

Sorocaba, 09 de setembro de 2020

DE: Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.

PARA Maggi

Recebi da Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.
nesta data, termo de impugnação de vistoria, do imóvel na Av. Antônio Carlos Comitre nº
1300 lotes 01 e 02 – Parque Campolim – Sorocaba/SP.

PROTOCOLO: 09/09/2020

Nome por extenso: Luís Carlos da Costa

RG nº 45.217.123-4

Sorocaba, 26 de agosto de 2020.

DE: Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda
PARA: MAGGI CARS COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA

Recebi do setor Jurídico da Júlio Casas Imóveis, nesta data, os seguintes documentos do imóvel sito à **Avenida Antonio Carlos Comitre, 1300 – Lotes 01 e 02 – Quadra 24 – Parque Campolim – Sorocaba/SP:**

- 01 (uma) Via original do Instrumento Particular de Aditamento de Contrato de Locação Não Residencial, em nome de **MAGGI CARS COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA.**, devidamente assinda e rubricado por todas as partes, para fazer reconhecimento de firma das assinaturas da Locatária Maggi Cars Comércio de Veículos Ltda. (dos seus devidos representantes mencionados) e dos Novos Fiadores Antônio Aparecido Monteiro de Carvalho e Maria de Lourdes Cristofolletti Monteiro de Carvalho, e na sequência nos será remetido uma cópia autenticada após o reconhecimento de todas as firmas ;

PROTOCOLO: 09 / 09 / 2020

Nome por Extensão: Luca Paz da Costa
RG nº.: 45217123-4

Sorocaba, 13 de julho de 2020.

DE: Júlio Casas Imóveis.

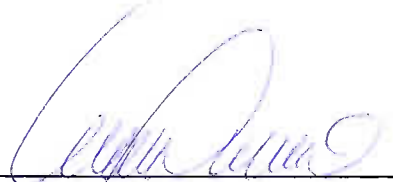
PARA: Glauco Parrillo Fernandes – CPF 106.774.578-07

Recebi da Júlio Casas Imóveis, nesta data, as
vias dos seguintes documentos do imóvel localizado na **Avenida Antonio Carlos Comitre,
nº 1.300 – lotes 01 e 02 quadra 24, Sorocaba - SP:**

- 02 (duas) vias do Instrumento Particular de Contrato de Locação Não Residencial,
rubricadas e assinadas pela locatária e novos fiadores.

PROTOCOLO:

13 / 07 / 2020



Nome por Extenso: Glauco Parrilo Fernandes
RG nº: 10.310.371-5

PROTOCOLO DE ENTREGA/RECEBIMENTO

De: Dra. Mariana Gaspar – Departamento Jurídico Empresas Maggi

Para: Dra. Rose – Jurídico Júlio Casas

Referente: Contrato de locação, laudo de vistoria e impugnação

Descrição:

❖ DOCUMENTOS:

- 02 (duas) vias originais do instrumento particular de aditamento de contrato de locação não residencial datado de 13/04/2020, devidamente assinada pela Locadora;
- 02 (duas) vias originais do auto de vistoria de entrada datado de 08/04/2020, devidamente assinada pela Locadora;
- 02 (duas) vias originais da impugnação ao auto de vistoria de entrada datado de 21/05/2020, devidamente assinada pela Locadora;
- 01 (uma) cópia autenticada da procuração de Maria de Lourdes para Antônio Ap. Monteiro de Carvalho.

DEVOLVER UM VIA
DATA: ____/____/2020
RECEBIDA POR: _____
ASSINATURA: _____

PROTOCOLO DE ENTREGA/RECEBIMENTO

De: Dra. Mariana Gaspar – Departamento Jurídico Empresas Maggi

Para: Dra. Rose – Jurídico Júlio Casas

Referente: Contrato de locação, laudo de vistoria e impugnação

Descrição:

❖ DOCUMENTOS:

- 02 (duas) vias originais do instrumento particular de aditamento de contrato de locação não residencial datado de 13/04/2020, devidamente assinada pela Locadora;
- 02 (duas) vias originais do auto de vistoria de entrada datado de 08/04/2020, devidamente assinada pela Locadora;
- 02 (duas) vias originais da impugnação ao auto de vistoria de entrada datado de 21/05/2020, devidamente assinada pela Locadora;
- 01 (uma) cópia autenticada da procuração de Maria de Lourdes para Antônio Ap. Monteiro de Carvalho.

DEVOLVER UM VIA

DATA: ____/____/2020

RECEBIDA POR: _____

ASSINATURA: _____

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Sorocaba, 01 de Julho de 2015.

DE: Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

PARA: RYO VEÍCULOS LTDA - EPP

Neste ato representada por: _____.

Recebi do setor Jurídico da Júlio Casas Imóveis, nesta data, o seguinte documento do imóvel sito a **Antonio Carlos Comitre nº 1300 – Campolim – Sorocaba/SP.**

- 01 (um) CD contendo a vistoria inicial fotográfica do imóvel acima mencionado.

PROTOCOLO: 01 / 07 / 15

Janne Suvale 45 236 331 7

Nome por Extenso:

RG nº.:



Sorocaba, 19 de Junho de 2015.

DE: Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

PARA: Valinoto Empreendimentos Imobiliários LTDA.

Neste ato representada por: [Assinatura]

Recebi do setor Jurídico da Júlio Casas Imóveis, nesta data, os seguintes documentos do imóvel sito a **Antonio Carlos Comitre, 1300 – Campolim – Sorocaba/SP.**

- 01 (uma) cópia autenticada do Instrumento Particular de Contrato de Locação Não Residencial, rubricado, assinado e com reconhecimento de firma;
- 01 (uma) cópia autenticada do Termo de Vistoria Escrito, rubricado, assinado e com reconhecimento de firma;
- 01 (uma) Via original do Contrato de Prestação de Serviços Profissionais, rubricado, assinado e com reconhecimento de firma;

PROTOCOLO: ____/____/____

Nome por Extenso: [Assinatura]

RG nº.: 19305310-4



Sorocaba, 02 de junho de 2015.

DE: Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

PARA: Nelson Di Stasi Ortega

Recebi do setor Jurídico da Júlio Casas Imóveis, nesta data, o seguinte documento do **imóvel situado na Avenida Antonio Carlos Comitre nº 1300 – Campolim – Sorocaba/SP:**

- 01 (uma) via original de procuração para Julio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda realizar a administração do imóvel.

PROTOCOLO: ____/____/____

Nome por Extenso: Nelson Di Stasi Ortega
RG nº.: 00000000000000000000000000000000

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Sorocaba, 27 de Março de 2015.

DE: Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda
PARA: RYO VEÍCULOS LTDA – EPP.

Recebi do setor Jurídico da Júlio Casas Imóveis, nesta data, os seguintes documentos do imóvel sito a **Antonio Carlos Comitre, 1300 – Campolim – Sorocaba/SP.**

- 02 (duas) vias do Instrumento Particular de Contrato de Locação Não Residencial, para rubrica, assinatura e reconhecimento de firma;
- 02 (duas) vias do Termo de Vistoria Escrito, para rubrica, assinatura e reconhecimento de firma;
- 01 (um) Volume de Vistoria Fotográfica, para rubrica, assinatura e reconhecimento de firma.
- 01 (um) Aviso de assinatura de documentos.

PROTOCOLO: ____/____/____

Nome por Extenso:
RG nº.: