

PROCURAÇÃO

WITERLEY DUARTE FILHO, brasileiro, administrador de empresa, divorciado, portador do RG nº 19438835-91SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 144.891.198-28, residente e domiciliado na Rua Canadá, nº 28, Vila Barcelona, Sorocaba, CEP 18025-750, nomeia e constitui sua bastante procuradora **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.952.458/0001-40, no CRECI sob nº J-14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal, nº 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-81, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua Antônio Adade, nº 55, apartamento 602, incluso o direito de uso exclusivo das vagas de garagem nº 13 e nº 14, Edifício Claudia Vieira, Quadra 49, Lote 26/27/28, Parque Campolim, Sorocaba, CEP 18025-750**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, notificações, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 02 de dezembro de 2021.



WITERLEY DUARTE FILHO