



## AUTORIZAÇÃO

### VALINOTO

### EMPREENDIMENTOS

**IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 50.805.035/0001-76, com sede estabelecida na Estrada José Celeste nº361, sala 21, Bairro dos Morros, CEP 18020-400, Sorocaba/SP, neste ato representada por seus sócios administradores **Antônio Carlos Valinoto**, brasileiro, casado, empresário, portador do RG nº7.707.564-X-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 026.822.948-12 e **Angelo Julio Valinoto**, brasileiro, casado, empresário, portador do RG nº9.633.731-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº027.001.758-59, **AUTORIZA** a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.º J-14.717-3, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal, n.º 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, referente ao Contrato de Locação Não Residencial do imóvel localizado na **Avenida Antônio Carlos Comitre, nº 1.300, Parque Campolim, Sorocaba/SP, CEP: 18047-620**, nos seguintes termos a saber:

- 1) Concessão de abono locatício no valor de **R\$5.676,05 (cinco mil, seiscentos e setenta e seis reais e cinco centavos)** pelo período de **12 (doze) meses**, ou seja, para os vencimentos de **10 de junho de 2023 até 10 maio de 2024**, onde a **LOCATARIA pagará a LOCADORA, o valor do aluguel de R\$ 35.226,54 (trinta e cinco mil duzentos e vinte e seis reais e cinquenta e quatro centavos)**.

Estando a **LOCADORA** ciente de todos os efeitos legais resultantes desta autorização.

Sorocaba, 15 de junho de 2023.

DocuSigned by:

*Antonio Carlos Valinoto*

499BD1D6531768463

---

**VALINOTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**  
*Representada por ANTONÍO CARLOS VALINOTO*

DocuSigned by:

*Angelo Julio Valinoto*

5B926A59F342409

---

**VALINOTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**  
*Representada por ANGELO JULIO VALINOTO*

ds  
JJU