

Período de: 20/01/2022 a 20/01/2022

Comissões de Locação por Imóveis

Código	Endereço	Prev. Pagto	Contrato	Total Comissão	Valor Comissão	Pago	Data Pgto
27310	AFONSO CAVALLINI 295		1531	R\$2.800,00			
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VEND/	20/01/2022	58,85 %	ADMINISTRADORA		R\$1.647,80	NAO	
NEUSA MASCARENHAS	20/01/2022	6,00 %	CAPTADOR		R\$168,00	NAO	
Francisco Ferreira	20/01/2022	2,15 %	GESTOR DE LOCAÇÃO		R\$60,20	NAO	
Leila Strasser	20/01/2022	27,00 %	CORRETOR DA LOCAÇÃO		R\$756,00	NAO	
CARLA GADONI	20/01/2022	6,00 %	CAPTADOR		R\$168,00	NAO	
					R\$2.800,00		

Total de Registros:

33

R\$22.150,00

Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Email: consultas@juliocasas.com.br

Fones: (15)2101.6161

Site: www.juliocasas.com.br

Julio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Dados do Proprietário Principal

Locador: 46917 ANIE MARIA DE SOUZA

CPF/CNPJ: 041.782.168-99

Endereço: JOÃO MURARO 176 0 Sorocaba SP

Email: anie.maria@terra.com.br

Mês: 12/2021

Contrato: 1531

Fax: 15 98123.8015

Histórico/Lançamentos

Lançamentos

Imóvel: 27310 AFONSO CAVALLINI 295

Locatário: 46918 VINICIUS LIRA VALERIO

CPF/CNPJ: 305.102.418-08

409 ALUGUEL PROP 09 DIAS

R\$ 840,00

300 ALUGUEL 12/2021

R\$ 2.800,00

428 ENERGIA DEZ/21 PROP 16 DIAS 1/1

R\$ 21,11

418 IMPOSTO PREDIAL DEZ/21 1/1

R\$ 147,54

519 COMISSÃO GESTOR 1/1

R\$ -60,20

519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1

R\$ -168,00

519 COMISSÃO CORRETOR 1/1

R\$ -756,00

519 COMISSÃO CAPTADOR 1/1

R\$ -168,00

557 LAUDO VISTORIA 1/1

R\$ -334,00

756 MANUTENÇÃO CHAVEIRO 1/1

R\$ -330,00

500 TAXA ADMINISTRAÇÃO ALUGUEL

R\$ -84,00

515 TAXA INTERMEDIÇÃO JULIO CASAS IMOVEIS 1/1

R\$ -1.647,80

Locatário em dia: ☐

Vencto Locatário: 10/01/2022 Crédito:

Vigência do contrato: 01/12/2021 Até 31/05/2024

Próximo Reajuste: 01/12/2022

Crédito: R\$3.808,65

Débito: R\$3.548,00

Saldo: R\$260,65

Dados Bancários e Valores de Repasse

Beneficiário(s)	CPF/CNPJ	%	IRRF	Dta Repasse	Valor R\$
046917 ANIE MARIA DE SOUZA	041.782.168-99	100,00 %	0,00		260,65
Favorec.: ANIE MARIA DE SOUZA CPF: 041.782.168-99 Banco: 341 Ag.: 0076- Cta: 11538-5 Tipo: CONTA CORRENTE					
100,00 %			0,00		260,65

Mensagem

/ /
Data

Assinatura Favorecido

Locatário: 46918 VINICIUS LIRA VALERIO

05/01/2022

14:52:09

Identificador 056332
Destinatário 46917 ANIE MARIA DE SOUZA
JOÃO MURARO 176 0

BAIRRO: JARDIM ELTONVILLE CIDADE: Sorocaba CEP: 18046660 SP