais Administrados pela Secretaria da Receita Federal, com efeitos de Negativa, que ficam microfilmadas neste Registro Imobiliário.

O Escr. Aut.^o, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Substituto do Oficial,
(Wilson Roberto Dias).

Av^o 2 - em 03 de setembro de 1.999.

Pelo requerimento datado de 17/08/99, pediu-se averbar que fica RESCINDIDO o contrato de compromisso de venda e Compra, registrado sob o n^o R. 1, nesta matrícula, de conformidade com o artigo 32 e seus parágrafos da Lei n^o 6.766/79, nos termos do processo de notificação de prestações vencidas que tramitou por este Registro Imobiliário, registrado sob o n^o 46/99, ficando em consequência CANCELADO o registro n^o R. 1, desta matrícula, não tendo havido o pagamento de mais de 1/3 (um terço) do preço ajustado, nos termos do art^o 35, da referida Lei.

O Escr. Aut.^o, Edivaldo Lopes Machado (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA NA FICHA 2)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

102.876

FICHA

2

CNS nº 11.146-8

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Av.3, em 17 de outubro de 2017.

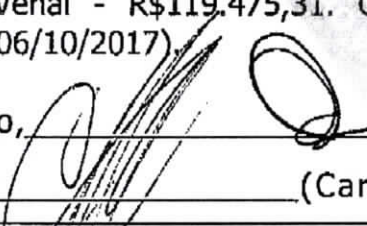
A requerimento datado de 06 de outubro de 2017, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente, encontra-se cadastrado em maior porção na Prefeitura Municipal de Sorocaba, sob a inscrição nº **35.23.93.0282.01.000**, conforme comprova o IPTU, expedido pela mesma municipalidade, no exercício de 2017. (Protocolo nº 462.733 de 06/10/2017).

O Escrevente Autorizado,  (Charles Ferreira Nunes).LC

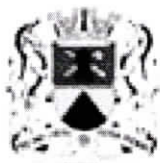
O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R.4, em 17 de outubro de 2017.

Pela escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas local, em 15 de setembro de 2017, livro 1063, p. 11/15, SPL CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LTDA, já qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula a VIVIANE CRISTINA TEODORO DE OLIVEIRA, RG nº 33.129.439-4-SP, CPF nº 279.615.518-83, brasileira, autônoma, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com JOSUÉ ALVES FLORENTINO DE OLIVEIRA, RG nº 26.224.226-6-SP, CPF nº 177.206.478-58, brasileiro, mecânico de aeronave, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Luiz Ferraz de Sampaio Junior, nº 162, Jardim das Flores; pelo valor de R\$19.672,08. Valor Venal - R\$119.475,31. Guia de ITBI nº 03013421720. (Protocolo nº 462.733 de 06/10/2017).

O Escrevente Autorizado,  (Charles Ferreira Nunes).LC

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA

Página 1 de 2

CERTIDÃO Nº: 411.086/21-20

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 35.23.93.0282.01.000

MATRÍCULA: 102.876 CARTÓRIO: 1º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS DATA: 17/10/2017

MATRÍCULA: 103.147 CARTÓRIO: 1º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS DATA: 21/06/1999

LOGRADOURO: RUA LUIZ FERRAZ DE SAMPAIO JR

NÚMERO: 181

QUADRA: F

LOTE: 30/31

LOTEAMENTO: JARDIM FLORES-DAS

TESTADA PRINCIPAL: 10,000000 m

ÁREA TERRITORIAL: 250,000000 m2

ÁREA CONSTRUÍDA ATUAL: 244,280000 m2

ENDEREÇO ENTREGA:

RUA LUIZ FERRAZ DE SAMPAIO JR, 162

JARDIM FLORES-DAS

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.071-775

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2021 - R\$ 256.653,47 - (DUZENTOS E CINQUENTA E SEIS MIL E SEISCENTOS E CINQUENTA E TRÊS REAIS E QUARENTA E SETE CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2021 - R\$ 40.501,34 - (QUARENTA MIL E QUINHENTOS E UM REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2021 - R\$ 216.152,13 - (DUZENTOS E DEZESSEIS MIL E CENTO E CINQUENTA E DOIS REAIS E TREZE CENTAVOS)

TIPO IMÓVEL: Predial

TIPOLOGIA: Residencial

USO IMÓVEL: Residencial

CATEGORIA: FINO

Certidão emitida às 08:34:03 h, do dia 20/11/2021.

Código de autenticidade: **DE19A1A0D435293E**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

DUDINGO 20/11/2021
R\$ 190.000,00
R\$ 210.000,00

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive name that appears to be 'João', followed by a horizontal line and a large, sweeping flourish that extends to the right.

■ **Júlio Casas Imóveis**
CRECI J.14717/3
Cuidando bem do seu bem

JOSÉ ANTÔNIO VALERIO

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano
Sorocaba • SP • CEP 18040-740
Fone: (15) 2101-6161
www.julioacasas.com.br
julioacasas@julioacasas.com.br



ABMI
Associação Brasileira
do Mercado Imobiliário



PQE PROGRAMA
QUALIFICAÇÃO
SECOVIS ESSENCIAL

Confidencial para:
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.Seu acesso expira em
15 minutos

Página Principal | Atendimento | Serviço -A +A

Você está em: [Crednet](#) Resultado da Consulta**Crednet**

- 1 Escolha o tipo de consulta e preencha os dados 2 Veja o resultado da consulta

24 de Novembro de 2021 07:33:32

A- A+

CPF/CNPJ	STATUS	BANCO	AGÊNCIA	CONTA	CHEQUE
<u>270.150.098-20</u>	0 anotações				

Nova consulta

Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
270.150.098-20	JOSE ANTONIO VALERIO	MARIA DE ABREU VALERIO	27/09/1952
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		

Detalhes do documento⚠ Situação do CPF/CNPJ em 25/08/2021: **REGULAR** ([Confira a nova classificação](#))**Participação Societária**

ESTE CPF NÃO POSSUI PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA EM NENHUMA EMPRESA

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

Consultas Varejo :	até 15 dias : 1	16-30 dias : 0	31-60 dias : 0	61-90 dias : 0
--------------------	-----------------	----------------	----------------	----------------

Simples consulta ao CPF (270.150.098-20) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

24/11/2021 07:31

Serasa Experian - Consulta Serasa, Cheque, CPF, CNPJ, Crédito e Certificado Digital

PROTOCOLO DA CONSULTA:194396

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

[Nova consulta](#)

[Imprimir todos/Salvar PDF](#)

Seu IP é 177.68.143.144

2021 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.

Protocolo da Consulta: 0042582855

Documento Pesquisado: 27015009820

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

 AC	Não constam protestos nos cartórios participantes	 AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
 AM	Não constam protestos nos cartórios participantes	 AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
 BA	Não constam protestos nos cartórios participantes	 CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
 DF	Não constam protestos nos cartórios participantes	 ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
 GO	Não constam protestos nos cartórios participantes	 MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
 MG	Não constam protestos nos cartórios participantes	 MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
 MT	Não constam protestos nos cartórios participantes	 PA	Não constam protestos nos cartórios participantes

 PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	 PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
 PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	 PR	Não constam protestos nos cartórios participantes
 RJ	Não constam protestos nos cartórios participantes	 RN	Não constam protestos nos cartórios participantes
 RO	Não constam protestos nos cartórios participantes	 RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
 RS	Não constam protestos nos cartórios participantes	 SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
 SE	Não constam protestos nos cartórios participantes	 TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Protestos	+Info
--------	---------	----------	-----------	-------



Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou **quitar débitos**.

Orientações para regularizar sua restrição
CLIQUE AQUI E SAIBA COMO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: JOSE ANTONIO VALERIO
CPF: 270.150.098-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 07:23:13 do dia 24/11/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 23/05/2022.

Código de controle da certidão: **4BAB.410F.9E8D.A1A3**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 270.150.098-20

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa física acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do interessado. Tratando-se de CERTIDÃO emitida para pessoa física, não é pesquisado na base de dados se existe débito para pessoa jurídica da qual o interessado é sócio.

Certidão nº 21110330266-17

Data e hora da emissão 24/11/2021 07:24:38

Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio
www.pfe.fazenda.sp.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO
AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS CRIMINAIS ADJUNTOS
Nº 2021.0006375993

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **JOSE ANTONIO VALERIO**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **270.150.098-20**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 24 (vinte e quatro) dias do mês de novembro de 2021, às 07:24.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **4b11414e e430433f 8534e991 1db39c1c 0c9b9f60**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio



interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;

g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;

h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;

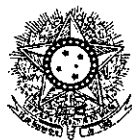
i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;

j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;

k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;

l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admosp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: JOSE ANTONIO VALERIO

CPF: 270.150.098-20

Certidão nº: 54682398/2021

Expedição: 24/11/2021, às 07:28:55

Validade: 22/05/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que JOSE ANTONIO VALERIO, inscrito(a) no CPF sob o nº 270.150.098-20, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Certidão Nº 3154146/2021

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 270.150.098-20** - não existe ação tramitando em face de JOSE ANTONIO VALERIO.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 2-35667-00001-37749-82016-23946

Certidão válida até: 24/12/2021

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 23/11/2021.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 24/11/2021 às 07:22:36.



1 8 4 0 3 7 8 1 9 9 O d i c s w W R

CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO

Dados Pesquisados:

CPF: 270.150.098-20

Nome: JOSE ANTONIO VALERIO

Certidão n° 1129246 / 2021

CERTIFICA-SE que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 23/11/2021, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

IMPORTANTE

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do n° do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3492863**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 23/11/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

JOSE ANTONIO VALERIO, RG: 5733661, CPF: 270.150.098-20, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão: (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 24 de novembro de 2021.

PEDIDO Nº:**0053207447**

Júlio Casas Imóveis
CRECI J.14717/3
Cuidando bem do seu bem

ELIANE DE LIRA VALÉRIO

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano
Sorocaba • SP • CEP 18040-740
Fone: (15) 2101-6161
www.julioacasas.com.br
julioacasas@julioacasas.com.br



ABMI
Associação Brasileira
do Mercado Imobiliário



PROGRAMA
QUALIFICAÇÃO
ESSENCIAL

Confidencial para:
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.Seu acesso expira em
15 minutos

Página Principal | Atendimento | Serviço -A +A

Você está em: [Crednet](#) Resultado da Consulta

Crednet

1 Escolha o tipo de consulta e preencha os dados 2 Veja o resultado da consulta

24 de Novembro de 2021 07:33:59

A- A+

CPF/CNPJ	STATUS	BANCO	AGÊNCIA	CONTA	CHEQUE
110.315.778-74	0 anotações				

Nova consulta

Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
110.315.778-74	ELIANE DE LIRA VALERIO	ADALGISA PESSOA DE LIRA	17/02/1956

Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		

Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 22/02/2021: **REGULAR** (Confira a nova classificação)

Participação Societária

Legenda: Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
ELIANE DE LIRA VALERIO ME	20750025000110	100,0 %	SP
SITUAÇÃO DO CNPJ EM 01/03/2021: BAIXADA			
Desde: jul/2014 Última Atualização: jan/2019			
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
ELIANE DE LIRA VALERIO 11031577874	37642942000183	100,0 %	SP
SITUAÇÃO DO CNPJ EM 05/11/2021: ATIVA			
Desde: jul/2020 Última Atualização: jul/2020			
Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
ELIANE DE LIRA VALERIO	56404759000194	100,0 %	SP
SITUAÇÃO DO CNPJ EM 02/03/2021: BAIXADA			
Desde: nov/0002 Última Atualização: jul/2017			

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

Consultas Vencido : até 15 dias : 1 16-30 dias : 0 31-60 dias : 0 61-90 dias : 0

Simple consulta ao CPF (110.315.778-74) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

PROTOCOLO DA CONSULTA:195838

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

Nova consulta

Imprimir todos/Salvar PDF

Seu IP é 177.68.143.144

2021 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.

Protocolo da Consulta: 0042583020

Documento Pesquisado: 11031577874

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

	AC	Não constam protestos nos cartórios participantes		AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
	AM	Não constam protestos nos cartórios participantes		AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
	BA	Não constam protestos nos cartórios participantes		CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
	DF	Não constam protestos nos cartórios participantes		ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
	GO	Não constam protestos nos cartórios participantes		MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MG	Não constam protestos nos cartórios participantes		MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
	MT	Não constam protestos nos cartórios participantes		PA	Não constam protestos nos cartórios participantes

	PB	Não constam protestos nos cartórios participantes		PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
	PI	Não constam protestos nos cartórios participantes		PR	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RJ	Não constam protestos nos cartórios participantes		RN	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes		RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes		SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes		TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Protestos	+Info
--------	---------	----------	-----------	-------



Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou **quitar débitos**.

Orientações para regularizar sua restrição
CLIQUE AQUI E SAIBA COMO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: ELIANE DE LIRA VALERIO
CPF: 110.315.778-74

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 17:27:14 do dia 18/11/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 17/05/2022.

Código de controle da certidão: **0240.5570.4177.8C27**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 110.315.778-74

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa física acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do interessado. Tratando-se de CERTIDÃO emitida para pessoa física, não é pesquisado na base de dados se existe débito para pessoa jurídica da qual o interessado é sócio.

Certidão nº 21110256073-04

Data e hora da emissão 18/11/2021 17:28:34

Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio
www.pfe.fazenda.sp.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO
AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS CRIMINAIS ADJUNTOS
Nº 2021.0006376173

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **ELIANE DE LIRA VALERIO**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **110.315.778-74**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 24 (vinte e quatro) dias do mês de novembro de 2021, às 07:35.

Observações:

a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;

b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;

c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **c8dcdc4e 53e47c58 c0e00994 7ecb19f8 6b04ad61**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);

d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);

e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;

f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio



interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;

g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;

h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;

i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;

j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;

k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;

l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admmsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ELIANE DE LIRA VALERIO

CPF: 110.315.778-74

Certidão nº: 54682645/2021

Expedição: 24/11/2021, às 07:37:46

Validade: 22/05/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ELIANE DE LIRA VALERIO**, inscrito(a) no CPF sob o nº 110.315.778-74, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Certidão Nº 3126434/2021

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 110.315.778-74** - não existe ação tramitando em face de **ELIANE DE LIRA VALERIO**.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 8-15474-00001-37267-70016-23669

Certidão válida até: 18/12/2021

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 17/11/2021.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 18/11/2021 às 17:25:54.



CERTIDÃO DE AÇÃO TRABALHISTA EM TRAMITAÇÃO

Dados Pesquisados:

CPF: 110.315.778-74

Nome: ELIANE DE LIRA VALERIO

Certidão nº 1129257 / 2021

CERTIFICA-SE que em pesquisa aos registros eletrônicos armazenados nos Sistemas de Acompanhamento e Informações Processuais do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, até 23/11/2021, **NÃO CONSTA** ação trabalhista em tramitação em face da pessoa natural ou jurídica identificada acima, de acordo com os dados fornecidos pelo solicitante.

IMPORTANTE

- a. A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e do CPF/CNPJ indicado, bem como à verificação de sua autenticidade pelo recebedor em <https://www.trtsp.jus.br/valida-certidao> em até 90 (noventa) dias após a sua expedição;
- b. A informação do nº do CPF/CNPJ e do nome indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
- c. Estão compreendidos nesta certidão, no caso de pessoa jurídica, todos os seus estabelecimentos, agência ou filiais vinculados à raiz do CNPJ;
- d. Certidão emitida gratuitamente.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3382780**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 17/11/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

ELIANE DE LIRA VALERIO, RG: 8736990, CPF: 110.315.778-74, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor(a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 18 de novembro de 2021.

PEDIDO Nº:**0053089544**



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3382787**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **INVENTÁRIOS, ARROLAMENTOS E TESTAMENTOS**, anteriores a 17/11/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

ELIANE DE LIRA VALERIO, RG: 8736990, CPF: 110.315.778-74, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação extinto e em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME com o CPF. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

18 DE NOVEMBRO DE 2021

São Paulo, 18 de novembro de 2021.

PEDIDO Nº:**0053089550**



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3382791**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **AÇÕES CÍVEIS, FAMÍLIA E SUCESSÕES, FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS, EXECUÇÕES FISCAIS E JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS**, no período de 10 (dez) anos anteriores a 17/11/2021, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: *****

ELIANE DE LIRA VALERIO, RG: 8736990, CPF: 110.315.778-74, conforme indicação constante do pedido de certidão. *****

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor(a). São apontados os feitos em tramitação cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI n.º 22/2019.

Esta certidão aponta os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em grau de recurso, e não aponta os processos distribuídos há mais de 10 anos da data limite, ainda que estejam em andamento.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e as filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 18 de novembro de 2021.

PEDIDO Nº:

0053089552